



CMS JANT VE MAKİNA SANAYİİ ANONİM ŞİRKETİ

Başvuru İzahnamesi yayımlanma tarihi itibarıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuru çerçevesinde incelenmekte olup henüz onaylanmamıştır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayını takiben kesinleşen İzahname ayrıca Şirket'in (www.cms.com.tr) internet sitesinde, halka arzda satışa aracılık edecek Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.bullsyatirim.com) internet sitesinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (www.kap.org.tr) yayımlanacaktır.

Halka arz kapsamında herhangi bir yatırım kararı Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayını müteakip verilmeli ve yatırımcılar yatırım kararlarını nihai İzahname'de yaptıkları incelemelere dayandırmalıdır.

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Bilsya
MESUDİNELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Yenişehirpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR
Hasan Tahsin V.D. 265 007 4146
Merkezi No: 0-2060-0241-4500010
cmsim@ihh03.kap.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

1

CMS JANT VE MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca/...../2026 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 133.950.000 TL'den 160.740.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabacak 26.790.000 TL nominal değerli 26.790.000 adet pay ile Şirket'in mevcut ortaklarından Bertuğ Ösen'in sahip olduğu 5.358.000 TL nominal değerli 5.358.000 adet pay, Berat Ösen'in sahip olduğu 5.358.000 TL nominal değerli 5.358.000 adet pay, Büşra Mesudiyeli'nin sahip olduğu 5.358.000 TL nominal değerli 5.358.000 adet pay, Ünal Koçaman'ın sahip olduğu 1.786.000 TL nominal değerli 1.786.000 adet pay olmak üzere toplam 44.650.000 TL nominal değerli 44.650.000 adet payın halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın www.cms.com.tr ve halka arzda satışa aracılık edecek Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin www.bullsyatirim.com adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda www.kap.org.tr yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özeti yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kernağa Cad. No:302 Konağları ZM/B
Hasan Tahsin V.D. 200 407 145
Mersis No: 0-2060-07-1-330010
cmsjm@hs03.kap.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler

2

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

“Bu izahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülere ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.”

**CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.**

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302/2. Kat/Karşıyaka/İZMİR
Hasan Tahsin V.D. 205 033 1145
Mersis No: 0-2080-074744500010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

**Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.**

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

**Bertuğ
ÖSEN**

**Berat
ÖSEN**

**Büşra
MESUDİYELİ**

**Ünal
KOÇAMAN**

İÇİNDEKİLER

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEK KİŞİLER	11
2. ÖZET	14
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER	34
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER	34
5. RİSK FAKTÖRLERİ	37
6. İHRAÇCI HAKKINDA BİLGİLER	64
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER	69
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER	104
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER	105
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER	110
11. İHRAÇCININ FON KAYNAKLARI	127
12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR	132
13. EĞİLİM BİLGİLERİ	134
14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ	135
15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER	136
16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER	142
17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI	142
18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER	146
19. ANA PAY SAHİPLERİ	146
20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER	148
21. DİĞER BİLGİLER	149
22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER	156
23. İHRAÇCININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	158
24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER	161
25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR	167
26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER	187
27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER	188
28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ	190
29. SULANMA ETKİSİ	192
30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER	192
31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER	194
32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI	195
33. İHRAÇCI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ	205
34. İNCELEMeye AÇIK BELGELER	206
35. EKLER	207

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertug
ÖSEN

Barat
ÖSEN

Büsra
MESUDİYEKİ

Ümit
KOÇAMAN

KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMA	TANIM
AFM	After Market, araç sahiplerine değişim, modifikasyon veya estetik amaçlı olarak piyasada satışa sunulan jantlar ve bu satış kanalı için kullanılır.
AR-GE	Araştırma ve Geliştirme
AR-GE Kanunu	12 Mart 2008 tarihli ve 26814 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5746 sayılı Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun
AR-GE Yönetmeliği	10 Ağustos 2016 tarihli ve 29797 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesine İlişkin Uygulama ve Denetim Yönetmeliği
A.Ş.	Anonim Şirketi
Atık Yönetimi Yönetmeliği	2 Nisan 2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Atık Yönetimi Yönetmeliği
Borsa İstanbul, BİST	Borsa İstanbul A.Ş.
CMS	CMS Jant ve Makina Sanayii Anonim Şirketi
CMS GmbH	CMS Automotive Trading GmbH
ÇED Yönetmeliği	25 Kasım 2014 tarih ve 29186 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği
Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği	10 Eylül 2014 tarih ve 29115 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği
Çevre Kanunu	11 Ağustos 1983 tarihli ve 29115 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu
Çiğli-1 Fabrika Şubesi	Şirket’in 10006/1 Sok. No.12 35620 A.O.S.B. Çiğli, İzmir adresinde yer alan Çiğli Fabrika Şubesi
Çiğli-2 Fabrika Şubesi	Şirket’in 10006/1 Sok. No.14/1 A.O.S.B. Çiğli, İzmir adresinde yer alan Çiğli-2 Fabrika Şubesi
EDI	Elektronik Veri Değişimi
Elektrik Piyasası Kanunu	14 Mart 2013 tarihli ve 28603 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu
Enerji Bakanlığı	Türkiye Cumhuriyeti Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı
Esas Sözleşme	CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.’nin Esas Sözleşmesi
EUR / Avro / €	Euro (Avrupa Birliği Para Birimi)

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Fındıklı /İZMİR
Ticaret Sicil No: 299014 /MERSİS
Mersis No: 0-2080-0741-1500010
cmsjm@he03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

5

KISALTMA	TANIM
FAVÖK	Faiz, Amortisman, Vergi Öncesi Kar
Gayri Sıhhi Müesseseler Yönetmeliği	26 Eylül 1995 tarihli ve 22416 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan mülga Gayri Sıhhi Müesseseler Yönetmeliği
GES	Güneş Enerjisi Santrali
Gümrük Kanunu	4 Kasım 1999 tarihli ve 23866 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4458 sayılı Gümrük Kanunu
Grup	Şirket ile bağlı ortaklıkları CMS Jant Sanayi ve CMS GmbH'nin oluşturduğu Grup
Halka Arz Edenler	Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri
Halka Arz Eden Pay Sahipleri	Bertuğ Ösen, Berat Ösen, Büşra Mesudiyeli, Ünal Koçaman
Halka Arz Edilecek Paylar	44.650.000 TL nominal değerli 44.650.000 adet pay
İAOSB	İzmir Atatürk Organize Sanayi Bölgesi
IATF 16949	Otomotiv Kalite Yönetim Sistemi
İhracatçı Birlikleri Kanunu	3 Temmuz 2009 tarih ve 27277 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5910 sayılı Türkiye İhracatçıları Meclisi ile İhracatçı Birliklerinin Kuruluş ve Görevleri Hakkında Kanun
İnç	2,54 cm uzunluğundaki uzunluk ölçüsü birimi
ISO	Uluslararası Standardizasyon Kuruluşu (International Organization for Standardization)
ISO 9001	Kalite Yönetim Sistemi
ISO 14001	Çevre Yönetim Sistemi
ISO 10002	Kalite Yönetimi-Müşteri Memnuniyeti
ISO 45001	İş Güvenliği ve Sağlığı Yönetim Sistemi
ISO 50001	Enerji Yönetim Sistemi
ISO 27001	Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi
İş Kanunu	10.06.2003 tarihli ve 25134 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4857 sayılı İş Kanunu
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik	10 Ağustos 2005 tarih ve 25902 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Nispetiye Cad. No:303 Pınarçiftliği/İzmir
Kuruluş Tarih: 2003/07/14
Mersis No: 0-2060-0741-400010
cmsjm@hr-03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

6

KISALTMA	TANIM
Kar Payı Tebliği	23 Ocak 2014 tarih ve 28891 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği
Konsorsiyum Lideri / Bulls Yatırım	Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Kurumsal Yönetim Tebliği	3 Ocak 2014 tarih ve 28871 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği
KVKK	7 Nisan 2016 tarih ve 29677 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
Lisanssız Üretim Yönetmeliği	12 Mayıs 2019 tarihli ve 30772 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği
MESS	Türkiye Metal Sanayicileri Sendikası
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
MW	Megavat
OEM	Orijinal Ekipman Üreticisi (<i>Original Equipment Manufacturer</i>)
OSB	Organize Sanayi Bölgesi
OSB Kanunu	15 Nisan 2000 tarih ve 24021 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu
Pay Tebliği	22 Haziran 2013 tarih ve 28685 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan VII-128.1 sayılı Pay Tebliği
PCT	The Patent Cooperation Treaty – Patent İş Birliği Antlaşması
Premium Segment	Otomotiv sektöründe üst düzey fiyat ve kalite seviyesinde araç üretim ve satışı yapan marka kategorisi için kullanılmaktadır.
Sanayi Sicil Kanunu	24 Nisan 1957 tarihli ve 9593 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6948 sayılı Sanayi Sicil Kanunu
Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı
Satış Tebliği	28 Haziran 2013 tarih ve 28691 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği
Sıfır Atık Yönetmeliği	12 Temmuz 2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Sıfır Atık Yönetmeliği
Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği	31 Aralık 2004 tarihli ve 25687 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berat
ÖSEN

Berit
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Etiler/Beşiktaş/İZMİR
Bulvarı Tophane V.D. 201 0074445
Mersis No: 0-2080-0741000010
cms@cmsh03.kcp.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

KISALTMA	TANIM
SPK / Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	30 Aralık 2012 tarih ve 28513 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
Şirket / İhraççı / CMS Jant	CMS Jant ve Makina Sanayii Anonim Şirketi
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
TFRS	Türkiye Finansal Raporlama Standartları
Ticaret Bakanlığı	Türkiye Cumhuriyeti Ticaret Bakanlığı
Tip Onayı ve Piyasa Gözetimi ve Denetimi Hakkında Yönetmelik	Motorlu Araçlar ve Römorkları İle Bunların Aksam, Sistem ve Ayrı Teknik Ünitelerinin Tip Onayı ve Piyasa Gözetimi ve Denetimi Hakkında Yönetmelik (AB/2018/858)
Tip Onayı Yönetmeliği	Motorlu Araçlar ve Römorkları İle Bunlar İçin Tasarlanan Aksam, Sistem ve Ayrı Teknik Ünitelerin Genel Güvenliği ve Korunmasız Karayolu Kullanıcılarının ve Yolcuların Korunması İle İlgili Tip Onayı Yönetmeliği (AB/2019/2144)
TL / TRY	Türk Lirası
TMS	Türk Metal Sendikası
MESS Grup Toplu İş Sözleşmesi	TMS ile MESS arasında 21 Ocak 2026 tarihinde imzalanan Grup Toplu İş Sözleşmesi
TTK veya Türk Ticaret Kanunu	14 Şubat 2011 tarih ve 27846 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
TTSG	Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi
USD / Dolar / \$	Amerikan Doları
Vergi Usul Kanunu	10 Ocak 1961, 11 Ocak 1961 ve 12 Ocak 1961 tarihli ve sırasıyla 10703, 10704 ve 10705 sayılı Resmi Gazeteler'de yayımlanan 213 sayılı Vergi Usul Kanunu
Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar	19 Haziran 2012 tarihli ve 28328 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2012/3305 sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar
Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Kararın Uygulanmasına İlişkin Tebliğ	20 Haziran 2012 tarihli ve 28329 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2012/1 sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Kararın Uygulanmasına İlişkin Tebliğ

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Beratuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büsra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pazarbaşı / İZMİR
Ticaret Sicil No: 206300 / 1446
Mersis No: 0-2060-0740-500010
cmsjm@hr03.ke... / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

8

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

İlerleyen aşamalarda tamamlanacaktır.

**CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.**

**Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.**

**Berat
ÖSEN**

**Bilge
MESUBİVELİ**

**Ünal
KOÇAMAN**

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 F. Kat:101 /İZMİR
Hasan Tahsin V.D. 2006071445
Mersis No: 0-2000-0741-510010
cmsjm@tr-03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Şirket'in paylarını halka arz etmesi için Kurul ve Borsa İstanbul dışında herhangi bir kurumdan görüş veya onay alınmasına gerek yoktur.

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kamaşası Cad. No:302 F/1e Başu/ ZMR
Hasan Tahsin Vd. 200 07 4145
Mersis No: 0-208000041-4500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

10

Berat
ÖSEN

10

Büşra
MESUDİXELİ

10


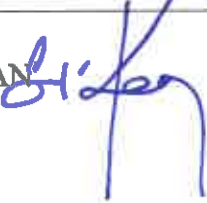
Ünal
KOÇAMAN

10

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhracçı CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş. Yetkilileri	Sorumlu Olduğu Kısım:
Ad Soyad: Bertuğ ÖSEN Ünvan: Yönetim Kurulu Başkanı Tarih: 14.05.2026 İmza: 	İZAHNAMENİN TAMAMI
Ad Soyad: Berat ÖSEN Ünvan: Yönetim Kurulu Başkan Vekili Tarih: 14.05.2026 İmza: 	

Halka Arz Eden Pay Sahipleri	Sorumlu Olduğu Kısım:
Ad Soyad: Bertuğ ÖSEN Tarih: 14.05.2026 İmza: 	İZAHNAMENİN TAMAMI
Ad Soyad: Berat ÖSEN Tarih: 14.05.2026 İmza: 	İZAHNAMENİN TAMAMI
Ad Soyad: Büşra MESUDİYELİ Tarih: 14.05.2026 İmza: 	İZAHNAMENİN TAMAMI
Ad Soyad: Ünal KOÇAMAN Tarih: 14.05.2026 İmza: 	İZAHNAMENİN TAMAMI

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Bertuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı İZMİR
Hasan Tahsin V.D. 208 007 4145
Mersis No: 0-2060-0741-4500010
cmsim@hsgn.kon.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

<u>Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kurulus</u> Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım: İzahnamenin Tamamı
Ad Soyad: Kadir Berkay AYTEKİN Ünvan: Genel Müdür Yardımcısı Tarih: 14.05.2026 İmza:  BULLS YATIRIM Menkul Değerler A.Ş.	İZAHNAMENİN TAMAMI
Ad Soyad: Burçkan KAPLAN Ünvan: Müdür Tarih: 14.05.2026 İmza:	

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berтуğ
ÖSEN

Barat
ÖSEN

Büşra
MESUBİYEKİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.

Kemalpaşa Cad. No:302 Proje Sok. /İZMİR

Halka Arza Tanışın V.D. 2015/01/14/45

Mersis No: 0-2080-0710-450010

cmejm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler

2

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 Tarihlerinde Sona Eren Finansal Dönemlere İlişkin Finansal Tablolar ve Özel Bağımsız Denetim Raporu'nu Hazırlayan Kuruluş PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Ad, Soyad: Abdülkadir ŞAHİN Ünvan: Sorumlu Denetçi Tarih: 14.05.2026	31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 Tarihinde Sona Eren Finansal Dönemlere İlişkin Finansal Tablolar ve Özel Bağımsız Denetim Raporu

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Bertuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	<ul style="list-style-type: none">Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır.Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir.Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesineYardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	İzahname sonradan tekrar kullanılmayacaktır.

B—İHRAÇÇI		
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	Şirket'in ticaret ünvanı CMS Jant ve Makina Sanayii Anonim Şirketi olup kullanılan işletme adı bulunmamaktadır.
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki Statü: Anonim Şirket Tabi Olunan Mevzuat: T.C. Kanunları Kurulduğu Ülke: Türkiye Cumhuriyeti Adresi: Kemalpaşa Caddesi No: 302 35060 Pınarbaşı Bornova/ İzmir Telefon: 0 (232) 399 10 00 Faks: 0 (232) 399 10 10 İnternet Adresi: https://www.cms.com.tr KEP (Kayıtlı Elektronik Posta) Adresi: cmsjm@hs03.kep.tr
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki	Şirket, 26.12.1980 tarihinde İzmir Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek kurulmuştur. Şirket'in merkez adresi; Kemalpaşa Caddesi No: 302 Pınarbaşı Bornova/ İzmir'dir. İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in çıkarılmış sermayesi 133.950.000 TL olup Şirket, SPK'nın 21.07.2022 tarih ve 38/1062

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Caddesi No: 302 Pınarbaşı Bornova/ İzmir
Hesap Tanımlı V.D. 200 399 10 00
Mersis No: 0-2080-0741-4300010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

14

	<p>eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi</p>	<p>sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in işbu izahname tarihi itibarıyla kayıtlı sermaye tavanı, 750.000.000 TL'dir.</p> <p>İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in; (i) sermayesini temsil eden payların tamamına sahip olduğu CMS Jant Sanayi A.Ş. unvanlı ve (ii) sermayesini temsil eden payların tamamına sahip olduğu Almanya'da kurulu CMS Automotive Trading GmbH ünvanlı olmak üzere toplam 2 (iki) adet bağlı ortaklığı bulunmaktadır. CMS Jant Sanayi A.Ş., alüminyum alaşımlı jant üretimi faaliyetleri ile iştigal etmekte olup CMS Automotive Trading GmbH ise Avrupa'da After Market pazarında jant satışı faaliyetleri ile iştigal etmektedir.</p> <p>Grup temel olarak; ana sanayi otomotiv şirketlerine özel alaşımlı alüminyum jant üretimi ve bu ürünlerin yurt içi ve yurt dışı satışları faaliyetleri ile iştigal etmektedir. Ürünlerin satış aşamasına kadar olan süreç; (i) döküm, (ii) ısıl işlem, (iii) talaşlı imalat, (iv) boya ve (v) ambalajlama olmak üzere 5 (beş) alt aşamada tamamlanmaktadır. Ürün satışları ağırlıklı olarak yurt dışına yapılmakla birlikte yurt içinde de otomotiv sektörünün önde gelen şirketlerine ve CMS bayilerine satışlar gerçekleştirilmektedir.</p> <p>Şirket'in İzmir'de yer alan; (i) toplam 32 bin metrekare alana sahip Pınarbaşı Tesisi, (ii) toplam 30 bin metrekare alan üzerine kurulu Çiğli 1 Tesisi, (iii) 38 bin metrekare alan üzerine kurulu Çiğli 2 Tesisi ile (iv) 103 bin metrekare alan üzerine kurulu Gazıemir Tesisi olmak üzere toplam 4 (dört) adet üretim tesisi bulunmaktadır.</p> <p>Grup'un, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla personel sayısı 3.524 kişidir.</p> <p>Grup'un satışları yurt dışında başta Renault, Volkswagen, Toyota, Stellantis, BMW, Mercedes Audi gibi global otomotiv üreticileri olmak üzere birçok önde gelen araç üreticisine gerçekleştirilmektedir. Yurt içine yapılan satışlar ise Oyak Renault, TOFAŞ, Toyota Türkiye gibi otomotiv sektörünün önde gelen müşterileri ve CMS bayileri aracılığıyla yapılan perakende satışlardan oluşmaktadır. Ayrıca, Grup tarafından satış sonrası ürün ve hizmetler ile yedek parça satışı faaliyetleri de gerçekleştirilmektedir.</p>
B.4a	<p>İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi</p>	<p>Otomotiv ve otomotiv tedarik sanayi, son dönemde elektrifikasyon, hibritleşme, sürdürülebilirlik, hafifletme, aerodinamik tasarım ve tedarik zincirlerinin yeniden yapılandırılması gibi yapısal eğilimlerin etkisi altında faaliyet göstermektedir. Avrupa Birliği'nde bataryalı elektrikli araçların ve özellikle hibrit araçların pazar payındaki artış, alüminyum alaşımlı jant pazarında daha hafif, daha büyük çaplı ve enerji verimliliğini destekleyen ürünlere yönelik talebi artırabilecek niteliktedir.</p>

Grup'un üretim ve satış hacimleri ağırlıklı olarak OEM müşterilerinin üretim planları, model bazlı sipariş adetleri, nominasyon süreçleri ve nihai araç talebi doğrultusunda şekillenmektedir. Grup, siparişe dayalı üretim modeli kapsamında stok seviyelerini müşteri siparişleri, kısa vadeli ihtiyaçlar ve üretim planları doğrultusunda yönetmektedir. Bu nedenle stok seviyeleri; müşteri sipariş temposu, sevkiyat programları, lojistik süreleri, ham madde tedarik koşulları ve üretim kapasitesi kullanım oranlarına bağlı olarak dönemsel değişiklik gösterebilmektedir.

Maliyetler tarafında Grup'un başlıca maliyet unsurları alüminyum, enerji, doğal gaz, boya, işçilik, lojistik ve diğer üretim girdilerinden oluşmaktadır. Alüminyum fiyatları, enerji maliyetleri, bölgesel primler, lojistik koşullar ve jeopolitik gelişmeler maliyet yapısını etkileyebilmektedir. Söz konusu maliyet artışlarının tamamının veya eş zamanlı olarak müşterilere yansıtılması her durumda mümkün olmayabileceğinden, maliyet artışları ile satış fiyatlarına yansıtma zamanı arasında oluşabilecek farklar Grup'un kârlılığı ve nakit akışları üzerinde dönemsel baskı yaratabilir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Grup'un faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyen kesinleşmiş ve süreklilik arz eden olumsuz bir üretim, satış, stok, maliyet veya satış fiyatı eğilimi bulunmamakla birlikte; otomotiv sektöründeki talep koşulları, OEM üretim planları, alüminyum ve enerji fiyatlarındaki dalgalanmalar, lojistik maliyetleri ve jeopolitik gelişmeler Grup'un üretim, satış, stok, maliyet ve satış fiyatları üzerinde etkili olabilecek başlıca eğilimler olarak takip edilmektedir.

Grup'un beklentilerini etkileyebilecek başlıca eğilimler; küresel otomotiv sektöründe elektrifikasyon, hibritleşme, hafifletme, aerodinamik tasarım, sürdürülebilir üretim, karbon ayak izinin azaltılması ve tedarik zincirlerinin bölgeselleşmesi yönünde yaşanan dönüşümdür. Elektrikli ve hibrit araçların toplam araç pazarı içindeki payının artması, alüminyum alaşımli jant üreticileri bakımından daha hafif, daha aerodinamik ve enerji verimliliğini destekleyen türünlere olan talebi artırabilecek niteliktedir. Bununla birlikte, elektrikli araçlara geçiş hızı ülke, bölge, teşvik politikaları, şarj altyapısı, araç fiyatları ve tüketici tercihleri doğrultusunda farklılık göstermektedir.

Avrupa otomotiv pazarındaki talepteki değişim; yüksek araç fiyatları, finansman şartları, tüketici güveni, regülasyonlar, Çinli üreticilerden gelen rekabet ve OEM üretim programlarındaki değişiklikler pazarı etkilemektedir. Üretim adetlerinde düşüş, siparişlerin ertelenmesi ve alternatif tedarikçilere yönelim, Grup'un satış hacmi ve kârlılığı üzerinde olumsuz sonuçlar doğurabilir.

Jeopolitik gelişmeler, savaşlar, ticaret gerilimleri, yaptırımlar, korumacı politikalar, gümrük vergileri ve lojistik rotalarda

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berit
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pinarbaşı ÇMR
Hasan Tahsin V.D. 208 07415
Mersis No: 0-2060-0741500010
www.cmsjant.com.tr / www.bulls.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş. 16

yaşanabilecek aksaklıklar Grup'un beklentilerini etkileyebilecek belirsizlikler arasındadır. Savaş ve gerilimler, enerji fiyatları, navlun maliyetleri, sigorta giderleri, teslimat süreleri, hammadde tedarik güvenliği ve müşteri talebi üzerinde doğrudan veya dolaylı etkiler yaratabilir.

Alüminyum, enerji, doğal gaz, boya, ambalaj, işçilik ve lojistik maliyetlerinde meydana gelebilecek dalgalanmalar Grup'un maliyet yapısını ve kârlılık beklentilerini etkileyebilecektir. Grup'un üretiminde alüminyumun temel girdi olması nedeniyle alüminyum fiyatlarında, bölgesel primlerde veya tedarik koşullarında yaşanabilecek olumsuz değişiklikler, söz konusu artışların müşterilere hangi zamanlamayla yansıtılabileceğine bağlı olarak Grup'un faaliyet sonuçları üzerinde etkili olabilir.

Stüdürlülebilirlik, karbon ayak izi, geri dönüştürülmüş malzeme kullanımı, enerji verimliliği, yenilenebilir enerji kullanımı, sınırda karbon düzenlemeleri ve müşterilerin tedarikçi değerlendirme kriterleri de Grup'un orta ve uzun vadeli beklentilerini etkileyebilecek eğilimler arasındadır. Buna karşılık, alüminyumun geri dönüştürülebilirliği, hafifletme trendi ve Grup'un enerji verimliliği/yenilenebilir enerji odaklı yatırımları, rekabet avantajı yaratabilecek unsurlar arasında değerlendirilmektedir.

Yukarıda belirtilen eğilim ve belirsizliklere ek olarak; enflasyon, faiz oranları, döviz kurları, finansmana erişim koşulları, enerji piyasalarındaki gelişmeler, işçilik maliyetleri, toplu iş sözleşmeleri ve işletme sermayesi ihtiyacı da Grup'un beklentilerini etkileyebilecek unsurlar arasındadır. Bu unsurlarda meydana gelebilecek olumsuz değişiklikler, Grup'un faaliyet sonuçları, nakit akımları, yatırım planları, kapasite kullanımı ve kârlılığı üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

B.5 İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri

İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in 4 (dört) gerçek kişi pay sahibi bulunmakta olup herhangi bir tüzel kişi pay sahibi bulunmamaktadır. Şirket'in mevcut durum ve son genel kurul toplantısı tarihi itibarıyla ortaklık yapısına ilişkin tablo, aşağıda yer almaktadır:

Şirket'in Ortaklık Yapısı						
Pay Sahibi Adı Soyadı	Nama / Hamiline	Grubu	Pay Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)	Oy Hakkı (%)
Berat Ösen	Nama	Yoktur	1	41.301.250	30,8333	30,8333
Berтуğ Ösen	Nama	Yoktur	1	41.301.250	30,8333	30,8333
Büşra Mesudiyei	Nama	Yoktur	1	37.952.500	28,3333	28,3333
Ünal Koçaman	Nama	Yoktur	1	13.395.000	10,0000	10,0000
TOPLAM				133.950.000	100,0000	100,0000

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Berтуğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

faaliyet
sonuçlarında
meydana gelen
önemli
değişiklikler

Varlıklar (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Dönen Varlıklar	6.292.165.375	7.385.896.751	10.629.696.773
Nakit ve Nakit Benzerleri	860.510.450	1.860.170.526	1.474.567.726
Finansal Yatırımlar	-	-	258.127.955
Türev Araçlar	2.457.505	156.237.645	83.018.622
Ticari Alacaklar	1.474.361.262	967.478.476	2.535.199.336
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>1.474.361.262</i>	<i>967.478.476</i>	<i>2.535.199.336</i>
Diğer Alacaklar	275.998.361	80.170.950	119.106.333
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>275.998.361</i>	<i>80.170.950</i>	<i>119.106.333</i>
Stoklar	3.424.556.063	3.930.678.062	5.492.417.389
Peşin Ödenmiş Giderler	179.783.465	338.539.197	312.146.935
<i>-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Peşin Ödenmiş Giderler</i>	<i>179.783.465</i>	<i>338.539.197</i>	<i>312.146.935</i>
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	17.017.811	13.525.429	14.390.413
Diğer Dönen Varlıklar	57.480.458	39.096.466	340.722.064
Duran Varlıklar	8.915.295.811	10.598.434.023	14.327.697.970
Finansal Yatırımlar	3.339.997	3.767.470	5.173.269
Diğer Alacaklar	39.165.652	34.665.640	56.306.629
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>39.165.652</i>	<i>34.665.640</i>	<i>56.306.629</i>
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar	406.858.663	448.776.348	676.477.060
Maddi Duran Varlıklar	7.539.195.183	8.514.989.055	11.579.080.589
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	356.121.002	449.124.487	571.682.082
Kullanım Hakkı Varlıkları	286.671.982	291.111.020	355.451.371
Peşin Ödenmiş Giderler	119.747.292	166.095.177	114.036.038
Ertelenmiş Vergi Varlığı	164.196.040	689.904.826	969.490.932
TOPLAM VARLIKLAR	15.207.461.186	17.984.330.774	24.957.394.743

Kaynaklar (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler	6.630.058.024	8.108.629.961	11.160.512.618
Kısa Vadeli Borçlanmalar	3.245.306.061	4.737.230.021	4.632.835.071
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	84.411.320	121.135.389	570.005.824
Kullanım Hakkı Yükümlülükleri	23.563.927	41.166.304	57.190.317
Ticari Borçlar	2.460.844.951	2.309.964.138	2.571.041.693
<i>-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>2.460.844.951</i>	<i>2.309.964.138</i>	<i>2.571.041.693</i>
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	346.329.354	105.442.753	454.926.616
Diğer Borçlar	234.937.234	429.054.486	1.320.841.062
<i>-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>40.888.155</i>	<i>44.953.236</i>	<i>788.844.207</i>
<i>-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>194.049.079</i>	<i>384.101.250</i>	<i>531.996.855</i>
Türev Araçlar	-	-	10.470.199
Ertelenmiş Gelirler	68.573.760	90.726.010	1.262.317.672

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Bertuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Fındıklı/İZMİR
Ticaret Sicil No:2013/01000000000000000000
Mersis No:0-2080-0740-000010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

19

-İlişkili Olmayan Tarafardan Ertelenmiş Gelirler	68.573.760	90.726.010	1.262.317.672
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	15.387.194	2.375.906	5.718.668
Kısa Vadeli Karşılıklar	150.704.223	271.534.954	275.165.496
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	111.557.790	182.399.067	180.656.562
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	39.146.433	89.135.887	94.508.934
Uzun Vadeli Yükümlülükler	847.755.585	1.619.625.966	2.287.319.988
Uzun Vadeli Borçlanmalar	84.474.221	721.141.545	799.501.336
Kullanım Hakkı Yükümlülükleri	334.514.865	336.161.747	404.407.271
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	232.106.855	399.904.910	539.510.749
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	196.659.644	162.417.764	543.900.632
ÖZKAYNAKLAR	7.729.647.577	8.256.074.847	11.509.562.137
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	7.729.647.577	8.256.074.847	11.509.562.137
Ödenmiş Sermaye	141.000.000	133.950.000	133.950.000
Geri Alınmış Paylar	-497.652.500	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	59.262.264	-28.361.910	31.388.049
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Yabancı Para Çevrim Farkları	5.402.102.086	5.917.256.504	9.010.926.735
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	548.463.852	50.811.352	50.811.352
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	2.027.277.783	2.083.521.875	2.182.418.901
Net Dönem Karı / (Zararı)	49.194.092	98.897.026	100.067.100
TOPLAM KAYNAKLAR	15.207.461.186	17.984.330.774	24.957.394.743

Grup'un 2023, 2024 ve 2025 yılları itibarıyla kar veya zarar tablosu aşağıdaki gibidir.

Kar Zarar Tablosu (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	2023	2024	2025
Hasılat	14.402.693.722	18.006.708.665	26.054.223.379
Satışların Maliyeti (-)	-13.314.547.057	-16.426.895.410	-23.630.780.133
Brüt Kâr / (Zarar)	1.088.146.665	1.579.813.255	2.423.443.246
Genel Yönetim Giderleri (-)	-554.771.302	-868.437.651	-1.112.198.232
Pazarlama Giderleri (-)	-333.103.112	-390.523.161	-408.197.190

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Bertuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Bilge MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.

Kırmızıcağaç Cad. No:302 Kat:10 Beşiktaş/İZMİR

Hasan Tahsin V.D. 200 07 3 945

Mersis No: 0-2060-0711-000010

cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Menkul Değerler

20

		Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-61.259.348	-134.434.349	-238.754.131	
		Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	50.234.187	46.630.626	212.151.494	
		Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-106.365.258	-37.391.932	-109.817.839	
		Esas Faaliyet Kârı / (Zararı)	82.881.832	195.656.788	766.627.348	
		Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	3.603.452	-	-	
		Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	-6.353.205	-2.970.742	-52.785	
		Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Kârı / (Zararı)	80.132.079	192.686.046	766.574.563	
		Finansman Gelirleri	151.252.227	398.505.122	794.263.990	
		Finansman Giderleri (-)	-693.976.766	-1.020.655.438	-1.187.734.543	
		Vergi Öncesi Kârı / (Zararı)	-462.592.460	-429.464.270	373.104.010	
		Vergi Gideri/ (Geliri)	511.786.552	528.361.296	-273.036.910	
		Dönem Vergi Gideri (-)	-12.133.117	-2.294.107	-17.628.627	
		Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	523.919.669	530.655.403	-255.408.283	
		Dönem Kârı (Zararı)	49.194.092	98.897.026	100.067.100	
B.8	Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler	Yoktur.				
B.9	Kar tahmini ve beklentileri	Yoktur.				
B.10	İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	Şirket'in 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemlere ilişkin özel bağımsız denetim raporunda olumlu görüş dışında görüş bulunmamaktadır.				
B.11	İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması	Şirket'in dönen varlıkları ile kısa vadeli yükümlülüklerinin kıyaslandığı muhasebesel net işletme sermayesi hesabına göre 31.12.2025 tarihi itibarıyla net işletme sermayesi -530.815.845 TL'dir.				
			TL	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
		Dönen Varlıklar	10.629.696.773	7.385.896.751	6.292.165.375	
		Kısa Vadeli Yükümlülükler	11.160.512.618	8.108.629.961	6.630.058.024	
		Net İşletme Sermayesi	-530.815.845	-722.733.210	-337.892.649	

C—SERMAYE PİYASASI ARACI		
C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN)	İhraç edilecek ve Borsa İstanbul'da işlem görecektir sermaye piyasası aracı Şirket'in sermayesini temsil eden paylardır. Söz konusu payların ISIN numarası işbu İzahname tarihi itibarıyla belirlenmemiştir. Söz konusu paylar arasında herhangi bir grup ayrımı bulunmamakta olup bu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır.

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Bertuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİNELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kamranlı Cad. No:302 Kat:1/2/3
Hasan Tahsin V.D. 205 007 7145
Mersis No: 0-2080-0703-4500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

21

	dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	
C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	Paylar TL olarak ihraç edilecektir.
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı Her bir payın nominal değeri	İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 750.000.000 TL'dir. İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in çıkarılmış sermayesi 133.950.000 TL olup her biri 1 TL itibari değerinde tamamı nama yazılı 133.950.000 adet paya bölünmüştür. Söz konusu çıkarılmış sermayenin tamamı muvazaadan arı bir şekilde ödenmiştir.
C.4	Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi	Satışı yapılacak paylar ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır: <ul style="list-style-type: none"> • Kardan Pay Alma Hakkı (TTK md. 507, SPKn md. 19) • Yeni Pay Alma Hakkı (TTK md. 461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18) • Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (TTK md. 462, SPKn md. 19) • Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK md. 507) • Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (TTK md. 414, 415, 425, 436, SPKn md. 29, 30) • Oy Hakkı (TTK md. 427, 429, 432, 433, 434, 435, 436, SPKn md. 30) • Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (TTK md. 437, SPKn md. 14) • İptal Davası Açma Hakkı (TTK md. 445- 451, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18/6, 20/2) • Azınlık Hakları (TTK md. 411, 412, 420, 439) • Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK md. 438, 439) • Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn md. 24) • Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn md. 27) Halka arz edilen paylar, kanunun verdikleri haricinde, herhangi ek bir hak tanımamaktadır.
C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Halka arz edilecek ve Borsa İstanbul'da işlem görecektir. Payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak herhangi bir kayıt bulunmamaktadır.
C.6	Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının	Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul [•] Pazar'da işlem görmesi için [•] tarihinde başvuru yapılmıştır. Ancak, halka arz edilen payların satış tamamlandıktan sonra Borsa İstanbul'da

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Bertuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

	borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	işlem görebilmesi, Borsa İstanbul mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa İstanbul Yönetim Kurulu'nun kararına bağlıdır. Borsa İstanbul'un görüşü işbu izahnamenin "I-Borsa Görüşü" kısmında yer almaktadır.
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	Esas Sözleşme'nin " <i>Kârın Dağıtılması</i> " başlıklı 23. maddesi uyarınca, kar payı dağıtım kararına, karın dağıtım şekline ve zamanına, yönetim kurulunun önerisi üzerine, Şirket genel kurulu tarafından karar verilir. İşbu izahname tarihi itibarıyla Kar Dağıtım Politikası belirlenmemiş olup Şirket paylarının halka arzı sonrası gerçekleştirilecek ilk genel kurulda belirlenerek pay sahiplerinin onayına sunulacaktır.

D—RİSKLER

D.1	İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	<p>İhraççı'nın Faaliyetlerine İlişkin Riskler:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Üretim tesislerinin işletilmesi, bakımı, yenilenmesi, beklenmedik enerji kesintileri, düşük verim ve beklenmedik yatırım harcamalarına yol açabilecek önemli riskler taşır. Üretim tesislerinde beklenmedik teknik arızalar, üretimde kesintiler meydana gelebilir, yedek parça temininde aksaklıklar olabilir, yenileme ve iyileştirme projeleri başarılı olmayabilir, yatırım harcamalarına yol açabilir, enerji tedarikinde kesintiler yaşanabilir. • Grup'un üretim faaliyetleri sırasında yürütülen işlemler ve bazı doğal ve/veya toplumsal olaylar, Grup'un faaliyetleri bakımından tehlike arz edebilir ve kazalara, insanların yaralanmasına, maddi zarara, üretimin durmasına ve/veya Grup'un adli ve idari yaptırımlarla karşılaşmasına sebep olabilir. Bu durum, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir. • Grup'un faaliyetleri, üretim tesislerinin işletilmesi için gereken lisans, izin, ruhsat vb. belgelerin temin edilmesine ve bunların geçerliliğini korumasına bağlıdır. • Doğal çevreye verilen herhangi bir zararın Grup'un faaliyetlerinden ve/veya üretim tesislerinin işletilmesinden kaynaklandığının ileri sürülmesi dolayısıyla uygulanabilecek yasal işlem, uyumluluk çalışmaları ve/veya üretim tesislerinde üretim faaliyetlerinin durdurulması, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.
-----	---	---

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Berтуğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Bülent MESUBİYELİ

Ünal KOÇAMAN

- Grup, çevre mevzuatındaki veya uygulamadaki değişikliklerden, çevre mevzuatından kaynaklanan ek yükümlülük ve denetimlerden olumsuz etkilenebilir.
- Üretim sürecinde yaşanabilecek aksaklıklardan dolayı Grup ürünlerinin müşteriler tarafından ayıplı olarak nitelenmesi, ürün kalitesinde sorun yaşanması, ürünlerin müşterilere ulaştırılmasına yaşanabilecek aksaklıklar ve kalite belgelerinin yenilenememesi Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Grup birtakım hizmetleri alt yüklenicilere gördürmektedir ve bu durum yürürlükteki mevzuat kapsamında sorumluluğunu doğurabilir.
- Grup'un gelecekte gerçekleştirmeyi planladığı yatırımlar ve geleceğe yönelik planlarından beklenen kâr elde edilemeyebilir, yatırımlar ve geleceğe yönelik planlamalar başarılı olmayabilir, üretim ve ihracat artışı için planlanan yatırımların finansmanında zorluklarla karşılaşılabilir ve bu durumlardan herhangi birinin gerçekleşmesi halinde Grup'un faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz şekilde etkilenebilir.
- Grup'un faaliyeti yoğun bir işletme sermayesi gerektirmektedir, Grup işletme sermayesi ihtiyacını karşılayacak finansmanı bulamayabilir. Grup'un yatırımlarını yapabilmesi, satın alımlarını finanse etmesi için finansman bulması gerekebilir.
- İhracat ve ithalata ilişkin yükümlülüklerin ve tabi olunan mevzuatın değişmesi, önlemlerin artırılması, Grup'un ihracat ve ithalat faaliyetlerini gerçekleştirdiği ülkelerde yaşanabilecek olumsuz gelişmeler, çevre düzenlemeleri ve diğer yasal gerekliliklere uyum sağlamak zorunluluğu ve bu düzenlemelerdeki değişiklikler veya yeni düzenlemeler Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Elektrik enerjisi, alüminyum, boya ve doğal gaz başta olmak üzere ham madde tedarikinde kesintiler, Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Grup'un müşterilerine ilişkin satış konsantrasyon riski bulunmaktadır. Grup'un müşterileri ile olan iş ortaklığının ve satış ilişkisinin sona ermesi, kapsamının daralması, müşterilerle akdedilen sözleşmelerin sona ermesi, Grup'un faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.
- Müşterilerle yaşanabilecek uyuşmazlıklar, alacak tahsilatı sürecinde oluşabilecek uzamalar, müşterilerinin ödeme güçlüğüne girmesi ve tahsilat problemleri, Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Grup'un faaliyetleri ve finansal durumu Türkiye'deki ve küresel ölçekteki olumsuz ekonomik ve finansal koşullardan ve döviz kurundaki dalgalanmalardan etkilenebilir.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖŞEN

Berat
ÖŞEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kompleksi Cad. No:302 Pınarbaşı Mahallesi
Hasan Tahsin V.D. 206 40700
Mersis No: 0-2060-07410000000000000000
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

24

	<ul style="list-style-type: none">• Taşımacılık giderlerinde yaşanacak dalgalanmalar Grup'un üretim ve satış maliyetlerini olumsuz etkileyebilir.• Grup'un borçluluğu ve mali yükümlülükleri, Grup'un faaliyetlerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.• Grup'un faaliyetleri ana hissedarlarının tecrübesine, yönetim kadrosunun deneyimine ve performansına bağlıdır. Üst düzey yöneticilerin ve önemli pozisyonlarda bulunan çalışanların kaybı Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.• Grup çalışanlarının iş yavaşlatma, grev ve sair işçi eylemleri ile üretim faaliyetlerini aksatma riski bulunmaktadır.• Grup aleyhine davalar açılabilir, hukuki ihtilaflarla karşılaşılabilir, yargı kararlarına, idari ceza ve yaptırımlara maruz kalabilir, aleyhe sonuçlanan davalar Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini ve kârlılığını olumsuz etkileyebilir.• Grup faaliyetleri olası para cezaları, cezai yaptırım ve yükümlülükler yol açabilecek sağlık, iş ve işçi güvenliği, çevre, rekabet ve kişisel verilerin korunması vb. mevzuata tabidir.• Grup'un karşılaşacağı tüm riskler sigortalanmayabilir, karşılaşılan hasar Grup'un sahip olduğu sigorta teminatı kapsamında olmayabilir, Grup sigorta tazminatını tahsil edemeyebilir. Bu durum Grup'un faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.• Grup'un bilgi teknolojileri altyapısındaki aksaklıklar, sistem ve ağlarındaki arızalar, kesintiler veya bu sistem ve ağlara yapılabilecek siber saldırılar, Grup'un faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.• Grup'un faaliyetleri sırasında yürütülen işler tehlikeli iş kategorisinde olup iş kazaları meydana gelebilir.• İtibar ve marka imajının korunamaması Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.• Grup'un teknik, ticari, ekonomik, politik veya sosyal herhangi bir konudan dolayı yazılı ve görsel basında, sosyal medya platformlarında doğru veya yanlış bilgiler çerçevesinde imajını zedeleyebilecek durumlarla karşılaşabilir. Bu durum Grup'un satışlarını ve kârlılığını olumsuz etkileyebilir.• Grup'un faaliyetlerini yürütebilmek için mevzuat ve idari uygulamalar gereği çeşitli izin ve ruhsatlara sahip olması gerekmektedir. Bu izin ve ruhsatların alınamaması ya da mevcutların kaldırılması Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.• Halka arz sonrasında, Halka Arz Edenler'in Şirket üzerindeki kontrolü etkin olarak devam edecektir. Söz konusu pay
--	---

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:303 / İnönüpaşa / ZİNGİR
Hasan Tahsin V.D. 21070470000
Merkezi No: 0-2060-0711 / 55100010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cmsj.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

25

sahiplerinin menfaatleri, Şirket'in ya da diğer pay sahiplerinin menfaatleriyle örtüşmeyebilir.

- Şirket, vergi mevzuatındaki veya uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar veya vergi denetimlerinden olumsuz etkilenebilir.
- Depremler, tsunamiler, diğer doğal afetler, savaş ve salgın hastalıklar gibi doğal afetler veya mücbir sebepler, üretim tesislerine ve genel olarak Türkiye ekonomisine zarar vererek Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.
- Grup'un faaliyet gösterdiği ve/veya ileride faaliyet gösterebileceği ülkelerde ve coğrafi bölgelerde yaşanabilecek olumsuz politik gelişmeler, savaş, terör eylemleri, çatışmalar, ayaklanmalar ve benzeri haller, Grup'un faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.
- Muhasebe standartlarındaki değişiklikler ve yönetimin karmaşık muhasebe konularına ilişkin öznel tahminleri ve değerlendirmeleri Grup'un finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.
- Avrupa ekonomisinde yaşanabilecek bir daralma Grup'un satış hasılatını ve karlılığının olumsuz etki edebilir.
- Çeşitli sebeplerle Grup, istenen kalitede ve zamanda ürünleri, müşterilerine ulaştıramayabilir. Bu durum Grup'un faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

İhraççı'nın İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler:

- Lokal ve global ekonomik gelişmelere bağlı olarak sektörde daralmalar yaşanabilir.
- Makroekonomik gelişmeler ve uluslararası siyasi krizler Grup'u ve Grup'un içinde bulunduğu sektörlü doğrudan etkilemektedir.
- Grup'un faaliyet gösterdiği sektörde rekabet yoğundur, faaliyet gösterilen pazarlardaki rekabet Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Sektördeki şirketler tarafından yapılan sürdürülebilirlik faaliyetleri ve yatırımları, karbon ayak izinin düşürülmesi ve bunun için yapılması gereken ek yatırım ihtiyaçlarını doğurabilir. Bu durum Grup'un ek maliyetlere maruz kalmasına sebep olabilir.
- Çip tedarikinde yaşanabilecek olası aksamalar ana sanayi otomotiv üreticilerinin talep ve satış adetleri üzerinde olumsuz etki edebilir.

**CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.**

**Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.**

**Bertuğ
ÖSEN**

**Berat
ÖSEN**

**Büşra
MESUDİYELİ**

**Ünal
KOÇAMAN**

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Yolu, No:302, Fındıklı/İZMİR
Etiler Mahallesi, V.D. 208 000 4145
Mersis No: 0-2080-0741-500010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Muhasefe Değeri: 26

		<p>Diğer riskler:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kredi Riski • Likidite Riski • Kur Riski • Faiz Oranı Riski
D.3	<p>Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi</p>	<p>İhraç Edilecek Paylara İlişkin Riskler:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Halka Arz Edilen Paylar ilk kez halka açık bir piyasada işlem göreceğinden fiyat ve hacim dalgalanması yaşanabilir. • Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve bu durum hisselerin likiditesini ve hisse fiyatını olumsuz etkileyebilir. • Şirket'in mevcut pay sahipleri, halka arz sonrasında Şirket üzerinde önemli bir kontrole sahip olmaya devam edecektir. Bu pay sahiplerinin menfaatleri, piyasada yatırım yapan pay sahiplerinin menfaatleri ile örtüşmeyebilir. • Şirket'in pay sahibi tarafından ileride yapılacak pay satışları veya bu gibi bir satışın gerçekleşebileceğine yönelik algı, pay fiyatı üzerinde olumsuz etkiye sebep olabilir. • Paylar, tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmayabilir. • TL değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler, Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini önemli ölçüde etkileyebilir. • Şirket, esas sözleşmesi ve sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gelecekte pay sahiplerine kâr payı ödemeyebilir. • Fiyat tespit raporuna ilişkin varsayımların gerçekleştirilememesi, Şirket'in pay fiyatını olumsuz etkileyebilir. • Grup'un finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda Şirket'in paylarının fiyatı düşebilir.

E—HALKA ARZ		
E.1	<p>Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi</p>	<p>Şirket, halka arzdan [●] TL ila [●] TL aralığında gelir elde edecektir. Halka Arz Edenler, halka arzdan, [●] TL ila [●] TL aralığında gelir elde edecektir.</p> <p>Halka arzdan elde edilecek net gelir ile karşılanacak danışmanlık, aracılık, bağımsız denetim, basım, reklam hizmetleri, yasal ücretler ve bunun gibi tüm tahmini maliyetler, her bir maliyet unsuru bazında ve toplam olarak aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Halka arza ilişkin toplam maliyetin; [●] TL ila [●] TL aralığında; halka arz edilecek pay başına maliyetin ise [●] TL ile [●] TL aralığında olacağı tahmin edilmektedir.</p> <p>Şirket tarafından karşılanacak toplam maliyetin [●] TL ile [●] TL aralığında olması beklenmektedir.</p> <p>Halka arz maliyetlerine ilişkin detaylar aşağıdaki şekildedir:</p>

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Bertuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR
Hasan Tahsin V.D. 06 007 4145
Mersis No: 0-2060-071-4500010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

27

Maliyet Kalemleri	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	
	Şirket	Halka Arz Eden Pay Sahipleri
BİST Ücreti	[•]	[•]
SPK Kurul Kayıt Ücreti	[•]	[•]
MKK Üyelik Ücreti	[•]	[•]
Aracılık Komisyonu	[•]	[•]
Hukukçu Raporu	[•]	[•]
Bağımsız Denetim	[•]	[•]
Reklam – PR	[•]	[•]
Diğer (Noter, ticaret sicili vb.)	[•]	[•]
Toplam Maliyet	[•]	[•]
Halka Arz Büyüklüğü	[•]	[•]
Net Halka Arz Geliri	[•]	[•]
Halka Arz (Nominal TL)	[•]	[•]
Pay Başına Maliyet		[•]

Talepte bulunan yatırımcılardan talepte bulunulması sebebi ile ayrıca bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar, talepte bulunmak için hesap açmak, virman ve EFT işlemi gerçekleştirmek gibi ve bunlarla sınırlı olmayan konularda konsorsiyum üyelerinin kendi belirlemiş olduğu çeşitli maliyetlere katılmak zorunda kalabilirler.

E.2a Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi

Şirket'in 133.950.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 750.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 26.790.000 TL artırılarak 160.740.000 TL'ye çıkarılacaktır.

Halka arz, sermaye artırım ve ortak satışı yöntemleriyle gerçekleştirilecek olup ortak satışı ile elde edilecek kaynağın kullanımını ortakların tasarrufunda olacaktır.

Şirket'in sermaye artırım ile ihraç edilecek yeni payların halka arz edilmesi sonucunda halka arz masraflarının çıkarılmasından sonra elde edilecek gelirin kullanım yerleri ile ilgili bilgiler ve kullanım yerlerinin dağılımı aşağıda sunulmaktadır:

1. Yatırımların Fonlanması

Halka arzdan elde edilecek net fonun yaklaşık %45-%55'inin, Şirket'in üretim kapasitesinin artırılmasına ilave olarak Şirket'in operasyonel mükemmeliyet ve rekabet gücünü artırmaya yönelik yatırım projelerinde kullanılması planlanmaktadır. Bu kapsamda üretim hatlarının modernizasyonu, otomasyon sistemlerinin yaygınlaştırılması, üretim planlama ve izleme altyapısının

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Beratuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büsra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 / İnönü / ZM
Hasan Tahsin V.D. 201 007 445
Meris No: 0-2080-0741 / 500018
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

dijitalleştirilmesi, veri toplama, raporlama ve proses kontrol sistemlerinin yapay zeka destekli sistemlerle geliştirilmesi öngörülmektedir.

2. İşletme Sermayesi

Şirket, halka arzdan elde edilecek net fonun yaklaşık %25-%30'unun, Şirket'in artan iş hacmiyle uyumlu şekilde hammadde, yardımcı malzeme, yarı mamul ve mamul stok seviyelerinin finansmanı, tedarik zinciri sürekliliğinin desteklenmesi, nakit akış dengesinin güçlendirilmesi ve günlük operasyonel ihtiyaçların karşılanması amacıyla işletme sermayesi olarak kullanılmayı planlamaktadır.

3. Mali Borç Azaltımı

Halka arzdan elde edilecek net fonun yaklaşık %20-%25'lik kısmının, finansal borçların azaltılmasıyla Şirket'in finansman giderlerinin düşürülmesi, bilanço esnekliğinin artırılması ve yatırım döneminde daha güçlü bir finansal yapı ile faaliyetlerini sürdürmesi hedeflenmektedir.

Kullanım Yeri	Kullanıma İlişkin Yüzdesele Aralık (%)
Yatırımların Fonlanması	%45-%55
İşletme Sermayesi	%25-%30
Mali Borç Azaltımı	%20-%25
Toplam	%100

Halka arz neticesinde elde edilecek fonun yukarıda belirtilen alanlarda kullanılması planlanmakta olup döviz kuru, faiz oranlarındaki yüksek oynaklık seviyesi ve diğer ekonomik, politik, sosyal vb. göstergeler dikkate alınarak Şirket, halka arzdan elde edilecek net geliri yukarıda izah edilen şekilde kullanmaya ihtiyacı olmadığı ve/veya kullanmadığı ölçüde, Şirket menfaatlerini gözetererek, belirtilen tahsis oranlarını artırmak veya azaltmak durumunda kalabilecektir. Şirket, halka arzdan elde edeceği fonu, yukarıda yer alan alanlara kullanmaya başlayana kadar vadeli mevduat, yurt içi ve yurt dışı borçlanma senetleri, yatırım fonları gibi menkul kıymet alımları ve/veya fonun değerini korumak adına benzer korumayı sağlayabilecek herhangi başka bir surette değerlendirebilecektir.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berruğ
ÖZEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİNELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 35100 /İZMİR
Ticaret Sicil No: 2745073145
Mersis No: 0-2080-0741-4100010
cmejm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

29

E.3	Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları	<p>Halka arzın gerçekleştirilmesi için, SPK'nın onayı haricinde halka arz edilen payların borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun gördüğünün alınması gerekmektedir.</p> <p>Halka arz, Şirket sermayesinin tamamı nakden karşılanmak suretiyle 133.950.000 TL'den 160.740.000 TL'ye çıkarılması neticesinde ihraç edilecek olan toplam 26.790.000 TL nominal değerli 26.790.000 adet nama yazılı payın ve Şirket'in mevcut pay sahipleri Berat ÖSEN'in sahip olduğu 5.358.000 TL nominal değerli 5.358.000 adet nama yazılı pay, Bertuğ ÖSEN'in sahip olduğu 5.358.000 TL nominal değerli 5.358.000 adet nama yazılı pay ve Büşra MESUDİYELİ'nin sahip olduğu 5.358.000 TL nominal değerli 5.358.000 adet nama yazılı pay ve Ünal KOÇAMAN'ın sahip olduğu 1.786.000 TL nominal değerli 1.786.000 adet nama yazılı pay olmak üzere toplam 44.650.000 TL nominal değerli 44.650.000 adet nama yazılı payın halka arzı suretiyle gerçekleştirilecektir. Sermaye artışı ve ortak satışı sonucu çıkarılacak payların mevcut sermayeye oranı %33,33 olup sermaye artışı sonucunda sermayeye oranı %27,78 olacaktır.</p> <p>Halka arz Şirket'in 12.05.2026 tarih ve 2026/11 sayılı yönetim kurulu kararı çerçevesinde, mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak gerçekleştirilecektir.</p> <p>Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup halka arz sonucu sermaye artırımını ile oluşturulan paylardan satılmayan paylar yönetim kurulu tarafından iptal edileceğinden, böyle bir durumun gerçekleşmesi halinde nihai olarak halka arz edilecek pay tutarı ve oranı değişebilecektir.</p> <p>Şirket paylarının halka arzı için [*] iş günü boyunca talep toplanacaktır. Bu sürenin kesin başlangıç ve bitiş tarihleri Kurul ve BİAŞ'ın uygun görüşleri sonrasında KAP'ta ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.</p>
E.4	Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri	<p>Şirket, sermaye artırımını yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kuruluşun halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürosunun hukuki danışmanlık ücreti, bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti ve finansal danışmanlık şirketinin finansal danışmanlık hizmeti ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır.</p> <p>Şirket ile halka arzda Konsorsiyum Lideri olarak görev alan Bulls Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Bulls Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Bulls Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Bulls Yatırım'ın, Şirket ile</p>

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Bertuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

		<p>Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleri ile arasında Halka Arza Aracılık kapsamında imzalanan sözleşmeler dışında, herhangi bir anlaşması yoktur. Bulls Yatırım, halka arza ilişkin Halka Arza Aracılık kapsamında halka arza aracılık komisyonu elde edecektir.</p> <p>Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Akol Avukatlık Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Akol Avukatlık Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Akol Avukatlık Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Akol Avukatlık Bürosu'nun Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Akol Avukatlık Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.</p> <p>Şirket ile 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal tablolarının bağımsız denetimini yapan PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır. PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret almaktadır.</p> <p>Şirket ile finansal danışmanlık hizmetleri sunan Danista Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş. arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Danista Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Danista Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Danista Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.'nin, Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan finansal danışmanlık hizmetleri dışında bir ilişkisi bulunmamaktadır. Danista Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş., halka arza ilişkin sunulan finansal danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.</p>
E.5	Sermaye piyasası aracını halka arz eden	Şirket'in ticaret ünvanı; CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.'dir. Halka arz, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 133.950.000 TL'den 160.740.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 26.790.000

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:301
Hizmet Mah. V.D. 35100
Mersis No: 0-2060-0001-1-8600010
cmsjm@he03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler

31

<p>kişinin/ihraççının ismi/unvanı</p> <p>Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi</p>	<p>TL nominal değerli 26.790.000 adet pay ile; Şirket'in mevcut ortaklarından Berat ÖSEN'in sahip olduğu 5.358.000 TL nominal değerli 5.358.000 adet nama yazılı pay, Bertuğ ÖSEN'in sahip olduğu 5.358.000 TL nominal değerli 5.358.000 adet nama yazılı pay, Büşra MESUDİYELİ'nin sahip olduğu 5.358.000 TL nominal değerli 5.358.000 adet nama yazılı pay ve Ünal KOÇAMAN'ın sahip olduğu 1.786.000 TL nominal değerli 1.786.000 adet nama yazılı pay olmak üzere toplam 44. 650.000 TL nominal değerli 44.650.000 adet nama yazılı payın halka arz suretiyle gerçekleştirilecektir.</p> <p>a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:</p> <p>Şirket, 12.05.2026 tarihli ve 2026/10 sayılı yönetim kurulu kararına binaen verdiği taahhüdü kapsamında; Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları dahil dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.</p> <p>b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:</p> <p>Şirket'in mevcut pay sahiplerinden Berat ÖSEN, Bertuğ ÖSEN, Büşra MESUDİYELİ ve Ünal KOÇAMAN'ın; 12.05.2026 tarihli taahhüdü ile VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin m.8/1 hükmü uyarınca; Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, sahip olduğu halka arza konu olmayan Şirket paylarını, halka arz fiyatının altında bir fiyattan satmayacağını ve bu payların halka arz fiyatının altında Borsa İstanbul'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını, halka arza konu etmeyeceğini (Borsa İstanbul'dan alım yoluyla edinilen ortaklık payları hariç olmak üzere), bu doğrultuda bir karar almayacağını ve / veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacağını ve ayrıca SPK'nın 19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı ilke kararı kapsamında sahip olduğu halka arza konu olmayan Şirket paylarını, izahname onay tarihinden itibaren 180 (yüzseksen) gün boyunca Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlamayacağını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya</p>
--	---

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Hınalığı ZMİR
Ticaret Sicil No:2011001045
Mersis No:0-2060-0740-510010
cmsjm@he03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

32

		<p>toptan satış işlemlerine konu etmeyeceğini, şüpheye mahal vermemek adına Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamasının ardından fiyat istikrarı işlemlerinden edinebileceği payların, yukarıdaki sınırlamalardan hariç tutulacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.</p> <p>c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:</p> <p>İşbu izahnamenin 27.3. bölümünün (b) bendinde yer alan taahhütler, SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8'inci maddesinin 1'inci fıkrası ile SPK Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.21 (30.03.2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı kapsamında verilmesi gereken taahhütleri de kapsamaktadır.</p>																																
E.6	<p>Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi</p> <p>Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi</p>	<p>Sermaye artırım ve ortak satışı yöntemiyle yapılacak halka arz neticesinde, sermaye artışına katılmayan mevcut ortaklar için mevcut hisse pay oranlarında sulanma etkisi olacaktır.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>(TL)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Halka Arz Fiyatı</td> <td>[•]</td> </tr> <tr> <td>Halka Arz Öncesi Defter Değeri (31.12.2025)</td> <td>[•]</td> </tr> <tr> <td>Halka Arz Öncesi Pay Adedi</td> <td>[•]</td> </tr> <tr> <td>Halka Arz Öncesi Pay Başına Defter Değeri</td> <td>[•]</td> </tr> <tr> <td>Sermaye Artırımı</td> <td>[•]</td> </tr> <tr> <td>Şirkete Halka Arz Yoluyla Sağlanacak Brüt Nakit</td> <td>[•]</td> </tr> <tr> <td>Halka Arz Masrafları*</td> <td>[•]</td> </tr> <tr> <td>Şirkete Halka Arz Yoluyla Sağlanacak Net Nakit</td> <td>[•]</td> </tr> <tr> <td>Halka Arz Sonrası Defter Değeri</td> <td>[•]</td> </tr> <tr> <td>Halka Arz Sonrası Pay Adedi</td> <td>[•]</td> </tr> <tr> <td>Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri</td> <td>[•]</td> </tr> <tr> <td>Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi</td> <td>[•]</td> </tr> <tr> <td>Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Oranı</td> <td>[•]</td> </tr> <tr> <td>Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi</td> <td>[•]</td> </tr> <tr> <td>Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Oranı</td> <td>[•]</td> </tr> </tbody> </table> <p>*Yalnızca Şirket tarafından karşılanacak masraflar</p> <p>Şirket'in mevcut ortaklarının yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır.</p>		(TL)	Halka Arz Fiyatı	[•]	Halka Arz Öncesi Defter Değeri (31.12.2025)	[•]	Halka Arz Öncesi Pay Adedi	[•]	Halka Arz Öncesi Pay Başına Defter Değeri	[•]	Sermaye Artırımı	[•]	Şirkete Halka Arz Yoluyla Sağlanacak Brüt Nakit	[•]	Halka Arz Masrafları*	[•]	Şirkete Halka Arz Yoluyla Sağlanacak Net Nakit	[•]	Halka Arz Sonrası Defter Değeri	[•]	Halka Arz Sonrası Pay Adedi	[•]	Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri	[•]	Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi	[•]	Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Oranı	[•]	Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi	[•]	Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Oranı	[•]
	(TL)																																	
Halka Arz Fiyatı	[•]																																	
Halka Arz Öncesi Defter Değeri (31.12.2025)	[•]																																	
Halka Arz Öncesi Pay Adedi	[•]																																	
Halka Arz Öncesi Pay Başına Defter Değeri	[•]																																	
Sermaye Artırımı	[•]																																	
Şirkete Halka Arz Yoluyla Sağlanacak Brüt Nakit	[•]																																	
Halka Arz Masrafları*	[•]																																	
Şirkete Halka Arz Yoluyla Sağlanacak Net Nakit	[•]																																	
Halka Arz Sonrası Defter Değeri	[•]																																	
Halka Arz Sonrası Pay Adedi	[•]																																	
Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri	[•]																																	
Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi	[•]																																	
Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Oranı	[•]																																	
Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi	[•]																																	
Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Oranı	[•]																																	
E.7	<p>Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi</p>	<p>Talepte bulunan yatırımcılardan, talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar, bu amaçla hesap açmak, hak ettikleri payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, Konsorsiyum Üyesi olan yetkili kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katılmak zorunda kalabileceklerdir.</p>																																

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYİLLİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:33 Kat:1/2
Hizmet Mahallesi V.D. 06510/145
Mersis No: 0-20000-0141-300010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

33

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket'in 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara dair özel bağımsız denetçi raporlarını hazırlayan bağımsız denetim kuruluşunun:

Ticaret Ünvanı	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Ortak Denetçi	Abdülkadir Şahin
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	-İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası -Kamu Gözetimi Kurumu -Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu -Sermaye Piyasası Kurumu -Bağımsız Denetim Derneği -Türkiye Muhasebe Uzmanları Derneği
Adresi	Eski Büyükdere Cad. Park Plaza, No: 14 Kat: 3 Maslak/İstanbul, Türkiye

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Yoktur.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Grup'un geçerli para birimini, 21 no'lu Türkiye Muhasebe Standardı ("TMS") "Kur Değişiminin Etkileri" uyarınca Euro olarak belirlemiştir. Grup'un alışlarının ve satışlarının önemli tutarı ve miktarı Euro olarak gerçekleşmiş ve faaliyetlerini en çok etkileyen para birimi Euro olmuştur. Dolayısıyla, Grup'un faaliyetleri üzerinde Euro'nun etkisi önemlidir ve Grup'la alakalı durumların altında yatan ekonomik özü yansıtmaktadır.

Konsolide finansal tablolarda, ölçüm kalemi olarak Euro seçilmiş olduğundan, Euro hariç, bütün para birimleri yabancı para olarak ele alınmaktadır. Buna göre yabancı para işlemlerinin Euro'ya çevrimindeki ana hatlar aşağıda belirtilmiştir:

Her bilanço tarihinde,

- Parasal yabancı kalemler kapanış kurları üzerinden,
- Tarihi maliyeti ile kayıtlarda izlenen parasal olmayan yabancı kalemler işlemin gerçekleştiği tarihteki kurlar üzerinden,
- Yabancı para makul değeri ile kayıtlarda izlenen parasal olmayan kalemler, makul değerlerinin belirlendiği tarihteki kurlar üzerinden

Euro'ya çevrilir.

31 Aralık 2023, 2024 ve 2025 tarihleri itibariyle aşağıdaki kurlar kullanılmıştır:

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş. Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Bertuğ ÖSEN Berat ÖSEN Büşra MESUDİYELİ Ünal KOÇAMAN
CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş. Kemalpaşa Cad. No:301. Kat:1. Blok / ZMİR / Hacı Mehmet Çelebi V.D. No:145 / Mersis No: 0-2060-0510000010 cmsjm@ha03.kep.tr / www.cms.com.tr
BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 34

	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Dönem Sonu Kur	32,5739	36,7429	50,4532
Ortalama Kur	25,6852	35,4779	44,6577

Şirket'in 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemlere ilişkin özel bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal durum tabloları ile 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihleri itibarıyla özel bağımsız denetimden geçmiş kâr veya zarar tablolarından seçilen önemli finansal kalemler aşağıda yer almaktadır:

Varlıklar (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Dönen Varlıklar	6.292.165.375	7.385.896.751	10.629.696.773
Nakit ve Nakit Benzerleri	860.510.450	1.860.170.526	1.474.567.726
Finansal Yatırımlar	-	-	258.127.955
Türev Araçlar	2.457.505	156.237.645	83.018.622
Ticari Alacaklar	1.474.361.262	967.478.476	2.535.199.336
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>1.474.361.262</i>	<i>967.478.476</i>	<i>2.535.199.336</i>
Diğer Alacaklar	275.998.361	80.170.950	119.106.333
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>275.998.361</i>	<i>80.170.950</i>	<i>119.106.333</i>
Stoklar	3.424.556.063	3.930.678.062	5.492.417.389
Peşin Ödenmiş Giderler	179.783.465	338.539.197	312.146.935
<i>-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Peşin Ödenmiş Giderler</i>	<i>179.783.465</i>	<i>338.539.197</i>	<i>312.146.935</i>
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	17.017.811	13.525.429	14.390.413
Diğer Dönen Varlıklar	57.480.458	39.096.466	340.722.064
Duran Varlıklar	8.915.295.811	10.598.434.023	14.327.697.970
Finansal Yatırımlar	3.339.997	3.767.470	5.173.269
Diğer Alacaklar	39.165.652	34.665.640	56.306.629
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>39.165.652</i>	<i>34.665.640</i>	<i>56.306.629</i>
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar	406.858.663	448.776.348	676.477.060
Maddi Duran Varlıklar	7.539.195.183	8.514.989.055	11.579.080.589
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	356.121.002	449.124.487	571.682.082
Kullanım Hakkı Varlıkları	286.671.982	291.111.020	355.451.371
Peşin Ödenmiş Giderler	119.747.292	166.095.177	114.036.038
Ertelenmiş Vergi Varlığı	164.196.040	689.904.826	969.490.932
TOPLAM VARLIKLAR	15.207.461.186	17.984.330.774	24.957.394.743

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Kat:3/3 ZM
Hasan Tahsin V.D. 2011/11/15
Mersis No: 0-2080-07400000000000
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kaynaklar (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler	6.630.058.024	8.108.629.961	11.160.512.618
Kısa Vadeli Borçlanmalar	3.245.306.061	4.737.230.021	4.632.835.071
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	84.411.320	121.135.389	570.005.824
Kullanım Hakkı Yükümlülükleri	23.563.927	41.166.304	57.190.317
Ticari Borçlar	2.460.844.951	2.309.964.138	2.571.041.693
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	2.460.844.951	2.309.964.138	2.571.041.693
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	346.329.354	105.442.753	454.926.616
Diğer Borçlar	234.937.234	429.054.486	1.320.841.062
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	40.888.155	44.953.236	788.844.207
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	194.049.079	384.101.250	531.996.855
Türev Araçlar	-	-	10.470.199
Ertelenmiş Gelirler	68.573.760	90.726.010	1.262.317.672
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	68.573.760	90.726.010	1.262.317.672
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	15.387.194	2.375.906	5.718.668
Kısa Vadeli Karşılıklar	150.704.223	271.534.954	275.165.496
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	111.557.790	182.399.067	180.656.562
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	39.146.433	89.135.887	94.508.934
Uzun Vadeli Yükümlülükler	847.755.585	1.619.625.966	2.287.319.988
Uzun Vadeli Borçlanmalar	84.474.221	721.141.545	799.501.336
Kullanım Hakkı Yükümlülükleri	334.514.865	336.161.747	404.407.271
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	232.106.855	399.904.910	539.510.749
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	196.659.644	162.417.764	543.900.632
ÖZKAYNAKLAR	7.729.647.577	8.256.074.847	11.509.562.137
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	7.729.647.577	8.256.074.847	11.509.562.137
Ödenmiş Sermaye	141.000.000	133.950.000	133.950.000
Geri Alınmış Paylar	-497.652.500	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	59.262.264	-28.361.910	31.388.049
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Yabancı Para Çevrim Farkları	5.402.102.086	5.917.256.504	9.010.926.735
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	548.463.852	50.811.352	50.811.352
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	2.027.277.783	2.083.521.875	2.182.418.901
Net Dönem Karı / (Zararı)	49.194.092	98.897.026	100.067.100
TOPLAM KAYNAKLAR	15.207.461.186	17.984.330.774	24.957.394.743

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Berduğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Bülge MESUDİBELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR
Yatırım Tahsil V.D. 208 107 0000
Mersis No: 0-2060-07414500000000000000
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

36

Kar Zarar Tablosu (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	2023	2024	2025
Hasılat	14.402.693.722	18.006.708.665	26.054.223.379
Satışların Maliyeti (-)	-13.314.547.057	-16.426.895.410	-23.630.780.133
Brüt Kâr / (Zarar)	1.088.146.665	1.579.813.255	2.423.443.246
Genel Yönetim Giderleri (-)	-554.771.302	-868.437.651	-1.112.198.232
Pazarlama Giderleri (-)	-333.103.112	-390.523.161	-408.197.190
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-61.259.348	-134.434.349	-238.754.131
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	50.234.187	46.630.626	212.151.494
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-106.365.258	-37.391.932	-109.817.839
Esas Faaliyet Kârı / (Zararı)	82.881.832	195.656.788	766.627.348
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	3.603.452	-	-
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	-6.353.205	-2.970.742	-52.785
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Kârı / (Zararı)	80.132.079	192.686.046	766.574.563
Finansman Gelirleri	151.252.227	398.505.122	794.263.990
Finansman Giderleri (-)	-693.976.766	-1.020.655.438	-1.187.734.543
Vergi Öncesi Kârı / (Zararı)	-462.592.460	-429.464.270	373.104.010
Vergi Gideri/ (Geliri)	511.786.552	528.361.296	-273.036.910
Dönem Vergi Gideri (-)	-12.133.117	-2.294.107	-17.628.627
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	523.919.669	530.655.403	-255.408.283
Dönem Kârı (Zararı)	49.194.092	98.897.026	100.067.100

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce Şirket'in finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 23 numaralı bölümlerini de dikkate almalıdır.

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka Arz Edilecek Paylar'a yatırım yapmak çeşitli riskler barındırmaktadır. Bu nedenle, yatırımcı ve yatırımcı adaylarının, herhangi bir yatırım kararı almadan önce, aşağıda ele alınan risk faktörlerinin ve ekleri ile birlikte İzahname'nin bütününe dikkatlice değerlendirilmesi gerekmektedir. Aşağıda belirtilen riskler, Şirket yönetiminin İzahname'nin tarihi itibarıyla Şirket'i ve bu nedenle de Halka Arz Edilecek Paylar'a yapılacak herhangi bir yatırımı esaslı biçimde etkileyebileceğini öngördüğü risklerdir. Söz konusu risklerin herhangi birinin gerçekleşmesi halinde, Halka Arz Edilecek Paylar'ın değeri düşebilir ve yatırımın tamamının veya bir kısmının kaybedilmesi söz konusu olabilir ve Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları veya finansal sonuçları bu durumdan esaslı olarak olumsuz yönde etkilenebilir.

Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Hali hazırda bilinmeyen veya Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği, ancak gerçekleşmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, finansal durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek ilave risk faktörleri mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunuluş sıralaması Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi bakımından bir değerlendirmesi şeklinde düşünülmemelidir.

Yatırımcılar, bu İzahname'de paylaşılan bilgiler çerçevesinde kendi değerlendirmelerini yaparak, Halka Arz Edilecek Paylar'a yatırım yapmanın kendileri için uygun olup olmadığına karar vermelidir.

5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Üretim tesislerinin işletilmesi, bakımı, yenilenmesi, beklenmedik enerji kesintileri, düşük verim ve beklenmedik yatırım harcamalarına yol açabilecek önemli riskler taşır. Üretim tesislerinde beklenmedik teknik arızalar, üretimde kesintiler meydana gelebilir, yedek parça temininde aksaklıklar olabilir, yenileme ve iyileştirme projeleri başarılı olmayabilir, yatırım harcamalarına yol açabilir, enerji tedarikinde kesintiler yaşanabilir.

Grup'un İzmir'de yer alan; Pınarbaşı Tesisi, Çiğli 1 Tesisi, Çiğli 2 Tesisi ile Gaziemir Tesisi olmak üzere toplam 4 (dört) adet üretim tesisi bulunmaktadır.

Grup'un mevcut ve ileride kuracağı üretim tesislerinde; performans düşüklüğü, kapasite ve altyapı sorunları, ekipman arızaları, bakım eksikliği gibi teknik problemler yaşanabilir. Elektrik veya doğal gaz tedarikindeki aksaklıklar ya da maliyet artışları üretim durmasına ve kârlılığın azalmasına yol açabilir. Üretimde gecikmeler veya verim düşüklüğü müşteri kaybına ve tazminat taleplerine neden olabilir.

Üretim tesislerinde gerçekleştirilecek planlanmamış kesintiler, mekanik arızalar ve benzer nitelikte diğer sorunlar, üretim tesislerinin faaliyetlerinin tümüyle durmasına yol açacak olmasa da bazı durumlarda ilgili üretim tesisindeki arıza giderilinceye dek, üretim kapasitesinde düşüşler söz konusu olabilir. Bu sebeple Grup'un gelirleri azalabilir ya da fiyatlara yansıtılmayan işletme ve bakım giderlerinin artması suretiyle birim maliyetleri de artabilir.

Grup bünyesinde üretilen ürünler, stok risklerinin minimize edilmesi amacıyla siparişe dayalı olarak gerçekleştirilmektedir. Grup'un stok seviyeleri, sabit planlar yerine kısa vadeli ihtiyaçlara göre optimize edilerek faaliyetlerin sürdürülmesi sağlanmaktadır. Söz konusu uygulamaların varlığına rağmen, Şirket'in üretim tesislerinde yaşanabilecek teknik sorunlar, kısmen veya tamamen üretime ara verilmesine ve üretim kapasitesinde düşüslere neden olabilir.

Üretim tesislerindeki arızalar, zorunlu kesintiler veya beklenmedik yatırım harcamaları gibi aksaklıklar, Grup'un satışlarını, nakit akımlarını olumsuz etkileyebilir, kârlılığının azalmasına neden olabilir.

Yukarıda bahsedilen durumlardan herhangi birinin gerçekleşmesi, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, kârlılığını, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup'un üretim faaliyetleri sırasında yürütülen işlemler ve bazı doğal ve/veya toplumsal olaylar, Grup'un faaliyetleri bakımından tehlike arz edebilir ve kazalara, insanların yaralanmasına, maddi zarara, üretimin durmasına ve/veya Grup'un adli ve idari yaptırımlarla karşılaşmasına sebep olabilir. Bu durum, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Üretim tesislerinin işletilmesi sırasında başta büyük ekipmanların kullanımı ve hammadde işleme süreçleri olmak üzere çeşitli tehlikeli faaliyetler yürütülmektedir. Doğal risklerin yanı sıra, Grup'un faaliyetleri kapsamında yetersiz iç prosedürlerin uygulanması, teknolojik sorunlar, insan hataları veya dış etkenlerden kaynaklanan risklerle de karşılaşabilmektedir.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kartalpaşa Cad. No:30/1 Kat:1/İzmir
Tic. Sic. No: 270900/00000000000
Mersis No: 0-2060-0701-5000010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Kazalar, yangın, patlama, teknik arızalar, üçüncü taraflardan meydana gelebilecek zararlar, terör saldırıları, akaryakıt fiyatlarından doğan lojistik sıkıntılar, şebeke dalgalanmalarının ekipmanlara verebileceği hasarlar ile deprem, sel, fırtına gibi doğal afetler başlıca riskler arasında yer almaktadır. Tüm bu tehlikeler ciddi yaralanmalara, can kayıplarına, tesis ve ekipmanlarda büyük zararlara veya yıkıma neden olabilmektedir.

Eğer yukarıda bahsedilen olaylardan herhangi biri gerçekleşirse, Grup; araştırma, onarım, hasarların giderilmesi, çevre temizliği, idari yaptırımlar, para cezaları ve faaliyetlerin durdurulması gibi uygulamalar nedeniyle gelir kayıpları yaşayabilir. Oluşan zararlara ilişkin yasal talepler, adli veya idari süreçlerin başlamasına, Grup'un maddi ve manevi sorumluluk üstlenmesine ve itibarının zarar görmesine neden olabilir.

Grup'un sigorta yaptırması, tedarikçilerinden taahhüt alması ve yüklenicilerinden belirli performans beklentilerini karşılamasını istemesi bu riskleri azaltabilir; ancak sigorta, taahhüt ya da performans teminatlarının sunduğu koruma, Grup'un karşılamak zorunda kalabileceği gelir kaybı, zararlar, tazminat ödemeleri ve finansman maliyetlerindeki artış için her zaman yeterli olmayabilir. Sigorta kapsamına girmeyen önemli sorumlulukların tamamen karşılanamaması, Grup'un faaliyetlerini, operasyon sonuçlarını, finansal durumunu ve geleceğe yönelik projeksiyonlarını olumsuz etkileyebilir.

Ayrıca, yukarıda açıklanan risklerden herhangi birinin gerçekleşmesi, Grup'un işlerliği, finansal yapısı, operasyonel sonuçları ve geleceğe ilişkin beklentileri üzerinde negatif etki yaratabilir.

Grup'un faaliyetleri, üretim tesislerinin işletilmesi için gereken lisans, izin, ruhsat vb. belgelerin temin edilmesine ve bunların geçerliliğini korumasına bağlıdır.

Grup'un faaliyetleri, kapsamlı mevzuat düzenlemelerine, çeşitli düzenleyici ve denetleyici kamu otoritelerinin denetimlerine ve anılan otoritelerden temin edilen izin ve lisansların varlığına ve geçerliliğine bağlıdır. Grup faaliyetleri için çeşitli çevre, sağlık, güvenlik, hava emisyonları, atık su depolama, arıtma ve deşarjlar, tehlikeli, toksik maddelerin kullanımı, tutulması, taşınması, atık bertaraf uygulamaları ve çevresel kirlenmenin önlenmesine ilişkin düzenlemeler, gümrük, veri güvenliği vb. konularındaki düzenlemeler uygulanmaktadır.

Üretim tesislerinde gerçekleştirilen atık yönetimi faaliyetleri, Çevre Kanunu'na ve ilgili ikincil mevzuata tabidir. Üretim tesislerinin faaliyetleri için ayrıca, T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan ilgili çevre izin ve lisanslarının temin edilmesi gerekmektedir. Söz konusu çevre izin ve lisansları belirli süreler için geçerlidir. İlgili çevre izin ve lisanslarının süresi sona ermeden önce yenilenmemesi halinde bahsi geçen izin ve lisanslar sona erebilecek veya çevre izin ve lisansları yürürlükte olmasına rağmen, ilgili mevzuat uyarınca çevre izin ve lisanslarının iptaline yol açabilecek ihlallerin söz konusu olması halinde, adı geçen izin ve lisanslar, T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından iptal edilebilecektir. "Çevre İzin Belgesi" veya Çevre İzin ve Lisans Belgesi" veriliş tarihinden itibaren 5 yıl süre boyunca geçerlidir.

T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Kanunu'nda veya ikincil mevzuatta belirtilen yükümlülöklere uymayan işletmelere uyarıda bulunabilir ve meydana gelen ihlalin giderilmesi için ilgili işletmeye süresi 1 yılı aşmayan bir düzeltme süresi verebilir. İhlalin devam etmesi halinde T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı işletmenin

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş. Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Bertuğ ÖSEN Bera ÖSEN Büşra MESUDİYELİ Ünal KOÇAMAN
Kamalıpaşa Cad. No:303 F/1000000 ZMİR
Hesap No: 0-2080-074
E-posta: cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr
BULLS YATIRIM Menkul Değerler A.Ş. 39

faaliyetlerinin tamamının veya bir kısmının, geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına karar verebilir. Çevre Kanunu hükümlerini ihlal eden işletmeler her ihlalin niteliği doğrultusunda değişiklik gösteren miktarda idari para cezalarına tabi tutulabilir.

Grup tarafından gerçekleştirilebilecek mevzuata aykırı faaliyetler, T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı vb. otoriteler tarafından üretim tesislerine veya Grup'a ilişkin çeşitli idari para cezalarının uygulanmasına, Grup tarafından anılan kurumlara verilmiş olan teminat mektuplarının gelir olarak kaydedilmesine, Grup'un bu kapsamda çeşitli davalar ve tazminat talepleriyle karşılaşmasına veya ihlalin ciddiyetine bağlı olarak, ilgili üretim tesislerindeki faaliyetlerin durdurulmasına ve anılan izin veya lisansların iptaline sebep olabilir.

Mevzuat kapsamında yapılabilecek değişiklikler çerçevesinde "ÇED Gerekli Değildir" kararlarının koşulları ve kapsamı değişebilir ve bu durumda fabrikalara ilişkin olarak temin edilmiş olan ÇED'e ilişkin kararların iptaline ilişkin davalar açılabilir. Bu durum, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup, yeni üretim tesisleri için gerekli onay, izin, ruhsat ve lisanslarını alırken, imar izninin alınması, inşaat ve işletme onaylarının alınması veya mevcut onay, izin, ruhsat ve lisanslarındaki koşullara uyum sağlanması gibi süreçlerde güçlük çekebilir. Grup'un bu lisansları zamanında yenilemek için gereken işlemleri veya faaliyetlerini yürütmek için gereken lisans, izin ve ruhsatları almaması veya bunların geçerliliğini korumaması durumunda; Grup'a idari para cezası verilmesi ve/veya ilgili üretim tesisine verilmiş izin, ruhsat ve lisansların iptal edilmesi ya da askıya alınması gibi yaptırımlar uygulanabilecektir. Bu durum, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

SPK da Grup üzerinde denetim ve incelemeler yürütecek ve geçerli mevzuat çerçevesinde yaptırımlar uygulayabilecek bir düzenleyici kurumdur. Grup, yürürlükteki mevzuata uymadığı veya ilgili aykırılıkları gidermediği takdirde, SPK, Grup'a karşı soruşturmalar başlatabilir ve birtakım cezai yaptırımlar uygulayabilir.

Ayrıca Grup, vergi denetimlerine tabi olup bu denetim sonucu ilave vergi giderleri ve uyum giderlerine de maruz kalabilir.

Yukarıda açıklanan durumların herhangi birinin gerçekleşmesi, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Doğal çevreye verilen herhangi bir zararın Grup'un faaliyetlerinden ve/veya üretim tesislerinin işletilmesinden kaynaklandığının ileri sürülmesi dolayısıyla uygulanabilecek yasal işlem, uyumluluk çalışmaları ve/veya üretim tesislerinde üretim faaliyetlerinin durdurulması, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Faaliyetlerinin doğası gereği Grup; çevre, sağlık, güvenlik, arazi kullanımı sorunları ve benzeri çok çeşitli yasal işlemlere maruz kalabilmektedir. Bunlar, üçüncü kişilerce ileri sürülebilecek şikayetler ve talepler şeklinde ortaya çıkabilir. Üretim tesisleri gibi büyük yapılar doğaları gereği, çevresel tehlikelere yol açmaya, yerel halka, bitki örtüsüne, hayvanlara ve genel olarak doğaya zarar verme potansiyeli barındırmaktadır. Bu sebeplerle Grup, varlıklarının, rahatsızlık, kirlilik vb. çevresel zararlara sebebiyet vermeyeceği veya doğal çevre ya da (insan sağlığı dahil)

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berbuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

insanlar üzerindeki etkileriyle bağlantılı olarak Grup'a karşı tazminat taleplerinde bulunulmayacağını garanti edememektedir. Söz konusu şikâyet ve rahatsızlıklar, başvuru süreci sırasında bu faktörler hesaba katılarak verilmiş inşaat izinleri ve diğer ilgili izinlerde yer alan sınırlamalara uyulsa dahi gündeme gelebilir.

Rahatsızlık iddiaları, yerel nüfustaki değişiklikler, işletmesel değişiklikler (teçhizatlardaki bozulma gibi) veya sonradan yapılan yeni projelerle birlikte etkilerin artmasından kaynaklanabilir. Bu iddialar, inşaat izinleri veya diğer ilgili izinlerde belirtilen sınırlamalara uyulmasından bağımsız olarak ortaya çıkabilir.

Yukarıda açıklanan sorunlardan herhangi birisi nedeniyle uygulanabilecek yasal işlem ve/veya üretim faaliyetlerinin durdurulması, Grup'un masraflarında artışa yol açabilir ve bu da Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup, çevre mevzuatındaki veya uygulamadaki değişikliklerden, çevre mevzuatından kaynaklanan ek yükümlülük ve denetimlerden olumsuz etkilenebilir.

Grup'un faaliyetleri ve üretim tesisleri, çevre mevzuatı kapsamında çeşitli yükümlülüklerle tabidir. Çevre mevzuatının üretim tesislerine yönelik hükümleri zamanla değişebilir ve bu değişiklikler Grup'un faaliyetlerini sınırlandırabilir veya maliyetlerinde artışa neden olabilir. Çevreyi korumaya yönelik artan eğilimlerle birlikte, değişen mevzuat kapsamında yeni yükümlülüklerle uyum sağlamak adına Grup'un ek yatırımlar yapması, yeni üretim yöntemleri ve prosedürler geliştirmesi gerekebilir; bu süreç ek maliyetlere yol açabilir. Ayrıca, mevzuata uyumun yeterli sağlanamaması durumunda idari para cezaları, hukuki süreçler ve diğer yaptırımlarla karşılaşma riski bulunmaktadır.

Çevreyi korumaya yönelik eğilimlerin artmasıyla mevzuata uyum kuralları ve denetimleri sıklaşmakta, tüm kurallara uyulsa bile çevre kirliliği gibi etmenler dikkate alınarak Grup'un faaliyet kategorisine ek vergiler ve benzeri yükümlülükler getirilebilmektedir. Bu tür gelişmeler, Grup'un operasyonlarını, finansal yapısını, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Üretim sürecinde yaşanabilecek aksaklıklardan dolayı Grup ürünlerinin müşteriler tarafından ayıplı olarak nitelenmesi, ürün kalitesinde sorun yaşanması, ürünlerin müşterilere ulaştırılmasına yaşanabilecek aksaklıklar ve kalite belgelerinin yenilenememesi Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Üretim sürecinde ortaya çıkabilecek operasyonel veya teknik aksaklıklar, Grup'un müşterilerce ayıplı olarak addedilebilecek nitelikte ürünler üretmesine ve bu sebeple müşterilerden gelebilecek ayıplı mal iddiaları ile karşılaşmasına ve ürünlerin iade edilmesine sebep olabilir. Grup ürünlerinin üretiminde, hammaddenin girişinden, üretilen ürünlerin depolanmasına kadar tüm süreçlerde üretim koşullarının oluşturulması, kurallara sıkı sıkıya uyulması ve sık kalite kontrol uygulamaları gerekmektedir. Grup ürünlerinin depolanması ve nakliyesi hava şartlarına maruz kalması tüm süreçlerde dış kaynaklı risklerin edilmesi gerekir. Grup'un aldığı önlemlere rağmen, bu risklerle karşılaşılması, bu risklerin durdurulamaması veya önüne geçilememesi, müşteriler nezdinde çekincelerin meydana gelmesi, Grup'un faaliyetlerini ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Ber tuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Hürriyet Mahallesi
Hürriyet Mahallesi V.D. 2009071415
Mersis No: 0-2080-0741-4500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menkul Değerler A.Ş. 41

Grup, müşterilerine kullanım amacına uygun ürün teslim etmekle yükümlüdür. Doğal yollardan oluşabilecek ayıplar müşteri memnuniyetsizliği sebep olabilir. Bu durumda Grup zarara uğrayabilir, müşterileri ile olan ilişkileri ve piyasadaki itibarı zedelenebilir; bu gibi durumlar Grup'un faaliyetlerini, operasyonel sonuçlarını, finansal durumunu ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Ayrıca Grup'un ürünlerini müşterilerine dağıtan diğer taşıyıcıların yükümlülüklerini yerine getirmemeleri, gelecekte nakliye bedellerini artırmaları ve olası üçüncü kişi kaynaklı diğer durumlar, Grup'un müşterileri ile olan ilişkilerini zedeleyebilir ve bu durum da Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir. Özellikle birtakım müşteriler bakımından, ürünlerin teslimatına kadar olan tüm süreçlerde yaşanabilecek olumsuzluklardan ve zararlardan Grup'un sorumlu olması dolayısıyla müşterilere teslimat esnasında yaşanabilecek olumsuzluklar, ürünlerin geç teslim edilmesi, hiç teslim edilmemesi ve/veya uygun kalite ve koşullarda teslim edilememesi vb. durumlar, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup, müşterilerinden aldığı siparişlerin miktarını ve yoğunluğunu doğru tahmin edemeyebilir, bu yönde üretime ilişkin planlamaları doğru bir şekilde gerçekleştiremeyebilir. Siparişe bağlı üretimde Grup'un planlamaları ve beklentileri dışında Grup'a iletilen siparişlerin miktarı ve yoğunluğunun fazla olması sebebiyle Grup bu siparişleri ve siparişe bağlı olmayan diğer üretime ilişkin taahhütlerini yerinde veya zamanında veya tamamen gerçekleştiremeyebilir. Grup'un faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

Grup birtakım hizmetleri alt yüklenicilere gördürmektedir ve bu durum yürürlükteki mevzuat kapsamında sorumluluğunu doğurabilir.

Grup lojistik, servis ulaşım ve yemek hizmetleri gibi birtakım işlerin görülmesi için alt yüklenicilerden hizmet almaktadır. Alt yüklenicilerin kendi çalışanları ile ilgili olarak iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına aykırılıklardan ve işçi alacaklarından bazı durumlarda sorumluluk doğabilir, Grup zaman zaman bu minvalde davalara maruz kalabilir, Grup'un faaliyetlerinde meydana gelen duraksamalar, Grup'un faaliyetlerini, operasyonel sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

Grup'un gelecekte gerçekleştirmeyi planladığı yatırımlar ve geleceğe yönelik planlarından beklenen kâr elde edilemeyebilir, yatırımlar ve geleceğe yönelik planlamalar başarılı olmayabilir, üretim ve ihracat artışı için planlanan yatırımların finansmanında zorluklarla karşılaşılabilir ve bu durumlardan herhangi birinin gerçekleşmesi halinde Grup'un faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz şekilde etkilenebilir.

Grup, yaptığı yeni yatırımlara ilişkin olarak ileride hedeflediği pazar payını ve kârlılığı yatırım yapmayı hedeflediği iş kolları ve ürün kategorileri bakımından yakalayamayabilir. Yeni yatırımlar, ileride satışına başlanabilecek yeni kategoriler doğru seçilmemiş olabilir, beklenen talebi veya kârlılığı getirmeyebilir. Yeni kategori ürünleri hedeflediği fiyatlara satılmayabilir. Grup'un yatırımları, planlanan kârlılığı sağlayamayabilir. Tüm bu durumlar Grup'un faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve geleceğe yönelik beklentileri üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

Ek olarak Grup, üretim ve ihracatını artırmak için düşündüğü yatırımların finansmanını sağlamada zorluklarla karşılaşabilir. Bu durum yatırım tutarının beklenenden daha yüksek olması ve Grup'un daha fazla mali yük altına girmesi riskini doğurur. Dahası, yatırımlar

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cd. No:302
Mesan Tarım V.D. 2005
Mersis No: 0-2080-074
cmsim@hs03.kan.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

tamamlandığında bile, hedeflenen pazarlarda istenilen ihracat performansının yakalanamayabileceği bir senaryo söz konusu olabilir. Bu durumda, talep azalmış olabilir ve yatırımdan beklenen hasılat ve karlılık katkısı sağlanamayabilir. Kapasite artışı yaşansa bile, işgüçü temini konusunda sorunlar yaşanabilir ve birim iş gücü maliyetleri artabilir. Tüm bu nedenlerle Grup, uzun vadeli hasılat ve karlılık hedeflerine planlandığı tutar, oran ve zamanda ulaşma konusunda zorluklarla karşılaşabilir. Ayrıca büyüme planlarının gerçekleşmemesi ve yatırımlardan elde edilecek sonuçların istenilen seviyede olmaması durumunda Grup'un faaliyetleri ve mali performansı olumsuz şekilde etkilenebilir.

Grup'un faaliyeti yoğun bir işletme sermayesi gerektirmektedir, Grup işletme sermayesi ihtiyacını karşılayacak finansmanı bulamayabilir. Grup'un yatırımlarını yapabilmesi, satın alımlarını finanse etmesi için finansman bulması gerekebilir.

Grup'un faaliyetleri yoğun bir işletme sermayesi ve nakit akışı yönetimi gerektirmektedir. Grup üretim, satış, ihracat, ithalat ve pazarlama faaliyetleri ile birlikte ihtiyaç duyduğu ham madde, sarf ve yatırım malzemeleri, işçilik, enerji, lojistik, makine, teçhizat ve satın aldığı hizmetler dahil girdilerde maliyet artışlarına maruz kalmaktadır. Özellikle üretim ve operasyon girdilerinin fiyatlarındaki dalgalanmalar, ani değişiklikler ve kur dalgalanmaları, Grup'un işletme sermayesi ihtiyacını artırabilir. Grup her ne kadar artan maliyetleri öngörmek için çalışmalar yapsa da gerçekleşen maliyetler öngördüğünden fazla olabilir ya da öngörülenlere ek maliyetler ortaya çıkabilir. Öngörülemeyen maliyet artışları, girdi fiyatlarında ani değişiklikler, aşırı dalgalanmalar meydana gelmesi, Grup'un maliyetleri etkin bir biçimde öngörememesi ya da bu maliyetler için ayırdığı kaynağın yetersiz olması gibi faktörler, Grup'un işletme sermayesi ihtiyacını artırarak ek finansman ihtiyacını doğurabilir. Grup'un nakit akışlarını iyi yönetememesi, işletme sermayesi açığına sebep olabilir. Grup'un faaliyetlerini sürdürmesi ve işini büyümesi için kredi ve sermaye piyasalarından finansman bulması gerekebilir. Finansal piyasalardaki sert dalgalanmalar ve bozulmalar, Grup'un kontrolü dışındaki ekonomik koşullar, mevzuattaki gelişmeler ve finansmanın mevcut olmaması gibi faktörler, Grup'un finansman bulma kabiliyetini etkileyebilir. İşletme sermayesi yetersizliği ve Grup'un ihtiyaç duyduğu finansmanı sağlayamaması halinde, Grup'un faaliyetlerini öngördüğü şekilde sürdürememesi, yükümlülüklerini kısmen veya tamamen yerine getirememesi veya gecikmeli olarak yerine getirmesi, tazminat talepleriyle karşılaşması durumunu ortaya çıkarabilir, Grup itibar kaybı yaşayabilir ve tüm bunların Grup'un faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve geleceğe yönelik beklentileri üzerinde olumsuz etkisi olabilir.

İhracat ve ithalata ilişkin yükümlülüklerin ve tabi olunan mevzuatın değişmesi, önlemlerin artırılması, Grup'un ihracat ve ithalat faaliyetlerini gerçekleştirdiği ülkelerde yaşanabilecek olumsuz gelişmeler, çevre düzenlemeleri ve diğer yasal gerekliliklere uyum sağlamak zorunluluğu ve bu düzenlemelerdeki değişiklikler veya yeni düzenlemeler Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Grup'un faaliyetleri, çevre düzenlemeleri ile diğer yasal ve düzenleyici gerekliliklere tabidir. Bu düzenlemelere uyum sağlanamaması veya bu düzenlemelerdeki değişiklikler, Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla Grup'un gelirlerinin sırasıyla %83, %81 ve %84'ü ihracat satışlarından oluşmaktadır.

Grup, ihraç ettiği ürünlerle dünya pazarında yer almaktadır ve ihracat faaliyetleri kapsamında diğer ülkelerdeki üreticilerle rekabet etmektedir. 31.12.2025 tarihinde sona eren finansal

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:3021
Hacılar Mah. V.D. 20100
Mersis No: 02080-074
cmsjm@hs03.kap.tr / www.cmsjm.com.tr

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
BULLS YATIRIM Menkul Değerler A.Ş.

Bertağ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

43

dönem itibarıyla Grup'un ihracat faaliyetleri gerçekleştirdiği ilk 5 ülke Almanya, Çek Cumhuriyeti, İspanya, Romanya ve Fransa'dır. Grup'un faaliyet gösterdiği sektörde yaşanabilecek yasal değişikliklerden olumsuz etkilenebilir. Grup, tabi olduğu mevzuatta meydana gelen değişimleri takip edemeyebilir ya da bu değişimlere, belirlenen süre içerisinde uyum sağlayamayabilir.

Bu kapsamda, Türkiye'de ve Grup'un ithalat ve ihracat gerçekleştirdiği ülkelerdeki ithalat ve ihracat rejimlerindeki değişiklikler, Grup'un faaliyetleri üzerinde önemli etkiye sahiptir ve Grup aleyhine gerçekleştirilebilecek her türlü değişiklik, kısıtlayıcı düzenlemeler, yaptırımlar, ek vergi ve yükümlülükler ve ambargo uygulanması, olası anti-damping ve telafi edici vergi soruşturmaları; Grup'un faaliyetlerini olumsuz olarak etkileyebilir. Bu gibi değişiklikler Grup'un ürün portföyünde yer alan ürünlerin ihracatına ilişkin prosedürlerde çeşitli değişiklikler, kısıtlamalar, yasaklar, ambargolar, olası anti-damping ve telafi edici vergi soruşturmaları vb. getirilebilir. Grup'un ihracat faaliyetlerini sürdürmekte olduğu ülkelerde de benzer şekilde yasakların getirilmesi, Türkiye'de Grup'un ürünlerinin ihracatına ilişkin regülasyonların değişmesi, geçici veya kalıcı birtakım yasakların getirilmesi, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Grup, 31.12.2025 tarihinde sona eren finansal dönem itibarıyla başta Almanya, Çek Cumhuriyeti, İspanya, Romanya ve Fransa ülkeleri olmak üzere ihracat faaliyetleri, başta BAE, Bahreyn, İsviçre ve Hollanda olmak üzere ise ithalat faaliyetleri gerçekleştirmektedir ve Grup'un ithalat ve ihracat faaliyetleri gerçekleştirdiği ve/veya gerçekleştireceği ülkelerin korumacı politikalar uygulaması durumunda Grup'un satışları ve karlılığı olumsuz etkilenebilir.

Grup'un ihracat yaptığı veya faaliyette bulunduğu ülkelerin yerli üretimi destekleyici birtakım politikalar oluşturması, ithal ürünlere çeşitli kotalar, sınırlamalar, ambargolar, olası anti-damping ve telafi edici vergi soruşturmaları vb. uygulanması, özellikle gümrüğe ilişkin veya benzer ek vergiler uygulaması söz konusu olabilir. Ayrıca AB gibi benzeri oluşumlar, belli bir ülkeye satış yapılmasını veya belli bir ülkenin ürettiği malların satın alınmasını engelleyici kararlar alabilirler. Bu durum Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını, faaliyet gösterdiği sektördeki rekabet gücünü ve pazar payını, geleceğe yönelik beklentilerini önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Yukarıda bahsi geçen durumlar Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup'un ham madde tedarikçilerine ilişkin tedarikçi konsantrasyon riski bulunmaktadır. Grup'un tedarikçileri ile olan iş ortaklığının ve tedarik ilişkisinin sona ermesi veya kapsamının daralması, Grup'un faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Üretim tesislerinde gerçekleştirilen üretim faaliyetleri için elektrik enerjisi, doğal gaz, alüminyum, boya başta olmak üzere çeşitli ham maddeler kullanılmaktadır. Bu sebeple Grup, özellikle üretim faaliyetleri için elektrik enerjisi, doğal gaz, alüminyum ve boya tedarikine ihtiyaç duymaktadır.

Grup'un 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla Tedarikçi 1 ve Tedarikçi 2'nin, toplam alış tutarları (TL) ve Şirket'in toplam tedarik zinciri içerisindeki payları (%) aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş. Kemelpaşa Cad. No:302 Niğde 45100 Tuzluca V.D. 208 Mersis No: 0-2080-0741 cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr	Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Bertuğ ÖSEN	Berat ÖSEN	Büsra MESUDİYELİ	Ünal KOÇAMAN
--	---	--------------------	-------------------	-------------------------	---------------------

Hammadde Tedarikçisi	31.12.2023		Hammadde Tedarikçisi	31.12.2024		Hammadde Tedarikçisi	31.12.2025	
	Alış (TL)	Toplam Alışlara Oranı (%)		Alış (TL)	Toplam Alışlara Oranı (%)		Alış (TL)	Toplam Alışlara Oranı (%)
Tedarikçi 1	4.469.763.246	19,72	Tedarikçi 1	3.686.984.106	14,92	Tedarikçi 1	5.619.964.330	21,38
Tedarikçi 2	2.728.349.875	12,04	Tedarikçi 2	3.522.800.041	14,26	Tedarikçi 2	2.905.523.886	11,06
Tedarikçi 3	1.344.692.786	5,93	Tedarikçi 3	2.471.435.033	10,00	Tedarikçi 3	2.616.879.548	9,96
Tedarikçi 4	1.045.305.685	4,61	Tedarikçi 4	1.681.076.762	6,80	Tedarikçi 4	953.902.428	3,63
Tedarikçi 5	658.113.944	2,90	Tedarikçi 5	928.737.035	3,76	Tedarikçi 5	907.859.473	3,45
Tedarikçi 6	529.788.835	2,34	Tedarikçi 6	871.506.877	3,53	Tedarikçi 6	524.558.864	2,00
Tedarikçi 7	422.197.293	1,86	Tedarikçi 7	588.242.069	2,38	Tedarikçi 7	430.993.047	1,64
Tedarikçi 8	342.517.614	1,51	Tedarikçi 8	6.895.527	1,59	Tedarikçi 8	402.123.457	1,53
Tedarikçi 9	295.964.611	1,31	Tedarikçi 9	6.312.675	1,46	Tedarikçi 9	348.448.621	1,33
Tedarikçi 10	206.633.374	0,91	Tedarikçi 10	5.794.772	1,34	Tedarikçi 10	237.951.939	0,91

Tedarikçi 1 ve Tedarikçi 2 ile Grup arasındaki iş ortaklığı ve tedarik ilişkisi sonlanabilir, Grup'un tedarikçileri, rakip firmalarla çalışmayı tercih edebilir veya Grup ile ticari ilişkilerinin kapsamını daraltabilir. Bu kapsamda Grup, ham madde tedariki için yeni tedarikçiler bulmakta zorlanabilir, yeni tedarikçilerle uygun koşullarda anlaşamayabilir veya geç anlaşabilir. Grup ile Tedarikçi 1 ve Tedarikçi 2 arasındaki iş ortaklığı ve tedarik ilişkisi devam etse de ticari koşullar, Grup aleyhine değişebilir. Bu kapsamda Grup ham madde tedariki konusunda aksaklıklar yaşayabilir, müşterilerin siparişlerini istedikleri zamanda, kalitede ve uygun fiyat ile teslim edemeyebilir, Tedarikçi 1 ve/veya Tedarikçi 2 yerine aynı ticari koşullarda yeni bir tedarikçi ikame etmekte zorlanabilir, geç bulabilir veya hiç bulamayabilir. Ham madde tedariki konusunda gecikmeler yaşanabilir. Bu durumda Grup satışlarında ve dolayısıyla hasılatında önemli bir düşüşe sebep olabilir. Bahsi geçen durumlardan herhangi birinin gerçekleşmesi sonucunda Grup'un faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları, kârlılığı ve geleceğe yönelik beklentileri olumsuz olarak etkilenebilir.

Elektrik enerjisi, alüminyum, boya ve doğal gaz başta olmak üzere ham madde tedarikinde kesintiler, Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Üretim tesislerinde gerçekleştirilen üretim faaliyetleri için elektrik enerjisi, doğal gaz, alüminyum, boya başta olmak üzere çeşitli ham maddeler kullanılmaktadır. Bu sebeple Grup, özellikle üretim faaliyetleri için elektrik enerjisi, doğal gaz, alüminyum ve boya tedarikine

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Birtaş / ZMİR
Flora'nın Ehsin V.D. 208 007 41 45
Mersis No: 0-2080-07404500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ihtiyaç duymaktadır. 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla Grup'un elektrik enerjisi, doğal gaz, alüminyum ve boya başta olmak üzere madde ve malzeme tedarik maliyetlerinin, toplam maliyetler içerisindeki oranını ham madde ve enerji başlıklarında (%) aşağıdaki tabloda yer verilmektedir:

Ham Madde / Toplam Maliyetler İçindeki Payı (%)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Ham Madde, Direkt Malzeme ve Mamul Maliyeti	49,0	46,0	44,9
Enerji Giderleri	8,7	7,6	7,0

Elektrik enerjisi veya doğal gaz ağında meydana gelebilecek önemli bir arıza veya aksama sonucunda veya arz yetersizliği nedeniyle elektrik enerjisi veya doğal gaz tedarik edilememesi Grup faaliyetlerinin durmasına veya önemli derecede aksamasına sebep olabilir. Elektrik enerjisi, doğal gaz, alüminyum, boya ve diğer ham maddelerin tedarikçisi ülkelerle yaşanabilecek ihtilaflar veya tedariki etkileyebilecek savaş, pandemi, doğal afetler, altyapı sorunları, politik olumsuzluklar veya sair nedenlerle doğal gaz, elektrik enerjisi, alüminyum, boya ve diğer ham maddelerin tedarikinde yaşanabilecek aksaklıklar Grup'un faaliyetlerinin durmasına, üretim hacminin azalmasına, siparişlerin zamanında tesliminde aksamalara sebep olabilir. Ham maddelerin satın alma maliyetlerinin artması Grup'un üretim maliyetlerini arttırabilir, karlılığını azaltabilir. Grup'un üretiminde verim düşüklüğü, gecikmeler, siparişleri zamanında teslim edememesi gibi durumlar müşteri kaybına ve tazminat taleplerine sebep olabilir.

Grup'un alüminyum ve boya maliyetlerinde yaşanabilecek artışlar, değişiklikler, sınırlamalar vb. hususlar, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir. Grup, Londra Metal Borsası'nda oluşan üç aylık ortalama alüminyum fiyatları ile müşterilere satış yapmaktadır. Alüminyum fiyatlarında meydana gelebilecek bir düşüş Grup'un stoklarında tuttuğu ham madde olan alüminyum için risk oluşturmaktadır. Her ne kadar Grup, bu duruma karşı korunma mekanizmalarına sahip olsa da, alüminyum fiyatlarında meydana gelebilecek bir düşüş, Grup'un karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Grup, söz konusu ham maddeler ile ürünlerin fiyatlarındaki ve temin edilebilirlik durumundaki dalgalanma risklerine maruz kalabilmektedir. Bu ham madde ve ürünlerin fiyatları ve tedarik imkânı, piyasadaki ve ilgili ham madde endüstrisindeki dalgalanmalar, enerji ve navlun fiyatlarının artması, tedarik imkanının azalması, bu malzemelere talebin artması, tedarik şartlarının ağırlaşması ve tedarik zincirinde yaşanabilecek kırılmalar, idari otoriteler tarafından getirilen önlemler, gümrük vergisi uygulaması ve/veya gümrük vergisinin artması, doğal afetler ve Grup'un kontrolünde olmayan ve öngörülmeleri güç olan diğer faktörler de dahil olmak üzere çeşitli sebeplerle değişiklik gösterebilir.

İlaveten, Grup yıllar içerisinde ana tedarikçilerini çeşitlendirmiş olsa da Grup'un kalite standartları, Grup'un uygun bulduğu tedarikçilerin sayısını sınırlamaktadır. Grup'un mevcut tedarikçilerinin gelecekte talebi karşılayamaması veya bu tedarikçiler ile uygun koşullar üzerinde mutabakata varamaması, tedarikçilerin vaktinde veya önerilen kalitede veya bedelle ürün tedarik edememesi, ürünlerde ayıpların bulunması, teslimatta gecikmeler meydana

CMS Jant ve Makina

Sanayi A.Ş.

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.

Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı /İZMİR

Tel: 0262 414 1415

Mersis No: 0-2060-0740000010

cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

Bulls Yatırım Menkul

Değerler A.Ş.

Bertuğ

ÖSEN

Berat

ÖSEN

Büşra

MESUDİYELİ

Ünal

KOÇAMAN

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

46

gelmesi gibi durumlar söz konusu olabilir. Grup'un faaliyetlerinin devamlılığı için ürün tedarikinin düzenli olarak devam etmesi gerektiğinden, tedarik sorunları ve yetersizlikleri, Grup'un üretim tesislerinin gereken kapasitede çalışmasına engel olabilir ve Grup'un büyümesini sınırlandırabilir. Bu durum, maliyetlerde muhtemelen bir artış yaratacağından veya ürün kalitesini etkileyeceğinden, Grup'un faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve geleceğe yönelik beklentileri üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

Her ne kadar işbu izahname tarihi itibarıyla, Grup elektrik enerjisi, doğal gaz, alüminyum ve boya başta olmak üzere ham madde tedarikinde faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyen herhangi bir aksaklık yaşamamış olsa da gelecekte enerji tedarikinde sorun yaşamayacağını garanti edemez. Elektrik enerjisi, doğal gaz, alüminyum ve boya başta olmak üzere ham madde tedarikinde yaşanacak herhangi bir aksaklık, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup'un müşterilerine ilişkin satış konsantrasyon riski bulunmaktadır. Grup'un müşterileri ile olan iş ortaklığının ve satış ilişkisinin sona ermesi, kapsamının daralması, müşterilerle akdedilen sözleşmelerin sona ermesi, Grup'un faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Grup ile müşteriler arasındaki iş ortaklığı ve satış ilişkisi sonlanabilir, Grup'un müşterileri, rakip firmalarla çalışmayı tercih edebilir veya Grup ile ticari ilişkilerinin kapsamını daraltabilir. Grup ile müşterileri arasındaki satış ilişkisi devam etse de ticari koşullar, Grup aleyhine değişebilir. Bu kapsamda Grup satışlarında düşüşler yaşayabilir, Grup ve müşterileri arasında akdedilen sözleşmeler feshedilebilir, müşteriler ile ilişkiler bozulabilir ve/veya sona erebilir. Bu durumda Grup satışlarında ve dolayısıyla hasılatında önemli bir düşüşe sebep olabilir. Bahsi geçen durumlardan herhangi birinin gerçekleşmesi sonucunda Grup'un faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları, kârlılığı ve geleceğe yönelik beklentileri olumsuz olarak etkilenebilir.

Müşterilerle yaşanabilecek uyuşmazlıklar, alacak tahsilatı süresinde oluşabilecek uzamalar, müşterilerinin ödeme gücüne girmesi ve tahsilat problemleri, Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Grup, ticari teamüllere uygun şekilde müşterilerinin büyük bir kısmı ile akdedilen nominasyon mektupları vasıtasıyla sevkiyatlarına başlamaktadır. Dolayısıyla Grup'un müşterileri ile olan satış süreçlerinin büyük bir kısmı yazılı sözleşmeler aracılığıyla yönetilmektedir. 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla Şirket'in ilk 10 müşterisinin, toplam satışlar içerisindeki oranları %88 olarak gerçekleşmiştir.

Grup faaliyetlerini yürütürken müşterileri, iş sahibi ve projelerde çalışan üçüncü kişiler ile hukuki ihtilaflar yaşayabilir ve bu uyuşmazlıklar neticesinde talep ve davalara ve Grup aleyhine yargı kararlarına ve idari yaptırımlara maruz kalabilir. Tüm bunlar da Grup'un talep ettiği ödeme ve hak edişlere tam ve zamanında kavuşmasında güçlük yaşamasına, bundan yoksun kalmasına, tazminat taleplerine maruz kalmasına ve neticede kar kaybı veya zarara uğramasına sebep olabilir. Bu kapsamda Grup müşterileriyle akdedilen sözleşmelerin feshedilmesi, sözleşme şartlarına uyulmaması, müşterilerin rakip firmalarla çalışmaya başlaması vb. durumlar, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

CMS Jant ve Malina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertug
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Malina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:303 Pınarbaşı/İZMİR
Masan Yahsin V.D. 213007 4145
Mersis No: 0-2080-0751-500010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş. 47

Grup'un OEM'lere yaptığı satışların tamamı vadeli olarak gerçekleştirilmektedir. OEM'lere yapılan vadeli satışlarda ortalama vade 45 gün olarak gerçekleşmektedir. Bu sebeple vadeli satış yapılan müşterilerden tahsilatta yaşanan sıkıntı, müşterilerin ödeme gücüne düşmesi, teminatların paraya çevrilememesi, nakit akışı uyumsuzlukları; Grup'un faaliyetleri, finansal durumu, operasyonel sonuçları ve geleceğe yönelik beklentileri üzerinde önemli derecede olumsuz etki yaratabilir. Grup müşterilerinin bir kısmı ödeme güçlerini kaybedebilir veya faaliyetlerine son verebilir. Grup'un müşterilerinin alacaklarının bir kısmının şüpheli hale dönüşmesi ya da tahsil edilememesi Grup'un finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup'un faaliyetleri ve finansal durumu Türkiye'deki ve küresel ölçekteki olumsuz ekonomik ve finansal koşullardan ve döviz kurundaki dalgalanmalardan etkilenebilir.

Grup'un faaliyetleri ve finansal durumu Türkiye'deki yüksek enflasyon oranı, faiz oranları, kurdaki dalgalanmaları, TL'deki değer kaybı ve ücret artışlarının devam eden etkileri ve dış ticaret açığı gibi bunlarla sınırlı olmamak üzere çeşitli olumsuz ekonomik ve finansal koşullardan etkilenebilir. Ek olarak 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla Grup'un gelirlerinin sırasıyla %83, %81 ve %84'ü yurt dışı gelirlerinden kaynaklanmaktadır. Bu sebeple küresel ölçekte yaşanan ve/veya yaşanabilecek siyasi, toplumsal, ekonomik vb. olumsuzluklar, Grup'un faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. Özellikle Grup'un faaliyetleri kapsamında kullandığı ithal alet, edevat ve hammaddeler bakımından maliyetlerin döviz cinsinden olması, otomotiv sektörünün temel emtia fiyatlarına bağlı olması sebebiyle döviz kurundaki dalgalanmalar Grup'un finansal durumunu olumsuz etkileyebilir, maliyetler ve satış fiyatlarında kur farkı doğmasına sebep olabilir. Alet ve edevat tedarik maliyetinde meydana gelebilecek artışların, Grup'un ürünlerinin fiyatlarına bire bir yansıtılması mümkün olmayabilir. Tedarik fiyatlarındaki artışların Grup'un ürünlerine yansıtılması durumunda ise Grup ürünlerine olan taleplerde azalma ve dolayısıyla satış hacminde düşüşler yaşanabilir. Anılan ekonomik ve finansal koşullar; Grup'un süregelen faaliyetlerini, finansal durumunu ve geleceğe yönelik beklentilerini önemli derecede olumsuz etkileyebilir.

Taşımacılık giderlerinde yaşanacak dalgalanmalar Grup'un üretim ve satış maliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Grup ürünlerinin müşterilere sevkiyatında üçüncü taraflar vasıtasıyla özellikle gemi ve kara yolu ile teslimatlar gerçekleştirilmektedir. Bu sebeple Grup'un faaliyetlerini sürdürebilmesi, üretilen ürünlerin taşınması ve dağıtımı için taşımacılık giderlerine katlanılmaktadır. Grup'un faaliyet sonuçları, finansal durumu ve karlılığı taşımacılık fiyatlarındaki hareketlerden etkilenebilir. Taşımacılık fiyatları, enerji üretimine ilişkin mevzuat veya politikalarındaki değişiklikler de dahil olmak üzere Grup'un kontrolü dışındaki çeşitli faktörlerle gelecekte değişebilir. Enerji ve yakıt maliyetlerindeki, alüminyum ve boya başta olmak üzere diğer ham maddelerdeki navlun oranlarındaki veya diğer nakliye maliyetlerindeki artışlar veya önemli dalgalanmalar, Grup'un daha yüksek girdi maliyetlerini müşterilerine yansıtamaması halinde, Grup'un faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

Grup'un borçluluğu ve mali yükümlülükleri, Grup'un faaliyetlerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

31.12.2025 tarihi itibarıyla Grup'un net finansal borçluluk tutarı, izahnamenin 10.3 başlığı altında detaylı şekilde sunulmuş olup 4.269.646.550 TL'dir. Bu borçlar temel olarak işletme

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertanç
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:33011
Hesah Mahallesi V.D. 45
Mersis No: 0-2080-0-41000010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mersis No: 0833003750001000010

sermayesi, yatırım harcamaları, kurumsal faaliyetlerin finansmanı ve benzeri sebepler ile ilgilidir.

Grup'un borcu, aşağıda belirtilen durumlar dahil olmak üzere faaliyetleri üzerinde önemli sonuçlara yol açabilir:

- (i) Borç ödeme yükümlülüklerinden dolayı işletme sermayesini, yatırım harcamalarını, satın almalar ve diğer genel kurumsal faaliyetleri finanse etmek için gereken nakdin azalması,
- (ii) Yeni finansman bulma kabiliyetinin sınırlanması ve yeni finansman maliyetinin potansiyel olarak artması,
- (iii) Faiz oranlarındaki değişikliklere daha fazla maruz kalması,
- (iv) Grup'un borcunun tamamını veya bir kısmını vadesinde ya da daha önce yeniden yapılandırmak veya yeniden finanse etmek zorunda kalması,
- (v) Grup'un faaliyetlerindeki, faaliyet gösterdiği sektördeki ve genel ekonomideki değişikliklere karşı planlama veya bunlara karşı önlem alma esnekliğinin azalması ve Grup'un kırılganlığının artması.

Yukarıda açıklanan durumlardan herhangi biri veya Grup'un borcundan kaynaklanabilecek diğer sonuçlar, Grup'un nakit akışı yaratma ve borçlarını ödeme kabiliyetini olumsuz etkileyebilir. Bu durum, bir ölçüde genel ekonomik ve düzenleyici faktörlere ve Grup'un kontrolü dışında gelişen diğer faktörlere de bağlıdır. Borcun ödenmemesinden dolayı herhangi bir temerrüt durumunun oluşması üzerine ve söz konusu temerrütün giderilmediği ve borçtan feragat edilmediği durumda, Grup'un kredi verenleri, hentiz kullanılmamış kredileri iptal edebilir, mevcut kredileri geri çağırabilir veya sabit kıymetler üzerinde bulunan teminatları nakde çevirebilir, doğmuş ve/veya doğacak tüm alacakları kredi veren bankalar nezdinde açılmış olan tüm hesaplar, kredi veren lehine geçebilir.

Ayrıca Grup açısından dış kaynak ihtiyacının ortaya çıkması ve finansman maliyetlerinin artması, Grup'un konsolide finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. Grup'un faaliyetlerinin büyümesi ile paralel olarak, Grup'un dış kaynak ihtiyacı da artabilecektir. Finansman maliyetlerinin çok yükselmesinin Grup'un kullanacağı dış kaynaklarda ek maliyet yaratması sonucunda Grup'un kârlılığı olumsuz etkilenebilir. Finansman kaynaklarında yaşanabilecek daralma sonucunda Grup, nakit akışını yönetmekte ve faaliyetlerini yürütmekte sorun yaşayabilir. Bu durum Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup'un faaliyetleri ana hissedarlarının tecrübesine, yönetim kadrosunun deneyimine ve performansına bağlıdır. Üst düzey yöneticilerin ve önemli pozisyonlarda bulunan çalışanların kaybı Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Grup'un başarısı, ana hissedarlarının deneyimine ve yöneticilerin istikrarına büyük ölçüde bağlıdır. Yönetici veya kilit çalışanların başka şirketlerle çalışma ihtimali ve rekabet etmeme yükümlülüklerinin ihlali, Grup için risk oluşturabilir ve anlaşmazlıklarda rekabet hükümlerinin geçersiz olma ihtimali vardır. Kilit pozisyonlara yeni çalışan bulmak zaman ve maliyet gerektirebilir, bu da Grup'un hedeflerine ulaşmasını geciktirebilir veya engelleyebilir. Ayrıca, rekabet ve ticari koşullar ile Grup kültürünün korunması gibi zorluklar mevcut olup, pay sahipleri ve yatırımcıların çıkarlarının örtüşeceğine dair bir garanti yoktur.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No: 302/200
Hacı Özalp Mahallesi, ZİMLİ
İstanbul T.C. 80100
Merkez No: 0-2060-0741
cmsjm@hac03.kcp.tr / www.cmsj.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş. 49

Grup çalışanlarının iş yavaşlatma, grev ve sair işçi eylemleri ile üretim faaliyetlerini aksatma riski bulunmaktadır.

Grup bünyesinde 31.12.2025 tarihinde sona eren finansal dönem itibarıyla 2.840 mavi yaka ve 684 beyaz yaka olmak üzere toplam 3.524 personel istihdam edilmektedir. Grup'un faaliyetleri, üretim tesislerinde görev alan çalışanları, işletme ve fabrikalarının bakımından sorumlu olan teknik personel, yöneticiler ve diğer çalışanların tecrübesine ve bunlar tarafından sağlanan hizmetlere dayanmaktadır. Anılan çalışanların iş yavaşlatma, durdurma, grev ilanı ve benzeri eylemleri gerçekleştirmesi Grup'un üretim planlamasında aksaklıklar ortaya çıkarabilir, üretim tesislerindeki faaliyetini durdurmasına ve üretimlerin planlandığı gibi gerçekleşmemesine sebep olabilir. Şirket ve/veya bağlı ortaklıkları gelecekte lokavt ilan etmek zorunda kalabilir. Böyle bir durumda Grup'un faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve geleceğe yönelik beklentileri olumsuz etkilenebilir.

Buna karşılık Grup'un, iş durdurma eylemleri ve sendikaların çabalarından etkilenmeyeceği veya sendikalarla ileride tatmin edici koşullara dayanan yeni toplu iş sözleşmeleri yapılacağı konularında garanti verilememektedir. Ek olarak, imzalanabilecek toplu iş sözleşmeleri, beraberinde önemli maaş zamları, yan hak ve faydalar veya ek ödeme gibi Grup için elverişsiz veya daha katı hükümler içerebilir. Bu durum Grup'un ilave iş gücü maliyetlerine maruz kalmasını gerektirebilir. Grup, çalışanlarının maaş zammı talepleriyle veya diğer tür uyuşmazlıklarla karşı karşıya kalabilir. Bu tür işçi sorunları, sendikalarla müzakereler ve ayrıca gelecekteki iş uyuşmazlıkları, Grup'un faaliyetleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Grup aleyhine davalar açılabilir, hukuki ihtilaflarla karşılaşılabilir, yargı kararlarına, idari ceza ve yaptırımlara maruz kalabilir, aleyhe sonuçlanan davalar Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini ve kârlılığını olumsuz etkileyebilir.

Grup faaliyetlerini yürütürken ticari ilişki içine girdiği kişiler, kurumlar veya çalışanları ile hukuki itilaflar yaşayabilir ve bu uyuşmazlıklar neticesinde talep ve davalara ve Grup aleyhinde çeşitli yargı ve idari merci hüküm, karar ve yaptırımlarına maruz kalabilir. Söz konusu taraflarla yaşanması muhtemel uyuşmazlıklar sonucunda Grup aleyhinde davalar açılabilir. Bu davalar, Grup'un sözleşmeleri kapsamındaki yükümlülüklerini tam, eksiksiz ve zamanında yerine getirememesine bağlı olarak müşterileri tarafından açılabilir. Buna ek olarak Grup'un aleyhine çalışan personeller arasında veya tedarikçiler tarafından da çeşitli davalar açılabilir. Davaların aleyhte sonuçlanması durumunda, Grup çeşitli tazminatlar ödemek zorunda kalabilir. Aleyhte sonuçlanan davalar, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini ve itibarını olumsuz etkileyebilir.

Grup faaliyetlerine ilişkin idari mercilerin denetimlerinde mevzuat ihlali olarak nitelendirilebilecek durumların tespiti söz konusu olabilir ve aykırılık halinde Grup'un sahip olduğu ruhsat, lisans, izin veya diğer belgeler iptal edilebilir, Grup'a idari para cezası verilebilir. Bu tip durumlar neticesinde Grup faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve ileriye yönelik beklentileri olumsuz etkilenebilir, itibar kaybı ile karşılaşabilir.

Grup faaliyetleri olası para cezaları, cezai yaptırım ve yükümlülüklere yol açabilecek sağlık, iş ve işçi güvenliği, çevre, rekabet ve kişisel verilerin korunması gibi çeşitli mevzuata tabidir.

Şirket'in üretim tesislerinde gerçekleştirilen tüm faaliyetler; çeşitli çevre, sağlık, iş ve işçi güvenliği, iş kanunu, rekabet mevzuatı ve kişisel verilerin korunması mevzuatı ve benzeri

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı /İZMİR
Hesap No: 0-2060-0711445
Mersis No: 0-2060-07114450010
cmsjm@hs03.kop.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş. 50

mevzuat kapsamında hukuki ve idari yaptırımlara tabi olabilir. Çeşitli idari kurumlar söz konusu mevzuata uyumda aykırılıklar, eksiklikler Grup'un faaliyetleri için gerekli izin ve ruhsatlara sahip olmaması, faaliyetlerine ilişkin mevzuata aykırılıklar nedeniyle Grup'un faaliyetlerinin durdurulmasına, uyumun sağlanması için çeşitli tedbirler alınmasına ve cezai yaptırımların uygulanmasına karar verebilir. Grup bu gibi durumları bertaraf edebilmek için gerekli adımları atmadığı takdirde para cezası ve diğer idari ve cezai yaptırımlara maruz kalabilir. Bu gibi hallere ilişkin sosyal medya ve basında yer alacak haberler Grup'un marka imajını ve itibarını da olumsuz etkileyebilir. Grup'un aykırılıkların önlenmesi ve giderilmesi için ek masraflar üstlenmesi gerekebilir. Bu tip durumlar Grup'un faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Grup'un karşılaşacağı tüm riskler sigortalanamayabilir, karşılaşılan hasar Grup'un sahip olduğu sigorta teminatı kapsamında olmayabilir, Grup sigorta tazminatını tahsil edemeyebilir. Bu durum Grup'un faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Grup her ne kadar yaptırdığı sigortaları sektör standartlarına uygun tutmaya çabalasa da Grup'un mal varlığı ve faaliyetleri için yaptırdığı sigortaların kapsamı, meydana gelebilecek bazı hasarları veya Grup'un işinin doğal afet, pandemi gibi sebeplerle durması halinde uğranabilecek kâr kaybını karşılayamayabilir, sigorta teminat miktarı yetersiz kalabilir. Grup'un mevcut sigorta teminatı ile tazmin edilemeyen risklerin gerçekleşmesi halinde veya kapsam dahilinde olmakla beraber sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini yerine getirmemesi nedeniyle Grup'un tazminat alamaması durumunda Grup'un faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

Grup'un bilgi teknolojileri altyapısındaki aksaklıklar, sistem ve ağlarındaki arızalar, kesintiler veya bu sistem ve ağlara yapılabilecek siber saldırılar, Grup'un faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Grup'un bilgi teknolojileri altyapısının etkin ve kesintisiz çalışması Grup faaliyetleri açısından büyük önem taşımaktadır. Üretim tesisleri bünyesinde otomatize sistem ve ağlar mevcut olup Grup'un kontrolünde olmayan arıza ve kesintilere maruz kalırsa Grup'un faaliyetleri olumsuz etkilenebilir. Sistem güncellemelerindeki sorunlar, doğal afetler, siber saldırılar, kazalar, güç kesintileri, telekomünikasyon arızaları, virüsler, fiziksel veya elektronik ihlaller ve benzeri olaylar kesintiye sebep olabilir. Grup'un bilgi teknolojileri sistemlerindeki aksamalar, Grup'un üretim kapasitesi ve kritik veri kaybı dahil, idari, endüstriyel, operasyonel, ticari ve finansal kontrol sistemlerini ciddi düzeyde sekteye uğratabilir. Grup'un bilgi teknolojileri ağları da telekomünikasyon arızaları, doğal afetler veya diğer felaketlerden olumsuz etkilenebilir.

Yaşanabilecek kritik düzeyde büyük bir kesinti veya siber saldırı, Grup'un faaliyetlerinin durmasına sebep olabilir ve müşterilerine ürün satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir. Grup, güvenlik ihlallerini ve sistem hasarını onarmaya yönelik önemli ve beklenmedik masraflara maruz kalabilir. Meydana gelebilecek kesinti ve arızalar, gizli bilgi veya diğer veri ve bilgilerin kaybına yol açabilir, bunların muhafaza edildiği sistemlere zarar verebilir. Meydana gelebilecek siber saldırılar, Grup'un gizli bilgilerinin ifşa olmasına yol açabilir. Bu gibi durumlar, Grup'a karşı taleplere, dava açılmasına, itibar kaybına neden olabilir veya başka bir şekilde Grup'un faaliyetlerine zarar verebilir. Şirket'in üretim tesislerinin faaliyet ve verimliliği, operasyonel gözetim, iş sağlığı, güvenlik ve çevreyle ilgili kanun ve yönetmeliklere uyum üzerine odaklanan izleme ve kontrol sistemlerindeki bilgi teknolojileri kaynaklı bir arıza, faaliyetlerdeki aksamanın yanı sıra idari para cezalarına sebep olabilir. Yukarıda belirtilen

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kamelye Cad. No:302 Kat:10
Hasan Tahsin V.D. 20070
Mersis No: 0-2060-071000010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM 51
Menkul Değerler A.Ş.

sebeplerden herhangi birinden dolayı Grup'un bilgi teknolojileri altyapısındaki bir aksaklık veya siber saldırı, Grup'un faaliyetleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Grup'un faaliyetleri sırasında yürütülen işler tehlikeli iş kategorisinde olup Grup'un faaliyetleri esnasında iş kazaları meydana gelebilir.

Şirket'in faaliyetleri tehlikeli iş kategorisinde olup Şirket, çalışanlarının iş sahalarında işleri sırasında iş kazalarına ve meslek hastalıklarına maruz kalmasını önleyebilmek amacıyla ilgili mevzuata uygun önlemlerin etkin şekilde alınmasına özen göstermektedir. Şirket çalışanları, operasyonlar çerçevesinde yaralanma, kesik, yanık, elektrik çarpması gibi iş kazalarına maruz kalabilir. Şirket'in alınan tedbirlere rağmen Şirket çalışanlarının iş sahalarında iş kazasına uğraması sebebiyle hukuki veya cezai sorumluluğu doğabilir. Şirket'in çalışanları açısından iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin mevzuata uygun tedbirleri almak ve alınmasını sağlamak için gösterdiği çabaya rağmen önlenemeyen kaza ve hasarlar sonucunda faaliyetleri olumsuz etkilenebilir ve kısmen veya tamamen sigorta ile karşılanamayan tazminat sorumlulukları doğabilir.

İtibar ve marka imajının korunamaması Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Grup'un işbu izahname tarihi itibarıyla marka, tasarım ve faydalı modelden doğan ve taraf olduğu herhangi bir hukuki uyuşmazlık bulunmamakla birlikte ileride taraf olabileceği marka, tasarım ve faydalı modelden doğan davaların Grup aleyhine sonuçlanması halinde Grup, çeşitli tazminatlarla, marka, tasarım ve faydalı model tescilinin hükümsüzlüğü ve sicilden terkinin vb. birtakım sonuçlar ile karşılaşabilir. Bu durum Grup'un faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, finansal durumunu ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz anlamda etkileyebilir. Grup'un "CMS" markası tanınırlığa sahiptir ve başarısı marka imajını ve itibarını muhafaza etmeye, geliştirmeye, müşteriler ve tüketiciler ile marka arasında kurulan güçlü ilişkiye bağlıdır. Grup hem tüketicilerle hem de müşterileri ile arasındaki iyi ilişkiyi koruyamazsa Grup'un itibarı zarar görebilir ve satışları azalabilir. Aynı zamanda sosyal medyada ve internet ortamında Grup veya markalar hakkında yer alan olumsuz paylaşımlar ya da yorumlar sebebiyle müşteriler ve tüketiciler nezdinde Grup imajı ve itibarı zarar görebilir ve bu durum Grup'un faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve finansal durumunu olumsuz anlamda etkileyebilir.

Grup'un teknik, ticari, ekonomik, politik veya sosyal herhangi bir konudan dolayı yazılı ve görsel basında, sosyal medya platformlarında doğru veya yanlış bilgiler çerçevesinde imajını zedeleyebilecek durumlarla karşılaşabilir. Bu durum Grup'un satışlarını ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Herhangi bir uyumsuzlukla bağlantılı olarak sosyal medyada veya basında yer alabilecek haber veya içerik gibi marka imajını zedeleyebilecek durumlar, Grup'un itibarına, ürünlerini başarılı bir şekilde pazarlama kabiliyetine zarar verebilir.

Grup, herhangi bir uyumsuzlukla bağlantılı olmadan doğru veya yanlış bilgi içeren teknik, ticari veya sosyal konulardan dolayı açıklama yapması gereken veya aydınlatılması gereken durumlarla karşı karşıya kalabilir. Bu gibi durumlar Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup'un faaliyetlerini yürütebilmek için yürürlükteki mevzuat ve idari uygulamalar gereği çeşitli izin ve ruhsatlara sahip olması gerekmektedir. Bu izin ve ruhsatların alınamaması ya da mevcut izin ve ruhsatların kaldırılması Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302
Hasan Hüsnü V.D. 2004
Mersis No: 0-2060-0741000010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
BULBS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mersis No: 08110000900000052

Bertuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

Grup, otomotiv sektöründe faaliyet gösterdiğinden ve özellikle yurt dışı kaynaklı üretim, satış, ithalat ve ihracat faaliyetleri gerçekleştirmekte olduğundan yüksek sayıda izin ve ruhsata sahip olması gerekmektedir ve faaliyetleri çeşitli idari kurumlar tarafından denetlenmektedir.

Grup faaliyetleri ilgili kanun ve yönetmelik kapsamında sahip olduğu ruhsatlar belirli süreler ile verilen ruhsatlar kapsamında gerçekleştirmektedir. Ruhsat sahiplerinin ilgili mevzuata uymama hallerinde ruhsat sahiplerine idari para cezası verilebilmekte olup ve ihlallerin tekrarlanması hali ruhsat iptal edilmesine neden olabilmektedir. İşbu ruhsatlar Şirket'in faaliyetlerinin sürekliliği için kritik önem taşımakta olup ruhsatların herhangi bir nedenle iptal edilememesi veya yenilenememesi halleri, Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

İşbu yukarıda bahsedilen ruhsatlar haricinde Grup'un özellikle üretim ve ihracat faaliyetleri için mevzuatın gerektirdiği izin ve ruhsatları elde edememesi, bu izin ve ruhsatların muhafazası için gerekli koşulları sağlayamaması Grup'un faaliyetlerinde önemli aksaklıklara sebep olabilir. Grup'un tabi olduğu mevzuat, yargı ve idari mercilerin uygulamalarında, zaman içinde gerçekleşebilecek değişiklikler de Grup'un faaliyetlerini etkileyebilir. Grup, faaliyetlerini tabi olduğu yürürlükteki kanun, yönetmelik ve diğer mevzuat şartlarına uygun şekilde yürütmekle mükelleftir. Grup, değişen mevzuat ve idari uygulamalara uyum sağlayamayabilir, mevcut mevzuat, izin ve ruhsatlarının gerekliliklerini yerine getiremeyebilir, bu durumda Grup'un faaliyetleri geçici ve/veya kalıcı şekilde durdurulabilir, idari para cezaları vb. cezalar ile karşı karşıya kalabilir.

Grup faaliyetleri çeşitli çevre, sağlık ve güvenlik mevzuatına ve uygulamalarına tabidir. Bu mevzuat ve uygulamalar genel sağlık ve güvenlik, hava emisyonları, atık su depolama, arıtma ve deşarjlar, tehlikeli, toksik veya tehlikeli maddelerin kullanımı, tutulması ve taşınması, atık bertaraf uygulamaları ve çevresel kirlenmenin önlenmesine ilişkin düzenlemeler, gümrük, veri güvenliği konularındaki düzenlemeler gibi giderek daha katı standartlar getiren düzenlemeleri kapsamaktadır. Bu mevzuat ve uygulamalara uygun yükümlülüklerin yerine getirilmemesinin maliyeti önemli boyutta olabilir. Yeni veya daha katı yükümlülükler uyum, üretim ve işletme uygulamalarında revizyonlar, ek sermaye harcamaları ve organizasyonel değişiklikler gerektirebilir. Yurt içi ve faaliyet gösterilen yurt dışı pazarlarda mevzuat ve idari uygulamaların ihlali, değişen mevzuata uyum sağlayamama, hukuki ve/veya idari cezalar uygulanmasına, izinlerin kaybedilmesine, askıya alınmasına, Grup ile iş yapan üçüncü tarafların Grup'un ticari faaliyetlerini kısıtlamalarına veya askıya almalarına neden olabilir.

Grup'un faaliyetlerinin tabi olduğu çevre, sağlık, güvenlik, imar ile ilgili düzenlemeler kapsamında idari mercilerce yapılabilecek incelemeler haricinde üçüncü kişilerce ileri sürülebilecek şikayetler veya talepler de ortaya çıkabilir. Mevzuata aykırı durumlarda, Grup ve/veya sorumlu yöneticileri için hukuki ve cezai yaptırımlar ortaya çıkabilir.

Grup'un müşterilerinin ve satış kanallarının ödeme güçlüğüne girmesi ve tahsilat problemleri, Grup'un faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Grup'un OEM'lere yaptığı satışların tamamı vadeli olarak gerçekleştirilmektedir. OEM'lere yapılan vadeli satışlarda ortalama vade 45 gün olarak gerçekleşmektedir. Bu sebeple vadeli satış yapılan müşterilerden tahsilatta yaşanan sıkıntı, müşterilerin ve/veya satış kanallarının ödeme güçlüğüne düşmesi, nakit akışı uyuşmazlıkları; Grup'un faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve geleceğe yönelik beklentileri üzerinde olumsuz etki yaratabilir. Grup müşterilerinin veya satış kanallarının bir kısmı ödeme güçlerini kaybedebilir veya faaliyetlerine

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Bilsra
MESUDİBELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Menaplıs / ZM
Hisar Tarihli V.D. 208/2011/45
Mersis No: 0-2080-0741-4500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.jm.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

53

son verebilir. Böylelikle Grup'un alacaklarının bir kısmı şüpheli hale döndürebilir ya da tahsil edilemeyebilir ve Grup'un finansal durumu olumsuz etkilenebilir. Grup'un satış kanallarının acze düşmesi veya iflas etmesi halinde Grup dilediği koşullarda yeni satış kanalları bulamayabilir veya bulması gecikebilir ve bu durumda noktasal dağıtım yapmak güçleşebilir veya mümkün olmayabilir, bu da Grup'un faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca Grup, taraf olduğu sözleşmelerin feshi halinde tazminat talepleri ile karşı karşıya kalabilir. Tüm bu durumlar Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup'un ürün stokları değişkenlik gösterebilir. Grup'un stok ve envanter seviyesini doğru belirleme ve depolama alanlarını yönetmede başarılı olmaması, ürün stoklarını efektif bir biçimde kullanamaması, Grup'un faaliyetlerini, depolama maliyetlerini, finansal durumunu ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup'un ürün stokları; satışlarının yoğunluğuna, üretim kapasitesine ve makroekonomik ve mikroekonomik koşullara göre değişkenlik gösterebilir. Özellikle OEM müşterileriyle yürütülen projelerde nomine olunması, ilk satış tahminlerinin belirlenmesinde temel oluşturmaktadır. Ayrıca, kısa vadeli siparişler EDI portalları üzerinden takip edilerek kritik stok seviyelerinin korunması hedeflenmektedir. Grup'un planlamış olduğu satış miktarlarından herhangi bir sebeple daha az satış yapmış olması halinde Grup'un ürün stoklarında artış yaşanabilir. Grup'un stoklanan ürünlerin depolanmasına ve muhafaza edilmesine ilişkin giderleri artabilir, Grup yeni depolama alanları bulmak zorunda kalabilir. Grup'un planlamış olduğu satış miktarlarından herhangi bir sebeple daha fazla satış yapmış olması ise stokların tükenmesine yol açabilir ve çeşitli nedenlerle Grup'un üretim faaliyetlerinin yetersiz kalması halinde ise Grup'un müşterileri ile olan ilişkileri zedelenebilir. Bahsedilen durumlardan herhangi birinin gerçekleşmesi halinde Grup'un faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve geleceğe yönelik beklentileri olumsuz etkilenebilir.

Halka arz sonrasında, Halka Arz Edenler'in Şirket üzerindeki kontrolü etkin olarak devam edecektir. Söz konusu pay sahiplerinin menfaatleri, Şirket'in ya da diğer pay sahiplerinin menfaatleriyle örtüşmeyebilir.

Halka arz sonrasında Şirket'in mevcut pay sahipleri, Şirket'in yönetimini, strateji ve faaliyetlerini kontrol etmeye devam edecektir.

Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin ve Şirket'in mevcut pay sahiplerinin çıkarları ile Şirket'in azlık pay sahiplerinin çıkarları birbirinden farklı olabilir. Kontrolün bu şekilde yoğunlaşması, azlık pay sahiplerinin çıkarına olabilecek kararların alınmaması, önemli birtakım işlemlerin gecikmesi veya gerçekleşmemesi sonucunu doğurabilir.

Şirket, vergi mevzuatındaki veya uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar veya vergi denetimlerinden olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in fiili vergi oranı, vergi kartunlarındaki veya bunların yorumlanmasındaki veya Şirket yönetiminin ertelenmiş vergi varlıklarını kullanabilme kabiliyetindeki değişikliklerden etkilenebilmektedir. Şirket aynı zamanda yurt içinde ve faaliyet gösterdiği veya ürün sattığı yurt dışı ülkelerde, uygulamaya konulan yeni vergiler veya geçerli vergi oranlarındaki artışlara maruz kalabilir. Şirket'in herhangi bir finansal yıldaki fiili vergi oranındaki bir artış, ek vergiler, vergi denetimleri ve vergi cezaları, Şirket'in finansal durumu ve geleceğe yönelik beklentileri üzerinde olumsuz etkiye yol açabilir.

CMS Jant ve Malzeme

CMS Sanayi A.Ş. Sınayıl A.Ş.

Kemalpaşa Cad. No:302 / Fikirtepe / ZMİR

Hasan Tahsin V.D. 206 107 2145

Mersis No: 0-2060-0141-4800010

cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

Bulls Yatırım Menkul

Değerler A.Ş.

Berduğ

ÖSEN

Berat

ÖSEN

Bilgıra

MESUDİYELİ

Ünal

KOÇAMAN

Depremler, tsunamiler, diğer doğal afetler, savaş ve salgın hastalıklar gibi doğal afetler veya mücbir sebepler, üretim tesislerine ve genel olarak Türkiye ekonomisine zarar vererek Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Türkiye coğrafi konumu gereği yüksek riskli bir deprem bölgesi olup Türkiye nüfusunun büyük bir kısmı ve ekonomik kaynaklarının çoğu birinci derece deprem riski bölgelerinde yer almaktadır. Üretim tesislerinin yer aldığı İzmir ili, birinci derece deprem bölgesidir.

06.02.2023 tarihinde gerçekleşen ve 11 ili etkileyen Kahramanmaraş merkezli depremlere benzer şekilde gelecekte meydana gelebilecek depremlerden veya diğer doğal afetlerden etkilenen bölgelerin yeniden yapılandırılması, Grup'un faaliyetleri için ihtiyaç duyduğu hammaddeleri talep artışı nedeniyle bulmakta güçlük yaşamasına ve/veya ham madde fiyatları artması nedeniyle maliyet artışına sebep olabilir.

Gelecekte üretim tesislerinin veya merkezinin, Şirket çalışanlarını etkileyebilecek herhangi bir depremin veya diğer doğal afetlerin gerçekleşmesi halinde, Grup'un faaliyetlerinde kesinti, durma veya aksamalar meydana gelebilir. Meydana gelebilecek bir deprem veya diğer bir doğal afet, yangın, su baskını vb. herhangi bir mücbir sebep, üretim tesislerini, merkezlerini veya bayilerini doğrudan etkilemese dahi tedarikçilerinin veya müşterilerinin faaliyetlerini ve faaliyet gösterdiği coğrafi pazarları etkileyebilir, dolayısıyla Grup'un faaliyetlerinin etkilenmesine, Grup'un gelirlerinde önemli bir azalmaya neden olabilir. Meydana gelebilecek depremlerin veya doğal afetlerin ülke ekonomisine yansıyan etkileri de Grup'un faaliyetlerini ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Üretim tesislerindeki ve merkezlerindeki hasar sigorta poliçelerinde karşılanabilecek düzeyleri aşan yeniden yapım veya iyileştirme maliyetlerinin ortaya çıkmasına neden olabilir. Üretim kaybı sigorta poliçeleri ile karşılanamayabilir. Üretim tesislerinin ve merkezlerin yeniden inşası mümkün olmayabilir, zaman alabilir ve yüksek maliyetli olabilir. Hasar gören kısımlarına ait makine, ekipman ve yardımcı ekipmanların tamiri ya da değişiminde zorluk yaşanabilir, yüksek maliyetli olabilir veya hiç temin edilemeyebilir.

Ek olarak, gelecekte COVID-19 pandemisine benzer yaşanabilecek küresel ve/veya yerel salgınlar; Grup'un tedarik, üretim ve/veya mağazacılık faaliyetlerini olumsuz olarak etkileyebilir, hammadde, yarı mamul, navlun ve enerji temin maliyetlerinde 2020 ve 2021 yıllarında yaşanan artışlara benzer şekilde artışlara sebep olabilir. Grup maliyetlerdeki olası bir artışı ürün fiyatlarına zamanında veya tam olarak yansıtamayabilir. Ayrıca bu durum, Grup'un faaliyet gösterdiği ülkelerdeki ekonomik durumu olumsuz yönde etkileyebilir ve tüketicinin alım gücünün azalmasına sebep olabilir. Bunların yanında e-ticaret kanallarından yapılan satışların ileride gerçekleşebilecek salgınlar nedeniyle artacağı veya bayi satışlarında meydana gelebilecek düşüşleri telafi edebileceğinin de garantisi bulunmamaktadır.

Tüm bu durumlar Grup'un faaliyetlerini, finansal durumu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Grup'un faaliyet gösterdiği ve/veya ileride faaliyet gösterebileceği ülkelerde ve coğrafi bölgelerde yaşanabilecek olumsuz politik gelişmeler, savaş, terör eylemleri, çatışmalar, ayaklanmalar ve benzeri haller, Grup'un faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Grup'un ham madde tedarik ettiği, üretim faaliyetlerini gerçekleştirdiği, Şirket ürünlerinin satıldığı, satış kanallarının bulunduğu ve/veya sair şekilde faaliyet gösterilen ve ileride faaliyet

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berluğ
ÖSEN

Bera
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:303 Pinarbaşı/ZMİR
Hesap No: 0-2080-074 1500010
Mersis No: 0-2080-074 1500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

gösterilebilecek herhangi bir ülkede ve/veya coğrafi bölgede meydana gelebilecek olumsuz politik gelişmeler, mücbir sebepler, doğal afetler, savaş, terör saldırıları, ayaklanmalar, çatışmalar, gerçekleşen saldırılar, saldırı tehditleri, gösteriler ve benzeri durumlar, ilgili ülkenin ve/veya bölgenin ekonomisini, tedarik zincirini, tüketicilerin alım gücünü, tüketici alışkanlıklarını ve Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Yukarıda sıralanan durumlardan herhangi birinin gerçekleşmesi halinde Grup, ilgili bölgedeki ve/veya ülkedeki faaliyetlerini durdurmak, sona erdirmek zorunda kalabilir.

Rusya-Ukrayna savaşı sırasında görülen enerji ve emtia fiyatlarında gerçekleşen ani dalgalanmalar, hammadde, yarı mamul ve enerji kaynaklarında yaşanan tedarik sorunları, göç, çeşitli kişi ve şirketlere uygulanan yaptırımlar gibi sonuçlara maruz bırakabilir. Bahsi geçen durumlar, aynı zamanda küresel ekonomiyi ve Türkiye ekonomisini de olumsuz yönde etkileyebilir. Yukarıda bahsedilen durumlardan herhangi birinin gerçekleşmesi, Grup'un ham madde tedarik zincirinde aksamalara, tedarik edilen ham maddeler bakımından fiyat dalgalanmalarına ve Grup'un üretim ve satış maliyetlerinin artmasına sebep olabilir. Ek olarak Grup'un üretim ve satış faaliyetlerinde aksamalar meydana gelebilir, müşteri talepleri azalabilir, müşterilerin alım gücü olumsuz etkilenebilir ve bu kapsamda Grup'un faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları, gelirleri, kârlılığı ve geleceğe yönelik beklentileri olumsuz yönde etkilenebilir.

Muhasebe standartlarındaki değişiklikler ve yönetimin karmaşık muhasebe konularına ilişkin öznel tahminleri ve değerlendirmeleri Grup'un finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Grup konsolide finansal tablolarını TFRS'ye uygun olarak hazırlamakta olup bu kapsamda finansal raporlama standartları ve bunlara ilişkin yorumların yanında kiralama, borçların TFRS'ye göre bugünkü değerine indirgenmesi, ticari alacak, hasılatın muhasebeleştirilmesi, kıdem ve ihbar tazminatı karşılıkları gibi konular son derece karmaşık olup ayrıca birçok subjektif varsayım, tahmin ve yorum içermektedir. TFRS veya yorumlardaki değişiklikler veya bunlara temel teşkil eden öngörüler, varsayımlar, yorumlar, değişiklikler Grup'un finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. Muhasebe standartlarının değişmesi Grup'ta sistem değişikliklerine sebep olarak ve dolayısıyla Grup'un işletme maliyetini artırabilir ve/veya mali tabloları değiştirebilir.

Avrupa ekonomisinde yaşanabilecek bir daralma Grup'un satış hasılatını ve karlılığının olumsuz etki edebilir.

Grup'un hedef müşterileri ve pazarı Avrupa Birliği'dir. 31.12.2025 tarihinde sona eren finansal dönem itibarıyla Grup'un yurt dışı gelirlerinin, toplam gelirleri içerisindeki oranı %84'tür. Grup, 31.12.2025 tarihinde sona eren finansal dönem itibarıyla yurt dışı ihracatının ise yaklaşık %83'ünü AB'ye yapmaktadır. Grup müşterilerinin büyük bir kısmının AB ülkeleri olması dolayısıyla Avrupa ekonomisinde yaşanabilecek bir durgunluk, yavaşlama veya ekonomik sorunlar Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını, satış performansını ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Çeşitli sebeplerle Grup, istenen kalitede ve zamanda ürünleri, müşterilerine ulaştıramayabilir. Bu durum Grup'un faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUBİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalettin Paşa Cad. No:302
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul V.D. 21220
Mersis No: 0-2060-0710000010
csmj@he03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

56

Grup'un ana ürün kategorisi olan jant, otomobiller için bir güvenlik ekipmanıdır. Bu kapsamda ürünler, fiziksel, görsel ve kimyasal olarak birçok kriteri yerine getirdiği takdirde mal kabulü müşteriler tarafından sağlanmaktadır. Bunun yanında ana sanayi şirketleri eş anlı üretim (*just in time*) üretim yaptıkları için jantları üretimle eşgüdümleyerek talep etmektedirler. Özellikle OEM müşterileri, ürün stoklamalarını kendileri yapmamakta, çoğu zaman konsinye depolardan üretim sırasında ürünleri çekmektedir. Bu sebeple üretimin söz konusu aşamasında konsinyede yeteri kadar ürün bulunması gerekmektedir. Konsinye çalışılmayan müşteriler ise aynı şekilde kısa vadeli üretim planlarına göre ürün çekmektedir. Bu doğrultuda Grup, müşterilerinin detaylı üretim proseslerinin bir aşaması olarak görev almaktadır. Bu sebeple Grup'un jantları istenen kalitede ve zamanında müşterilere ulaştırılmaması, Grup'un faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

Lokal ve global ekonomik gelişmelere bağlı olarak sektörde daralmalar yaşanabilir.

Türkiye'nin içinde bulunduğu coğrafi konumdaki ekonomik-politik gelişmeler Türkiye ekonomisi ve siyasetini önemli ölçüde etkileyebilir. Küresel piyasalarda ve ülke ekonomisinde yaşanan olumsuz gelişmeler tüketici/firma harcamalarını önemli ölçüde etkilemektedir. Bu gelişmeler sonucunda yaşanacak işsizlik oranlarındaki artış, döviz kurlarında aşırı dalgalanmalar, tüketici borçlulukları ve faiz oranlarındaki artış, ciro ve kârlılıklar üzerinde gerçekleşebilecek olumsuz etkiler sonucunda sektördeki şirketlerin finansal performansları olumsuz etkilenebilir.

Küresel ekonomi ile birlikte Türkiye'de ortaya çıkabilecek ekonomik, politik veya sair sebeplerle olumsuz gelişmeler sonucunda yaşanabilecek ekonomik daralma, sektöre olan talebin azalmasına yol açabilir. Sektörde yaşanacak talep azalması, ticari alacakların tahsil edilmesinde ve sektör şirketlerinin nakit akışında bozulmaya, sektör şirketlerinin faaliyetlerinin ve finansal durumunun olumsuz etkilenmesine yol açabilir. Bu durum sektörün genelinde ciro ve kârlılık oranlarında azalma yaşatarak sektör şirketlerinin finansal performanslarını olumsuz etkileyebilir.

Makroekonomik gelişmeler ve uluslararası siyasi krizler Grup'u ve Grup'un içinde bulunduğu sektörü doğrudan etkilemektedir.

Yurt dışı ve yurt içi piyasalarda oluşabilecek ekonomik krizler, daralmalar, devalüasyon, enflasyon, siyasi riskler, küresel veya bölgesel bazda yaşanabilecek ekonomik ve finansal krizler, jeopolitik riskler Grup'un faaliyetlerini etkileyebilir. Ayrıca kur, faiz politikaları, enflasyon ve devalüasyon gibi makroekonomik faktörlerde bozulma veya değişkenlik, Grup'un hammadde tedarik, üretim, satış maliyetleri ve müşterilerinin faaliyetlerini etkileyebilir, müşterilerinin tüketim gücünü ve taleplerini düşürebilir. Maliyetlerde ani dalgalanmalar öngörülebilirliğin azalmasına sebep olabilir ve Grup'un faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Grup'un faaliyet gösterdiği sektörde rekabet yoğunudur, faaliyet gösterilen pazarlardaki rekabet Grup'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Otomotiv sektörü, rekabeti yoğun olan bir sektördür. Bu pazarlardaki rekabet büyük ölçüde fiyat, şirket itibarı ve hizmete dayanmaktadır. Grup'un pazar payını kaybetmeyeceğinin veya gelecekte mevcut ve yeni rakiplerinin artan rekabetiyle karşı karşıya kalmayacağını garanti

CMS Jant ve Makina

Sanayi A.Ş.

Kemalpaşa Cad. No:302/200117 ZMİR

Hasan Tahsin V.D. 2198 700 0145

Mersis No: 0-2060-0100-4-00010

cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

Bulls Yatırım Menkul

Değerler A.Ş.

Bertuğ

ÖSEN

Berat

ÖSEN

Büşra

MESUDİYELİ

Ünal

KOÇAMAN

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Mersis No: 0-2060-0100-4-00010

bulunmamaktadır. Grup sektördeki rekabete uyum sağlayamayabilir. Sektörün daralması ve rekabetin artması neticesinde Grup pazardaki rekabet nedeniyle mevcut pazar payını, gelirini veya kârlılığını koruyamayabilir. Grup rakipleri ile ürün satışlarında fiyat bazlı rekabete girebilir. Grup müşterilerine sunduğu kalitede ürün üretimine devam etse ve rekabetçi bir fiyat politikası uygulasa dahi, faaliyetine konu ürün segmentlerine yeni yerel veya uluslararası şirketlerin faaliyete başlaması ve/veya rakip şirketlerin yatırımlarını artırması, rekabetin artmasına, dolayısıyla kâr marjının baskılanmasına sebep olabilir. Gelecekte, Grup bu tür yatırımları yapmaya devam etmek için yeterli kaynağa sahip olmayabilir ve sonuç olarak faaliyet gösterdiği pazarlarda başarılı bir şekilde rekabet etmeye devam edemeyebilir. Buna ek olarak, rakipler müşterilerin değişen ihtiyaçlarına daha hızlı tepki verebilir, kendilerini daha etkili bir şekilde farklılaştırabilir veya ürünlerinin işlevselliğini veya performansını Grup'tan daha hızlı veya daha uygun maliyetli bir şekilde geliştirebilir. Grup gelecekte önemli fiyat, marj veya hacim düşüşleriyle karşı karşıya kalabilir ve Grup'un faaliyetleri, faaliyet sonuçları veya mali durumu olumsuz etkilenebilir.

Grup'un ürün grubunda bulunan ürünleri üreten veya üretebilecek lokasyonlarda faaliyet göstermek için Grup ile eşit veya daha fazla finansal kaynaklara, operasyonel deneyime ve teknik kapasiteye sahip olabilecek diğer kişi ve şirketlerle rekabet etmek zorunda kalabilir. Bu rekabetin bir sonucu olarak, Grup, kendisi için elverişli veya avantajlı koşullarda olacak şekilde yeni lokasyonlarda faaliyet gösteremeyebilir veya Grup'un mevcut lokasyonlarında gösterdiği faaliyetler sürdürmeyebilir. Artan rekabet Grup'un mevcut faaliyetlerinin büyümesinde yavaşlamaya neden olabilir veya tamamen bir engel teşkil edebilir. Artan rekabet pazar payı kaybına da yol açabilir.

Ayrıca, sektördeki olası bir konsolidasyon Grup'un karşılaştığı rekabet düzeyinin artmasına neden olabilir. Grup'un rakipleri, birbirleri iş ortaklıkları kurabilir veya birleşme veyahut devralmalar gerçekleştirebilir. Bu işlemler sektörün konsolide olmasına neden olabilir ve Grup'un rakiplerinin finansal kaynaklarının büyümesine neden olabilir ve daha geniş bir ürün yelpazesi elde etmesi sonucunu doğurabilir.

Bu durumlar Grup'un faaliyetlerini, finansal durumu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Sektördeki şirketler tarafından yapılan sürdürülebilirlik faaliyetleri ve yatırımları, karbon ayak izinin düşürülmesi ve bunun için yapılması gereken ek yatırım ihtiyaçlarını doğurabilir. Bu durum Grup'un ek maliyetlere maruz kalmasına sebep olabilir.

Grup sürdürülebilirlik amaçları doğrultusunda çeşitli GES yatırımları gerçekleştirmiş ve ilerleyen dönemlerde de gerçekleştirmeyi planlamaktadır. Grup, Çiğli ve Pınarbaşı fabrikalarında kurulu çatı tipi GES panelleri ile Manisa ilinde yer alan üç adet arazi tipi GES yatırımı kapsamında toplam 16,4 MWe kurulu güce sahiptir. Ayrıca, ilave yaklaşık 25 MWe kurulu güç düzeyinde yatırım yapılmasına imkân tanıyan gerekli izinler ve araziler hazır durumdadır.

AB'deki müşterilerin talepleri ve çevre koruma regülasyonlarına uyum nedeniyle özellikle otomotiv yedek parça üreticilerinin karbon ayak izlerini düşürmek için sürdürülebilir enerji üretimine geçmeleri gerekli hale gelmiştir. Bunun için de harcadıkları enerjiyi güneş, rüzgar veya diğer sürdürülebilir enerji kaynakları ile temin etmek gerekmektedir. Bu kapsamda sektördeki şirketler yeni yatırımlar yapmaktadır. Bu kapsamda Grup'un sürdürülebilirlik yatırımlarını artırması gerekebilir, bu durum yatırım harcamalarının artmasına sebep olabilir,

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUBİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kartal/İstanbul Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR
Kuruluş Tarihi: 1997 Y.D. 206 001/1145
Mersis No: 0-2060-0741-1500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş. 58

sürdürülebilirlik çalışmalarına uyum sağlanamaması, Grup'un sektördeki rekabetçi konumunu olumsuz etkileyebilir.

Çip tedarikinde yaşanabilecek olası aksamalar ana sanayi otomotiv üreticilerinin talep ve satış adetleri üzerinde olumsuz etki edebilir.

Pandemi sonrasında ana sanayi otomobil üreticileri çip temini konusunda sorun yaşamıştır. Bu durum da üretilmesi ve satılması planlanan otomobil adedini ve maliyetlerini etkilemiş olup piyasadaki talep oynaklığını arttırmıştır. Bu oynaklık hem fiyatlamaya hem de talep oynaklığına neden olarak otomotiv tedarikçilerinin daha fazla stok tutmasına ya da zarar etmesine neden olabilir. Bu durum ise Grup'un faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

Halka Arz Edilen Paylar ilk kez halka açık bir piyasada işlem göreceğinden fiyat ve hacim dalgalanması yaşanabilir.

Halka arz işleminden önce, Şirket'in payları Türkiye'de veya yurt dışında halka açık herhangi bir piyasada işlem görmemiştir. Halka arzın gerçekleşmesinden sonra halka arz edilen paylara ilişkin bir piyasanın oluşacağına ve gelişeceğine veya bu türden bir piyasa gelişse bile mevcudiyetini devam ettireceğine ilişkin hiçbir güvence bulunmamaktadır. Buna ek olarak, Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin oluşan piyasanın likiditesi de Halka Arz Edilen Paylar'ı elinde bulunduranların sayısına, yatırımcıların Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin bir pazar oluşturmalarındaki menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin aktif bir işlem piyasası oluşmayabilir veya bu piyasa sürdürülebilir olmayabilir ve bu durum yatırımcıların halka arz kapsamında satın aldıkları paylara ilişkin alım ve satım işlemleri yapma imkanlarını olumsuz yönde etkileyebilir. Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin pazarın sınırlı olması ve SPK Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.21 (30.03.2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca halka arza katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcıların, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaması, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaması veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edememesi, halka arz edilen payları elinde bulunduranların bu payları arz ettikleri miktarda, fiyatta, zamanda ve üçüncü taraflara borsa dışında satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir ve Halka Arz Edilen Paylar'ın işlem gördüğü fiyatın değişkenliğini etkileyebilir, fiyat halka arz fiyatının altına düşebilir.

Halka arz fiyatı, Halka Arz Edilen Paylar'ın halka arz edileceği pazarda işlem gördüğü fiyatı ya da gelecekteki performansını yansıtmayabilir. Ayrıca Şirket'in faaliyet sonuçları ya da finansal performansı, işbu izahnamede değinilen risk faktörleri veya diğer koşullar nedeniyle analistlerin veya yatırımcıların beklentilerini karşılamayabilir. Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değeri Şirket'in ve rakiplerinin finansal performansında meydana gelebilecek değişikliklere, küresel makroekonomik koşullara ve diğer etkenler ile izahname setinde değinilen risk faktörleri kapsamında ele alınan koşullar ya da diğer koşullara tepki olarak önemli dalgalanmalara maruz kalabilir. Şirket'in faaliyet sonuçlarında meydana gelebilecek dalgalanmalar veya analistlerin ya da yatırımcıların beklentilerinin karşılanmaması, halka arz

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR
Hacıhan Mah. V.D. 206 307 1145
Mersis No: 0-2080-0741-000010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

edilen payların işlem gördüğü fiyatın düşmesine yol açabilir ve yatırımcıların halka arz kapsamında aldıkları payları halka arz fiyatından veya bu fiyatın üzerinden satma imkanları hiçbir zaman olmayabilir.

Sonuç olarak, halka arz kapsamında Halka Arz Edilen Paylar'ı satın alan yatırımcılar, Halka Arz Edilen Paylar'a yönelik yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilir.

Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve bu durum hisselerin likiditesini ve hisse fiyatını olumsuz etkileyebilir.

Halka arz işlemi tamamlandıktan sonra, toplam 44.650.000 TL nominal değerli pay BIST'te işlem görecektir ve bu paylar Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesinin %27,78'ine karşılık gelmektedir.

Paylar Borsa'da işlem görmeye başladıktan sonra paylara ilişkin likidite oluşmaması durumunda pay sahipleri istedikleri miktar, zaman ve fiyat üzerinden paylarını satamayabilirler.

Şirket'in mevcut pay sahipleri, halka arz sonrasında Şirket üzerinde önemli bir kontrole sahip olmaya devam edecektir. Bu pay sahiplerinin menfaatleri, piyasada yatırım yapan pay sahiplerinin menfaatleri ile örtüşmeyebilir.

Halka arz işlemi tamamlandıktan sonra mevcut pay sahipleri, ortaklık sermayesinin çoğunluğuna sahip olacağından, ortaklık sermayesinin çoğunluğunu kontrol etmeye devam edecektir. Mevcut pay sahipleri, Şirket faaliyetlerini ilgilendiren konularda önemli nüfuza sahip olmaya devam edecektir. Ayrıca Şirket'in yönetimi ve işleri üzerinde genel olarak önemli bir nüfuza sahip olmaya devam edeceklerdir. Mevcut pay sahiplerinin menfaatleri, piyasada yatırım yapan pay sahiplerinin menfaatlerinden farklı olabilir.

Şirket'in pay sahibi tarafından ileride yapılacak pay satışları veya bu gibi bir satışın gerçekleştirileceğine yönelik algı, pay fiyatı üzerinde olumsuz etkiye sebep olabilir.

Şirket, 12.05.2026 tarihli ve 2026/10 sayılı yönetim kurulu kararına binaen verdiği taahhüdü kapsamında; Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımları dahil dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymete ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Yukarıda belirtilen süre sona erince Şirket, bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımına gidebilir. Söz konusu işlemler, pay fiyatı üzerinde olumsuz etki yaratabilir, payların Borsa fiyatı düşebilir.

Aynı şekilde Şirket'in mevcut pay sahiplerinden Bertuğ Ösen, Berat Ösen, Büşra Mesudiyeli, Ünal Koçaman 12.05.2026 tarihli taahhütleri ile VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin m.8/1 hükmü uyarınca; Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, sahip olduğu halka arza konu olmayan Şirket paylarını, halka arz fiyatının altında bir fiyattan satmayacağını ve bu payların halka arz fiyatının altında Borsa İstanbul'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını, halka arza konu

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 / Ümraniye / ZİMLR
Maslak Tarihli V.D. 2019/01/01/95
Mersis No: 0-2080-07-00000010
cmsjm@he03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş. 50

etmeyeceğini (Borsa İstanbul'dan alım yoluyla edinilen ortaklık payları hariç olmak üzere), bu doğrultuda bir karar almayacağını ve / veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacağını ve ayrıca SPK'nın 19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı ilke kararı kapsamında sahip olduğu halka arza konu olmayan Şirket paylarını, izahname onay tarihinden itibaren 180 (yüz seksen) gün boyunca Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlamayacağını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceğini, şüpheye mahal vermemek adına Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamasının ardından fiyat istikrarı işlemlerinden edinebileceği payların, yukarıdaki sınırlamalardan hariç tutulacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Taahhüt süreleri sona erince mevcut ortağın pay satışları veya bu gibi bir satışın gerçekleşebileceğine yönelik bir beklenti oluşabilir ve söz konusu işlemler Şirket'in pay fiyatını olumsuz etkileyebilir. Yine ana hissedarın gerçekleştirebileceği pay satışları Şirket'in kontrolünde bir değişime sebebiyet verebilir, bu da pay değerini olumsuz etkileyebilir. Şirket'in aciz haline düşmesi durumunda yatırımcıların ortaklarının elindeki paylar tamamen değer kaybedebilir. Satılan payların yeni sahibi, Şirket'in idaresi konusunda mevcut ortak ile aynı başarıyı gösteremeyebilir. Bu durumda Şirket'in faaliyetleri ve finansal performansı olumsuz yönde etkilenebilir.

Ayrıca gelecekte yapılacak sermaye artırımlarında, yatırımcıların yeni pay alma haklarının tamamen veya kısmen kısıtlanması ya da bu haklarını kullanmamaları durumunda; Şirket'in sermayesi artarken yatırımcıların sahip oldukları pay adedi artmayacağından, yatırımcıların payının toplam sermayeye oranı azalabilecektir.

Paylar, tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmayabilir.

Yatırım araçlarının uygunluğu; yatırımcıların finansal durumları, sahip oldukları portföylerin niteliği gibi etkenlere göre yatırımcıdan yatırımcıya farklılık göstermekte olup; Paylar, her yatırımcı için uygun bir yatırım aracı olmayabilir. Bu durum, ilgili yatırımcıların yatırımdan bekledikleri faydayı elde edememelerine ve zarar etmelerine yol açabilecektir.

TL değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler, Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini önemli ölçüde etkileyebilir.

Halka Arz Edilen Paylar için teklif edilen fiyat TL olacaktır. Ayrıca, Şirket'in Halka Arz Edilen Paylar üzerinden dağıtacağı temettüler TL olarak ödenecektir. Şirket ayrıca konsolide finansal tablolarını TL olarak hazırlamaktadır. Grup'un gelirleri döviz cinsinden olsa da TL'nin diğer para birimleri karşısındaki değerindeki dalgalanmalar Halka Arz Edilen Payların değerini etkileyebilir.

Kur riskine ek olarak, küresel ekonomik olaylar ve Türkiye ekonomisinde yaşanabilecek olası olumsuz gelişmeler nedeniyle Grup'un operasyonlarından beklentileri karşılanamayabilir ve bu durum hisse fiyatlarının düşmesine neden olabilir. Şirket hisselerinin Borsa İstanbul tarafından alım satımının askıya alınması hisse fiyatını olumsuz etkileyebilir. Hisseler için aktif veya sürdürülebilir bir alış satış piyasası oluşturulamaz veya sürdürülemez. Şirket'in iflas etmesi

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berтуğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:301, Pinarbaşı/İZMİR
Hasan Cahsin V.D. 226 00 7 1145
Mersis No: 0-2080-0001-500010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

51

durumunda, Şirket'in hissedarları tarafından sahip olunan hisseler değerlerini tamamen kaybedebilir.

Şirket, esas sözleşmesi ve sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gelecekte pay sahiplerine kâr payı ödemeyebilir.

Türkiye'de halka açık şirketlerin tabii oldukları mevzuata ve ayrıca Şirket esas sözleşmesinde yer alan ve pay sahiplerinin kabul ettiği kâr payı dağıtım politikalarına uygun olarak kâr payı dağıtımları gerekmekte olup söz konusu kâr payı dağıtım politikaları zaman zaman SPK'nın ortaya koyduğu belirli düzenlemelerden etkilenebilir.

Halka açık şirketler, pay sahiplerinin vereceği karara bağlı olarak nakit ve/veya bedelsiz olmak üzere kâr payı dağıtabilmekte veya dağıtılabılır kâr payını şirket bünyesinde bırakabilmektedir. Söz konusu dağıtılabılır kâr payının hesaplanmasında kullanılan meblağlar ve formüller, SPK tarafından değiştirilebilir. Şirket tarafından kendi pay sahiplerine yapılacak olan herhangi bir kâr payı ödemesinin tutarı ve şekli aşağıdakiler dahil ama bunlarla sınırlı olmamak üzere pek çok etkene bağlıdır:

- Yeterli seviyede kâr elde edilmesi,
- Dağıtılabılır kâr veya yedeklerin durumu,
- Şirket'in serbest nakit akışının müsait olması,
- Şirket'in borçluluk düzeyi, mevcut yükümlülükleri,
- Türkiye'de faaliyet gösteren diğer karşılaştırılabilir halka açık şirketlerin ödediği temettü tutarları,
- Pay sahiplerinin kâr payı hedefleri ve beklentileri,
- Pandemi ve diğer doğal afetler sonucu düzenleyici otoriteler veya hükümetlerin aldığı tedbirler,
- Bankalarla imzalanmış genel kredi sözleşmeleri kapsamında bankalara verilen negatif taahhütler,
- Yönetim kurulunun takdirine bağlı diğer etkenler,
- Taraf olunan kredi sözleşmelerinin bir bölümünde kâr dağıtımına ilişkin sınırlamalar veya ancak belirli şartların sağlanması halinde kâr dağıtılabileceğine ilişkin düzenlemeler mevcuttur.

Şirket'in kârlılık düzeyinin yeterli seviyede olmasına rağmen Şirket'in yönetim kurulu, Şirket menfaati açısından kârın başka amaçlar için kullanılmasının daha doğru olacağına kanaat getirebilir. Bu durumda Şirket'e ve/veya Şirket tarafından kendi pay sahiplerine kâr payı ödenmeyebilir. Bunların sonucunda Şirket'in gelecekte kâr payı ödeme kabiliyeti değişiklik gösterebilir.

Fiyat tespit raporuna ilişkin varsayımların gerçekleştirilememesi, Şirket'in pay fiyatını olumsuz etkileyebilir.

Şirket paylarının halka arz fiyatının belirlenmesine esas teşkil eden fiyat tespit raporunda belirtilen varsayımların gerçekleşmemesi durumunda Şirket'in finansal performansı

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büğra
MESUBİYELİ

Ümit
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Karaman Cad. No:302 / İnönüpaşa / ZMİR
Hisse Tahsin V.D. 2016/001/4145
Mersis No: 0-2080-0000-4500010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

62

beklentilerin altında oluşabilir ve bu durum Şirket'e ilişkin gelecek beklentilerini olumsuz etkileyerek Şirket'in pay fiyatını düşürebilir.

Fiyat tespit raporundaki varsayımların gerçekleştirilmesi veya gerçekleştirilmemesi Şirket pay fiyatlarının halka arz sonrasındaki seyrini etkileyeceğinden, yatırımcıların yatırım kararlarının söz konusu varsayımların detaylı şekilde incelenmesinin ardından verilmesi gerekmektedir.

Grup'un finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda Şirket'in paylarının fiyatı düşebilir.

Grup'un finansal performansının beklentilerin altında oluşması tedarik, üretim, finansman, satış gibi Grup'a bağımlı faktörlerden oluşabilir. Ayrıca, müşterilerin uluslararası ticari ve ekonomik konjonktürden etkilenmelerine ve tüm bunlardan bağımsız yurt içi veya yurt dışı makroekonomik gelişmelerin kötüleşmesi Grup'un performansının beklentilerin altında gerçekleşmesine sebep olabilir. Böyle bir durumda Şirket pay fiyatı diğer işlem gören paylara benzer veya bağımsız şekilde düşebilir.

5.4. Diğer riskler:

Kredi Riski

Finansal araçları elinde bulundurmamak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Şirket yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak karşılamaya çalışmaktadır. Kredi limitlerinin kullanımı Şirket tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterilerinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterilerinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Grup, kredi/alacaklarının tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde, ilgili kredi/alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Ayrıca finansal varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve finansal varlığın kayıtlı değerinin gerçeğe uygun değeri ile karşılaştırılması suretiyle test edilmektedir.

Likidite Riski

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.

Kur Riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları, kar/zarar tablosuna yansıtılmıştır. Şirket'in parasal döviz yükümlülükleri ve parasal döviz alacaklarını aşmakta; kurların yükselmesi durumunda, Şirket yabancı para riskine maruz kalmaktadır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla olan bilanço pozisyonuna göre, Türk Lirası yabancı paralar karşısında %10 oranında değer kaybetseydi / kazansaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, yabancı para biriminden olan varlık ve

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/ZMİR
Hasan Tahsin V.D. 2/3 001445
Mersis No: 0-2080-073-4500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Bezat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

yükümlülüklerden oluşan kur farkı zararı / karı sonucu net kar 180.201.156 TL daha düşük / yüksek olacaktır.

Faiz Oranı Riski

Grup'un finansal yükümlülükleri, Grup'u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Grup'un finansal yükümlülükleri ağırlıklı olarak sabit faizli borçlanmalardır. Değişken faizli finansal yükümlülüklerin 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla mevcut bilanço pozisyonuna göre, değişken faiz oranlarında %1'lik bir düşüş / yükseliş olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda; Grup'un net karı 2.258.161 TL değerinde artacak/azalacaktır.

Sermaye Risk Yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket sermayeyi borç / toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

Şirket'in ticaret unvanı CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş. olup kullanılan işletme adı bulunmamaktadır.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret Siciline Tescil Edilen Merkez Adresi	Kemalpaşa Caddesi No: 302 35060 Pınarbaşı Bornova / İzmir
Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü	İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğü
Ticaret Sicil Numarası	Born-1287

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket, İzmir Ticaret Sicili'ne 26.12.1980 tarihinde tescil edilerek kurulmuştur. Şirket süresiz olarak kurulmuştur.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki Statüsü	Anonim Şirket
Tabi Olduğu Mevzuat	T.C. Kanunları
İhraççının Kurulduğu Ülke	Türkiye Cumhuriyeti

CMS Jant ve Makina

Sanayii A.Ş.

Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR

Hesap Tahsil V.D. 318 377 4145

Mersis No: 0-2060-0-30001

cmsjm@h-33.kep.tr / www.cms.d

Bulls Yatırım Menkul

Değerler A.Ş.

Berrug

ÖSEN

Berat

ÖSEN

Büşra

MESUDİYELİ

Ünal

KOÇAMAN

Kayıtlı Merkezinin Adresi	Kemalpaşa Caddesi No: 302 35060 Pınarbaşı Bornova / İzmir
İnternet Adresi	www.cms.com.tr
KEP (Kayıtlı Elektronik Posta) Adresi	cmsjm@hs03.kep.tr
Telefon	0 (232) 399 10 00
Faks	0 (232) 399 10 10

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Tarih	GELİŞME
1980	Şirket, İzmir Ticaret Sicili'ne 26.12.1980 tarihinde tescil edilerek kurulmuştur.
1985	Fiat Türkiye ve Ford Türkiye için alüminyum alaşımlı jant üretimi başlamıştır.
1986	Renault Türkiye için alüminyum alaşımlı jant üretimi başlamıştır.
1997	Avrupa pazarına yönelik olarak Şirket'in mevcut durumda %100 bağlı Ortaklığı olan Almanya merkezli CMS GmbH kurulmuştur.
1998	Avrupa otomobil fabrikaları Renault Fransa ve Fiat İtalya'ya ihracat başlamıştır.
2003	Çiğli Tesisi açılmıştır. Çevre sertifikası ISO 14001 belgesi alınmıştır.
2009	Ar-Ge Merkezi kurulmuştur.
2010	Premium markalardan BMW ve Audi için üretime başlanmıştır.
2012	Gaziemir Ege Serbest Bölge'de kurulan ve Şirket'in mevcut durum itibarıyla %100 oranında bağlı ortaklığı olan CMS Jant Sanayi A.Ş. seri üretime başlamıştır. Grup, ilk Sürdürülebilirlik Raporu'nu yayımlanmıştır.
2018	Grup'un toplam alüminyum alaşımlı jant kapasitesi 9 milyon adede ulaşmıştır.
2020	2020 yılından itibaren ISO 14064- 1:2018 versiyonuna uygun olarak Kurumsal Karbon Ayak İzi hesaplanarak doğrulanmaya başlanmıştır.
2021	İstanbul Sanayi Odası (İSO) "Türkiye'nin 500 Büyük Sanayi Kuruluşu" listesine; Şirket olarak 224'üncü ve Şirket'in %100 oranında bağlı Ortaklığı olan CMS Jant Sanayi A.Ş. olarak ise 315'inci sıradan girilmiştir. Ege Bölgesi Sanayi Odası tarafından Şirket'e; 2020 yılı Otomotiv Yan Sanayi'nde Üretim Birincilik Ödülü, Şirket'in mevcut durum itibarıyla %100 oranında bağlı ortaklığı olan CMS Jant Sanayi A.Ş.'ye ise 2020 yılı Otomotiv

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Caddesi No:302 Pınarbaşı/İzmir
Etiler Masan Taksim V.D. 2/6/07 4144
Mersis No: 0-2060-0741-330010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

65

	<p>Yan Sanayi'nde Üretim İkincilik Ödülü ve 2020 yılı Otomotiv Yan Sanayi'nde Yatırım Birincilik Ödülü verilmiştir.</p> <p>TOPTALENT tarafından Şirket'e Yılın En Beğenilen Yetenek Programları ödülü verilmiştir.</p> <p>8.ARGE ve Tasarım Geliştirme Zirvesi'nde istihdam edilen çalışan sayısı kapsamında, D Grubu Ar-Ge Merkezi İkincisi ödülü verilmiştir.</p> <p>Kariyer.Net tarafından Şirket'e İnsana Saygı Ödülü verilmiştir.</p> <p>Türkiye Metal Sanayicileri Sendikası tarafından Şirket'e İş Güvenliği Yıldızları ödülü verilmiştir.</p> <p>ETİKA tarafından Şirket'e En Etik Şirketler ödülü verilmiştir.</p> <p>Design Turkey tarafından C32 Modeli İyi Tasarım ödülü almıştır.</p> <p>Türkiye İhracatçılar Meclisi tarafından Şirket, Türkiye'nin ilk 1.000 ihracatçısı arasında seçilmiştir.</p>
2022	<p>Çiğli-2 Tesisi'nin 1.fazı devreye alınmıştır.</p> <p>T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'na yılda 9.639.100 kWh doğal gaz, 847.224 kWh elektrik enerjisi kazancı sağlanması hedeflenen 7 Verimlilik Artırıcı Proje (VAP) başvurusu tamamlanarak 2022 yılında başlama onayı alınmıştır.</p> <p>2022 yılı Kurumsal Karbon Ayak İzi doğrulamasında jant imalat sektöründe TÜRKAK ISO 14064-1 belgelendirme raporunu alan ilk şirket olunmuştur.</p> <p>Çiğli-1 ve Çiğli-2 Tesisleri'nde 1.270 kWe kurulu güce sahip Çatı GES tamamlanmıştır.</p> <p>Pınarbaşı Tesisi'nde 100 kWe kurulu güce sahip çatı GES devreye alınmıştır.</p> <p>Ege İhracatçı Birlikleri tarafından Şirket'e, İhracatın Yıldızları Birincilik ödülü verilmiştir.</p> <p>ABC Award 2022 The World of Mobility tarafından Şirket'e, Otomotiv Parça ve Aksesuarları – Good Design ödülü verilmiştir.</p> <p>Taşıt Araçları Tedarik Sanayicileri Derneği tarafından Şirket'e, 2022 İhracat Performans İkincisi ödülü verilmiştir.</p>
2023	<p>Şirket'e Employer Brand tarafından «Onboarding» kategorisinde altın, «Graduate Recruitment Programme» kategorisinde gümüş ödül verilmiştir.</p> <p>Şirket'e Stevie Awards tarafından «En İyi Liderlik Gelişim Programı» kategorisinde bronz ödülü verilmiştir.</p> <p>Şirket'e Toyota Motor Europe tarafından «İnovasyon» ödülü verilmiştir.</p> <p>Şirket'e Brandon Hall Group'tan «Yetenek Yönetimi Stratejisi Oluşturma» kategorisinde bronz ödül verilmiştir.</p> <p>Şirket'e Otomotiv İhracatçıları Birliği tarafından «İhracatın Şampiyonları» kategorisinde altın ödül verilmiştir.</p> <p>Şirket'e Nissan Europe Supplier Quality Development tarafından «Şasi Kategorisinde» ödül verilmiştir.</p>

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖŞEN

Berat
ÖŞEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302
İstanbul T.C. V.D. 34745
Mersis No: 0-2080-074000010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mersis No: 0-2080-074000010

66

2024	<p>Manisa ilinde 7.800 kWe kurulu güce sahip Arazi GES yatırımı devreye alınmıştır.</p> <p>Inovalig 2024 İnovasyon Liderleri Yarışması'nda «İnovasyon Sonuçları» kategorisinde Türkiye üçüncüsü olunmuştur.</p> <p>Şirket'e Global Business Excellence Awards tarafından «En İyi İş Dönüşümü» ödülü verilmiştir.</p> <p>Ege İhracatçı Birlikleri, İhracatın Yıldızları 2024 Ödülleri'nde otomotiv sektörünün birincisi olunmuştur.</p>
2025	<p>Şirket'te Nisan 2025 tarihi itibarıyla «150 Milyonuncu Jant» üretimi gerçekleştirilmiştir.</p> <p>Manisa ilinde 7.300 kWe kurulu güce sahip Arazi GES yatırımı devreye alınmıştır.</p> <p>Şirket'e Otomotiv Sanayii Derneği (OSD) tarafından, "Sürdürülebilir Gelecek İçin Yeşil Dönüşüm Katkı" projesi kapsamında «Tedarik Sanayi Sürdürülebilirliğe Katkı Ödülü» verilmiştir.</p> <p>Şirket'e Otomotiv Endüstrisi İhracatçıları Birliği tarafından «Altın İhracatçı» ödülü verilmiştir.</p> <p>Şirket'e Kariyer.net tarafından düzenlenen İnsana Saygı Ödülleri kapsamında, 2025 yılı «İnsana Saygı Ödülü» verilmiştir.</p> <p>Şirket'e İzmir Atatürk Organize Sanayi Bölgesi (İAOSB) tarafından, üretimden satışlar kategorisinde gösterdiği başarı doğrultusunda «Bölgenin En Güçlü Firmaları» ödülü verilmiştir.</p> <p>Şirket'e 47. TAYSAD Genel Kurul Toplantısı'nda, 2025 yılı en fazla ihracat yapan üyeler arasında «İhracat Üçüncülüğü» ödülü verilmiştir.</p>

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler:

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Kullanım Yeri	Yatırımlar	Yatırım Bedeli (TL)	Yatırım Yılı	Tamamlanma Derecesi (%)	Tamamlanma Yılı	Finansman Şekli
Enerji	Arazi ve Çatı GES Yatırımları	234.257.043	2023	100	2024	Özkaynak ve Yatırım Kredisi
Enerji	Arazi ve Çatı GES Yatırımları	218.809.111	2024	100	2025	Özkaynak ve Yatırım Kredisi

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
 Kemalpaşa Cad. No:302 Kemalpaşa /İZMİR
 Hisse Sahibi V.D. 2009/01/15
 Tic Sicil No: 0-2080-07/01/00010
 cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
 Bertuğ ÖSEN
 Berat ÖSEN
 Büşra MESUDİYELİ
 Ünal KOÇAMAN

67

560235	Elektrik Üretimi, İletimi ve Dağıtımı	Manisa	20.10.2023 20.10.2026
561570	Elektrik Üretimi, İletimi ve Dağıtımı	Manisa	20.10.2023 20.10.2026
560118	Elektrik Üretimi, İletimi ve Dağıtımı	Manisa	20.10.2023 20.10.2026
541593	Elektrik Üretimi, İletimi ve Dağıtımı	İzmir	17.09.2022 17.09.2025

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Genel Bakış

Şirket, 26.12.1980 tarihinde İzmir Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek kurulmuştur. Şirket'in merkez adresi; Kemalpaşa Caddesi No: 302 Pınarbaşı Bornova/İzmir'dir. İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in çıkarılmış sermayesi 133.950.000 TL olup Şirket, SPK'nın 21.07.2022 tarih ve 38/1062 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in işbu izahname tarihi itibarıyla kayıtlı sermaye tavanı, 750.000.000 TL'dir.

İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in; (i) sermayesini temsil eden payların tamamına sahip olduğu CMS Jant Sanayi A.Ş. unvanlı ve (ii) sermayesini temsil eden payların tamamına sahip olduğu Almanya'da kurulu CMS Automotive Trading GmbH ünvanlı olmak üzere toplam 2 (iki) adet bağlı ortaklığı bulunmaktadır. CMS Jant Sanayi A.Ş., alüminyum alaşımlı jant üretimi faaliyetleri ile iştigal etmekte olup CMS Automotive Trading GmbH ise Avrupa'da After Market pazarında jant satışı faaliyetleri ile iştigal etmektedir.

Grup temel olarak; ana sanayi otomotiv şirketlerine özel alaşımlı alüminyum jant üretimi ve bu ürünlerin yurt içi ve yurt dışı satışları faaliyetleri ile iştigal etmektedir. Ürünlerin satış aşamasına kadar olan süreç; (i) döküm, (ii) ısıtma işlemi, (iii) talaşlı imalat, (iv) boya ve (v) ambalajlama olmak üzere 5 (beş) alt aşamada tamamlanmaktadır. Ürün satışları ağırlıklı olarak yurt dışına yapılmakla birlikte yurt içinde de otomotiv sektörünün önde gelen şirketlerine ve CMS bayilerine satışlar gerçekleştirilmektedir.

Şirket'in İzmir'de yer alan; (i) toplam 32 bin metrekare alana sahip Pınarbaşı Tesisi, (ii) toplam 30 bin metrekare alan üzerine kurulu Çiğli 1 Tesisi, (iii) 38 bin metrekare alan üzerine kurulu Çiğli 2 Tesisi ile (iv) 103 bin metrekare alan üzerine kurulu Gaziemir Tesisi olmak üzere toplam 4 (dört) adet üretim tesisi bulunmaktadır.

Grup'un, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla personel sayısı 3.524 kişidir.

Grup'un satışları yurt dışında başta Renault, Volkswagen, Toyota, Stellantis, BMW, Mercedes Audi gibi global otomotiv üreticileri olmak üzere birçok önde gelen araç üreticisine gerçekleştirilmektedir. Yurt içine yapılan satışlar ise Oyak Renault, TOFAŞ, Toyota Türkiye gibi otomotiv sektörünün önde gelen müşterileri ve CMS bayileri aracılığıyla yapılan perakende satışlardan oluşmaktadır. Ayrıca, Grup tarafından satış sonrası ürün ve hizmetler ile yedek parça satışı faaliyetleri de gerçekleştirilmektedir. Grup tarafından satış gerçekleştirilen markalara aşağıda yer verilmektedir:

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Caddesi No:302 Pınarbaşı Bornova/İzmir
Hesap No: 0-2060-041430010
Mersis No: 0-2060-041430010
cmsjm@hr03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkul Değerler A.Ş. 69



Ürünler ve Üretim Süreci

Grup, ana sanayinin talep ettiği birçok farklı teknolojinin uygulandığı hemen her çeşit alüminyum alaşımli jantları üretebilme yetkinliğine sahiptir. Bu kapsamda 14 inç'ten başlayarak 22 inç'e kadar farklı büyüklüklerde ve farklı araç segmentlerine üretim yapılabilmektedir. Grup ayrıca otomotiv sektöründe "Diamond-Cut"¹, "Flow Form"², "Pad Print"³ ve "Insert"⁴ olarak isimlendirilen, genellikle üst segment ve elektrikli araçlarda tercih edilen özel teknolojileri uygulama yetkinliğine de sahiptir. Grup bünyesinde hem OEM'lere yönelik ürünler hem de CMS markalı jantlar üretilmektedir. Grup bünyesinde üretilen jantların tamamı, binek ve hafif ticari araçlar için kullanılmaktadır.

Grup bünyesinde CMS markalı olarak üretilen ürünlere ilişkin bazı görseller, aşağıda yer almaktadır:

¹ Diamond-Cut: Jantların stil yüzeyinin özel bir yöntem ile işlenerek görsel farklılık sağlanması

² Flow Form: Jantın flanş kısmının sıvama yöntemi ile şekillendirilerek ağırlık azaltımı sağlayan üretim teknolojisi

³ Pad Print: Jantın çeşitli bölgelerine farklı renklerde tampon baskı uygulanması

⁴ Insert: Aerodinamik ve görsel amaçlı jantın belli bölgelerine kapak montajı yapılması

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berbuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302
Mevlânâ Mah. V.D. 24100
Mersis No: 0-2060-0741000000
cmsjm@h=03.kep.tr / www.cms.com.tr



Grup'un 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla boyut özellikleri bazında ana ürün kategorileri bakımından hasılat tutarları (TL) ve toplam hasılat içerisindeki oranları (%) aşağıdaki tablolarda yer almaktadır:

Hasılat (TL) / Boyut Özellikleri Bazında Ürün Grupları	31.12.2023	(%)	31.12.2024	(%)	31.12.2025	(%)
14 inç	19.581.819	0,14	16.375.145	0,09	6.171.016	0,02
15 inç	516.211.248	3,69	475.178.685	2,71	518.266.259	2,05
16 inç	3.378.842.341	24,14	3.563.524.321	20,32	4.455.776.252	17,63
17 inç	3.243.062.173	23,17	4.773.672.516	27,22	7.375.039.563	29,18
18 inç	3.699.124.957	26,43	5.330.664.978	30,39	7.844.647.684	31,04
19 inç	1.844.426.109	13,18	1.947.135.310	11,10	3.314.030.825	13,11
20 inç	897.577.813	6,41	898.485.030	5,12	1.048.720.583	4,15
21 inç	395.742.410	2,83	534.984.270	3,05	707.555.197	2,80
TOPLAM	13.994.568.870	100	17.540.020.256	100	25.270.207.380	100

Alüminyum alaşımlı jant üretmek için, genellikle külçe olarak tedarik edilen hammadde alüminyumun, ergitme sonrasında belli proseslere tabi tutularak döküme uygun özelliklere gelmesi sağlanır. Alçak basınç teknolojisi ile kalıplara dökümü gerçekleştirilir. X-ray aşamasından geçen jantlar daha sonra ısıl işlem prosesine tabi tutularak talaşlı imalat sürecine yönlendirilmektedir. Talaşlı imalat sonrasında boya prosesinden geçen jantlar final kontrole alınmakta ve ambalajlanarak sevkiyat aşamasına gelmektedir. Flow Form teknolojisi ile hafifletme yapılacak jantlar ısıl işlem öncesinde özel bir prosesden geçmektedir. Pad Print,

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berduğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 F/1 Kat:1
Hesap Tutarları V.D. 2024
Mersis No: 02080-074-00000000000
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Insert, Diamond Cut uygulaması gerektiren jantlara ise talaşlı imalat ve boya süreçlerinde gerekli uygulamalar yapılmaktadır.

Üretim Tesisleri

Şirket'in İzmir'de yer alan; (i) toplam 32 bin metrekare alana sahip Pınarbaşı Tesisi, (ii) toplam 30 bin metrekare alan üzerine kurulu Çiğli 1 Tesisi, (iii) 38 bin metrekare alan üzerine kurulu Çiğli 2 Tesisi ile (iv) 103 bin metrekare alan üzerine kurulu Gaziemir Tesisi olmak üzere toplam 4 (dört) adet üretim tesisi bulunmaktadır.



Görsel: Pınarbaşı Tesisi



Görsel: Çiğli 1 ve Çiğli 2 Tesisi

**CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.**

**Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.**

**Bertuğ
ÖSEN**

**Berat
ÖSEN**

**Büşra
MESUDİYELİ**

**Ünal
KOÇAMAN**

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR
Hasan Tahsin V.D. 205000/4145
Mersis No: 0-2060-0741-3500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.cdm.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

72



Görsel: Gaziemir Tesisi

Grup'un ilk tesisi olan Pınarbaşı Tesisi'nin yıllık jant üretimi kurulu kapasitesi yaklaşık 2,5 milyon adettir. 2003 yılında açılan Çiğli 1 Tesisi'nin yıllık jant üretimi kurulu kapasitesi de yaklaşık 2,5 milyon adettir. Grup, 2012 yılı itibarıyla İzmir Gaziemir Ege Serbest Bölgesi'nde 103 bin metrekarelik alanda, yaklaşık yıllık 4,0 milyon adetlik jant üretimi kurulu kapasitesine sahip en büyük üretim tesisi olan Gaziemir Tesisi'ni devreye almıştır.

2022 yılında ise Çiğli 2 Tesisinin 1.fazı devreye alınmış olup kurulu üretim kapasitesi 2025 yılı itibarı ile 1,25 milyon adettir. Çiğli 2 Tesisi nihai durumda 2,5 milyon adet üretim kapasitesine ulaşabilecek altyapıya sahiptir.

Grup'un üretim tesislerinin 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla toplam kapasiteleri, üretim miktarları (adet) ve kapasite kullanım oranlarına (%) ilişkin tablolar, aşağıda yer almaktadır.

Üretim Tesisi Adı / Adet	31.12.2023			31.12.2024			31.12.2025		
	Toplam Kapasite	Üretim Miktarı (Adet)	Kapasite Kullanım (%)	Toplam Kapasite	Üretim Miktarı (Adet)	Kapasite Kullanım (%)	Toplam Kapasite	Üretim Miktarı (Adet)	Kapasite Kullanım (%)
Pınarbaşı	2.398.968	2.139.747	89,19%	2.430.016	2.340.488	96,32%	2.451.032	2.350.074	95,90%
Çiğli 1 ve Çiğli 2	3.415.277	3.238.157	94,81%	3.339.517	3.305.514	98,98%	3.561.535	3.424.647	96,20%
Gaziemir	3.326.966	3.052.021	91,74%	3.042.597	2.553.741	83,93%	3.319.433	3.179.568	95,80%
TOPLAM	9.141.211	8.429.925	92,22%	8.812.130	8.199.743	93,05%	9.332.000	8.954.289	96,00%

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

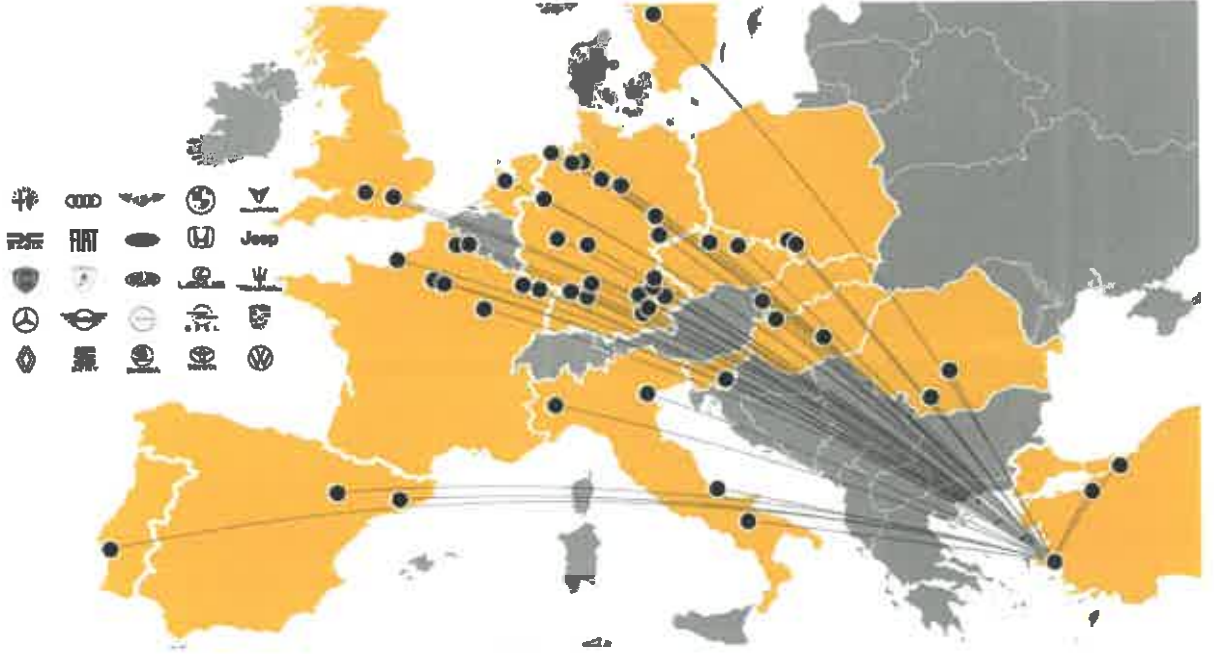
Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

Grubun, Münih, Frankfurt, Bremen, Paris, Barselona, Çekya ve İngiltere’de ticari, teknik ve finansal temsilcilikleri, ofisleri veya depoları bulunmaktadır.

Grup bünyesinde üretilen trnlerin, farklı ülkelerde yer alan 100’den fazla noktaya teslimatı gerçekleştirilmektedir. Başlıca teslimat noktaları aşağıdaki görselde yer almaktadır.



İhracat

31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla Grup tarafından yurt dışına yapılan satışlar, gelirlerinin sırasıyla %83, %81 ve %84’ oluşturmaktadır.

31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla irket’in ihracat faaliyetlerini gerçekleştirdiği ülkelere ve ihracat miktarlarına (ton), ihracat tutarlarına (TL) ve toplam ihracat içerisindeki oranlarına (%) aşağıdaki tablolarda yer verilmektedir:

İHRACAT						
Finansal Dönem	31.12.2023		31.12.2024		31.12.2025	
lke	Bin TL	Oran (%)	Bin TL	Oran (%)	Bin TL	Oran (%)
Almanya	4.819.586	37,12	6.052.571	38,28	8.387.366	35,82
ek Cumhuriyeti	909.436	8,60	1.724.885	13,49	2.618.025	13,47
İspanya	1.373.620	12,92	1.525.208	11,76	2.601.846	13,44
Romanya	220.379	2,42	834.719	6,76	2.220.908	11,50
Fransa	447.753	3,43	420.652	2,74	1.978.467	9,00
İngiltere	840.112	7,63	657.033	5,07	678.279	3,63

CMS Jant ve Makina
Sanayii A..

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A..

Berduğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

nal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A..
Kartal’da Cad. No:302 Pınarbağı Zilve
Masan Tahsiri No: D. 206/004145
Mersis No: 0-2080-0741-4300010
cmsjm@ho3.kep.tr / www.cms-jpm.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A..

74

Belçika	1.482.430	12,11	1.858.195	11,86	627.928	2,70
İtalya	687.636	6,18	357.830	2,83	436.256	2,30
Slovakya	74.318	0,58	418.128	2,27	627.451	2,21
Macaristan	37.436	0,31	80.646	0,54	368.533	1,66
Slovenya	64.064	0,84	73.964	0,73	224.786	1,46
Polonya	243.218	2,74	41.320	0,32	216.524	1,04
Diğer	528.149	5,13	422.912	3,35	349.532	1,78
Toplam	11.728.139	100,00	14.468.063	100,00	21.335.901	100,00

Ham Madde Tedarik Zinciri ve Lojistik Yönetimi

Müşterilerle yapılan anlaşmalara göre jant teslimi Grup'un üretim tesislerinden, müşterilerin direkt üretim tesislerine veya Avrupa'da çeşitli lokasyonlarda bulunan depolar üzerinden müşterilere yapılmaktadır. Grup, kullandığı yazılımlarla bu süreci optimize etmektedir. ERP yazılımı içerisinde satış dağıtım modülü tüm lokasyonlarda entegre ve gerçek zamanlı olarak kullanılmaktadır. Müşteri jant talepleri, istenen teslim tarih ve adet bilgilerine göre sistemlere otomatik olarak aktarılmakta, tanımlı yol süresi ve taşıma şekline göre optimize edilmektedir. Jantlar, karayolu, deniz yolu ve hibrit modeller kullanılarak müşterilere teslim edilmektedir. Satış, lojistik ve stok yönetimine ilişkin planlama ve takip süreçlerinde Grup'un ERP yazılımları etkin şekilde kullanılmaktadır.

Grup'un ana ham maddesi alüminyumdur. Alüminyumdan sonra en önemli girdi malzemeleri ise boya ve sarf malzemeleridir. Aşağıdaki tablolarda, 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla Grup'un tedarik tutarları bazında ilk 10 tedarikçisine ilişkin bilgiler bulunmaktadır. Tedarikçilerin sıralanması her yıl kendi içerisinde değerlendirilerek sunulmuştur.

Hammadde Tedarikçisi	31.12.2023		31.12.2024		31.12.2025	
	Alış (TL)	Toplam Alışlara Oranı (%)	Alış (TL)	Toplam Alışlara Oranı (%)	Alış (TL)	Toplam Alışlara Oranı (%)
Tedarikçi 1	4.469.763.246	19,72	3.686.984.106	14,92	5.619.964.330	21,38
Tedarikçi 2	2.728.349.875	12,04	3.522.800.041	14,26	2.905.523.886	11,06
Tedarikçi 3	1.344.692.786	5,93	2.471.435.033	10,00	2.616.879.548	9,96
Tedarikçi 4	1.045.305.685	4,61	1.681.076.762	6,80	953.902.428	3,63
Tedarikçi 5	658.113.944	2,90	928.737.035	3,76	907.859.473	3,45
Tedarikçi 6	529.788.835	2,34	871.506.877	3,53	524.558.864	2,00
Tedarikçi 7	422.197.293	1,86	588.242.069	2,38	430.993.047	1,64
Tedarikçi 8	342.517.614	1,51	6.895.527	1,59	402.123.457	1,53
Tedarikçi 9	295.964.611	1,31	6.312.675	1,46	348.448.621	1,33
Tedarikçi 10	206.633.374	0,91	5.794.772	1,34	237.951.939	0,91
İlk 10 Toplam	12.043.327.263	53,13	13.769.784.897	60,04	14.948.205.594	56,88
Toplam Alışlar	22.660.957.678	100,00	24.707.654.851	100,00	26.282.041.225	100,00

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Beray ÖSEN

Beray ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR
Bakanlık Telsiz V.D. 208 107 1144
Mersis No: 0-2160-0741-4500410
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Müşteriler ve Satış Kanalları

Grup'un satışları yurt dışında başta Renault, Volkswagen, Toyota, Stellantis, BMW, Mercedes Audi gibi global otomotiv üreticileri olmak üzere birçok önde gelen araç üreticisine gerçekleştirilmektedir. Yurt içine yapılan satışlar ise Oyak Renault, TOFAŞ, Toyota Türkiye gibi otomotiv sektörünün önde gelen müşterileri ve CMS bayileri aracılığıyla yapılan perakende satışlardan oluşmaktadır. BMW, Mercedes, VW grubundaki müşteriler siparişlerini EDI (elektronik mesaj) aracılığıyla göndermektedir. Tekrarlı olmayan dönemsel özel siparişler e-posta aracılığıyla PO (purchase order) kullanılarak gönderilmektedir.

Grup tarafından satışlar gerçekleştirilen OEM'lere aşağıda yer verilmektedir:



Aşağıdaki tabloda, Şirket'in 2025 yılına göre sıralanmış ilk 10 müşterisine ilişkin olarak, 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla bilgiler yer almaktadır.

Müşteri	31.12.2023		31.12.2024		31.12.2025	
	Satış Bin (TL)	Toplam Satışlara Oranı (%)	Satış Bin (TL)	Toplam Satışlara Oranı (%)	Satış Bin (TL)	Toplam Satışlara Oranı (%)
Müşteri 1	2.234.222	15,51	2.352.516	13,06	2.386.851	9,16
Müşteri 2	939.447	6,52	1.459.127	8,10	2.174.813	8,35
Müşteri 3	1.266.572	8,79	1.595.759	8,86	1.929.104	7,40
Müşteri 4	177.896	1,24	573.299	3,18	1.518.501	5,83
Müşteri 5	834.797	5,80	1.221.607	6,78	1.447.993	5,56
Müşteri 6	674.402	4,68	988.362	5,49	1.331.140	5,11
Müşteri 7	213.756	1,48	675.351	3,75	1.254.787	4,82
Müşteri 8	741.721	5,15	945.773	5,25	1.238.134	4,75
Müşteri 9	477.389	3,31	584.646	3,25	1.116.715	4,29
Müşteri 10	375.438	2,61	630.665	3,50	1.077.096	4,13
Diğer	6.467.055	44,90	6.979.604	38,76	10.579.090	40,60
TOPLAM	14.402.694	100,00	18.006.709	100,00	26.054.223	100,00

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kartalpaşa Cad. No:302 Beşiktaş/İZMİR
Hesap Tahsis V.D. 2011/07/15/45
Mersis No: 0-3080-0741 4500010
cmsjm@h03.kap.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Ar-Ge Faaliyetleri

CMS Ar-Ge Merkezi, 2009 yılında Ar-Ge Merkezi belgesinin alınması ile resmiyet kazanan çalışmalarına, 33'ü lisans üstü ve 33'ü lisans mezunu olmak üzere yaklaşık 90 kişilik bir ekip ile ürün kompozisyonunu genişletmek, enerji ve kaynak kullanımının verimliliğini arttırmak, sürekli gelişim ve yeni üretim metotları geliştirmek amacıyla çalışmaktadır. Ar-Ge Merkezi; makine, metalürji ve malzeme, bilgisayar, kimya mühendisleri, endüstriyel tasarımcılar ve temel bilimler mezunlarından oluşan multidisipliner (çoklu disiplin) bir kadroya sahiptir.

Ar-Ge Merkezi kurulduğu ilk günden itibaren tamamlanan, devam eden ve hazırlık aşamasında olan Tübitak projesi, SANTEZ projesi, Erasmus+ projesi, Manunet projesi, Horizon projeleri ile çalışmalarına devam etmektedir. Geliştirilen projeler kapsamında elde edilen çıktılar, literatüre katkıda bulunmak ve sanayiye öncülük etmek için, ilgili sempozyum ve kongrelerde bildiri veya posterlerle sunulmakta, ya da bilimsel yayın olarak dergilere gönderilmektedir.

Üniversite-sanayi iş birliğine de önem veren Ar-Ge Merkezi yönetimi, başta Ege Bölgesi olmak üzere üniversiteler ile protokoller oluşturarak, yapılan çalışmalara resmiyet kazandırmaktadır. Ege Üniversitesi, Dokuz Eylül Üniversitesi, Sakarya Üniversitesi, İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü ile protokoller imzalanmış olup çalışmalara devam edilen diğer üniversitelerle de görüşmeler sürdürülmektedir. İmzalanan protokoller kapsamında lisans, yüksek lisans ve doktora öğrencilerinin bitirme tezlerinin desteklenmesi, lisans öğrencilerinin yaz stajları kapsamında proje bazlı görevlendirilmesi, üniversitelerde Ar-Ge Merkezi'ndeki uzman personelin katılımıyla gerçekleştirilen seminerlerin verilmesi gibi üniversite-sanayi faaliyetlerinin artırılması sağlanmaktadır.

Ar-Ge faaliyetleri kapsamında tasarım ve ürün geliştirme bakımından; Türkiye pazarı dışında, merkezi Almanya Frankfurt'ta bulunan CMS Automotive Trading GmbH ünvanlı bağlı ortaklığı aracılığıyla Avrupa pazarına CMS markasıyla jant satışı gerçekleştirilmektedir. CMS markalı jantlar, Grup'un toplam üretiminin büyük kısmını oluşturan orijinal ekipman jantlarla aynı tesislerde ve aynı kalite standartlarında üretilmektedir. CMS sektördeki ETRTO gibi uluslararası kuruluşların üyesidir ve Alman TÜV laboratuvarları ile iş birliği içinde çalışmaktadır.



CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pinarbaşı/İzmir
Tic. Sic. No: 27450
Mersis No: 0-2080-0741-9500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

77

İkincil Alüminyum Kullanımı

Birincil alüminyum üretimi, boksit madeninin birtakım işlemlere tabi tutulmasıyla gerçekleştirilir. Bu süreç önemli miktarlarda enerji gerektirir, ayrıca sürecin sera gazı emisyonlarının dengesini olumsuz yönde etkilemesi söz konusudur. Alüminyum üretiminin bir başka çevresel etkisi, boksit madeninin çıkarılması sırasında ortaya çıkan atık ürünler ve yan ürünlerdir. İkincil alüminyum kullanımı, yani alüminyum atıklarının geri dönüştürülmesi, daha az enerji tüketir ve daha az çevresel etkiye sahiptir. İkincil alüminyum üretimi, birincil alüminyum üretimine göre yaklaşık %95'e kadar daha az enerji gerektirir. Bu geri kazanım süreci hem enerji tüketimini hem de fosil yakıtların yanması sonucu oluşan sera gazı emisyonlarını azaltır. Alüminyum, doğada sınırsız bir kaynak olmamasına rağmen, doğru şekilde geri dönüştürüldüğünde neredeyse sınırsız bir yaşam döngüsüne sahip olabilir. Bu durum hem boksit madenlerinin çıkarılması sırasında meydana gelen çevresel etkileri azaltır hem de bu doğal kaynağın sürdürülebilir kullanımını teşvik eder.

PCT Patenti Alman CMS-GR Malzemesi ile Daha Hafif Jantların Elde Edilmesi

Grup bünyesinde buluşu yapılarak PCT patenti alınan, modifiye edilmiş A356 kompozisyonu (CMS-GR) sayesinde, standart A356 alaşımına göre daha iyi dökülebilirlik özellikleri elde edilmiştir. Tane inceltme performansı avantajı sağlayan CMS-GR'nin dökülebilirlik özellikleri sayesinde, jant üretim sürecinde malzeme kaybı minimize edilebilir. Düşük sıcaklıklarda dahi dökülebilirlik özelliğini kaybetmeyen CMS-GR ile jant üretim sürecindeki enerji tasarrufuna katkı sağlanması hedeflenmektedir. CMS-GR malzemesinin, jantlara dayanıklılık ve uzun ömürlülük kazandırması planlanmaktadır. Bu özellikler, jantların daha uzun süre kullanılabilmesini sağlayarak atık jant miktarının azaltılmasına ve kaynakların daha verimli kullanılmasına katkıda bulunabilecektir. CMS-GR kompozisyonu, modifiye edilmiş A356 malzemesiyle standart alaşımlara göre çevresel açıdan önemli avantajlar sunmaktadır. Daha düşük enerji tüketimi, azaltılmış atık miktarı ve geri dönüştürülebilirlik gibi özellikleri, çevre dostu jant üretimi için önemli bir adım oluşturmaktadır.

A356 Alaşımlı Jantların Isıl İşlem Sürecinin Optimizasyonu

CMS Jant alüminyum alaşımli jant üretiminde yenilikçi ve sürdürülebilir bir üretim modeli geliştirmeyi hedeflemektedir. Projenin temel amacı, A356 alaşımı kullanılarak üretilen jantların mevcut T6 ısıl işlem sürecini optimize ederek hem üretim verimliliğini artırmak hem de enerji tüketimi ve karbon ayak izini azaltmaktır. Bu kapsamda, ötektik silisyum morfolojisinin küreselleştirilmesi ve magnezyum silisit (Mg₂Si) fazının difüzyonunun hızlandırılması gibi bilimsel temelli yöntemlerle mikroyapısal iyileştirmeler yapılacaktır. Geleneksel su verme yöntemlerinin aksine, su jeti tekniği kullanılarak ısı transfer verimliliği artırılacak, böylece ısıl işlem sürelerinde kısalma sağlanacaktır. Ayrıca, mekanik özelliklerde artış beklenmekte olup, bu da ürün dayanımını ve yorulma ömrünü önemli ölçüde iyileştirecektir. Projenin çevresel sürdürülebilirlik boyutu ise enerji tasarrufu ve CO₂ emisyonlarının azaltılmasıyla desteklenecektir. Bu çalışma, TÜBİTAK'a sunulacak bir proje başvurusu kapsamında hayata geçirilecek olup, gerekli altyapı yatırımları TÜBİTAK 1832 proje fonuyla finanse edilecektir. Bu süreçte, bilimsel modellemeler (CALPHAD) ve deneysel çalışmalar bir arada yürütülerek endüstriyel ölçekte uygulanabilirliği kanıtlanmış bir proses geliştirilecektir.

Alçak Basıncı Jant Döküm Kalıplarında Su Soğutmalı Kalıp tasarımı ve Optimizasyonu

CMS Jant ve Makina San. A.Ş. tarafından yürütülen bu proje, TÜBİTAK 1832 – Sanayide Yeşil Dönüşüm çağrısı kapsamında başvuru yapılan ve alçak basınç döküm yöntemiyle üretilen A356

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302
Hasan Tahsin V.D. 203 007 4145
Mersis No: 02060-0740-530010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berbuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MBSUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

78

alüminyum alaşımlı jantların kalıplarında kullanılan geleneksel hava soğutma sistemleri yerine, daha verimli ve çevreci bir çözüm olan su soğutma sistemlerinin tasarlanması ve optimizasyonunu hedeflemektedir. Mevcut sistemlerde yüksek enerji tüketimine yol açan kompresörlü hava soğutma yöntemleri, üretim süresini uzatmakta ve fire oranlarını artırmaktadır. Proje kapsamında, eklemeli imalat teknolojisi kullanılarak kalıplara özel, karmaşık geometriye sahip su soğutma kanalları tasarlanacak; bu sayede hem daha etkili bir ısı transferi sağlanacak hem de üretim süreçleri hızlandırılacaktır. Ayrıca 3 boyutlu termal analizler ve akış simülasyonları ile kalıp ve döküm performansı önceden modellenerek sistemin verimliliği artırılacaktır. Bu doğrultuda, su soğutma sistemlerinin entegre edilebilmesi için mevcut döküm tezgahlarında kapsamlı altyapı ve donanım revizyonları gerçekleştirilecek, su depolama ve dağıtım hatları oluşturularak sistemin sürdürülebilirliği sağlanacaktır. Hedefler arasında elektrik tüketiminde azalma, çevrim süresinde iyileşme, jant x-ray fire oranının düşürülmesi yer almaktadır. Proje aynı zamanda Yeşil Mutabakat ilkeleriyle uyumlu olup, üretimde enerji verimliliği ve sürdürülebilirliği esas alarak çevresel etkiyi azaltmayı da amaçlamaktadır. Tüm bu kazanımlar sayesinde, CMS üretim maliyetlerini düşürmeyi ve uluslararası pazarda rekabet gücünü artırmayı hedeflemektedir.

Sürdürülebilirlik

Grup bünyesinde sürdürülebilirlik anlamında gerçekleştirilen faaliyetler, aşağıda özetlenmektedir:

- Üretim tesislerinde elektrik ve doğal gaz olmak üzere 2 (iki) çeşit enerji kaynağı kullanılmaktadır. Yenilenebilir enerji olarak Çiğli 1 ve Çiğli 2 üretim tesislerinde 1270 kWe ve Pınarbaşı Tesisi'nde ise 100 kWe kurulu güce sahip çatı GES bulunmaktadır.
- Şirket ayrıca 2022 yılı doğrulaması ile jant imalat sektöründe Türk Akreditasyon Kurumu (TÜRKAK) ISO 14064-1 belgelendirme raporunu alan ilk şirket olmuştur. Ek olarak Şirket, 2020 yılından itibaren ISO 14064-1:2018 versiyonuna uygun olarak Kurumsal Karbon Ayak İzini hesaplatarak doğrulamaktadır.
- Şirket bünyesinde T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'na yılda 9.639.100 kWh doğal gaz, 847.224 kWh elektrik enerjisi kazancı sağlanması hedeflenen 7 Verimlilik Artırıcı Proje (VAP) başvurusu tamamlanarak 2022 yılında başlama onayı alınmıştır.
- Alüminyum değer zincirindeki sürdürülebilirlik konularını ele almak amacıyla çevresel, sosyal ve yönetim ilkelerini ve kriterlerini tanımlayan Aluminium Stewardship Initiative (ASI), alüminyum değer zinciri için tek kapsamlı gönüllü sürdürülebilirlik standart girişimidir. Şirket, çevresel etkilerden çalışma koşullarına, tedarik zinciri yönetiminden insan haklarına uzanan, sürdürülebilirlik performansını geliştirmek amacıyla ASI'ye üye olmuştur, 2023 yılı itibarıyla ise sertifikasyon işlemleri tamamlanmıştır.
- Şirket bünyesinde bir Sürdürülebilirlik Komitesi kurulmuş olup Sürdürülebilirlik Komitesi, Grup'un varlıklarına ve ticari faaliyetlerine etki edebilecek ekonomik, sosyal ve çevresel risk ve fırsatları değerlendirmek, ilgili sürdürülebilirlik konularını takip ve analiz etmek, sürdürülebilirlik stratejisini belirlemek ve hedefleri gerçekleştirmeye yönelik projeler yürütmekten sorumludur. Grup CEO'su tarafından liderlik edilen komite, tüm çalışmalardan elde edilen sonuçları, Grup üst yönetimine raporlamaktadır. Sürdürülebilirlik Komitesi'nin yapılanmasına ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır:

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİVELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kartalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı ZMİR
Hasan Talat V.D. 206 001 4145
Mersis No: 0-2060-0741-400010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mersis No: 0817003275500010



- Şirket, Etik Değerler Merkezi Derneği (EDMER)'nin düzenlediği, "ETİKA Türkiye'nin En Etik Şirketleri Ödülleri" kapsamında 2021 ve 2022 yıllarında ödül almaya hak kazanmıştır.
- Grup bünyesinde sürdürülebilirlik kapsamında öncelikli konular belirlenirken GRI Standartları'nda yer alan raporlama ilkeleri rehber alınmaktadır.

Dijital Dönüşüm Projeleri ve Endüstri 4.0

Grup bünyesinde gerçekleştirilen bazı dijital dönüşüm projelerine ilişkin detaylar, aşağıda yer almaktadır:

Data Matrix Kod-Tekil Ürün İzlenebilirliği projesiyle Endüstri 4.0 hedefleri altında ürün izlenebilirliğinin sağlanması, üretim ve lojistik planlamasında anlık verinin sağlanması, proses ve üretim verilerinin eşleştirilerek analizinin yapılması, ürün birim maliyetlerinin doğru hesaplanmasını sağlayarak daha doğru satış stratejilerinin belirlenmesi hedeflenmektedir.

Dökümhane Merkezi İzleme projesiyle döküm prosesinin standartlaştırılması, anlık ve geçmişe dönük verilerin izlenebilirliğinin, lokal olarak yönetilen makinaların uzaktan ve merkezi bir yapı üzerinden izlenebilirliğinin sağlanması, bunlara ilave olarak insan müdahalesinden kaynaklı hataların minimize edilmesi ve buradan hareketle prosesin iyileştirilmesi amaçlanmaktadır.

Jant Tanıma ve SAP Entegrasyon projesiyle jantların görüntü işleme sistemleriyle ayrıştırılmasının ardından data matrix kod basılmasıyla boyahane de tekil ürün izlenebilirliğinin sağlanması ve paletlemede oluşacak insan hatalarının önüne geçilmesi hedeflenmektedir. Bu projeye birlikte giyilebilir teknolojileri kullanarak paletlenen jantları SAP entegrasyonu ile stok yönetimine iletilmektedir. Akıllı eldiven/giyilebilir sensör teknolojisi projesiyle üretim süreçlerinde verimliliğin artırılması hedeflenmektedir. Projeyi yaygınlaştırarak üretim tesislerinde standartlaşmanın sağlanması hedeflenmektedir.

Talaş İmalat Robotik Hücre Otomasyonu projesiyle üretim tesislerinde manuel talaş imalat üretim hatlarını insan faktöründen izole edip tam otomatik robotik üretim hatları haline dönüştürmek hedeflenmektedir. Tam otomatik üretim hatlarıyla üretim verimliliğinin artırılması ve modern üretim yapılması ile insan kaynaklı hataların sıfır olması hedeflenmektedir. Proje ile insan faktörü olmadan akıllı kameralarla jant modellerini tanıyıp

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖŞEN

Berat
ÖŞEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

robotlarla jantları tam otomatik olarak işleme tezgahlarına bağlamakta ve %100 ölçüm yaparak insan faktöründen bağımsız proses akışı sağlanmaktadır.

Dökümhane Tezgahları Robotik Hücre Otomasyonu projesiyle üretim tesislerinde manuel olarak yapılan döküm prosesinde robot entegrasyonu ile çalışan operatörler için daha ergonomik koşullar sağlanması amaçlanmaktadır. Döküm prosesi sonrası operatörlerin sıcak ve ağır jantlarla temas etmesi engellenmekte ve oluşabilecek muhtemel iş güvenliği riskleri bertaraf edilmeye çalışılmaktadır.

Kalite Belgeleri ve Sertifikalar

Şirket, faaliyet gösterdiği sektörde kabul gören standartlara uygun ve daha yüksek kalitede üretim yapma hedefi ile sektördeki kaliteyi geliştirmek ve standardizasyonu sağlamayı hedeflemektedir.

Şirket'in bu kapsamda ISO ve IATF belgeleri bulunmaktadır. Şirket'in sahip olduğu kalite belgeleri ve sertifikaları aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Belge Türü	Belge Açıklama	Üretim Tesisi	İlk Alma Tarihi	Son Belge Geçerlilik Tarihi
IATF 16949	Otomotiv Kalite Yönetim Sistemi	Çiğli	05/11/2004	09/06/2027
		Pınarbaşı	05/11/2004	13/06/2027
		Gazimир	13/09/2013	23/06/2027
ISO 9001	Kalite Yönetim Sistemi	Çiğli-Pınarbaşı	31/08/2016	14/08/2027
		Gazimир	06/09/2016	16/08/2027
ISO 14001	Çevre Yönetim Sistemi	Çiğli-Pınarbaşı	22/09/2003	25/01/2027
		Gazimир	16/02/2016	05/02/2028
ISO 45001	İş Güvenliği ve Sağlık Yönetim Sistemi	Çiğli-Pınarbaşı	01/02/2012	25/01/2027
		Gazimир	16/02/2016	05/02/2028
ISO 50001	Enerji Yönetim Sistemi	Çiğli-Pınarbaşı	04/03/2020	02/03/2026
		Gazimир	04/03/2020	02/03/2026
ISO 27001	Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi	Çiğli-Pınarbaşı	27/06/2016	25/06/2028
		Gazimир	27/06/2016	25/06/2028
ISO 10002	Müşteri Memnuniyeti Yönetim Sistemi	Çiğli-Pınarbaşı-Gazimир	16/08/2012	10/07/2027

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Berduğ ÖSEN

Bera ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR
Tic. Sic. No: 270000/00000000000
Mersis No: 0-2080-0741-600010
cmejm@he03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sİ

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Grup'un araştırma ve geliştirme faaliyetlerine yönelik detaylara izahnamenin 7.1.1. bölümündeki Ar-Ge başlığı altında yer verilmiştir.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracçının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Otomotiv Sektörü

Genel Bakış

Otomotiv sektörü, motorlu kara taşıtlarının tasarımını, geliştirilmesini, üretimini ve pazarlamasını kapsayan küresel bir endüstridir. Küresel ekonominin önemli bir itici gücü olan bu sektör, elektrifikasyon, sürdürülebilirlik, otonom sürüş ve bağlantılı araç teknolojileri gibi temel dinamiklerle önemli bir teknolojik dönüşümün merkezindedir. Otomotiv endüstrisi, yenilikçi teknolojiler ve sürdürülebilir çözümlerle büyümeye devam etmektedir.

KPMG'nin "2025 Endüstriyel Üretim ve Otomotiv CEO Bakışı" raporuna göre, otomotiv sektörü liderleri küresel belirsizliklere rağmen sektörün büyüme potansiyeline olan güvenlerini koruyor. Otomotiv CEO'larının yüzde 87'si sektörlerinin küresel büyüme beklentileri konusunda olumlu bir beklenti içerisinde ve bu oran diğer tüm sektörlerden daha yüksek. Bu güvenin bir yansıması olarak liderlerin yüzde 75'i de kendi şirketlerinin büyüme potansiyeli konusunda iyimser. Ayrıca sektördeki liderlerin yüzde 66'sı, önümüzdeki 3 yıl içinde yüzde 2,5'in üzerinde güçlü bir kazanç artışı bekliyor; 2024'te bu oran yüzde 61 seviyesindeydi.

Otomotiv sektörü köklü bir dönüşümden geçerken yapay zekâ yatırımları da 2024 yılına göre büyük bir sıçrama yaparak en önemli gündem maddesi haline geldi. Ankete katılan CEO'ların büyük çoğunluğu, yapay zekâyı en önemli yatırım önceliklerinden biri olarak görüyor. Otomotiv sektöründe bu alana verilen önem dikkat çekici biçimde artarak 2024'te yüzde 63 iken 2025'te yüzde 81'e kadar yükseldi.

Dünya'da Otomotiv Sektörü

Küresel ölçekte otomobil ve ticari araç üretimi 2024 yılında, 2023'e kıyasla %1,1 oranında gerilemiştir. Türkiye ise 2020'de yaklaşık 1,30 milyon adetlik üretimle dünya genelinde 14. sırada yer alırken, 2024 yılında 1,36 milyon adetlik üretimle 12. sıraya yükselmiştir. 2024 yılı küresel otomotiv sanayi için, özellikle elektrikli araçlar ve teknolojik entegrasyon alanlarında köklü bir dönüşümün yaşandığı, yüksek rekabetin ve hızla değişen tüketici tercihlerinin belirleyici olduğu bir dönem olmuştur. Yıl boyunca, dünya genelinde elektrikli araç satışları rekor seviyelere ulaşırken, Çinli üreticiler uygun maliyetli ve yenilikçi modelleriyle küresel pazarda önemli bir pay elde ederek geleneksel orijinal ekipman üreticilerinin pazar dinamiklerini zorlamıştır. Aynı zamanda, yazılım tanımlı araçlar ve gelişmiş sürücü destek sistemleri gibi otonom sürüş teknolojilerindeki ilerlemeler araç güvenliğini ve bağlantı özelliklerini artırmıştır. Ancak, bazı pazarlarda yüksek faiz oranları ve elektrikli araç fiyatlarının etkisiyle büyümelerin yavaşlaması ve içten yanmalı motorlu araçlara olan talebin sürmesi, sektördeki geçiş sürecinin karmaşıklığını ve fiyat faktörünün tüketici için ne denli kritik olduğunu gözler önüne sermiştir (ACEA,2025); (IEA, 2025); (Deloitte, 2024).

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

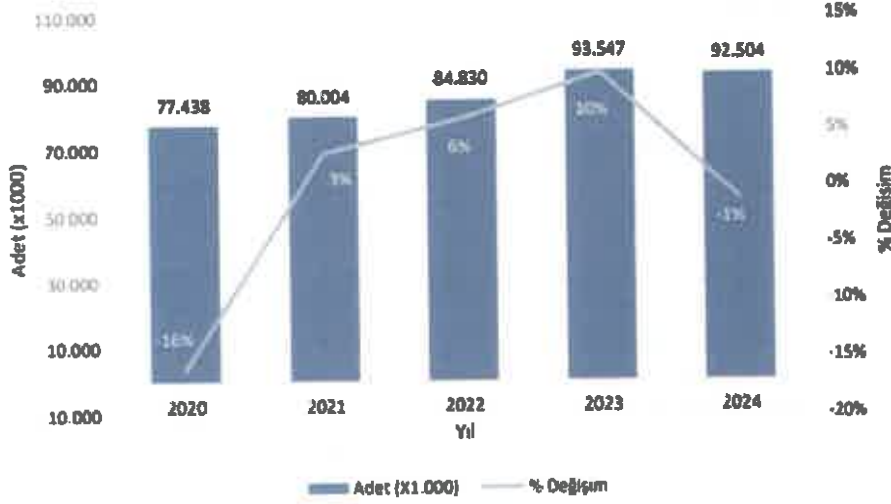
CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Caddesi No:302 Pınarbaşı / ZMİR
12. Hasaniye Tahran V.D. 208 D/1-1/15
Mersis No: 0-2060-07414300010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

82

Sermaye yoğun yapısı ve sağladığı geniş istihdam olanaklarıyla otomotiv sanayi, ülkelerin kalkınmasında kritik bir sektör olarak öne çıkmaktadır. 2020-2024 dönemine ait küresel üretim verileri incelendiğinde, 2024 yılında üretimin bir önceki yıla kıyasla %1 oranında gerileyerek toplam 92 milyon 504 bin adet seviyesinde gerçekleştiği görülmektedir.

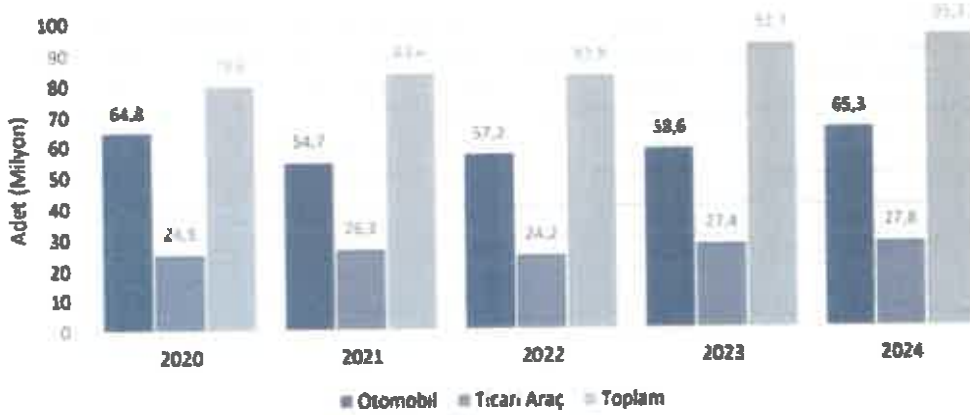
Dünya Otomotiv Üretimi (2020,2024, Bin Adet)



Kaynak: OICA

Küresel otomotiv sanayinde üretim temel olarak otomobil ve ticari araç olmak üzere iki ana kategoriye ayrılmaktadır. Toplam üretimin büyük kısmını, otomobil ve kamyonetleri kapsayan hafif araç grubu oluşturmaktadır. Buna karşılık, üretim hacmi daha sınırlı olan minibüs, midibüs, otobüs, kamyon ve çekici gibi diğer araç tipleri istatistiklerde ticari araç sınıfında değerlendirilmektedir. 2024 yılında dünya genelinde otomobil ve ticari araç satışları toplamı 95,3 milyon adet olarak gerçekleşmiş; bu satışların 65,3 milyonu otomobillerden, 27,8 milyonu ise ticari araçlardan oluşmuştur.

Küresel Otomobil ve Ticari Araç Satışları (2020,2024, Milyon Adet)



Kaynak: OICA

Kaynak: [https://www.sanayi.gov.tr/assets/pdf/plan-program/OtomotivSektorRaporu\(2024\).pdf?1768953600106](https://www.sanayi.gov.tr/assets/pdf/plan-program/OtomotivSektorRaporu(2024).pdf?1768953600106)

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Bartuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Piyerpaşa ZMR
Kasım Tühsin V.D. 2080014145
Mersis No: 0-2060-0741-430010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

2020-2024 döneminde küresel otomobil ve ticari araç üretiminde Çin, Amerika Birleşik Devletleri (ABD) ve Japonya ilk üç sırada yer almıştır. Bu ülkeleri, 4 milyon adedin üzerindeki üretim hacimleriyle Hindistan, Meksika, Güney Kore ve Almanya izlemektedir.

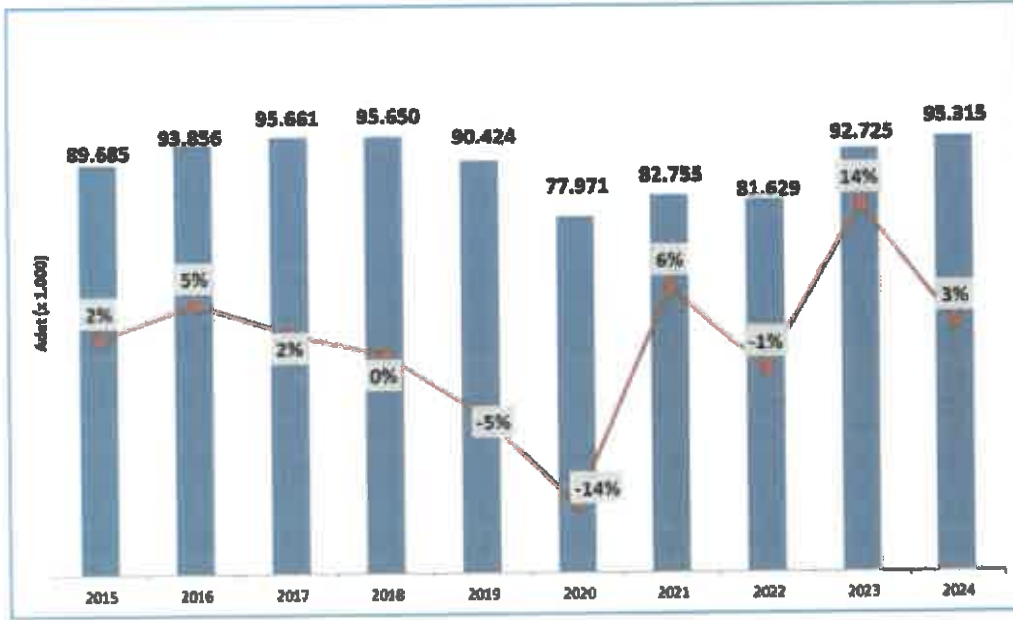
Ülkelere Göre Otomobil ve Ticari Araç Üretimleri (2020-2024, Bin Adet)

Ülkeler	2020	Ülkeler	2021	Ülkeler	2022	Ülkeler	2023	Ülkeler	2024
1	Çin 25.225	Çin 26.121	Çin 27.021	Çin 30.161	Çin 31.282				
2	ABD 8.821	ABD 9.157	ABD 10.053	ABD 10.611	ABD 10.562				
3	Japonya 8.068	Japonya 7.837	Japonya 7.836	Japonya 8.997	Japonya 8.235				
4	Almanya 3.515	Hindistan 4.399	Hindistan 5.457	Hindistan 5.851	Hindistan 6.015				
5	G. Kore 3.507	G. Kore 3.462	G. Kore 3.757	G. Kore 4.243	Meksika 4.203				
6	Hindistan 3.382	Almanya 3.096	Almanya 3.480	Almanya 4.109	G. Kore 4.127				
7	Meksika 3.177	Meksika 3.194	Meksika 3.509	Meksika 4.002	Almanya 4.069				
8	İspanya 2.268	Brezilya 2.248	Brezilya 2.370	İspanya 2.451	Brezilya 2.550				
9	Brezilya 2.014	İspanya 2.098	İspanya 2.219	Brezilya 2.325	İspanya 2.376				
10	Rusya 1.435	Tayland 1.686	Tayland 1.884	Tayland 1.841	Tayland 1.469				
11	Tayland 1.427	Rusya 1.567	Endonezya 1.470	Kanada 1.553	Çekya 1.459				
12	Kanada 1.377	Fransa 1.352	Fransa 1.383	Fransa 1.505	Türkiye 1.965				
13	Fransa 1.316	Türkiye 1.276	Türkiye 1.353	Türkiye 1.468	Fransa 1.357				
14	Türkiye 1.298	Endonezya 1.122	Kanada 1.234	Çekya 1.404	Kanada 1.342				

Kaynak: OICA

Küresel pazar 2024 yılında bir önceki yıla göre %3 artarak 95 milyon 315 bin adet olarak gerçekleşmiştir.

Dünya Otomotiv Pazarı 2013-2024



2024 yılında gerçekleşen otomotiv satışlarının %54'ü Asya-Okyanusya-Orta Doğu bölgesinde yer almaktadır. Bölgede satışlar önceki yıla göre %2 artarak 51 milyon 406 bin adet düzeyinde gerçekleşmiştir.

Kaynak: [https://www.osd.org.tr/saved-](https://www.osd.org.tr/saved-files/PDF/2025/07/25/2024%20K%C3%BCresel%20De%C4%9Ferlendirme%20Raporu.pdf)

[files/PDF/2025/07/25/2024%20K%C3%BCresel%20De%C4%9Ferlendirme%20Raporu.pdf](https://www.osd.org.tr/saved-files/PDF/2025/07/25/2024%20K%C3%BCresel%20De%C4%9Ferlendirme%20Raporu.pdf)

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berduğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

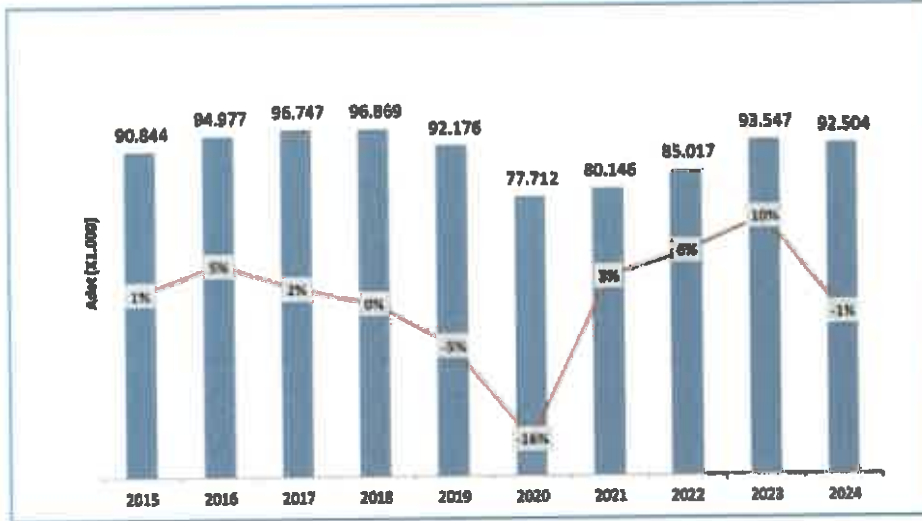
Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Çiftliği No:302 Fıstıklısu/İZMİR
Etiler Mahallesi V.D. 208 007 0145
Mersis No: 0-2080-0741-500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

84

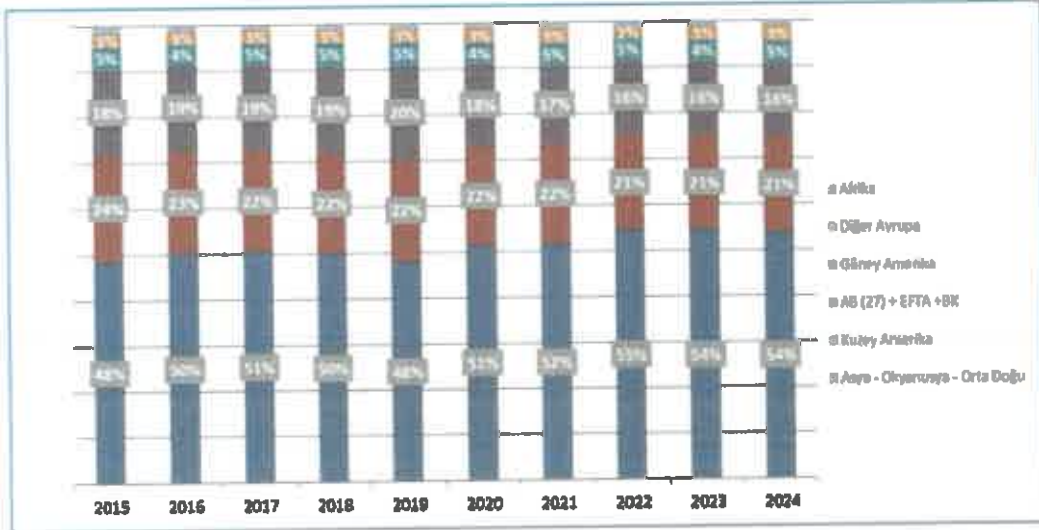
Dünya Otomotiv Üretimi 2015-2024



Kaynak: OICA

OICA verilerine göre küresel üretim 2024 yılında bir önceki yıla göre %1 azalarak 92 milyon 504 bin adede ulaşmıştır.

Bölgeler Bazında Dünya Otomotiv Pazarı 2015-2024



Dünyada otomobil pazarı 2024 yılında bir önceki yıla göre %3 artarak 67 milyon 542 bin adet olarak gerçekleşmiştir. Bölge bazında Kuzey Amerika bölgesi haricinde tüm otomobil pazarında artış gerçekleşmiştir. Türkiye'nin de içinde bulunduğu Diğer Avrupa otomobil pazarında geçen yıla göre %24 oranında artış kaydedilmiştir.

Kaynak: [https://www.osd.org.tr/saved-](https://www.osd.org.tr/saved-files/PDF/2025/07/25/2024%20K%C3%BCresel%20De%C4%9Ferlendirme%20Raporu.pdf)

[files/PDF/2025/07/25/2024%20K%C3%BCresel%20De%C4%9Ferlendirme%20Raporu.pdf](https://www.osd.org.tr/saved-files/PDF/2025/07/25/2024%20K%C3%BCresel%20De%C4%9Ferlendirme%20Raporu.pdf)

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratu
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KÖÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302
Havran Teşhis V.D. 204 007 1195
Mersis No: 0-2060-0741-500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

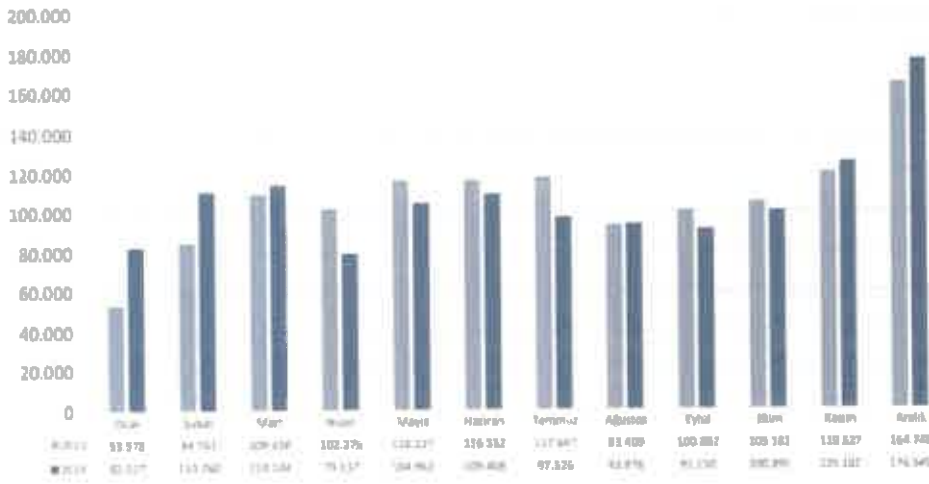
BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

85

Türkiye'de Otomotiv Sektörü

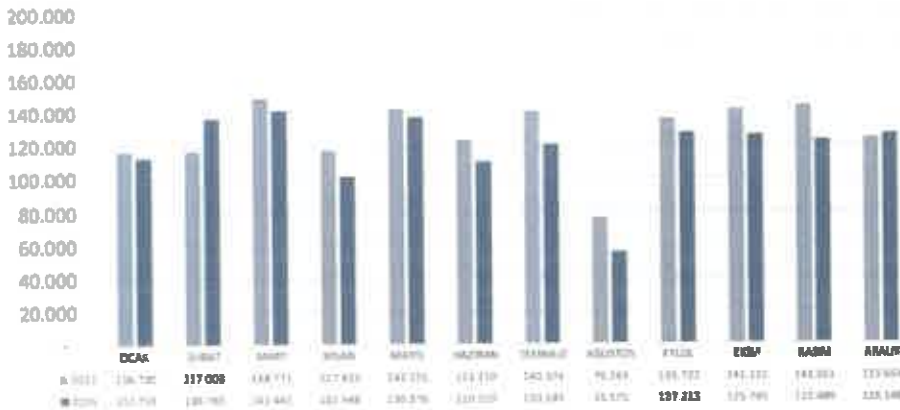
Türkiye ekonomisinin temel sektörleri arasında yer alan otomotiv sanayi; ekonomik büyüme, istihdam ve ihracata sağladığı katkı açısından stratejik bir konumdadır. 1960'lı yıllarda yerli üretimle gelişmeye başlayan sektör, zamanla kapsamlı bir sanayi yapısına dönüşmüştür. Türkiye, otomotiv üretiminde dünyada önde gelen ülkeler arasındadır ve özellikle Avrupa pazarına yönelik yüksek bir ihracat hacmi gerçekleştirmektedir. Türkiye'de otomotiv yan sanayi de oldukça gelişmiş olup üretim özellikle Bursa, İstanbul, Kocaeli ve Sakarya gibi şehirlerde yoğunlaşmaktadır. Türkiye'de 2023 yılında 1.284.046 adet olan otomotiv sanayi toplam pazarı, 2024 yılında yaklaşık %0,12 artarak 1.285.632 adet olarak gerçekleşmiştir. Aynı dönemdeki üretim rakamları incelendiğinde ise 2023 yılındaki 1.525.963 adetlik otomotiv üretiminin %7,5 azalışla 2024 yılında 1.410.934 adet olarak gerçekleştiği görülmektedir.

Otomobiller, Ticari Araçlar ve Traktörler İçin Toplam Pazar (2023-2024, Adet)



Kaynak: OSD

Otomobiller, Ticari Araçlar ve Traktörler İçin Toplam Üretim (2023-2024, Adet)



Kaynak: OSD

Kaynak: [https://www.sanayi.gov.tr/assets/pdf/plan-program/OtomotivSektorRaporu\(2024\).pdf?1768953600106](https://www.sanayi.gov.tr/assets/pdf/plan-program/OtomotivSektorRaporu(2024).pdf?1768953600106)

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berduğ
ÖSEN

Berduğ
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

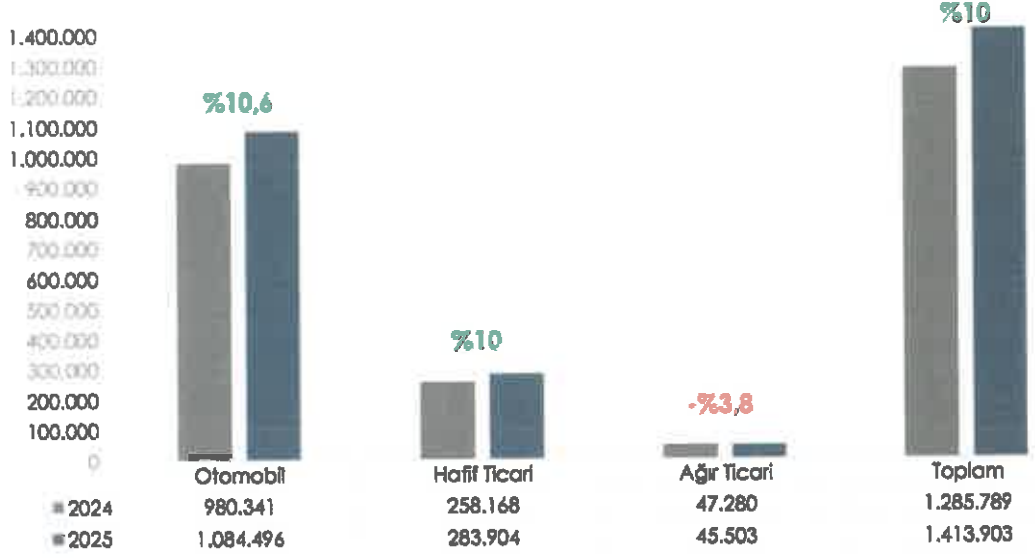
CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Financasiz MİR
Hasan Tahiroğlu V.D. 209 007 1-135
Mersis No: 0-2080-0741-500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

86

Türkiye otomotiv sektörü toplam pazarı, 2025 yılında bir önceki yıla göre %10,0 artarak 1.413.903 adet seviyesine ulaştı. Aynı dönemde üretim %4,0 artışla 1.419.464 adet olarak gerçekleşirken, ithalat %11,8 artarak 999.003 adede yükseldi. İhracat ise %4,4 artışla 1.057.920 adet oldu. Otomotiv ihracatının toplam değeri %11,1 artış göstererek 40,8 milyar dolar seviyesine çıktı.

Toplam Otomotiv Pazarı (2025)



Kaynak:

<https://www.odmd.org.tr/folders/2837/categorial1docs/6027/Makroekonomik%20De%c4%9ferlendirme%20-%20Aral%c4%b1k%202025.pdf>

2024 yılında toplam otomotiv üretimi bir önceki yıla göre yüzde 7 otomobil üretimi ise yüzde 5 oranında azaldı. Bu dönemde, toplam üretim 1 milyon 365 bin 296 adet, otomobil üretimi ise 904 bin 513 adet düzeyinde gerçekleşti. 2024 yılında toplam pazar geçen yıla paralel seviyede olarak 1 milyon 285 bin 632 adet düzeyinde gerçekleşti. Bu dönemde otomobil pazarı geçen yıla göre yüzde 1 artarak 980 bin 341 adet olarak gerçekleşti. Ticari araç grubunda, 2024 yılında üretim yüzde 11, hafif ticari araç grubu yüzde 9, ağır ticari araç grubu yüzde 25 azalmıştır. 2024 yılında geçen yıla göre ticari araç pazarı yüzde 4, hafif ticari araç pazarı yüzde 3, ağır ticari araç pazarı yüzde 8 azaldı. 2024 yılında bir önceki yıla, toplam otomotiv ihracatı adet bazında geçen yıla göre paralel seviyede gerçekleşirken otomobil ihracatı da yüzde 1 oranında azaldı. Bu dönemde, toplam otomotiv ihracatı 1 milyon 13 bin 34 adet, otomobil ihracatı ise 654 bin 115 adet düzeyinde gerçekleşti. 2024 yılında bir önceki yıla göre, toplam otomotiv ihracatı Dolar bazında yüzde 3 ve Euro bazında yüzde 2 oranında arttı. Bu dönemde toplam otomotiv ihracatı 36,7 Milyar Dolar olarak gerçekleşirken, otomobil ihracatı yüzde 3 artarak 11,3 Milyar Dolar seviyesinde gerçekleşti. Euro bazında otomobil ihracatı ise yüzde 2 artarak 10,4 Milyar Euro seviyesinde gerçekleşti.

Kaynak: [https://www.osd.org.tr/saved-](https://www.osd.org.tr/saved-files/PDF/2025/07/25/2024%20K%C3%BCresel%20De%C4%9Feriendirme%20Raporu.pdf)

[files/PDF/2025/07/25/2024%20K%C3%BCresel%20De%C4%9Feriendirme%20Raporu.pdf](https://www.osd.org.tr/saved-files/PDF/2025/07/25/2024%20K%C3%BCresel%20De%C4%9Feriendirme%20Raporu.pdf)

**CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.**

**Bullis Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.**

**Bertuğ
ÖREN**

**Berat
ÖSEN**

**Büşra
MESUDİYELİ**

**Ünal
KOÇAMAN**

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 F.Ö. Mah. ZMR
Hasan Tahsin V.D. 208 007 1195
Mersis No: 0-2080-0741-4300010
cmejm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

Menkul Değerler

87

Otomotiv Parçaları Sektörü

Genel Bakış

Otomotiv parçaları sektörü, motorlu kara taşıtlarının tasarımı, geliştirilmesi, üretimi ve pazarlanmasını kapsayan geniş otomotiv ekosisteminin kritik bir alanını oluşturmaktadır. Bu sektör, motor, şanzıman, elektronik parçalar, şasi, süspansiyon, jant ve fren sistemleri gibi yaklaşık 30.000 farklı bileşeni sunan geniş bir ürün yelpazesine sahiptir. Bu pazar, birçok küçük ve büyük oyuncunun faaliyet gösterdiği oldukça parçalı bir yapıya sahip olup, sürekli gelişim ve dinamik bir değer zinciri segmentasyonu ile karakterizedir. Sektör, teknolojik ilerlemelerle birlikte elektrifikasyon, otonom sürüş ve sürdürülebilirlik gibi alanlara odaklanarak müşteri taleplerine esneklik içinde yanıt vermektedir.

Avrupa'da Otomotiv Parçaları Sektörü

Avrupa otomotiv parçaları sektörü, hem otomobil üreticileri hem de parça imalatçıları için oldukça cazip bir bölge olarak öne çıkmaktadır. Fitch Solution tarafından hazırlanan Otomotiv Üretimi Risk/Ödül Endeksi'ne göre Avrupa, en çekici ikinci bölgedir. Özellikle İngiltere, Avusturya ve Almanya gibi ülkeler; katma değerli üretim yetenekleri, vasıflı iş gücü, uzun vadeli istikrarlı politik risk görünümü, teknolojik inovasyon, güçlü tedarik zinciri ve Ar-Ge altyapılarıyla yüksek skorlara sahiptir.

Avrupa otomotiv parçaları sektörü, özellikle alaşım jantlar segmentinde ve elektrikli araçlarla ilgili teknolojilerde önemli büyüme fırsatları sunmaktadır. Sürekli inovasyon, artan tüketici talepleri ve sürdürülebilirlik hedeflerine uyum, sektörün gelecekteki gelişimini şekillendirecek temel unsurlardır. Sektör, dinamik pazar koşullarına uyum sağlayarak, üreticilere ve müşterilere karşılıklı faydalar sunmaya devam etmektedir.

Türkiye'de Otomotiv Parçaları Sektörü

Avrupa'da otomotiv parçaları sektörünün güçlü bir oyuncusu olan Türkiye, stratejik konumu ve üretim kabiliyetleri sayesinde öne çıkmaktadır. Fitch Solution tarafından hazırlanan Otomotiv Üretimi Risk/Ödül Endeksi'ne göre Avrupa, en çekici ikinci bölge olarak değerlendirilirken, Türkiye de bu endekste Polonya, İsveç, Hollanda ve İtalya gibi gelişmiş ülkelerin de içinde olduğu 18 ülkeyi geride bırakarak rekabetçi bir konumda yer almaktadır. Türkiye, 2023 yılı itibarıyla dünya genelinde 12. ve Avrupa'da 3. en büyük otomotiv üreticisi konumundadır ve özellikle ticari araç üretiminde Avrupa lideridir. Otomotiv parçaları sektörü, 250 bini aşkın nitelikli iş gücü ve yıllık 2 milyondan fazla araç üretim kapasitesiyle Türkiye'nin küresel rekabet gücünü pekiştiren kritik bir alandır.

Türk otomotiv parçaları sektörü, güçlü ihracat performansı ile dikkat çekmektedir. 2023 yılında toplam otomotiv ihracatı 35 milyar ABD Doları olarak gerçekleşmiş olup, bu rakamla otomotiv sektörü Türkiye'nin en fazla ihracat yapan sektörü unvanını korumuştur. Otomotiv parçaları ihracatı ise 2023'te bir önceki yıla göre %9 artışla 14 milyar ABD Doları'na ulaşmıştır. Bu ihracatın büyük bir bölümü Avrupa Birliği ülkelerine yapılmaktadır.

Sektör, küresel otomotiv endüstrisindeki dönüşümle birlikte önemli inovasyonlara odaklanmaktadır. Sektördeki yenilikçi atılımlar da devam etmektedir; örneğin, BYD ile Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı arasında Türkiye'ye yaklaşık 1 milyar dolar değerinde yatırım yapılması öngören bir anlaşma imzalanmıştır. Türkiye'nin 12. Kalkınma Planı (2024-2028), yeni nesil üretim teknolojileri, yeşil dönüşüm, yerli tedarik arttırılması ve uluslararası doğrudan yatırımların teşvik edilmesi gibi alanlara odaklanarak sektörün gelecekteki gelişimine güçlü bir

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Fiyentaş ZMİR
Hasan Tahsin V.D. 20600110005
Merkezi No: 0-2080-0741-300010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
88

zemin hazırlamaktadır. Tüm bu faktörler, Türkiye otomotiv parçaları sektörünün hem mevcut başarısını pekiştirmekte hem de gelecekteki büyüme ve inovasyon potansiyelini artırmaktadır.

Jant Sektörü

Genel Bakış

Jant sektörü, otomotiv tedarik sanayiinin en temel ve katma değeri yüksek alt kollarından biridir. Araçların güvenlik, performans ve estetiği için kritik bir bileşen olan jantlar, temel olarak Orijinal Ekipman Üreticisi (OEM) ve Yenileme Pazarı (Aftermarket) olmak üzere iki ana satış kanalı üzerinden faaliyet göstermektedir. Pazar, alüminyum alaşımlı jantlar (küresel adet bazında pazarın yaklaşık %60'ını oluşturur) ve çelik (sac) jantlar olmak üzere malzeme türüne göre iki ana kategoriye ayrılmaktadır. Küresel jant pazarının 2023 yılı itibarıyla 22,1 milyar ABD Doları büyüklüğe ulaştığı ve özellikle elektrikli araçların yaygınlaşmasıyla birlikte hafifletme ve aerodinamik tasarım gibi yeni teknolojik gereksinimlerle evrilerek inovasyon ve katma değerli üretim için önemli fırsatlar sunduğu belirtilmektedir.

Dünya'da Jant Sektörü

Jant sektörü, küresel otomotiv endüstrisinin temel ve katma değeri yüksek alt kollarından biri olarak öne çıkmaktadır. Küresel otomotiv jant pazarının 2024 yılında 48,68 milyar ABD Doları değerinde olduğu ve 2034 yılına kadar yaklaşık 89,99 milyar ABD Doları'na ulaşacağı, bu dönemde %6,34'lük bir yıllık bileşik büyüme oranı (CAGR) ile büyüyeceği tahmin edilmektedir. Asya Pasifik bölgesi, 2024 yılında %33,14'lük en yüksek pazar payı ile küresel pazara liderlik etmiş ve bu hakimiyetini gelecekte de sürdürmesi beklenmektedir. Özellikle alaşım jantlar, 2024 yılında malzeme türüne göre en büyük pazar payına sahip olmuş ve önümüzdeki dönemde dikkat çekici bir CAGR ile büyümesi beklenmektedir. Binek araç segmenti de 2024 yılında en büyük gelir payını elde etmiştir.

Pazardaki bu güçlü büyümenin arkasındaki temel itici güçlerden biri, araçların hafifletilmesi ve yakıt verimliliğinin artırılmasına yönelik süregelen taleptir. Elektrikli araçlar (EV'ler), batarya performansını optimize etmek ve sürüş menzilinizi artırmak için özellikle hafif ve aerodinamik tasarımlı jantlara ihtiyaç duymaktadır. Aerodinamik tasarımlara sahip jantlar, bir elektrikli aracın menzilinizi %3 veya daha fazla artırabilmektedir. Alüminyum, magnezyum ve karbon fiber gibi gelişmiş hafif malzemelere olan talep, jant sektöründeki inovasyonu yönlendirmektedir. Döküm, dövme ve akış şekillendirme (flow-forming) gibi ileri üretim teknikleri, daha hafif ve daha güçlü jantların daha maliyet etkin bir şekilde üretilmesine olanak tanımaktadır. Tüketicilerin araçlarını kişiselleştirme ve özelleştirme eğilimleri de, satış sonrası pazarında çeşitli tasarım, kaplama ve boyutlardaki jantlara olan talebi artırmaktadır.

Jant sektörü, sürdürülebilirlik alanında da önemli ilerlemeler kaydetmektedir. Üreticiler, karbon ayak izlerini azaltmak amacıyla geri dönüştürülmüş alüminyum gibi sürdürülebilir malzemelerin kullanımına odaklanmaktadır; zira alüminyum %100 geri dönüştürülebilir bir malzemedir. Bu durum, sürdürülebilirliği rekabet avantajı olarak kullanan üreticiler için önemli fırsatlar sunmaktadır. Sektördeki yenilikçi atılımlar, akıllı/bağlantılı jantlar ve çukur darbelerini emmek üzere tasarlanmış jant teknolojisi gibi gelişmeleri içermektedir. Pazar, Ronal Group, Borbet GmbH, Superior Industries ve Maxion Wheels gibi önemli firmalara ev sahipliği yapmakta olup, bu rekabet yeniliği teşvik etmektedir.

Orijinal Ekipman Üreticileri (OEM) ve Yenileme Pazarı (After Market) olmak üzere iki ana kanal üzerinden faaliyet gösteren jant sektörü, özellikle SUV segmentinin artan popülaritesiyle

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berduğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünüt
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarhisar ZMİR
Zemin Katman V.D. 206 047 4103 4103
Mersis No: 0-2060-07410300010
cmajm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

89

birlikte 18 inç ve üzeri daha büyük çaplı jantlara olan talebin artmasına tanık olmaktadır. Tüm bu faktörler göz önüne alındığında, küresel jant sektörü, teknolojik yenilikler, artan tüketici talepleri ve sürdürülebilirlik hedeflerine uyum sayesinde gelecekteki gelişim için güçlü bir potansiyel sunmaktadır.

Kaynak: <https://www.pwc.com.tr/tr/sectorler/endustriyel/otomotiv-parcalari-ve-jant-sanayine-genel-bakis.pdf>

Avrupa'da Jant Sektörü

Avrupa jant sektörü, otomotiv tedarik sanayiinin önemli alt kollarından biri olarak küresel çapta önemli bir büyüklüğe sahiptir. Küresel otomotiv jant pazarının 2024 yılında 48,68 milyar ABD Doları değerinde olduğu ve 2034 yılına kadar yaklaşık 89,99 milyar ABD Doları'na ulaşacağı, bu dönemde %6.34'lük bir yıllık bileşik büyüme oranı (CAGR) ile büyüyeceği tahmin edilmektedir. Avrupa, yaklaşık 6,5-7 milyar Avro'luk toplam büyüklüğüyle küresel jant pazarının önemli merkezlerinden biridir. Özellikle alüminyum jantlar için Avrupa, yaklaşık 5-5,5 milyar Avro'luk bir hacimle küresel alüminyum jant pazarında en büyük konumdadır ve toplam Avrupa jant pazarının %80'inden fazlasını temsil etmektedir. Fitch Solution tarafından hazırlanan Otomotiv Üretimi Risk/Ödül Endeksi'ne göre Avrupa, iyi bir politik risk profili ve otomobil endüstrisine duyulan güçlü yatırımcı güveni sayesinde otomobil üreticileri ve parça imalatçıları için oldukça cazip bir bölge olarak değerlendirilmektedir.

Alüminyum, magnezyum ve karbon fiber gibi gelişmiş hafif malzemelere olan talep, jant sektöründeki inovasyonu yönlendirmektedir. Döküm, dövme ve akış şekillendirme (flow-forming) gibi ileri üretim teknikleri, daha hafif ve daha güçlü jantların daha maliyet etkin bir şekilde üretilmesine olanak tanımaktadır. Tüketicilerin araçlarını kişiselleştirme ve özelleştirme eğilimleri de, satış sonrası pazarında çeşitli tasarım, kaplama ve boyutlardaki jantlara olan talebi artırmaktadır. Özellikle SUV segmentinin artan popülaritesiyle birlikte, 18 inç ve üzeri daha büyük çaplı jantlara olan talep de büyüme faktörleri arasındadır. Avrupa alüminyum jant pazarının 2025-2032 dönemi için yıllık bileşik %5,4'lük bir büyüme oranı (CAGR) ile büyümesi ve 2032 yılına kadar 9,46 milyar ABD Doları değere ulaşması tahmin edilmektedir. Avrupa, gelişmiş malzeme bileşimi araştırma ve geliştirme inisiyatiflerine sahip Orijinal Ekipman Üreticilerinin (OEM) varlığı ve iyileştirilmiş yakıt ekonomisi talebi nedeniyle en fırsat dolu segment olarak görülmektedir.

Avrupa binek araç jant pazarı, hem küresel devlerin hem de güçlü bölgesel oyuncuların faaliyet gösterdiği dinamik bir alandır. Sektördeki önde gelen küresel oyuncular arasında Ronal Group (İsviçre), Borbet GmbH (Almanya), Superior Industries (ABD), Masion Wheels (ABD) ve Enkei Corporation (Japonya) yer almaktadır. Türkiye'den CMS Jant da bu pazarda yerini almaktadır. Sektör firmaları, sürdürülebilirlik odaklı ve yenilikçi teknolojilere yatırım yapmaktadır. Örneğin, Borbet, Dymag'ı satın alarak karbon/magnezyum jantlar alanına girmiş, Michelin/Masion ise çukur darbelerini emmek için tasarlanmış ACORUS esnek jant teknolojisi üzerinde işbirliği yapmıştır. Jant sektöründe sürdürülebilirlik de ana gündem maddelerindedir; üreticiler karbon ayak izini azaltmak amacıyla %100 geri dönüştürülebilir bir malzeme olan alüminyum gibi sürdürülebilir malzemelerin kullanımına odaklanmaktadır. Avrupa Birliği'nin, haksız rekabeti önlemek amacıyla Çin ve Fas menşeli alüminyum jantlara yönelik anti-damping önlemleri uygulamaya koyması, bölgedeki adil rekabet ortamını desteklemiş ve yerleşik tedarikçilerin pazar konumunu güçlendirmiştir. Bu gelişmeler, Avrupa jant sektörünün sürekli büyümesini ve yenilikçi çözümlerle geleceğe hazırlanmasını sağlamaktadır.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertug
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pinarhisar/İZMİR
Ticaret Sicil No: 208 041 445
Mersis No: 0-2060-0741-0500010
csmj@he03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mersis: 08070031900000000000

90

Kaynak: <https://www.pwc.com.tr/tr/sectorler/endustriyel/otomotiv-parcalari-ve-jant-sanayine-genel-bakis.pdf>

Türkiye'de Jant Sektörü

Türkiye, coğrafi konumu, üretim kalitesi, rekabetçi maliyet yapısı ve köklü tedarikçi ilişkileri sayesinde Avrupa'nın en büyük jant tedarikçisi olarak öne çıkmaktadır. 2023 yılı itibarıyla Türkiye jant sanayii, yaklaşık 1 milyar ABD Doları alüminyum jant ve 673 milyon ABD Doları çelik jant pazar büyüklüğüne ulaşmıştır. Türkiye, küresel jant pazarının yaklaşık %7'sini, Avrupa jant pazarının ise yaklaşık %20'sini oluşturarak önemli bir pazar payına sahiptir. Türkiye'nin jant üretim tarihi, 1955 yılında İzmir'de Cevher Döktüm'ün kuruluşuyla başlamıştır. Türk jant sektörü, yüksek üretim kapasitesine sahip lider firmalara ev sahipliği yapmaktadır. Bunlar arasında Türkiye'nin en büyük alüminyum jant üreticisi olan ve yıllık 9 milyon adetlik üretim kapasitesiyle Avrupa'nın da önde gelen oyuncularından olan CMS Grubu, hem alüminyum (yıllık 4,5 milyon adet) hem de çelik jant üretiminde (toplam 7,1 milyon adet) güçlü bir konuma sahip olan Maxison İnci Jant Grubu ve yıllık 2,5 milyon adetlik üretim kapasitesine sahip olan ve Cevher Grubu bulunmaktadır. Bu üreticiler, ağırlıklı olarak Volkswagen Grubu, Stellantis, Ford, Renault, Toyota ve BMW gibi dünyanın önde gelen Orijinal Ekipman Üreticilerine (OEM) tedarik sağlamaktadır. Türkiye, jant sanayinde net bir ihracatçı konumunda olup, 2023 yılında Avrupa Birliği'nin jant ithalatının yaklaşık %15'ini, adet bazında ise 10 milyon adede yakın bir kısmını tek başına karşılamıştır. Bu durum, Türk üreticilerinin kalite, maliyet ve lojistik alanlarındaki rekabetçi avantajını net bir şekilde ortaya koymaktadır. Avrupa Birliği'nin Çin ve Fas menşeli alüminyum jantlara yönelik anti-damping önlemleri de Türkiye gibi yerleşik ve güvenilir tedarikçilerin pazar konumunu güçlendirmiştir.

Türkiye'nin jant sektöründeki güçlü yönleri arasında stratejik coğrafi konumu, rekabetçi maliyetli ve nitelikli iş gücü, geniş üretim kapasitesi ve çeşitliliği (15 ile 24 inç arasında üretim kabiliyeti ve çeşitli tasarımlar) ile güçlü Ar-Ge ve inovasyon faaliyetleri yer almaktadır. Sektör, elektrikli araçların (EV) yaygınlaşmasıyla birlikte hafifletme ve aerodinamik tasarım gibi yeni teknolojik gereksinimlerle evrilmekte, bu da inovasyon ve katma değerli üretim için önemli fırsatlar sunmaktadır. Özellikle alüminyumun %100 geri dönüştürülebilir bir malzeme olması ve yeşil enerji kullanımına odaklanması, sürdürülebilirlik hedeflerine ulaşmada önemli adımlar atmaktadır. Artan SUV popülaritesiyle birlikte 18 inç ve üzeri daha büyük çaplı jantlara olan talebin artması ve tüketicilerin araçlarını kişiselleştirme eğilimleri, sektöre yeni büyüme alanları sunmaktadır. Avrupa alüminyum jant pazarının gelecekte yıllık bileşik %5,4'lük bir büyüme oranıyla büyüme beklentisi, Türk jant sektörünün bu büyümeden önemli ölçüde faydalanacağını işaret etmektedir.

Kaynak: <https://www.pwc.com.tr/tr/sectorler/endustriyel/otomotiv-parcalari-ve-jant-sanayine-genel-bakis.pdf>

Şirket'in Faaliyet Gösterdiği Sektördeki Konumu

CMS Grubu, 1980 yılından bu yana faaliyet gösteren, Türkiye'nin kapasite bakımından en büyük ve Avrupa'nın önde gelen alüminyum alaşımlı jant üreticilerinden biridir. Şirket, Pınarbaşı, Gazimir ve Çiğli'deki tesisleriyle toplamda 10 milyon adetlik yıllık üretim sağlayabilecek kurulu kapasiteye sahiptir. Grup 10 inçten 22 inçe kadar alüminyum otomotiv jantları üretebilmektedir. CMS'nin müşteri dağılımının büyük bir kısmı Orijinal Ekipman Üreticilerine (OEM'ler) yöneliktir ve satışlarının %91'ini bu kanaldan, %9'unu ise satış sonrası pazarından elde etmektedir. Üretiminin %85'ini ihraç eden CMS Grubu, Volkswagen Grubu,

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı / ZMİR
Hesap Tutarı V.D. 206 001 145
Mersis No: 0-2080-0741-000010
cmejm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

Mersis Değeri

91

Stellantis, Ford, Renault, Toyota, Mercedes ve BMW gibi dünya lideri otomotiv OEM'lerine mühendislik ve tasarım ortağı olarak tedarik sağlamaktadır. Bu güçlü konumuyla, CMS kalite, rekabetçi maliyetler ve lojistik avantajları sayesinde Avrupa jant pazarının önemli bir tedarikçisi olarak öne çıkmaktadır.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihracının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Grup temel olarak özel alaşımlı alüminyum jant üretimi ve bu ürünlerin yurt içi ve yurt dışı satışları faaliyetleri ile iştirak etmektedir. Ek olarak Grup bünyesinde jant üretiminde kullanılan kalıp üretimi ve satışları da gerçekleştirilmektedir.

Grup'un satışları ağırlıklı olarak ihracat bazlı olup başta Almanya, İtalya, Fransa, İspanya ve İngiltere olmak üzere AB ülkelerine satışlar gerçekleştirilmektedir. Yurt içinde ise Türkiye'de yerleşik büyük otomotiv üreticilerine satışlar gerçekleştirilmektedir.

31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla Grup tarafından yurt dışına yapılan satışlar, Grup'un gelirlerinin sırasıyla %83, %81 ve %84'ünü oluşturmaktadır.

31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla Grup'un ihracat faaliyetlerini gerçekleştirdiği ilk 5 ülkeye ve toplam ihracat içerisindeki oranlarına (%) aşağıdaki tablolarda yer verilmektedir:

31.12.2023	Oran (%)	31.12.2024	Oran (%)	31.12.2025	Oran (%)
Almanya	37,12	Almanya	38,28	Almanya	35,82
İspanya	12,92	Çek Cumhuriyeti	13,49	Çek Cumhuriyeti	13,47
Belçika	12,11	Belçika	11,86	İspanya	13,44
Çek Cumhuriyeti	8,60	İspanya	11,76	Romanya	11,50
İngiltere	7,63	Romanya	6,76	Fransa	9,00

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

İşbu izahnamenin 5 numaralı bölümünde yer alan risk faktörleri dışında herhangi bir husus bulunmamaktadır.

7.4. İhracının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihracının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

İşbu izahname tarihi itibarıyla Grup adına yurt içi ve yurt dışı tescilli markalara ilişkin detaylar, aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 YakabeyliZMLR
Masan Tapşın V.D. 2016/01/145
Mersis No: 0-2080-074014300010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
92

Yurt İçi Tescilli Markalar

Marka	Tescil No.	Koruma Tarihi	Durum	Marka Görseli
cms	2001 20719	10/10/2021	Tescilli	
cms	2002 17434	11/07/2022	Tescilli	
cms	2002 17441	11/07/2022	Tescilli	
cms	122156	19/10/2020	Tescilli	
cms accesories	2002 19180	31/07/2012	Tescilli	
cms akü	2002 19183	31/07/2012	Tescilli	

**CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.**

**Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.**

**Beratuğ
ÖSEN**

**Berat
ÖSEN**

**Bişra
MESUDİYELİ**

**Ünal
KOÇAMAN**

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı ZMİR
Hesap Taisim V.D. 206 007 0445
Mersis No: 0-2080-07414500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş. 93

Marka	Tescil No.	Koruma Tarihi	Durum	Marka Görsel
cms automotive	2002 19207	31/07/2012	Tescilli	CMS AUTOMOTIVE
cms can	2002 19191	31/07/2012	Tescilli	CMS CAN
cms casting technologies	2002 19205	31/07/2012	Tescilli	CMS CASTING TECHNOLOGIES
cms danışmanlık	2002 19178	31/07/2002	Tescilli	CMS DANIŞMANLIK
cms döküm teknolojileri	2002 19202	31/07/2002	Tescilli	CMS DÖKÜM TEKNOLOJİLERİ
cms forging	2002 19197	31/07/2002	Tescilli	CMS FORGING
cms grup	2015 68360	19/08/2015	Tescilli	CMS GRUP

**CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.**

**Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.**

**Beratuğ
ÖSEN**

**Berat
ÖSEN**

**Bügra
MİSUDİYELİ**

**Ünal
KOÇAMAN**

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Konya Cad. No:302 Pınarbaşı ZMİR
Hasan Tahsin V.D. 206 007 4 45
Mersis No: 0-2080-0741-900010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

Menkul Değerler A.Ş. 94

Marka	Tescil No.	Koruma Tarihi	Durum	Marka Görseli
cms jant	2002 19201	19/08/2015	Tescilli	CMS JANT
cms kalıp	2002 19199	31/07/2012	Tescilli	CMS KALIP
cms lastik	2002 19185	31/0/2012	Tescilli	CMS LASTİK
cms light alloy whells	2002 19195	31/07/2012	Tescilli	CMS LIGHT ALLOY WHEELS
cms motorsports	2002 19192	31.07.2012	Tescilli	CMS MOTORSPORTS
cms pit-stop	2003 09148	18/04/2013	Tescilli	CMS Pit-Stop
cms plastik ve kauçuk	2002 19187	31/07/2002	Tescilli	CMS PLASTİK VE KAUCUK

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertug
ÖSEN





Berat
ÖSEN

Bügra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR
Hasan Taşkın V.D. 206 0071 45
Mersis No: 0-2060-0741-450010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mersis No: 080300375000100001000000

Marka	Tescil No.	Koruma Tarihi	Durum	Marka Görseli
cms shop	2002 19181	31/07/2012	Tescilli	
cms shop	2004 05483	05/03/2014	Tescilli	
cms sportware	2002 19176	31/07/2012	Tescilli	
cms truck wheels	2002 19209	31/07/2012	Tescilli	

Yurt Dışı Tescilli Markalar

Marka	Tescil No.	Yenileme Tarihi	Durum	Koruma Sağlanan Ülke	Marka Görseli
CMS	1143471	11.10.2022	Tescilli	Japonya, Güney Kore Cumhuriyeti, Çin Halk Cumhuriyeti	
CMS	2399879	21.09.2022	Tescilli	Hindistan	

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Beratuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİXELİ

Ünal KOÇAMAN

Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İMİR
Hava Caddesi V.D. 206 0074143
Mersis No: 080800741000010
cmsjm@he03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

96

CMS	000829911	10.10.2028	Tescilli	Avrupa Birliği	
CMS	2P-450886	29.10.2027	Tescilli	İsviçre	

Alan Adları

Grup adına tescilli 6 adet alan adı bulunmakta olup bu alan adları www.cms.tr, www.cmsjant.tr, www.cmsgroup.tr, www.cmsgroup.com.tr, www.cms.com.tr, www.cmsjant.com.tr'dir. Alan adlarının geçerlilik süreleri sırasıyla 25.08.2026, 25.08.2026, 11.02.2027, 01.03.2027, 09.12.2028, 27.01.2030, 27.01.2030 ve 27.01.2030'dur.

Patent, Faydalı Modeller ve Endüstriyel Tasarımlar

Grup'un 13 adet patent, 13 adet faydalı model ve 48 adet tasarım tescili bulunmaktadır. Söz konusu fikri mülkiyet haklarına ilişkin detaylar, aşağıdaki tablolarda yer almaktadır:

Yurt İçi Patent ve Faydalı Modeller

Buluş Adı	Koruma Tipi	Tescil No. / Başvuru No.	Tescil Tarihi / Başvuru Tarihi	Durum
Alçak basınç döküm tezgahında kalıp bağlama sistemi (İds&cms)	Patent	2015/05423	05.05.2015	İncelemesiz patent belge teslimi yapıldı.
Jant fırçalama aparatında yenilik	Faydalı Model	2015/12297	05.10.2015	Faydalı model teslimi yapıldı.
Silisyum karbür fırçalarda yenilik	Patent	2015/14906	25.11.2015	İncelemeli patent belge teslimi yapıldı
Üretim sonrası keskin kenarlardaki çapaklar için çapak alma aparatı (RASGETA)	Faydalı Model	2016/05295	24.04.2016	Faydalı model teslimi yapıldı
Bir döküm jant kalıbı sistemi	Patent	2016/06347	13.05.2016	Patent belge teslimi yapıldı

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Berüh ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Piri Paşa/İZMİR
Hasan Hüsnü V.D. 206 067 1145
Mersis No: 0-2080-0741-50010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

97

Buluş Adı	Koruma Tipi	Tescil No. / Başvuru No.	Tescil Tarihi / Başvuru Tarihi	Durum
Jant imalat sürecinde talaş kaldırma işleminde kullanılan kesici uçta yenilik	Faydalı Model	2016/19163	21.12.2016	Faydalı model teslimi yapıldı
Parçalı bir stepne	Patent	2016/12591	07.09.2016	İncelemesiz patent belge teslimi yapıldı
Jant dış flanş sızdırmalık test ekipmanı	Faydalı Model	2017/13295	10.09.2017	Tescil belgesi teslim edildi.
Jant işleme tezgahlarında uyarlanan merkezelem malafasında yenilik	Faydalı Model	2017/14900	04.10.2017	Tescil belgesi teslim edildi.
Kalıp üstü maça ile iletici pim plakası demonte mekanizması	Faydalı Model	2017/21358	23.12.2017	Faydalı model teslimi yapıldı
Jant ön yüzey problemlerini gidermeye yönelik bir koordinat tespit yöntemi	Patent	2018/13191	13.09.2018	Patent alındı.
Üretim sonrası keskin kenarlarındaki çapaklar için çapak alma aparatında yenilik.	Faydalı Model	2018/20810	27.12.2018	Faydalı model teslimi yapıldı
Boyahane jant askı temas aparatı	Faydalı Model	2019/09558	27.06.2019	Faydalı model teslimi yapıldı
Bijon deliği kapatma maskesinde yenilik	Faydalı Model	2019/10134	07.07.2019	Faydalı model teslimi yapıldı
Üç boyutlu lazer tarayıcı için bağlama ve sabitleme mekanizması	Faydalı Model	2019/22307	30.12.2019	Faydalı model teslimi yapıldı
Bir jant – bijon bağlantısı	Patent	2019/06920	08.05.2019	Patent tescil kararı verildi.
Alüminyum & turmalin metal matris kompozit malzeme	Patent	2025/000794	24.01.2025	Patent belgesi verildi.

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Beratuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büğra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR
Hasan Tahsin V.D. 208 007 4 145
Merkezi No: 0-2080-0741-50000
cmsjm@he03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

08

Yurt Dışı Patent ve Faydalı Modeller

Buluş Adı	Koruma Tipi	Tescil No. / Başvuru No.	Tescil Tarihi / Başvuru Tarihi	Durum
Alüminyum alaşımları için tane inceltme yöntemi	Patent	EP3247812	10.03.2015	Almanya Tescilli
Alüminyum alaşımları için tane inceltme yöntemi	Patent	EP3247813	11.03.2015	İngiltere Tescilli
Alüminyum alaşımları için tane inceltme yöntemi	Patent	EP3247814	12.03.2015	Fransa Tescilli
Alüminyum alaşımları için tane inceltme yöntemi	Patent	EP3247815	13.03.2015	Polonya Tescilli
Alüminyum alaşımları için tane inceltme yöntemi	Patent	EP3247816	14.03.2015	İtalya Tescilli
Alüminyum alaşımları için tane inceltme yöntemi	Patent	EP3247817	15.03.2015	Çekya Tescilli
Alüminyum alaşımları için tane inceltme yöntemi	Patent	EP3247818	16.03.2015	İspanya Tescilli

GMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ




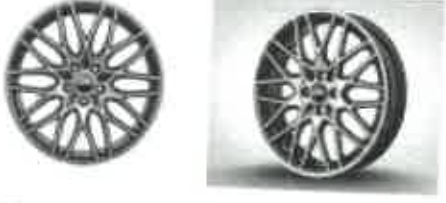
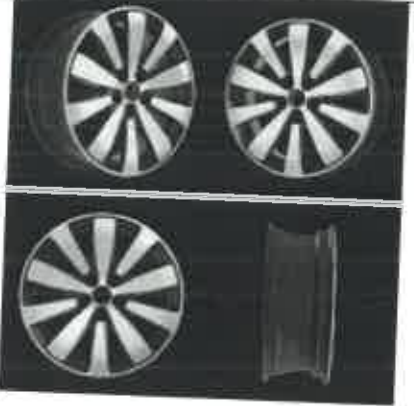
Ünal
KOÇAMAN

GMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı ÇM/K
Nispetiye Taheln V.D. 206 8071115
Mersis No: 0-2080-07410000010
cmejm@h03.kep.tr / www.gms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

99

Yurt İçi Endüstriyel Tasarımlar

Tasarım	Tescil No. / Başvuru No.	Koruma Tarihi	Durum	Tasarım Görseli
Jant	2018/04046	25.06.2018	Tescilli	
Jant	2017/08641	22.12.2017	Tescilli	
Jant	2017/08642	22.12.2017	Tescilli	
Jant	2017/08643	22.12.2017	Tescilli	
Jant	2018/03768	06.06.2018	Tescilli	

**CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.**

**Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.**

**Bertuz
ÖSEN**

**Berat
ÖSEN**

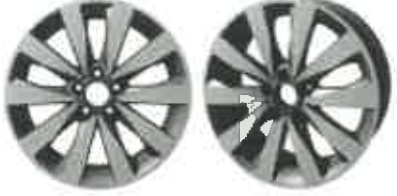






**Büşra
MESUDİYELİ**

**Ünal
KOÇAMAN**

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kamalıpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İTİMİR
Masan Taksim V.D. 206 02744 350
Merkezi No: 0-2060-0741-4900010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

Menkul Değerler A.Ş.

100

Jant	2018/04047	25.06.2018	Tescilli	
Jant	2018/04348	12.07.2018	Tescilli	
Jant	2018/04350	12.07.2018	Tescilli	
Jant	2018/04351	12.07.2018	Tescilli	
Jant	2018/04352	12.07.2018	Tescilli	
Jant	2019/02185	01.04.2019	Tescilli	
Jant	2019/07638	27.11.2019	Tescilli	

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Bertuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pazarbaşı/İzmir
Hasan Tahiroğlu D. 209/101 Kat:5
Mersis No: 0-2080-0741000010
cms@cms03.kan.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş. 101

Jant	2019/07715	30.11.2019	Tescilli	
Jant	2019/08460	24.12.2019	Tescilli	
Jant göbeği içi	2019/08535	26.12.2019	Tescilli	
Jant göbeği içi	2021/012333	24.11.2021	Tescilli	
Jant göbeği içi	2021/002696	15.03.2021	Tescilli	

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Bartuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Kemalpaşa Cad. No:302 Blok:1 Kat:1 ZMİR

Hasan Tahsin V.D. 200 007 4195

Mersis No: 0-2080-0741-500010

cmsism@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM

Menkul Değerler A.Ş.

02

Jant göbeği içi	2021/002697	15.03.2021	Tescilli	
Jant göbeği içi	2022/001530	22.02.2022	Tescilli	
Jant	2021/012334	24.11.2021	Tescilli	

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Faaliyet gösterilen sektöre ilişkin veriler ve bilgiler resmi kurum ve kuruluşlar ile meslek örgütlerinin yayınlamış olduğu kamuya açık bilgiler ve raporlardan hareketle toplanmaktadır. Hem resmi kurum ve kuruluşlar hem de meslek örgütlerinin yayınladıkları raporlar farklı periyotlarla yayınlanmakta olup bu kurumların kamuya açık olarak yayınladıkları raporlar pazar ve rekabet konumuna ilişkin bilgi sağlamaktadır. İhraççının izahnamenin 7.2.1 numaralı maddesinde yer alan açıklamalarının dayanağı kaynaklar aşağıda yer almaktadır:

- Sanayi Bakanlığı - www.sanayi.gov.tr;
- Otomotiv Sanayii Derneği - www.osd.org.tr
- Otomotiv Distribütörleri ve Mobilite Derneği - www.odmd.org.tr
- PwC Sektör Raporu - <https://www.pwc.com.tr/tr/sectorler/>
- ACEA - European Automobile Manufacturers' Association - <https://www.acea.auto>
- Deloitte Sektör Raporu - <https://www.deloitte.com/global/en/industries/>
- International Organization of Motor Vehicle Manufacturers - <https://oica.net>

7.6. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş. Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Bertuğ ÖSEN Berat ÖSEN Bülge MESUDİYELİ Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş. Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 103

Kemalpaşa Cad. No:302 Fındıklı EMİR
Hacılar, Tahsin V.D. 208 017 145
Mersis No: 0-2080-0741-500010
cmsim@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in 4 (dört) gerçek kişi pay sahibi bulunmakta olup herhangi bir tüzel kişi pay sahibi bulunmamaktadır. Şirket'in mevcut durum ve son genel kurul toplantısı tarihi itibarıyla ortaklık yapısına ilişkin tablo, aşağıda yer almaktadır:

Şirket'in Ortaklık Yapısı						
Pay Sahibi Adı Soyadı	Nama / Hamiline	Grubu	Pay Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)	Oy Hakkı (%)
Berat Ösen	Nama	Yoktur.	1	41.301.250	30,8333	30,8333
Bertuğ Ösen	Nama	Yoktur.	1	41.301.250	30,8333	30,8333
Büşra Mesudiyeli	Nama	Yoktur.	1	37.952.500	28,3333	28,3333
Ünal Koçaman	Nama	Yoktur.	1	13.395.000	10,0000	10,0000
TOPLAM				133.950.000	100,0000	100,0000

Şirket'in sermayesini temsil eden paylar, herhangi bir pay grubuna ayrılmamış olup paylara tanınan herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.-

İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in; (i) sermayesini temsil eden payların tamamına sahip olduğu CMS Jant Sanayi A.Ş. ünvanlı ve (ii) sermayesini temsil eden payların tamamına sahip olduğu Almanya'da kurulu CMS GmbH olmak üzere toplam 2 (iki) adet bağlı ortaklığı bulunmaktadır. CMS Jant Sanayi A.Ş., alüminyum alaşımlı jant üretimi faaliyetleri ile iştigal etmekte olup CMS GmbH ise Avrupa'da After Market pazarında jant satışı faaliyetleri ile iştigal etmektedir.

8.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağı ortaklıklarının dökümü:

Ticaret Ünvanı	Kurulduğu Ülke ve Merkez	Faaliyet Konusu	İştirak Payı ve Sahip Olunan Oy Hakkı (%)	İştirak/Bağlı Ortaklık	Sermaye Tutarı	Sermaye Taahhüdü	Yedek Akçeleri	Net Dönem Karı / Zararı 31.12.2025
CMS Jant Sanayi A.Ş.	İzmir, Türkiye	Alüminyum Alaşımlı Jant Üretimi	100	Bağlı Ortaklık	400.000.000 TL	Yoktur	266.224.163 TL	-464.916.310 TL

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Bertuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 70700paşa/İZMİR
Ticaret Sicil No:2000074145
Mersis No: 0-2060-0741-2000074145
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

104

CMS GmbH	Almanya	Avrupa'da After Market Pazarında Jant Satışı	100	Bağı Ortaklık	4.511.300 EUR	Yoktur	Yoktur	126.601 EUR
----------	---------	--	-----	---------------	---------------	--------	--------	-------------

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Mevkil	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi / Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
Arsa ve Araziler	1980-2025	100 bin	İzmir, Manisa	489.066.028	Üretim ve Enerji	-	-	-
Binalar, Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	1980-2025		İzmir	2.729.431.122	Üretim	-	-	-
Makine, Tesis ve Cihazlar	1980-2025		İzmir, Manisa	7.555.130.981	Üretim ve Enerji	-	-	-
Taahhütler	1980-2025		İzmir	32.225.669	Üretim	-	-	-
Demirbaşlar	1980-2025		İzmir	431.958.048	Üretim	-	-	-
Diğer Duran Varlıklar	1980-2025		İzmir	187.035.276	Üretim	-	-	-
Yapılmakta Olan Yatırımlar	1980-2025		İzmir	154.233.465	Üretim	-	-	-

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Grup'un üretim faaliyetleri, başta 09.08.1983 tarihli ve 2872 sayılı Çevre Kanunu ve bu Kanun'a dayanılarak yürürlüğe konulan ikincil mevzuat olmak üzere çevre mevzuatı hükümlerine tabidir. Çevre Kanunu ve ilgili ikincil mevzuat; çevrenin korunması, çevre kirliliğinin önlenmesi, atıkların yönetimi, emisyonların kontrolü, çevresel etki değerlendirmesi, çevre izin ve lisans süreçleri, çevre yönetimi hizmetleri, enerji yönetimi ve sıfır atık yönetimi gibi konularda işletmelere çeşitli yükümlülükler getirmektedir.

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Berduğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİVELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı / İZMİR
Hasan Tahsin V.D. 208 007 0000
Mersis No: 0-2080-0741-4500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Grup'un üretim tesislerinde yürütülen faaliyetlerin mevzuata uygun şekilde sürdürülebilmesi; gerekli çevresel etki değerlendirmesi kararlarının, çevre izin ve/veya lisans belgelerinin, sıfır atık belgelerinin ve ilgili diğer çevresel izin, onay ve belgelerin alınmasına, bunların geçerlilik süreleri içinde yenilenmesine ve çevre mevzuatında öngörülen teknik, idari ve operasyonel yükümlülüklerine uyulmasına bağlıdır. Söz konusu yükümlülüklerin yerine getirilmemesi, ilgili tesislerin faaliyetlerinin geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına, izin veya lisansların iptaline, idari para cezalarına, düzeltici faaliyet yükümlülüklerine ve/veya diğer idari yaptırımlara neden olabilecektir.

Grup'un sürdürülebilirlik stratejisinin temel unsurlarından biri, üretim faaliyetlerinden kaynaklanan çevresel etkilerin azaltılmasıdır. Bu kapsamda Grup; su kullanımının azaltılması, alüminyum geri dönüşümü, atık minimizasyonu, enerji verimliliği, emisyon yönetimi ve kaynak verimliliği alanlarında ölçüm ve raporlama yapmakta, hedefler belirlemekte ve iyileştirme çalışmaları yürütmektedir. Grup'un sahip olduğu yönetim sistemi ve sürdürülebilirlik sertifikaları arasında ISO 14001:2015 Çevre Yönetim Sistemi, ISO 50001:2018 Enerji Yönetim Sistemi, ISO 45001:2018 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi ve ASI Aluminium Stewardship Initiative sertifikası yer almaktadır.

Grup'un maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyebilecek başlıca çevresel hususlar aşağıda özetlenmektedir.

Çevresel Etki Değerlendirmesi

Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği uyarınca, çevre üzerinde etkisi olabilecek proje, kapasite artışı, ilave yatırım veya faaliyet değişiklikleri bakımından ilgili projenin niteliğine ve Yönetmelik eklerinde yer alan eşik değerlere göre ÇED süreci işletilmekte; proje bazında "ÇED Olumlu", "ÇED Olumsuz", "ÇED Gereklidir", "ÇED Gerekli Değildir" veya ilgili mevzuat kapsamında verilebilecek diğer kararlar alınabilmektedir.

ÇED Yönetmeliği kapsamında "ÇED Olumlu" kararı, ÇED raporu hakkında yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucunda ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeyde olduğunun belirlenmesi üzerine verilen karardır. "ÇED Olumsuz" kararı ise, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin alınacak önlemlerle giderilemeyecek nitelikte olduğunun değerlendirilmesi halinde verilmektedir.

ÇED Yönetmeliği kapsamında "ÇED Gereklidir" kararı verilen projelerde ÇED raporu hazırlanması gerekmekte olup, ilgili süreç tamamlanmadan ve gerekli kararlar alınmadan projeye ilişkin mevzuatta öngörülen faaliyet aşamalarına geçilememektedir. "ÇED Gerekli Değildir" kararı ise, Yönetmelik kapsamında yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda ilgili projenin çevresel etkilerinin, alınacak önlemler ile mevzuat ve bilimsel esaslar çerçevesinde kabul edilebilir düzeyde olduğunun belirlenmesi halinde verilmektedir.

Grup'un mevcut tesisleri, kapasite artışları, yeni yatırım projeleri ve/veya üretim faaliyetlerinde yapılabilecek değişiklikler bakımından ÇED Yönetmeliği kapsamında alınmış kararlar ve gelecekte alınması gerekebilecek kararlar, Grup'un ilgili maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyebilecek niteliktedir.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beritüğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR
Hasan Tahsin V.D. 208 007
Mersis No: 8-3080-0741-00000
cmejm@hs03.koc.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Çevre İzin ve Lisansları

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği uyarınca, Yönetmelik'in Ek-1 ve Ek-2 listelerinde yer alan faaliyet ve tesisler için çevre izin ve/veya çevre izin ve lisans belgesi alınması gerekmektedir. Çevre izni; hava emisyonu, çevresel gürültü, atıksu deşarjı ve derin deniz deşarjı gibi konulara ilişkin izinleri kapsamakta olup, çevre lisansı ise mevzuatta belirlenen lisans konularına ilişkin teknik yeterliliği ifade etmektedir.

Grup'un üretim tesisleri bakımından çevre izin ve lisans yükümlülüklerinin yerine getirilmesi, ilgili tesislerdeki üretim faaliyetlerinin kesintisiz şekilde sürdürülebilmesi açısından önem taşımaktadır. Çevre izin ve lisans belgelerinin süresi içinde yenilenmemesi, ilgili belge kapsamındaki şartlara uyulmaması veya mevzuata aykırılık tespit edilmesi halinde, ilgili tesis veya faaliyete ilişkin idari yaptırımlar uygulanabileceği gibi, ihlalin niteliğine göre faaliyetlerin geçici veya kalıcı olarak durdurulması da gündeme gelebilecektir.

Çevre Yönetimi ve Sertifikasyon

Grup, çevresel etkilerini sistematik şekilde yönetmek amacıyla çevre yönetim süreçlerini ilgili ulusal mevzuat ve uluslararası yönetim sistemi standartları çerçevesinde yürütmektedir. Şirket'in sahip olduğu ISO 14001:2015 Çevre Yönetim Sistemi sertifikası, çevresel etkilerin izlenmesi, kontrol edilmesi ve sürekli iyileştirilmesine yönelik yönetim yaklaşımını desteklemektedir. Şirket ayrıca ISO 50001:2018 Enerji Yönetim Sistemi kapsamında enerji performansını izlemekte ve iyileştirme faaliyetleri yürütmektedir.

Grup'un sürdürülebilirlik performansını destekleyen başlıca yönetim sistemi ve sertifikasyon bilgileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Enerji Yönetimi, Yenilenebilir Enerji ve Emisyon Azaltımı

Enerji, Grup'un üretim faaliyetleri açısından temel girdilerden biridir. Grup, enerji tüketiminin ölçülmesi, enerji performansının iyileştirilmesi ve enerji verimliliği projelerinin hayata geçirilmesini stratejik öncelikleri arasında değerlendirmektedir. Bu kapsamda Şirket bünyesinde enerji yönetimi faaliyetleri yürütülmekte, enerji performans göstergeleri takip edilmekte ve enerji verimliliğini artırmaya yönelik aksiyonlar planlanmaktadır.

Grup, yenilenebilir enerji kullanımını artırmak amacıyla 2024 yılında Arazi Güneş Enerjisi Santrali yatırımını devreye almıştır. Söz konusu yatırım, Grup'un enerji ihtiyacının daha yüksek oranda temiz kaynaklardan karşılanmasına ve operasyonlarının karbon yoğunluğunun azaltılmasına katkı sağlamaktadır.

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berduğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarhisar ZMİ
Hacıan Tüneli V.D. 209 107 4145
Merkez No: 0-2060-07419500010
cmeim@ha03.kep.tr / www.cmsi.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Aynı Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Kısıtlamanın/ Aynı Hakkın Türü	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
Arsa	İpotek	QNB Bank A.Ş.	Kredi Kullanımı	06.12.2024	751.752.680 TL

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Maddi olmayan duran varlıklar ağırlıklı olarak geliştirme maliyeti ve devam eden geliştirme projelerinden oluşmaktadır.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar Net Defter Değeri (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Haklar	18.263.827	15.047.761	26.450.229
Geliştirme maliyeti	146.337.497	167.065.962	260.802.732
Devam eden geliştirme projeleri	190.481.157	266.651.713	284.068.532
Diğer maddi duran varlıklar	1.038.521	359.051	360.589
Toplam	356.121.002	449.124.487	571.682.082

31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönem içindeki maddi olmayan duran varlıkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet	31.12.2024	Giriş	Çıkış	Transfer	Çevrim farkı	31.12.2025
Haklar	309.869.595	11.626.951	(93.114)	-	117.053.215	438.456.647
Geliştirme maliyeti	413.281.494	-	-	71.224.361	186.329.781	670.835.636
Devam eden geliştirme projeleri	266.651.713	206.824.963	(95.013.183)	(71.224.361)	(23.170.600)	284.068.532
Diğer maddi duran varlıklar	86.386.783	-	-	-	32.452.198	118.838.981
Toplam	1.076.189.585	218.451.914	(95.106.297)	-	312.664.594	1.512.199.796
Birikmiş Amortisman (-)						
Haklar	(294.821.834)	(6.350.235)	93.114	-	(110.927.463)	(412.006.418)

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Bertuğ ÖŞEN

Berat ÖŞEN

Bilge MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarhisar ZMİR
Hasan Taşkın V.D. 20090000000000000000
Mersis No: 0-2080-074100000010
cmsim@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler

08

Geliştirme maliyeti	(246.215.532)	(63.680.005)	-	-	(100.137.367)	(410.032.904)
Diğer maddi duran varlıklar	(86.027.732)	(309.924)	-	-	(32.140.736)	(118.478.392)
Toplam	(627.065.098)	(70.340.164)	93.114	-	(243.205.566)	(940.517.714)
Net Defter Değeri	449.124.487					571.682.082

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap dönem içindeki maddi olmayan duran varlıkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet	31.12.2023	Giriş	Çıkış	Transfer	Çevrim farkı	31.12.2024
Haklar	273.703.595	1.201.723	(125.592)	-	35.089.869	309.869.595
Geliştirme maliyeti	320.038.014	-	-	56.149.367	37.094.113	413.281.494
Devam eden geliştirme projeleri	190.481.157	199.305.491	(15.778.238)	(56.149.367)	(51.207.330)	266.651.713
Diğer maddi duran varlıklar	76.584.985	-	-	-	9.801.798	86.386.783
Toplam	860.807.751	200.507.214	(15.903.830)	-	30.778.450	1.076.189.585
Birikmiş Amortisman (-)						
Haklar	(255.439.768)	(6.517.929)	58.858	-	(32.922.995)	(294.821.834)
Geliştirme maliyeti	(173.700.517)	(48.552.606)	-	-	(23.962.409)	(246.215.532)
Diğer maddi duran varlıklar	(75.546.464)	(784.416)	-	-	(9.696.852)	(86.027.732)
Net Defter Değeri	356.121.002					449.124.487

31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönem içindeki maddi olmayan duran varlıkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet	31.12.2022	Giriş	Çıkış	Transfer	Çevrim farkı	31.12.2023
Haklar	161.873.362	4.260.657	(379.678)	1.834.864	106.114.390	273.703.595
Geliştirme maliyeti	152.460.580	-	-	46.395.432	121.182.002	320.038.014
Devam eden geliştirme projeleri	99.174.832	111.522.002	(10.215.495)	(46.395.432)	36.395.250	190.481.157
Diğer maddi duran varlıklar	46.869.242	-	-	-	29.715.743	76.584.985
Toplam	460.378.016	115.782.659	(10.595.173)	1.834.864	293.407.385	860.807.751

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berduğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı ZMİR
Hasan Şahin V.D. 206 00 1145
Merkezi No: 0-2080-0741 400010
cmsjm@ha03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menzil Değerler A.Ş.

Birikmiş Amortisman (-)						
Haklar	(152.288.561)	(5.291.716)	88.922	-	(97.948.413)	(255.439.768)
Geliştirme maliyeti	(86.380.354)	(25.669.378)	-	-	(61.650.785)	(173.700.517)
Diğer maddi duran varlıklar	(45.207.968)	(1.321.581)	-	-	(29.016.915)	(75.546.464)
Toplam	(283.876.883)	(32.282.675)	88.922	-	(188.616.113)	(504.686.749)
Net Defter Değeri	176.501.133					356.121.002

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar, duran varlıkların %4'ünü oluşturmaktadır.

(TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	356.121.002	449.124.487	571.682.082
Duran Varlıklar	8.915.295.811	10.598.434.023	14.327.697.970
Maddi Olmayan Duran Varlıklar / Duran Varlıklar	4%	4%	4%

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Şirket'in 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin özel bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal durum tabloları aşağıda yer almaktadır.

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş. Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Bertuğ ÖSEN Berat ÖSEN Büşra MESUDİYELİ Ünal KOÇAMAN

GMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş. Kemalpaşa Cad. No:302 P.5. Kat. Maslak/AMİR Beşiktaş/İSTANBUL T.C. Ticaret Sicil No: 274900/000145 Mersis No: 0-2080-074 00000010 cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 110

Varlıklar (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Dönen Varlıklar	6.292.165.375	7.385.896.751	10.629.696.773
Nakit ve Nakit Benzerleri	860.510.450	1.860.170.526	1.474.567.726
Finansal Yatırımlar	-	-	258.127.955
Türev Araçlar	2.457.505	156.237.645	83.018.622
Ticari Alacaklar	1.474.361.262	967.478.476	2.535.199.336
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>1.474.361.262</i>	<i>967.478.476</i>	<i>2.535.199.336</i>
Diğer Alacaklar	275.998.361	80.170.950	119.106.333
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>275.998.361</i>	<i>80.170.950</i>	<i>119.106.333</i>
Stoklar	3.424.556.063	3.930.678.062	5.492.417.389
Peşin Ödenmiş Giderler	179.783.465	338.539.197	312.146.935
<i>-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Peşin Ödenmiş Giderler</i>	<i>179.783.465</i>	<i>338.539.197</i>	<i>312.146.935</i>
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	17.017.811	13.525.429	14.390.413
Diğer Dönen Varlıklar	57.480.458	39.096.466	340.722.064
Duran Varlıklar	8.915.295.811	10.598.434.023	14.327.697.970
Finansal Yatırımlar	3.339.997	3.767.470	5.173.269
Diğer Alacaklar	39.165.652	34.665.640	56.306.629
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>39.165.652</i>	<i>34.665.640</i>	<i>56.306.629</i>
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar	406.858.663	448.776.348	676.477.060
Maddi Duran Varlıklar	7.539.195.183	8.514.989.055	11.579.080.589
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	356.121.002	449.124.487	571.682.082
Kullanım Hakkı Varlıkları	286.671.982	291.111.020	355.451.371
Peşin Ödenmiş Giderler	119.747.292	166.095.177	114.036.038
Ertelenmiş Vergi Varlığı	164.196.040	689.904.826	969.490.932
TOPLAM VARLIKLAR	15.207.461.186	17.984.330.774	24.957.394.743

Kaynaklar (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler	6.630.058.024	8.108.629.961	11.160.512.618
Kısa Vadeli Borçlanmalar	3.245.306.061	4.737.230.021	4.632.835.071
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	84.411.320	121.135.389	570.005.824
Kullanım Hakkı Yükümlülükleri	23.563.927	41.166.304	57.190.317
Ticari Borçlar	2.460.844.951	2.309.964.138	2.571.041.693
<i>-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>2.460.844.951</i>	<i>2.309.964.138</i>	<i>2.571.041.693</i>
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	346.329.354	105.442.753	454.926.616
Diğer Borçlar	234.937.234	429.054.486	1.320.841.062
<i>-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>40.888.155</i>	<i>44.953.236</i>	<i>788.844.207</i>
<i>-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>194.049.079</i>	<i>384.101.250</i>	<i>531.996.855</i>
Türev Araçlar	-	-	10.470.199
Ertelenmiş Gelirler	68.573.760	90.726.010	1.262.317.672
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>	<i>68.573.760</i>	<i>90.726.010</i>	<i>1.262.317.672</i>

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Bertug ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Kat:5/2.MLFL
Haran Mahsin V.D. 200 007 445
Mersis No: 0-2060-0740-500010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cmsjm.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler

11

Kaynaklar (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	15.387.194	2.375.906	5.718.668
Kısa Vadeli Karşılıklar	150.704.223	271.534.954	275.165.496
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	111.557.790	182.399.067	180.656.562
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	39.146.433	89.135.887	94.508.934
Uzun Vadeli Yükümlülükler	847.755.585	1.619.625.966	2.287.319.988
Uzun Vadeli Borçlanmalar	84.474.221	721.141.545	799.501.336
Kullanım Hakkı Yükümlülükleri	334.514.865	336.161.747	404.407.271
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	232.106.855	399.904.910	539.510.749
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	196.659.644	162.417.764	543.900.632
ÖZKAYNAKLAR	7.729.647.577	8.256.074.847	11.509.562.137
Ana Ortaklığa Alt Özkaynaklar	7.729.647.577	8.256.074.847	11.509.562.137
Ödenmiş Sermaye	141.000.000	133.950.000	133.950.000
Geri Alınmış Paylar	-497.652.500	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	59.262.264	-28.361.910	31.388.049
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Yabancı Para Çevrim Farkları	5.402.102.086	5.917.256.504	9.010.926.735
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	548.463.852	50.811.352	50.811.352
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	2.027.277.783	2.083.521.875	2.182.418.901
Net Dönem Karı / (Zararı)	49.194.092	98.897.026	100.067.100
TOPLAM KAYNAKLAR	15.207.461.186	17.984.330.774	24.957.394.743

Dönen Varlıklar

Grup'un dönen varlıklarının başlıca unsurları nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, stoklar ve peşin ödenmiş giderlerden oluşmaktadır. 31.12.2025 tarihi itibarıyla dönen varlıkların %14'ü nakit ve nakit benzerlerinden, %24'ü ticari alacıklardan ve %52'si stoklardan oluşmaktadır.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Grup'un 31.12.2023 yılı itibarıyla 860.510.450 TL olan nakit ve nakit benzerleri 2024 yılında %116 oranında artarak 1.860.170.526 TL, 2025 yılında ise %21 oranında azalarak 1.474.567.726 TL olarak gerçekleşmiştir.

Grup'un nakit ve nakit benzerleri kasada bulundurulmuş nakit ve bankalarda tutulan vadeli ve vadesiz mevduatlardan oluşmaktadır. Nakit ve nakit benzerlerinin 31.12.2025 tarihi itibarıyla %54'ü vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Vadeli mevduatların raporlama dönemleri itibarıyla TL ve yabancı para cinsinden detayları aşağıdaki gibidir:

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berтуğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kamalıca Cad. No:3027166000000
Hasan Taşkın V.D. 216 00 4145
Mersis No: 2080-0707-4300010
cmsjm@hs03.kop.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

12

TL	31.12.2023		31.12.2024		31.12.2025	
Para Birimi	Orijinal Para Biriminden Tutarı	TL Karşılığı	Orijinal Para Biriminden Tutarı	TL Karşılığı	Orijinal Para Biriminden Tutarı	TL Karşılığı
TL	300.575.895	300.575.895	915.326.564	915.326.564	436.351.747	436.351.747
EUR	12.889.410	419.858.348	13.841.706	508.584.414	7.047.964	355.592.356
Toplam		720.434.243		1.423.910.978		791.944.103

Ticari Alacaklar

Grup'un 31.12.2023 itibarıyla 1.474.361.262 TL olan ticari alacakları 2024 yıl sonunda ilgili dönem satış ve tahsilat düzeylerine bağlı olarak 967.478.476 TL, 2025 yıl sonunda ise 2.535.199.336 TL olmuştur. Grup ticari alacaklarının tamamı, ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardan oluşmaktadır.

Ticari Alacaklar (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Müşteri cari hesapları	1.460.862.280	817.995.462	2.377.258.015
Yapılan sözleşmeler uyarınca oluşan gelir tahakkukları	13.498.982	149.483.014	157.941.321
Toplam	1.474.361.262	967.478.476	2.535.199.336

Stoklar

Grup'un 31.12.2023 yılı itibarıyla 3.424.556.063 TL olan stokları 2024 yılında %15 oranında artarak 3.930.678.062 TL, 2025 yılında ise %40 oranında artışla 5.492.417.389 TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Stok tutarları ağırlıklı olarak ana hammadde olan alüminyum fiyatının ilgili yıllardaki artışının da etkisiyle yükselmiştir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla stokların kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Stoklar (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
İlk madde ve malzeme	814.010.328	577.286.955	751.323.929
Yarı mamuller	765.786.232	772.864.158	1.140.891.602
Mamuller	1.359.704.685	1.983.645.042	2.322.013.274
Diğer stoklar (*)	629.073.769	675.878.076	1.349.086.379
Stok değer düşüklüğü	-144.018.951	-78.996.169	-70.897.795
Toplam	3.424.556.063	3.930.678.062	5.492.417.389

(*) Diğer stoklar, sarf malzeme stoklarından (işletme malzemeleri, elektrik malzemeleri, temizlik malzemeleri, iş güvenliği malzemesi vb.) ve hurda metal stoklarından (boyalı ve boyasız fire jantlar, ergitilecek fire jantlar, talaşlar, demirli talaşlar, havuç ve cürufklar) oluşmaktadır. Hurda metal stokları, tekrar üretim sürecinde ya da hurda satış sürecinde değerlendirilebildiğinden hammadde olarak alüminyum fiyatı dikkate alınarak tespit edilen geri kazanılabilir değer üzerinden finansal tablolarda taşınmaktadır.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berduğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 P.15 Etiler/İZMİR
Hasan Tahsin V.D. 295 007 4145
Mersis No: 0-2060-0744-400010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler

Peşin Ödenmiş Giderler

Grup'un 31.12.2023 yılı itibarıyla 179.783.465 TL olan peşin ödenmiş giderleri 2024 yılında %88 oranında artarak 338.539.197 TL, 2025 yılında ise %8 oranında azalarak 312.416.935 TL olarak gerçekleşmiştir. Peşin ödenmiş giderler içerisindeki en büyük kalemler gelecek aylara ait giderler, ağırlıklı olarak peşin ödenmiş sigorta, bakım onarım vb. tutarlardan oluşmaktadır.

Peşin Ödenmiş Giderler (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Gelecek aylara ait giderler	164.509.596	161.907.185	212.661.802
Verilen sipariş avansları	13.381.228	168.233.614	88.747.128
İş avansları	1.705.765	8.001.244	8.825.122
Personel avansları	186.876	397.154	1.912.883
Toplam	179.783.465	338.539.197	312.146.935

Duran Varlıklar

Grup'un 31.12.2025 tarihi itibarıyla duran varlıklarının %81'ini maddi duran varlıklar, %4'ünü maddi olmayan duran varlıklar, %5'ini müşteri sözleşmelerinden doğan varlıklar ve %7'sini ertelenmiş vergi varlıkları oluşturmaktadır.

Maddi Duran Varlıklar

Grup'un 31.12.2023 yılı itibarıyla 7.539.195.183 TL olan maddi duran varlıkları, 2024 yılında %13 oranında artarak 8.514.989.055 TL, 2025 yılında ise %36 oranında artışla 11.579.080.589 TL olarak gerçekleşmiştir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla maddi duran varlıkların kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Net Defter Değeri (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Arsa ve Araçlar	258.880.748	346.342.216	489.066.028
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	22.655.115	20.150.319	19.399.655
Binalar	1.856.827.122	2.030.095.710	2.710.031.467
Makine, Tesis ve Cihazlar	4.760.160.916	5.492.134.395	7.555.130.981
Taşıtlar	12.492.677	16.220.593	32.225.669
Demirbaşlar	315.682.460	355.746.815	431.958.048
Diğer Duran Varlıklar	152.909.834	159.124.865	187.035.276
Yapılmakta Olan Yatırımlar	159.586.311	95.174.142	154.233.465
Toplam	7.539.195.183	8.514.989.055	11.579.080.589

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Grup'un 31.12.2023 yılı itibarıyla 356.121.002 TL olan maddi olmayan duran varlıkları, 2024 yılında %26 ve 2025 yılında %27 oranında artarak 571.682.082 TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Haklar	18.263.827	15.047.761	26.450.229
Geliştirme maliyeti	146.337.497	167.065.962	260.802.732

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 / İZMİR
Hasan Tahsin V.D. 2000 / 145
Mersis No: 0-2080-0741-500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler

Devam eden geliştirme projeleri	190.481.157	266.651.713	284.068.532
Diğer maddi duran varlıklar	1.038.521	359.051	360.589
Toplam	356.121.002	449.124.487	571.682.082

Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar

Grup'un 31.12.2023 yılı itibarıyla 406.858.663 TL olan müşteri sözleşmelerinden doğan varlıkları, 2024 yılında %10 oranında artarak 448.776.348 TL, 2025 yılında %51 oranında artarak 676.477.060 TL olarak gerçekleşmiştir. Grup'un müşterileri ile olan sözleşmelerinin uzun vadeli olması sebebiyle ilgili müşteri sözleşmelerinden doğan varlıkların önemli bir kısmı uzun vadede tahsil edilecek olup, duran varlıklar altında sunulmaktadır.

Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Mal ve hizmet satışlarından doğan sözleşme varlıkları	334.186.292	361.291.503	550.427.409
Müşteri sözleşmelerine ilişkin diğer varlıklar	72.672.371	87.484.845	126.049.651
Toplam	406.858.663	448.776.348	676.477.060

Ertelenmiş Vergi Varlığı

Grup'un 31.12.2023 yılı itibarıyla 164.196.040 TL olan ertelenmiş vergi varlığı, 2024 yılında %320 oranında artarak 689.904.826 TL, 2025 yılında ise %41 oranında artarak 969.490.932 TL olarak gerçekleşmiştir.

Grup'un 31.12.2025 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi varlığının %78'ini yatırım teşvik indirimi uygulamaları oluşturmakla birlikte, devlet teşvik ve yardımları kapsamında, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü'ne yapmış olduğu teşvik belgesi başvuruları sonucunda, 1 adet komple yeni yatırım, 8 adet fabrika modernizasyon, 10 adet güneş enerjisi elektrik üretim tesisi yapımı için olmak üzere toplam 19 adet yatırım teşvik belgesi bulunmaktadır.

Ertelenmiş Vergi Varlığı (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Yatırım teşvik indirimi uygulamaları	55.327.095	559.888.126	753.061.486
Mali zarar ve Ar-Ge indirimi	-	33.923.434	61.426.065
Kıdem tazminatı ve izin karşılıkları	40.923.144	76.340.025	104.525.610
Dava gider karşılıkları	4.882.893	-	16.579.022
Kredi etkin faiz	1.070.313	444.295	17.154.239
Yapılan sözleşmeler uyarınca oluşan gelir tahakkukları	17.436.972	-	-
Ticari alacaklara ilişkin düzeltmeler	22.692.542	-	-
Kullanım Hakkı Varlık- Yükümlülüğü İle İlgili Düzeltmeler	10.199.214	13.322.130	14.542.479
Opsiyon sözleşmeleri gider tahakkukları	-	-	2.076.048
Diğer	11.663.867	5.986.816	125.983
Toplam	164.196.040	689.904.826	969.490.932

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Fındıklı Mah. ZMİR
Hasan Cahsin V.D. 200 807 1135
Mersis No:00-2060-0740-500010
cmejm@he03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler

115

Kısa Vadeli Yükümlülükler

Grup'un kısa vadeli yükümlülüklerinin başlıca unsurları %42 ile kısa vadeli borçlanmalar, %23 ile ticari borçlar, %12 ile diğer borçlar ve %11 ile ertelenmiş gelirler kalemlerinden oluşmaktadır. 31.12.2023 yılı itibarıyla 6.630.058.024 TL olan kısa vadeli yükümlülükler, 2024 yılında %22 oranında artarak 8.108.629.961 TL, 2025 yılında %38 oranında artarak 11.160.512.618 TL olarak gerçekleşmiştir.

Kısa Vadeli Borçlanmalar

Grup'un 31.12.2023 yılı itibarıyla 3.245.306.061 TL olan kısa vadeli borçlanmaları, 2024 yılında %46 oranında artarak 4.737.230.021 TL, 2025 yılında %2 oranında azalarak 4.632.835.071 TL olarak gerçekleşmiştir.

Grup'un kısa vadeli borçları TL ve yabancı para birimi cinsinden kredilerden oluşmaktadır.

Kısa Vadeli Borçlanmalar (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Kısa Vadeli Krediler	3.177.042.669	4.602.602.014	4.468.175.755
TL Krediler	888.413.680	1.826.111.278	2.286.538.854
USD Krediler	-	352.225.560	1.150.450.535
EUR Krediler	2.288.628.989	2.424.265.176	1.031.186.366
Factoring Borçları	66.976.264	126.985.814	163.887.685
Diğer Finansal Borçlar	1.287.128	7.642.193	771.631
Toplam	3.245.306.061	4.737.230.021	4.632.835.071

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

Grup'un 31.12.2023 yılı itibarıyla 84.411.320 TL olan uzun vadeli borçlanmalarının kısa vadeli kısımları, 2024 yılında 121.135.389 TL ve 2025 yılında ise 570.005.824 TL seviyesine artmış olup 31.12.2025 tarihi itibarıyla söz konusu tutarın tamamı Euro kredilerden oluşmaktadır.

Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
EUR Krediler (Sabit)	70.033.885	109.824.668	563.123.705
EUR Krediler (Değişken)	-	-	6.882.119
TL Krediler (Sabit)	14.377.435	-	-
TL Krediler (Değişken)	-	11.310.721	-
Toplam	84.411.320	121.135.389	570.005.824

Ticari Borçlar

Grup'un 31.12.2023 yılı itibarıyla 2.460.844.951 TL olan ticari borçları, 2024 yılında %6 oranında azalarak 2.309.964.138 TL seviyesine gerilemiş olup 2025 yılında %11'lik artışla 2.571.041.093 TL olarak gerçekleşmiştir.

Ticari Borçlar (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Satıcılar cari hesapları	2.418.160.308	2.250.016.480	2.400.438.990
Yapılan sözleşmeler uyarınca oluşan gider tahakkukları	42.684.643	59.947.658	170.602.703
Toplam	2.460.844.951	2.309.964.138	2.571.041.693

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berit
ÖSEN

Berit
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pazarbaşı/İzmir
Hasan Tahsin V.D. 206 307 4455
Mersis No: 0-2060-07414300010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Grup'un 31.12.2023 yılı itibarıyla 346.329.354 TL olan çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçları, 2024 yılında %70 oranında azalarak 105.442.753 TL, 2025 yılında %331 oranında artarak 454.926.616 TL olarak gerçekleşmiştir.

Toplu iş sözleşmesi 21 Ocak 2026 tarihinde imzalanmış olup 01.09.2025-31.08.2027 tarihlerini kapsamaktadır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Toplu iş sözleşmesi tahakkukları	272.648.625	-	325.938.671
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	22.912.677	24.725.914	35.857.947
Personele borçlar	50.768.052	80.716.839	93.129.998
Toplam	346.329.354	105.442.753	454.926.616

Diğer Borçlar

31.12.2025 itibarıyla Diğer Borçlar bakiyesi 1.320.841 TL olup İlişkili Taraflara Diğer Borçlar kaleminde görülen artışın ana kaynağı 2025 yılında ortaklardan alınan 727.914.350 TL'lik borçtan oluşmaktadır.

İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar kaleminde 2024 ve 2025 yıllarındaki artışlar ise Almanya gümrük ödemelerinin peşin ödenmesi yerine beyanname ödemeleri esnasında gerçekleştirilmeye başlanması sonucu oluşmuştur.

Diğer Borçlar (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	40.888.155	44.953.236	788.844.207
Ortaklara Borçlar	-	-	727.914.350
İlişkili Taraflara Borçlar	40.888.155	44.953.236	60.929.857
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	194.049.079	384.101.250	531.996.855
Yurt Dışı İşlemlerden Kaynaklı KDV Borçları	81.563.758	297.902.835	466.294.377
Ödenecek Vergi ve Fonlar	89.761.909	42.776.672	30.568.282
Diğer	22.723.412	43.421.743	35.134.196
Toplam	234.937.234	429.054.486	1.320.841.062

Ertelenmiş Gelirler

Grup'un 31.12.2023 itibarıyla 68.573.760 TL ve 31.12.2024 itibarıyla 90.726.010 TL olan Ertelenmiş Gelirler bakiyesi, alınan avans tutarlarının artmasına bağlı olarak 31.12.2025 tarihi itibarıyla 1.262.317.672 TL olmuştur.

Ertelenmiş Gelirler (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Alınan avanslar	68.573.760	90.726.010	1.262.317.672
Toplam	68.573.760	90.726.010	1.262.317.672

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kartalpaşa Cad. No:302 Fındıklı ZMİ
Hasan Tahsin V.D. 206 0074195
Mersis No: 0-2060-0711-450010
cmsjm@he03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Kısa Vadeli Karşılıklar

Grup'un Kısa Vadeli Karşılıklar bakiyesi 2024 yılında Kullanılmayan İzin Karşılıkları kalemindeki artışa bağlı olarak 271.534.954 TL seviyesine yükselmiştir. 2025 yılında izin kullanımlarındaki dengelenmeye bağlı olarak bir önceki yıla paralel bir seviyede gerçekleşmiştir.

Kısa Vadeli Karşılıklar (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	111.557.790	182.399.067	180.656.562
Kullanılmayan izin karşılıkları	111.557.790	182.399.067	180.656.562
Diğer	39.146.433	89.135.887	94.508.934
Dava karşılıkları	35.523.043	40.069.492	75.097.570
Gider karşılıkları	3.623.390	49.066.395	19.411.364
Toplam	150.704.223	271.534.954	275.165.496

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Grup'un uzun vadeli yükümlülüklerinin başlıca unsurları uzun vadeli borçlanmalar, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar, kullanım hakkı yükümlülükleri ve ertelenmiş vergi yükümlülüklerinden oluşmaktadır. 31.12.2023 yılı itibarıyla 847.755.585 TL olan uzun vadeli yükümlülükleri, 2024 yılında 1.619.625.966 TL seviyesine artmış olup bu artışta Uzun Vadeli Borçlanma kalemindeki 636.667.324 TL'lik artış etkili olmuştur. 2025 yılında ise %41 oranında artışla 2.287.319.988 TL olarak gerçekleşmiş ve Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü bakiyesindeki değişim bu artışta ana etkiye sahiptir.

Uzun Vadeli Borçlanmalar

Grup 2024 ve 2025 yıllarında yapmış olduğu yatırımlara istinaden uzun vadeli krediler kullanmış olup buna bağlı olarak Uzun Vadeli Borçlanma bakiyesi sırasıyla 721.141.545 TL ve 799.501.336 TL düzeylerinde gerçekleşmiştir.

Uzun Vadeli Finansal Borçlar (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
EURO krediler (Sabit)	60.261.715	721.141.545	702.927.352
EURO krediler (Değişken)	-	-	96.573.984
TL krediler (Sabit)	24.212.506	-	-
Toplam	84.474.221	721.141.545	799.501.336

Kullanım Hakkı Yükümlülükleri

Grup'un kullanım hakkı yükümlülükleri, uzun vadeli kiralama sözleşmelerinden kaynaklı borçlardan oluşmaktadır. Söz konusu yükümlülük bakiyesi 2024 yılında bir önceki yıl ile paralel seviyede gerçekleşmiş, 2025 yılında ise sözleşme koşullarına da bağlı olarak %20 oranında artış göstermiştir.

Kullanım hakkı yükümlülükleri (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Uzun vadeli kira yükümlülükleri	334.514.865	336.161.747	404.407.271

CMS Jani ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertug
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jani ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pharis/Şişli
Hasan Tahsin V.D. 208 10741-45
Merkezi No:0-2080-0741-4500010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş. 18

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar

Türk İş Kanunu'na göre, Grup bir senesini doldurmuş olan ve Grup ile ilişkisi kesilen veya emekli olan 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla tam 53.919,68 TL (31 Aralık 2024: 41.828,42 TL , 31 Aralık 2023: 23.489,83 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bilanço tarihindeki değerinin aktüeryal öngörüler doğrultusunda tahminiyle hesaplanır.

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 31 Aralık 2025 tarihinde geçerli olan 53.919,68 TL (31 Aralık 2024: 41.828,42 TL, 31 Aralık 2023: 23.489,83 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Grup'un 31.12.2023 yılı itibarıyla 232.106.855 TL olan uzun vadeli borçlanmaları, 2024 yılında %72 oranında artarak 399.904.910 TL, 2025 yılında %35 oranında artarak 539.510.749 TL olarak gerçekleşmiştir. Grup'un çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıkları kıdem tazminat karşılıklarından oluşmaktadır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar - Uzun Vadeli (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Kıdem tazminatı karşılıkları	232.106.855	399.904.910	539.510.749

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü

Grup'un Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü'nün 31.12.2025 itibarıyla 543.900.632 TL seviyesine artışı, ağırlıklı olarak TMS/TFRS'ler ve Vergi Usul Kanunu uyarınca hazırlanmış finansal tablolarda yer alan maddi ve maddi olmayan duran varlıklara ilişkin farklı değerlendirmeler sonucu ortaya çıkan geçici farklardan kaynaklanmıştır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Maddi ve maddi olmayan varlıklara ilişkin oluşan farklar	116.744.825	20.680.742	322.514.816
Müşteri sözleşmelerinden doğan alacaklar	50.636.193	55.142.201	80.559.028
Peşin ödenmiş giderlere ilişkin düzeltmeler	9.287.047	-	-
Finansal işlemlere ilişkin düzeltmelerin etkisi	565.222	35.513.005	-
Yapılan sözleşmeler uyarınca oluşan gelir tahakkukları	-	11.941.443	11.292.435
Stoklara ilişkin düzeltmeler	19.426.357	39.140.373	114.176.702
Ticari alacaklara ilişkin düzeltmeler	-	-	9.203.471
Diğer	-	-	6.154.180
Toplam Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	196.659.644	162.417.764	543.900.632

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYEĞİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı Mahallesi
Hörsen Tahsin V.D. 208 007 4115
Mersis No: 0-2060-0741-4700000
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

Menkul Değerler

Özkaynaklar

Grup'un 31.12.2023 yılı itibarıyla 7.729.647.577 TL olan özkaynakları, 2024 yılında %7 ve 2025 yılında %39 oranında artış göstererek 11.509.562.137 TL seviyesine ulaşmıştır.

Özkaynaklar (TL)	31.12.2023	31.12.2024	Yıllık Değişim (%)	31.12.2025	Yıllık Değişim (%)
Ödenmiş Sermaye	141.000.000	133.950.000	-5,0%	133.950.000	0,0%
Geri Alınmış Paylar	-497.652.500	-	-	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	59.262.264	-28.361.910	-147,9%	31.388.049	-210,7%
- Yabancı Para Çevrim Farkları	5.402.102.086	5.917.256.504	9,5%	9.010.926.735	52,3%
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	548.463.852	50.811.352	-90,7%	50.811.352	0,0%
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	2.027.277.783	2.083.521.875	2,8%	2.182.418.901	4,7%
Net Dönem Karı / (Zararı)	49.194.092	98.897.026	101,0%	100.067.100	1,2%
Toplam Özkaynaklar	7.729.647.577	8.256.074.847	6,8%	11.509.562.137	39,4%

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Grup'un 2023, 2024 ve 2025 yılları itibarıyla kar veya zarar tablosu aşağıdaki gibidir.

Kar Zarar Tablosu (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	2023	2024	2025
Hasılat	14.402.693.722	18.006.708.665	26.054.223.379
Satışların Maliyeti (-)	-13.314.547.057	-16.426.895.410	-23.630.780.133
Brüt Kâr / (Zarar)	1.088.146.665	1.579.813.255	2.423.443.246
Genel Yönetim Giderleri (-)	-554.771.302	-868.437.651	-1.112.198.232
Pazarlama Giderleri (-)	-333.103.112	-390.523.161	-408.197.190
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-61.259.348	-134.434.349	-238.754.131
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	50.234.187	46.630.626	212.151.494
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-106.365.258	-37.391.932	-109.817.839
Esas Faaliyet Kârı / (Zararı)	82.881.832	195.656.788	766.627.348
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	3.603.452	-	-
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	-6.353.205	-2.970.742	-52.785
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Kârı / (Zararı)	80.132.079	192.686.046	766.574.563
Finansman Gelirleri	151.252.227	398.505.122	794.263.990
Finansman Giderleri (-)	-693.976.766	-1.020.655.438	-1.187.734.543
Vergi Öncesi Kârı / (Zararı)	-462.592.460	-429.464.270	373.104.010
Vergi Gideri/ (Geliri)	511.786.552	528.361.296	-273.036.910
Dönem Vergi Gideri (-)	-12.133.117	-2.294.107	-17.628.627
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	523.919.669	530.655.403	-255.408.283
Dönem Kârı (Zararı)	49.194.092	98.897.026	100.067.100

CMS Jant ve Makina

Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul

Değerler A.Ş.

Beratuğ

ÖSEN

Berat

ÖSEN

Büşra

MESUDİVELİ

Ünal

KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR
Hacı Mustafa V.D. 208 417 4145
Mersis No: 35-2060-0741-5000001
cmejm@h03.kap.tr / www.cmejm.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş. 120

Hasılat

Grup'un ana faaliyet konusu özel alaşımlı alüminyum jant üretimi ve bu ürünlerin yurtiçi ve yurtdışı piyasalarda satışlarıdır. Grup'un hasılatının tamamına yakını jant satışlarından oluşmaktadır. 2023 yılı itibarıyla 14.402.693.722 TL olan hasılatı, 2024 yılında %25 oranında artarak 18.006.708.665 TL, 2025 yılında %45 oranında artarak 26.054.223.379 TL olarak gerçekleşmiştir. Finansal tablolar itibarıyla hasılat kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Hasılat (TL)	2023	Dağılım (%)	2024	Dağılım (%)	2025	Dağılım (%)
Yurt içi satışlar	2.360.821.844	16,4%	3.121.317.863	17,3%	4.033.568.894	15,4%
Yurt dışı satışlar	11.975.371.210	82,9%	14.631.767.881	81,2%	21.830.177.426	83,4%
Diğer gelirler	101.649.946	0,7%	263.697.013	1,5%	306.511.607	1,2%
Brüt Satışlar	14.437.843.000	100,0%	18.016.782.757	100,0%	26.170.257.927	100,0%
Satıştan iadeler	-35.149.278		-10.074.092		-116.034.548	
Net satışlar	14.402.693.722		18.006.708.665		26.054.223.379	

Satışların Maliyeti

Grup'un 2023 yılı itibarıyla 13.314.547.057 TL olan satışların maliyeti tutarı, 2024 yılında %23 oranında artarak 16.426.895.410 TL, 2025 yılında %44 oranında artarak 23.630.780.133 TL olarak gerçekleşmiştir. Ana hammadde olan alüminyum fiyat düzeyindeki küresel olarak yükselmiş olması ve enflasyon etkisiyle artan personel giderleri Satışların Maliyeti'ndeki artışlarda etkilidir.

Satışların Maliyeti (TL)	2023	2024	2025
Hammadde ve malzeme giderleri	6.526.971.705	7.552.987.269	10.606.734.427
Personel giderleri	1.115.047.119	2.327.386.995	2.418.224.682
Enerji giderleri	1.156.953.168	1.252.569.220	1.647.202.391
Bakım ve onarım giderleri	255.562.181	402.263.686	529.079.153
Genel üretim giderleri	2.069.473.007	3.182.655.214	4.393.072.292
Amortisman giderleri	379.498.187	668.288.226	925.630.151
Yarı mamul stoklarında değişim	-132.891.634	87.801.275	-70.491.644
Mamul stoklarında değişim	1.384.182.098	435.994.512	1.210.852.361
Diğer satışların maliyeti	446.189.339	440.672.557	1.907.722.516
Stok değer düşüklüğü karşılığı	113.561.887	76.276.456	62.753.804
Toplam	13.314.547.057	16.426.895.410	23.630.780.133

Brüt Kar

Grup'un Brüt Kar tutarı 2024 yılında %45 ve 2025 yılında %53 oranında artış göstermekle birlikte, Brüt Kar Marjı da artış göstererek sırasıyla %8,8 ve %9,3 seviyelerinde gerçekleşmiştir.

Brüt Kar (TL)	2023	2024	2025
Hasılat	14.402.693.722	18.006.708.665	26.054.223.379
Satışların Maliyeti	-13.314.547.057	-16.426.895.410	-23.630.780.133
Brüt Kar	1.088.146.665	1.579.813.255	2.423.443.246
Brüt Kar Marjı	7,6%	8,8%	9,3%

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarhisar/İzmir
Ticaret Sicil No: 2000007445
Mersis No: 0-2080-0741000010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menkul Değerler A.Ş.

Genel Yönetim Giderleri

Grup'un 2023 yılı itibarıyla 554.771.302 TL olan Genel Yönetim Giderleri, 2024 yılında %57 oranında artarak 868.437.651 TL ve 2025 yılında %28 oranında artarak 1.112.198.232 TL olarak gerçekleşmiştir.

Genel Yönetim Giderleri (TL)	2023	2024	2025
Personel giderleri	366.677.349	567.685.319	748.614.977
Amortisman ve itfa payları	29.212.386	51.190.353	60.373.057
Danışmanlık giderleri	24.995.333	38.659.381	55.545.471
Vergi Resim Harçlar	13.813.185	8.400.847	16.324.533
Sigorta giderleri	2.882.957	22.582.428	3.499.913
Diğer	117.190.092	179.919.323	227.840.281
Toplam	554.771.302	868.437.651	1.112.198.232

Pazarlama Giderleri

Grup'un 2023 yılı itibarıyla 333.103.112 TL olan Pazarlama Giderleri, 2024 yılında %17 oranında artarak 390.523.161 TL, 2025 yılında %5 oranında artarak 408.197.190 TL olarak gerçekleşmiştir.

Pazarlama Giderleri (TL)	2023	2024	2025
Yurt dışı depolama giderleri	116.315.108	110.644.643	136.187.452
Personel giderleri	38.329.001	85.264.959	72.967.868
Amortisman ve itfa payları	51.026.704	45.034.759	41.730.566
Navlun ve nakliye giderleri	24.234.615	23.123.644	35.232.023
Sigorta	3.472.226	8.696.520	12.708.108
Diğer	99.725.458	117.758.636	109.371.173
Toplam	333.103.112	390.523.161	408.197.190

Araştırma Geliştirme Giderleri

Grup Araştırma Geliştirme faaliyetlerine verdiği önem çerçevesinde bu kapsamdaki giderleri artış göstermiş olup 2024 yılında 134.434.349 TL ve 2025 yılında 238.754.131 TL Ar-Ge gideri gerçekleşmiştir.

Ar-Ge Giderleri (TL)	2023	2024	2025
Personel giderleri	14.777.689	38.897.579	122.058.872
Amortisman ve itfa payları	22.333.937	40.410.073	59.442.481
Numune ve test giderleri	19.292.785	32.728.221	42.403.111
Diğer	4.854.937	22.398.476	14.849.667
Toplam	61.259.348	134.434.349	238.754.131

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

Grup'un 2023 yılı itibarıyla 50.234.187 TL olan esas faaliyetlerden diğer gelirleri, 2024 yılında %7 oranında azalarak 46.630.626 TL, 2025 yılında %355 oranında artarak 212.151.494 TL olarak gerçekleşmiştir.

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler (TL)	2023	2024	2025
Diğer	50.234.187	46.630.626	212.151.494

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Kat:5 ZMFB
Hassan Tahsin V.D. 200800445
Mersis No: 0-2080-07400001010
cmsjm@hs03.kop.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

122

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

Grup'un 2023 yılı itibarıyla 106.365.258 TL olan esas faaliyetlerden diğer giderleri, 2024 yılında %65 oranında azalarak 37.391.932 TL, 2025 yılında %194 oranında artarak 109.817.839 TL olarak gerçekleşmiştir.

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (TL)	2023	2024	2025
Deprem Vergisi	34.857.880	-	-
Diğer	71.507.378	37.391.932	109.817.839
Toplam	106.365.258	37.391.932	109.817.839

Finansman Gelirleri

Grup'un 2023 yılı itibarıyla 151.252.227 TL olan finansman gelirleri, 2024 yılında elde edilen faiz gelirleri ve türev araçların gerçeğe uygun değer kazançları kalemlerinin etkisiyle %163 oranında artarak 398.505.122 TL seviyesinde gerçekleşmiştir. 2025 yılında ise kambiyo karları ve yine türev araçlar kaynaklı gelirlerdeki %99'luk artış sonucunda 794.263.990 TL olarak gerçekleşmiştir.

Finansman Gelirleri (TL)	2023	2024	2025
Faiz geliri	67.176.548	238.476.413	110.362.887
Kambiyo karları	84.075.679	9.170.079	359.257.085
Türev araçlar gerçeğe uygun değer kazançları	-	150.858.630	324.644.018
Toplam	151.252.227	398.505.122	794.263.990

Finansman Giderleri

Grup'un 2023 yılı itibarıyla 693.976.766 TL olan finansman giderleri, 2024 yılında %47 oranında artarak 1.020.655.438 TL, 2025 yılında %16 oranında artarak 1.187.734.543 TL olarak gerçekleşmiştir. Grup'un finansman gelirleri ağırlıklı olarak faiz gideri ve komisyonlar ile türev finansal araçlara ilişkin zararlardan oluşmaktadır.

Finansman Giderleri (TL)	2023	2024	2025
Faiz gideri ve komisyonlar	401.382.890	760.436.856	837.397.254
Türev finansal araçlara ilişkin zararlar	46.278.361	81.509.340	259.139.478
Kambiyo zararları	234.300.216	160.904.481	6.114.309
Diğer	12.015.299	17.804.761	85.083.502
Toplam	693.976.766	1.020.655.438	1.187.734.543

Dönem Karı Zararı

Şirket'in 2023 yılı itibarıyla 49.194.092 TL olan net dönem karı, 2024 yılında %101 oranında artarak 98.897.026 TL, 2025 yılında ise %1 oranında artarak 100.067.100 TL olarak gerçekleşmiştir.

	2023	2024	2025
Net Kar (TL)			
Hasılat	14.402.693.722	18.006.708.665	26.054.223.379
Net Kar	49.194.092	98.897.026	100.067.100
Net Kar Marjı	0,3%	0,5%	0,4%

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı KIZILIRMAK
Hesap Tescim V.D. 208 107 4419
Mersis No: 0-2080-0741-9000018
csmelm@ha03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş. 123

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Grup'un ana faaliyet konusu özel alaşımli alüminyum jant üretimi ve bu ürünlerin yurtiçi ve yurtdışı piyasalarda satışlarıdır. Grup'un hasılatının tamamına yakını jant satışlarından oluşmaktadır. 2023 yılı itibarıyla 14.402.693.722 TL olan hasılatı, 2024 yılında %25 oranında artarak 18.006.708.665 TL, 2025 yılında %45 oranında artarak 26.054.223.379 TL olarak gerçekleşmiştir. Finansal tablolar itibarıyla hasılat kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Hasılat (TL)	2023	Dağılım (%)	2024	Dağılım (%)	2025	Dağılım (%)
Yurt içi satışlar	2.360.821.844	16,4%	3.121.317.863	17,3%	4.033.568.894	15,4%
Yurt dışı satışlar	11.975.371.210	82,9%	14.631.767.881	81,2%	21.830.177.426	83,4%
Diğer gelirler	101.649.946	0,7%	263.697.013	1,5%	306.511.607	1,2%
Brüt Satışlar	14.437.843.000	100,0%	18.016.782.757	100,0%	26.170.257.927	100,0%
Satıştan iadeler	-35.149.278	-0,2%	-10.074.092	-0,1%	-116.034.548	-0,4%
Net satışlar	14.402.693.722	100,0%	18.006.708.665	100,0%	26.054.223.379	100,0%

Grup'un 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla boyut özellikleri bazında ana ürün kategorileri bakımından jant satışına ilişkin hasılat tutarları (TL) ve toplam içerisindeki oranları (%) aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Hasılat (TL) / Boyut Özellikleri Bazında Ürün Grupları	31.12.2023	(%)	31.12.2024	(%)	31.12.2025	(%)
14 inç	19.581.819	0,14	16.375.145	0,09	6.171.016	0,02
15 inç	516.211.248	3,69	475.178.685	2,71	518.266.259	2,05
16 inç	3.378.842.341	24,14	3.563.524.321	20,32	4.455.776.252	17,63
17 inç	3.243.062.173	23,17	4.773.672.516	27,22	7.375.039.563	29,18
18 inç	3.699.124.957	26,43	5.330.664.978	30,39	7.844.647.684	31,04
19 inç	1.844.426.109	13,18	1.947.135.310	11,10	3.314.030.825	13,11
20 inç	897.577.813	6,41	898.485.030	5,12	1.048.720.583	4,15
21 inç	395.742.410	2,83	534.984.270	3,05	707.555.197	2,80
TOPLAM	13.994.568.870	100,00	17.540.020.256	100,00	25.270.207.380	100,00

31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla Grup tarafından yurt dışına yapılan satışlar, gelirlerinin sırasıyla %83, %81 ve %84'ü oluşturmaktadır.

31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla yüzey işleme kırılımı bazında üretim adetleri aşağıdaki gibidir:

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berduğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

Adet / Yıl	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Ürün Kırılımı	Üretim Miktarı	Üretim Miktarı	Üretim Miktarı
Diamond Cut	5.300.215	5.183.494	6.086.681
Standart	3.129.710	3.016.249	2.568.364
Toplam	8.429.925	8.199.743	8.655.045

31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla Grup'un ihracat faaliyetlerini gerçekleştirdiği ülkelere ve ihracat miktarlarına (ton), ihracat tutarlarına (TL) ve toplam ihracat içerisindeki oranlarına (%) aşağıdaki tablolarda yer verilmektedir:

İHRACAT						
Finansal Dönem	31.12.2023		31.12.2024		31.12.2025	
	Bin TL	Oran (%)	Bin TL	Oran (%)	Bin TL	Oran (%)
Almanya	4.819.586	37,12	6.052.571	38,28	8.387.366	35,82
Çek Cumhuriyeti	909.436	8,60	1.724.885	13,49	2.618.025	13,47
İspanya	1.373.620	12,92	1.525.208	11,76	2.601.846	13,44
Romanya	220.379	2,42	834.719	6,76	2.220.908	11,50
Fransa	447.753	3,43	420.652	2,74	1.978.467	9,00
İngiltere	840.112	7,63	657.033	5,07	678.279	3,63
Belçika	1.482.430	12,11	1.858.195	11,86	627.928	2,70
İtalya	687.636	6,18	357.830	2,83	436.256	2,30
Slovakya	74.318	0,58	418.128	2,27	627.451	2,21
Macaristan	37.436	0,31	80.646	0,54	368.533	1,66
Slovenya	64.064	0,84	73.964	0,73	224.786	1,46
Polonya	243.218	2,74	41.320	0,32	216.524	1,04
Diğer	528.149	5,13	422.912	3,35	349.532	1,78
Toplam	11.728.139	100,00	14.468.063	100,00	21.335.901	100,00

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Grup'un faaliyetleri, başta otomotiv sektörü olmak üzere hem Türkiye'de hem de uluslararası pazarlarda uygulanan kamusal, ekonomik, finansal ve parasal politika ve düzenlemelerden doğrudan etkilenmektedir. Özellikle Avrupa Birliği ve Türkiye'de yürütülen para politikaları kapsamında faiz oranlarındaki değişimler, finansman maliyetlerini ve yatırım kararlarını önemli ölçüde etkilemektedir. Döviz kurlarındaki dalgalanmalar ve kur politikaları, ihracat ağırlıklı satış yapısı nedeniyle Grup'un gelirlerinin Türk Lirası karşılığını ve maliyet yapısını doğrudan etkilemektedir. Bunun yanı sıra, otomotiv sektörüne yönelik gümrük vergileri, ticaret politikaları, çevresel regülasyonlar ve emisyon standartlarına ilişkin düzenlemeler, özellikle

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:30297/111/12/115
Hizmetler Mahallesi V.D. 2163/107 41454
Mersis No: 0-2060-071041500010
cmsim@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

25

Avrupa pazarına yapılan satışlar üzerinde belirleyici olmaktadır. Ayrıca, küresel ve bölgesel ekonomik büyüme koşulları ile otomotiv talebindeki değişimler, üretim ve satış hacimlerini etkileyebilmektedir. Enerji maliyetleri, hammadde fiyatlarındaki artışlar ve tedarik zinciri politikalarındaki değişiklikler de üretim maliyetleri üzerinde baskı oluşturmaktadır. Bu çerçevede Grup'un faaliyet sonuçları, söz konusu makroekonomik ve düzenleyici gelişmelerden doğrudan ve dolaylı olarak etkilenebilecek niteliktedir.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

Grup'un borçluluk durumu 31.12.2025 tarihi itibarıyla aşağıda gibidir.

Borçluluk Durumu (TL)	31.12.2025
Kısa vadeli yükümlülükler	11.160.512.618
Garantili	-
Teminatlı	2.135.837.208
Garantisiz/Teminatsız	9.024.675.410
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	2.287.319.988
Garantili	-
Teminatlı	298.128.227
Garantisiz/Teminatsız	1.989.191.761
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	13.447.832.606
Özkaynaklar	11.509.562.137
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	133.950.000
Yasal yedekler	50.811.352
Diğer yedekler	-
TOPLAM KAYNAKLAR	24.957.394.743
Net Borçluluk Durumu	
A. Nakit	1.906.626
B. Nakit Benzerleri	1.472.661.100
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	258.127.955
D. Likidite (A+B+C)	1.732.695.681
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	-
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	4.468.175.755
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısmı	570.005.824

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİVELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Ünye/Ordu/İZMİR
Ticaret Sicil No: 203 0174145
Mersis No: 0-2080-0710000010
cmefm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

126

H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	164.659.316
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	5.202.840.895
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	3.470.145.214
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	799.501.336
L. Tahviller	-
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	-
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	799.501.336
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	4.269.646.550

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

Grup'un 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihleri itibarıyla fon kaynakları aşağıdaki gibidir.

	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler	6.630.058.024	8.108.629.961	11.160.512.618
Kısa Vadeli Borçlanmalar	3.245.306.061	4.737.230.021	4.632.835.071
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	84.411.320	121.135.389	570.005.824
Kullanım Hakkı Yükümlülükleri	23.563.927	41.166.304	57.190.317
Ticari Borçlar	2.460.844.951	2.309.964.138	2.571.041.693
<i>-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>2.460.844.951</i>	<i>2.309.964.138</i>	<i>2.571.041.693</i>
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	346.329.354	105.442.753	454.926.616
Diğer Borçlar	234.937.234	429.054.486	1.320.841.062
<i>-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>40.888.155</i>	<i>44.953.236</i>	<i>788.844.207</i>
<i>-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>194.049.079</i>	<i>384.101.250</i>	<i>531.996.855</i>
Türev Araçlar	-	-	10.470.199
Ertelenmiş Gelirler	68.573.760	90.726.010	1.262.317.672
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>	<i>68.573.760</i>	<i>90.726.010</i>	<i>1.262.317.672</i>
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	15.387.194	2.375.906	5.718.668
Kısa Vadeli Karşılıklar	150.704.223	271.534.954	275.165.496
<i>-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	<i>111.557.790</i>	<i>182.399.067</i>	<i>180.656.562</i>
<i>-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	<i>39.146.433</i>	<i>89.135.887</i>	<i>94.508.934</i>
Uzun Vadeli Yükümlülükler	847.755.585	1.619.625.966	2.287.319.988
Uzun Vadeli Borçlanmalar	84.474.221	721.141.545	799.501.336
Kullanım Hakkı Yükümlülükleri	334.514.865	336.161.747	404.407.271
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	232.106.855	399.904.910	539.510.749
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	196.659.644	162.417.764	543.900.632
ÖZKAYNAKLAR	7.729.647.577	8.256.074.847	11.509.562.137
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	7.729.647.577	8.256.074.847	11.509.562.137

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratu
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kamalıpaşa Cad. No:302 Hisarbağcı MZMLH
Haben Takım V.D. 208/001 4145
Mersis No: 0-2080-0741-4500010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

Menkul Değerler

127

	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Ödenmiş Sermaye	141.000.000	133.950.000	133.950.000
Geri Alınmış Paylar	-497.652.500	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	59.262.264	-28.361.910	31.388.049
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Yabancı Para Çevrim Farkları	5.402.102.086	5.917.256.504	9.010.926.735
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	548.463.852	50.811.352	50.811.352
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	2.027.277.783	2.083.521.875	2.182.418.901
Net Dönem Karı / (Zararı)	49.194.092	98.897.026	100.067.100
TOPLAM KAYNAKLAR	15.207.461.186	17.984.330.774	24.957.394.743

Fon Kaynakları (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler	6.630.058.024	8.108.629.961	11.160.512.618
Toplam Kaynaklara Oranı (%)	44	45	45
Uzun Vadeli Yükümlülükler	847.755.585	1.619.625.966	2.287.319.988
Toplam Kaynaklara Oranı (%)	6	9	9
Toplam Yükümlülükler	7.477.813.609	9.728.255.927	13.447.832.606
Toplam Kaynaklara Oranı (%)	49	54	54
Özkaynaklar	7.729.647.577	8.256.074.847	11.509.562.137
Toplam Kaynaklara Oranı (%)	51	46	46
Toplam Kaynaklar	15.207.461.186	17.984.330.774	24.957.394.743

11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

Grup'un 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihleri itibarıyla net akımları aşağıdaki gibidir.

Nakit Akım Tablosu (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
A. İşletme Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları	1.665.455.227	700.488.769	1.338.356.009
Dönem Kârı/Zararı	49.194.092	98.897.026	100.067.100
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	-659.229.492	-872.918.009	-1.522.375.412
C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	-485.261.230	1.662.604.169	-219.929.554

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
M. SUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Fındıklı/İzmir
Etiler Mah. Şişli V.D. 208 0024145
Mersis No: 0-2060-0741000010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
128

D. Yabancı Para Çevirim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi	-108.878.825	-490.514.853	18.346.157
E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	448.424.770	860.510.450	1.860.170.526
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)	860.510.450	1.860.170.526	1.474.567.726

İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları

2023 yılında işletme faaliyetlerinden elde edilen nakit akışı 1.665.455.227 TL olarak gerçekleşmiş, 2024 yılında ise 700.488.769 TL'ye gerilemiştir. 2025 yılında ise işletme faaliyetlerinden sağlanan nakit akışı yeniden artış göstererek 1.338.356.009 TL seviyesine ulaşmıştır. Özellikle amortisman ve itfa giderlerindeki yüksek tutarlar işletme faaliyetlerinden yaratılan nakit akışını desteklemiştir. Bunun yanında ertelenmiş gelirlerdeki artış ve faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki yükseliş, 2025 yılında işletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit girişlerini olumlu etkilemiştir.

Yatırım Faaliyetlerinden Nakit Akışları

Grup'un yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları incelendiğinde, üç yılda da negatif nakit akışı olduğu görülmektedir. 2023 yılında yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışı -659.229.492 TL iken, 2024 yılında bu tutar -872.918.009 TL'ye yükselmiş, 2025 yılında ise -1.522.375.412 TL ile önemli ölçüde artmıştır. Bu durumun temel nedeni maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarına ilişkin yüksek yatırım harcamalarıdır.

Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları

Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları yıllar itibarıyla dalgalı bir seyir izlemiştir. 2023 yılında finansman faaliyetlerinden net nakit çıkışı -485.261.230 TL olarak gerçekleşirken, 2024 yılında kullanılan kredilerin etkisiyle 1.662.604.169 TL tutarında güçlü bir nakit girişi sağlanmıştır. Ancak 2025 yılında finansman faaliyetleri tekrar negatif yönde gerçekleşmiş ve -219.929.554 TL net nakit çıkışı oluşmuştur. Bunun başlıca nedeni ödenen faiz giderlerinin yüksek seviyede olmasıdır. Grup her ne kadar kredi ve diğer finansal borçlanmalar yoluyla finansman sağlasa da faiz ödemeleri finansman kaynaklı nakit çıkışlarını artırmıştır.

11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Şirketin sermayesi net borç/toplam sermaye oranı bazında takip edilmektedir. Bu oran net borcun toplam sermayeye oranlanmasıyla hesaplanmaktadır. Net borç, riskten korunma amacıyla elde tutulan türev finansal araçları içeren toplam finansal borçlardan nakit ve nakit benzerlerin çıkartılmasıyla hesaplanmaktadır. Toplam sermaye ise bilançoda "öz kaynaklar" olarak gösterilen değere net borç eklenerek hesaplanmaktadır.

Şirket'in 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı tablosu aşağıdaki gibidir.

TL	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Toplam Finansal Borçlanmalar	3.414.191.602	5.579.506.955	6.002.342.231
Nakit ve Nakit Benzerleri	-860.510.450	-1.860.170.526	-1.474.567.726
Net Borç	2.553.681.152	3.719.336.429	4.527.774.505
Toplam Özkaynaklar	7.729.647.577	8.256.074.847	11.509.562.137

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratu
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Kat:1/1 ZMİR
Hesap Tesis V.D. 2010 07 13 5
Mersis No: 0-2080-07400000000000000000
csmjant@ha03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
129

Toplam Sermaye	10.283.328.729	11.975.411.276	16.037.336.642
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı (%)	25	31	28

11.4. İşletme sermayesi beyanı:

İzahname tarihinden itibaren 12 aylık bir dönem için İhraççı'nın işletme sermayesi mevcut yükümlülüklerini karşılamada yeterlidir. İhraççı'nın 12 aylık sürenin sonunda işletme sermayesi sıkıntısı yaşamayacağı tahmin edilmektedir.

Net işletme sermayesi firmanın likit varlıkları ile kısa vadeli borçlarını karşılama yeteneğini gösterir ve temelde dönen varlıklar ile kısa vadeli yükümlülükler arasındaki fark olarak hesaplanır. Buna göre, izahnamede incelenen finansal dönemler itibarıyla Grup'un muhasebesel net işletme sermayesi aşağıdaki tabloda sunulduğu gibidir.

TL	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Dönen Varlıklar	6.292.165.375	7.385.896.751	10.629.696.773
Kısa Vadeli Yükümlülükler	6.630.058.024	8.108.629.961	11.160.512.618
Net İşletme Sermayesi	-337.892.649	-722.733.210	-530.815.845

11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	Tutarı	Döviz Cinsi	31.12.2025 TL Karşılığı
Şirket tarafından verilen TRİ'ler			
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı			2.382.600.756
	1.455.384.276	TL	1.455.384.276
	1.736.336	USD	74.557.400
	16.900.000	EURO	852.659.080
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı			2.434.667.900
	1.110.000.000	TL	1.110.000.000
	5.000.000	USD	214.697.500
	22.000.000	EURO	1.109.970.400
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı			
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı			
<i>i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	-	-	-
<i>ii. B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	-	-	-
<i>iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	-	-	-
Toplam verilen TRİK'ler			4.817.268.656
Toplam diğer verilen TRİK'ler			-
Diğer TRİK'lerin toplam özkaynaklara oranı			-

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Bertuğ ÖSEN

Bera ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOCAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Fındıklı/İZMİR
Hesap Tutarları V.D. 200.000.31.95
Mersis No: 0-2080-0741-000010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
130

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Şirket tarafından verilen TRİ'ler	Tutarı	Döviz Cinsi	31.12.2024
			TL Karşılığı
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı			931.464.158
	116.020.809	TL	116.020.809
	5.521.582	USD	194.488.339
	16.900.000	EURO	620.955.010
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı			2.094.460.300
	1.110.000.000	TL	1.110.000.000
	5.000.000	USD	176.116.500
	22.000.000	EURO	808.343.800
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
<i>i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	-	-	-
<i>ii. B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	-	-	-
<i>iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	-	-	-
Toplam verilen TRİK'ler			3.025.924.458
Toplam diğer verilen TRİK'ler			-
Diğer TRİK'lerin toplam özkaynaklara oranı			-

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Şirket tarafından verilen TRİ'ler	Tutarı	Döviz Cinsi	31.12.2023
			TL Karşılığı
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı			597.725.790
	125.057.353	TL	125.057.353
	5.491.582	USD	161.662.289
	9.547.710	EURO	311.006.148
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı			3.542.592.736
	1.283.384.298	TL	1.283.384.298
	69.356.400	EURO	2.259.208.438
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
<i>i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	-	-	-
<i>ii. B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	-	-	-

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Berat ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı /İZMİR
Etiler Mah. Nispetiye V.D. 206 067 4145
Mersis No: 0-2080-0741-0500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mersis No: 0-2080-0741-0500010

iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Verilmiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
Toplam verilen TRİK'ler			4.140.318.526
Toplam diğer verilen TRİK'ler			-
Diğer TRİK'lerin toplam özkaynaklara oranı			-

11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Yoktur.

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

12.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihracının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Ar-Ge Faaliyetleri

CMS Ar-Ge Merkezi, 2009 yılında Ar-Ge Merkezi belgesinin alınması ile resmiyet kazanan Ar-Ge çalışmalarına, işbu izahname tarihi itibarıyla 33'ü lisans üstü ve 33'ü lisans mezunu olmak üzere yaklaşık 90 kişilik bir ekip ile ürün kompozisyonunu genişletmek, enerji ve kaynak kullanımının verimliliğini arttırmak, sürekli gelişim ve yeni üretim metotları geliştirmek amacıyla çalışmaktadır. Ar-Ge Merkezi; makine, metalürji ve malzeme, bilgisayar, kimya mühendisleri, endüstriyel tasarımcılar ve temel bilimler mezunlarından oluşan multidisipliner bir kadroya sahiptir.

Ar-Ge Merkezi kurulduğu ilk günden itibaren tamamlanan, devam eden ve hazırlık aşamasında olan Tübitak projesi, SANTEZ projesi, Erasmus+ projesi, Manunet projesi ile çalışmalarına devam etmektedir. Geliştirilen projeler kapsamında elde edilen çıktılar, literatüre katkıda bulunmak ve sanayiye öncülük etmek için, ilgili sempozyum ve kongrelerde bildiri veya posterlerle sunulmakta, ya da bilimsel yayın olarak dergilere gönderilmektedir.

Üniversite-sanayi iş birliğine de önem veren Ar-Ge Merkezi yönetimi, başta Ege Bölgesi olmak üzere üniversiteler ile protokoller oluşturarak, yapılan çalışmalara resmiyet kazandırmaktadır. Ege Üniversitesi, Dokuz Eylül Üniversitesi, Sakarya Üniversitesi, İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü ile protokoller imzalanmış olup çalışmalara devam edilen diğer üniversitelerle de görüşmeler sürdürülmektedir. İmzalanan protokoller kapsamında lisans, yüksek lisans ve doktora öğrencilerinin bitirme tezlerinin desteklenmesi, lisans öğrencilerinin yaz stajları kapsamında proje bazlı görevlendirilmesi, üniversitelerde Ar-Ge Merkezi'ndeki uzman personelin katılımıyla gerçekleştirilen seminerlerin verilmesi gibi üniversite-sanayi faaliyetlerinin artırılması sağlanmaktadır.

Ar-Ge faaliyetleri kapsamında tasarım ve ürün geliştirme bakımından; Türkiye pazarı dışında, merkezi Almanya Frankfurt'ta bulunan CMS GmbH ünvanlı bağlı ortaklığı aracılığıyla Avrupa pazarına CMS markasıyla jant satışı gerçekleştirilmektedir. CMS markalı jantlar, Grup'un toplam üretiminin yaklaşık %95'ini oluşturan orijinal ekipman jantlarla aynı tesislerde ve aynı kalite standartlarında üretilmektedir. CMS sektörteki ETRTO gibi uluslararası kuruluşların üyesidir ve Alman TÜV laboratuvarları ile iş birliği içinde çalışmaktadır.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Burhanpaşa/İZMİR
Mesan Tehsin V.D. 2008 07 4145
Mersis No: 0-2080-0741-4500040
cmsalm@halkbank.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 132



Grup bünyesinde gerçekleştirilen bazı Ar-Ge projelerine ilişkin detaylar, aşağıda yer almaktadır:

İkincil Alüminyum Kullanımı

Birincil alüminyum üretimi, boksit madeninin birtakım işlemlere tabi tutulmasıyla gerçekleştirilir. Bu süreç önemli miktarlarda enerji gerektirir, ayrıca sürecin sera gazı emisyonlarının dengesini olumsuz yönde etkilemesi söz konusudur. Alüminyum üretiminin bir başka çevresel etkisi, boksit madeninin çıkarılması sırasında ortaya çıkan atık ürünler ve yan ürünlerdir. İkincil alüminyum kullanımı, yani alüminyum atıklarının geri dönüştürülmesi, daha az enerji tüketir ve daha az çevresel etkiye sahiptir. İkincil alüminyum üretimi, birincil alüminyum üretimine göre yaklaşık %95'e kadar daha az enerji gerektirir. Bu geri kazanım süreci hem enerji tüketimini hem de fosil yakıtların yanması sonucu oluşan sera gazı emisyonlarını azaltır. Alüminyum, doğada sınırsız bir kaynak olmamasına rağmen, doğru şekilde geri dönüştürüldüğünde neredeyse sınırsız bir yaşam döngüsüne sahip olabilir. Bu durum hem boksit madenlerinin çıkarılması sırasında meydana gelen çevresel etkileri azaltır hem de bu doğal kaynağın sürdürülebilir kullanımını teşvik eder.

PCT Patenti Alınan CMS-GR Malzemesi ile Daha Hafif Jantların Elde Edilmesi

Grup bünyesinde buluşu yapılarak PCT patenti alınan, modifiye edilmiş A356 kompozisyonu (CMS-GR) sayesinde, standart A356 alaşımına göre daha iyi dökülebilirlik özellikleri elde edilmiştir. Tane inceltme performansı avantajı sağlayan CMS-GR'nin dökülebilirlik özellikleri sayesinde, jant üretim sürecinde malzeme kaybı minimize edilebilir. Düşük sıcaklıklarda dahi dökülebilirlik özelliğini kaybetmeyen CMS-GR ile jant üretim sürecindeki enerji tasarrufuna katkı sağlanması hedeflenmektedir. CMS-GR malzemesinin, jantlara dayanıklılık ve uzun ömürlülük kazandırması planlanmaktadır. Bu özellikler, jantların daha uzun süre kullanılabilmesini sağlayarak atık jant miktarının azaltılmasına ve kaynakların daha verimli kullanılmasına katkıda bulunabilecektir. CMS-GR kompozisyonu, modifiye edilmiş A356 malzemesiyle standart alaşımlara göre çevresel açıdan önemli avantajlar sunmaktadır. Daha düşük enerji tüketimi, azaltılmış atık miktarı ve geri dönüştürülebilirlik gibi özellikleri, çevre dostu jant üretimi için önemli bir adım oluşturmaktadır. CMS-GR malzemesi sayesinde, zorlu jant modelleri daha hafif, dayanıklı şekilde, daha az enerji kullanılarak üretilbilecektir.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Fındıklı/İZMİR
Masan Tahsin V.D. 288 0074145
Mersis No: 0-2080-0700-4100010
emelm@theD3 kan.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

33

13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Otomotiv ve otomotiv tedarik sanayii, son dönemde elektrifikasyon, hibritleşme, sürdürülebilirlik, hafifletme, aerodinamik tasarım ve tedarik zincirlerinin yeniden yapılandırılması gibi yapısal eğilimlerin etkisi altında faaliyet göstermektedir. Avrupa Birliği'nde bataryalı elektrikli araçların ve özellikle hibrit araçların pazar payındaki artış, alüminyum alaşımlı jant pazarında daha hafif, daha büyük çaplı ve enerji verimliliğini destekleyen ürünlere yönelik talebi arttıracak niteliktedir.

Grup'un üretim ve satış hacimleri ağırlıklı olarak OEM müşterilerinin üretim planları, model bazlı sipariş adetleri, nominasyon süreçleri ve nihai araç talebi doğrultusunda şekillenmektedir. Grup, siparişe dayalı üretim modeli kapsamında stok seviyelerini müşteri siparişleri, kısa vadeli ihtiyaçlar ve üretim planları doğrultusunda yönetmektedir. Bu nedenle stok seviyeleri; müşteri sipariş temposu, sevkiyat programları, lojistik süreleri, ham madde tedarik koşulları ve üretim kapasitesi kullanım oranlarına bağlı olarak dönemsel değişiklik gösterebilmektedir.

Maliyetler tarafında Grup'un başlıca maliyet unsurları alüminyum, enerji, doğal gaz, boya, işçilik, lojistik ve diğer üretim girdilerinden oluşmaktadır. Alüminyum fiyatları, enerji maliyetleri, bölgesel primler, lojistik koşullar ve jeopolitik gelişmeler maliyet yapısını etkileyebilmektedir. Söz konusu maliyet artışlarının tamamının veya eş zamanlı olarak müşterilere yansıtılması her durumda mümkün olmayabileceğinden, maliyet artışları ile satış fiyatlarına yansıtma zamanı arasında oluşabilecek farklar Grup'un kârlılığı ve nakit akışları üzerinde dönemsel baskı yaratabilir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Grup'un faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyen kesinleşmiş ve süreklilik arz eden olumsuz bir üretim, satış, stok, maliyet veya satış fiyatı eğilimi bulunmamakla birlikte; otomotiv sektöründeki talep koşulları, OEM üretim planları, alüminyum ve enerji fiyatlarındaki dalgalanmalar, lojistik maliyetleri ve jeopolitik gelişmeler Grup'un üretim, satış, stok, maliyet ve satış fiyatları üzerinde etkili olabilecek başlıca eğilimler olarak takip edilmektedir.

13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Grup'un beklentilerini etkileyebilecek başlıca eğilimler; küresel otomotiv sektöründe elektrifikasyon, hibritleşme, hafifletme, aerodinamik tasarım, sürdürülebilir üretim, karbon ayak izinin azaltılması ve tedarik zincirlerinin bölgeselleşmesi yönünde yaşanan dönüşümdür. Elektrikli ve hibrit araçların toplam araç pazarı içindeki payının artması, alüminyum alaşımlı jant üreticileri bakımından daha hafif, daha aerodinamik ve enerji verimliliğini destekleyen ürünlere olan talebi arttıracak niteliktedir. Bununla birlikte, elektrikli araçlara geçiş hızı ülke, bölge, teşvik politikaları, şarj altyapısı, araç fiyatları ve tüketici tercihleri doğrultusunda farklılık göstermektedir.

Avrupa otomotiv pazarındaki talepteki değişim; yüksek araç fiyatları, finansman şartları, tüketici güveni, regülasyonlar, Çinli üreticilerden gelen rekabet ve OEM üretim programlarındaki değişiklikler pazarı etkilemektedir. Üretim adetlerinde düşüş, siparişlerin

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratu
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

ertelenmesi ve alternatif tedarikçilere yönelim, Grup'un satış hacmi ve kârlılığı üzerinde olumsuz sonuçlar doğurabilir.

Jeopolitik gelişmeler, savaşlar, ticaret gerilimleri, yaptırımlar, korumacı politikalar, gümrük vergileri ve lojistik rotalarda yaşanabilecek aksaklıklar Grup'un beklentilerini etkileyebilecek belirsizlikler arasındadır. Rusya-Ukrayna savaşı, Orta Doğu kaynaklı gerilimler, Hürmüz/Kızıldeniz/Süveyş hattındaki aksaklıklar ve benzeri gelişmeler; enerji fiyatları, navlun maliyetleri, sigorta giderleri, teslimat süreleri, hammadde tedarik güvenliği ve müşteri talebi üzerinde doğrudan veya dolaylı etkiler yaratabilir. Bu gelişmelerin derinleşmesi veya uzaması halinde Grup'un tedarik, üretim, sevkiyat ve maliyet yönetimi süreçlerinde ilave baskılar oluşabilir.

Alüminyum, enerji, doğal gaz, boya, ambalaj, işçilik ve lojistik maliyetlerinde meydana gelebilecek artışlar veya dalgalanmalar Grup'un maliyet yapısını ve kârlılık beklentilerini etkileyebilecektir. Grup'un üretiminde alüminyumun temel girdi olması nedeniyle alüminyum fiyatlarında, bölgesel primlerde veya tedarik koşullarında yaşanabilecek olumsuz değişiklikler, söz konusu artışların müşterilere hangi zamanlamayla yansıtılabileceğine bağlı olarak Grup'un faaliyet sonuçları üzerinde etkili olabilir.

Sürdürülebilirlik, karbon ayak izi, geri dönüştürülmüş malzeme kullanımı, enerji verimliliği, yenilenebilir enerji kullanımı, sınırda karbon düzenlemeleri ve müşterilerin tedarikçi değerlendirme kriterleri de Grup'un orta ve uzun vadeli beklentilerini etkileyebilecek eğilimler arasındadır. Ana ihracat pazarlarında çevresel regülasyonların ve OEM sürdürülebilirlik beklentilerinin sıkılaşması, Grup açısından ilave yatırım, raporlama, sertifikasyon, izlenebilirlik ve düşük karbonlu üretim ihtiyacı doğurabilir. Buna karşılık, alüminyumun geri dönüştürülebilirliği, hafifletme trendi ve Grup'un enerji verimliliği/yenilenebilir enerji odaklı yatırımları, rekabet avantajı yaratabilecek unsurlar arasında değerlendirilmektedir.

Yukarıda belirtilen eğilim ve belirsizliklere ek olarak; enflasyon, faiz oranları, döviz kurları, finansmana erişim koşulları, enerji piyasalarındaki gelişmeler, işçilik maliyetleri, toplu iş sözleşmeleri ve işletme sermayesi ihtiyacı da Grup'un beklentilerini etkileyebilecek unsurlar arasındadır. Bu unsurlarda meydana gelebilecek olumsuz değişiklikler, Grup'un faaliyet sonuçları, nakit akımları, yatırım planları, kapasite kullanımı ve kârlılığı üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

14.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

14.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

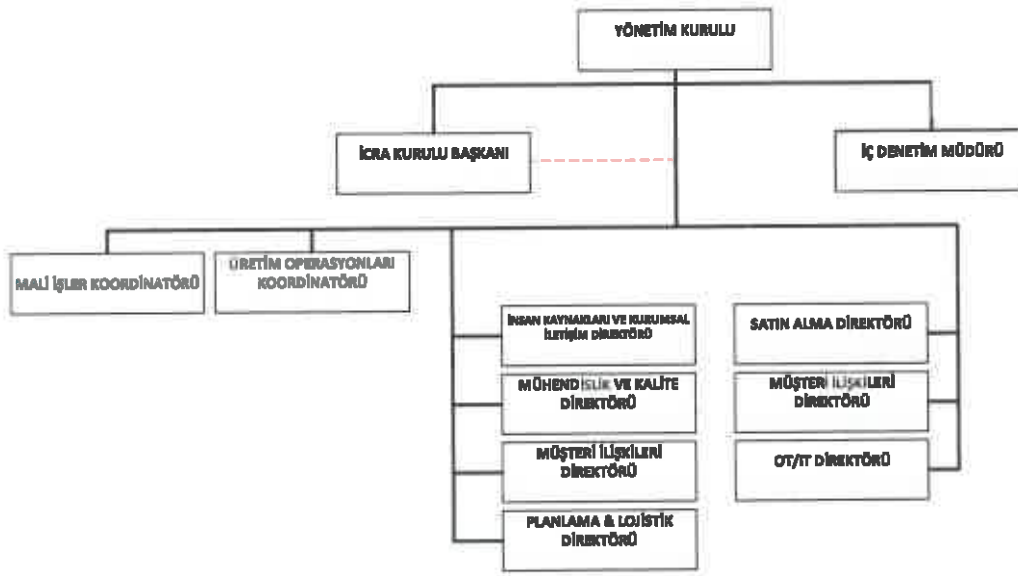
Yoktur.

14.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibariyle hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

15.1. İhraççının genel organizasyon şeması:



15.2. İdari yapı:

15.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Beratuğ ÖSEN	Yönetim Kurulu Başkanı	Kemalpaşa Caddesi No: 302 35060 Pınarbaşı Bornova/ İzmir	-	3 yıl / 1 yıl 7 ay	41.301.250	30,8333

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Beratuğ ÖSEN

Beratuğ ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Caddesi No:302 Pınarbaşı BORNOVA/İZMİR
Hasan Tahsin V.D. 2006/11/145
Mersis No: 0-2080-0741-500010
cmsjm@ha03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

136

Berat ÖSEN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Kemalpaşa Caddesi No: 302 35060 Pınarbaşı Bornova/ İzmir	-	3 yıl / 1 yıl 7 ay	41.301.250	30,8333
Özer UĞUR	Yönetim Kurulu Üyesi	Kemalpaşa Caddesi No: 302 35060 Pınarbaşı Bornova/ İzmir	Müşteri İlişkileri Direktörü (Görev Bitiş Tarihi:2020) Satış Direktörü (Görev Bitiş Tarihi:2021) Satış Koordinatörü (Görev Bitiş Tarihi:2023) Satış ve Lojistik Koordinatörü (Görev Bitiş Tarihi:2024)	3 yıl / 1 yıl 7 ay	-	-
Büşra MESUDİYELİ	Yönetim Kurulu Üyesi	Kemalpaşa Caddesi No: 302 35060 Pınarbaşı Bornova/ İzmir	-	3 yıl / 1 yıl 4 ay	37.952.500	28,3333
Erdoğan ŞAHİN	Yönetim Kurulu Üyesi	Kemalpaşa Caddesi No: 302 35060 Pınarbaşı Bornova/ İzmir	-	2 yıl 2 ay/ 1 yıl 7 ay	-	-

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Bertug ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Özer UĞUR	İcra Kurulu Başkanı	Kemalpaşa Caddesi No: 302 35060 Pınarbaşı Bornova/ İzmir	Müşteri İlişkileri Direktörü (Görev Bitiş Tarihi:2020) Satış Direktörü (Görev Bitiş Tarihi:2021) Satış Koordinatörü (Görev Bitiş Tarihi:2023) Satış ve Lojistik Koordinatörü (Görev Bitiş Tarihi:2024)	-	-
Onur ÖZTÜRK	Mali İşler Koordinatörü	Kemalpaşa Caddesi No: 302 35060 Pınarbaşı Bornova/ İzmir	-	-	-
Serkan İŞIKVER	Üretim Operasyonları Koordinatörü	Kemalpaşa Caddesi No: 302 35060 Pınarbaşı Bornova/ İzmir	Fabrika Müdürü (Görev Bitiş Tarihi: 2020)	-	-

15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket 26.12.1980 tarihinde tescil edilerek kurulmuştur.

15.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yönetim kurulu üyeleri arasında yer alan Bertuğ Ösen, Berat Ösen ve Büşra Mesudiyeli kardeşlerdir.

15.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Bertuğ ÖSEN – Yönetim Kurulu Üyesi

Bertuğ Ösen 1997 yılında Northeastern Üniversitesi Makina Mühendisliği Bölümü'nden mezun olmuştur. İş hayatına 1998'de başlayan Bertuğ Ösen, sırayla; 1998-2002 yılları arasında CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.'de Teknik Koordinatörlük, 2002-2008 yılları arasında CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.'de Genel Müdürlük, 2008-2016 yılları arasında CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş. Başkan Yardımcılığı, Teknik Koordinatörlük ve İcra Kurulu Üyeliği yapmıştır. 2017 Şubat ayından itibaren CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı olarak görevini sürdürmektedir.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Kemalpaşa Cad. No:302 Bornova/İZMİR

Hasan Tahsin V.D. 208 0074-145

Mersis No: 0-2080-07414500010

cmsimf@hse03.kcn.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

138

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Berat ÖSEN – Yönetim Kurulu Üyesi

1970 yılında, İzmir’de doğan Berat Ösen, lise öğrenimini İzmir Özel Türk Koleji’nde tamamladıktan sonra Northeastern University - Boston, MA’de ekonomi öğrenimi gördü. CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.’ye katılmadan önce ENKA İnşaat ve Sanayi A.Ş.’de görev yaptı. 2003 ve 2008 yıllarında London Business School’da üçer aylık "Yönetici Geliştirme Eğitimi" aldı. 1996 yılında CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi olan Berat Ösen, 2005-2016 yılları arasında CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanlığı yapmıştır. 2017 Şubat ayından beri CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.’de Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görevini sürdürmektedir.

Özer UĞUR – Yönetim Kurulu Üyesi

2001 yılında Dokuz Eylül Üniversitesi, Endüstri Mühendisliği Bölümünden mezun olmuş, 2004 yılında da yine Dokuz Eylül Üniversitesi’nde Üretim Yönetimi ve Endüstri İşletmeciliği üzerine yüksek lisans programını tamamlamıştır. İş hayatına 2002 yılında CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.’de Endüstri Mühendisi olarak başlayan Özer Uğur, 2005-2007 yılları arasında CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.’de Planlama ve Lojistik Müdürü olarak görev almıştır. 2013 yılına kadar CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.’de Planlama ve Lojistik Müdürü olarak devam ettikten sonra, aynı yıl itibariyle Planlama ve Lojistik Direktörlüğü’ne atanmıştır. 2015-2024 yılları arasında CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.’de sırasıyla Müşteri İlişkileri Direktörü, Satış Direktörü ve Satış Koordinatörü olarak görev aldıktan sonra 2024 yılının haziran ayından itibaren Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi olarak CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş. İcra Kurulu Başkanlığı görevini yürütmektedir. Aynı zamanda, CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.’nin Avrupa’da satış, pazarlama ve dağıtım faaliyetlerini yürüten CMS Automotive Trading GmbH şirketinin 2019 yılından beri Yönetim Kurulu Başkanıdır.

Büşra MESUDİYELİ – Yönetim Kurulu Üyesi

Central Saint Martin Londra’da Fine Arts ve Figure Drawing eğitimleri almıştır. Ardından LaSalle Collage İstanbul Fashion Design bölümünden mezun olmuştur. 2006 yılında İzmir’e dönüş yaparak, aynı yıl Büşra Ösen markasını kadın giyime taşıyan atölyesini kurmuştur. 2013 yılından beri CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.’de Yönetim Kurulu Üyesi olarak görevini sürdürmektedir.

Erdoğan ŞAHİN – Yönetim Kurulu Üyesi

İstanbul Teknik Üniversitesi Uçak Mühendisliği Bölümü’nden 1987 yılında mezun olan Erdoğan Şahin, iş hayatına Toyota Otomotiv Sanayi Türkiye A.Ş.’de başlamıştır. Kariyerinin ilk yıllarında Kalite ve Üretim birimlerinde çeşitli görevlerde bulunan Erdoğan Şahin, 2010 yılında Kıdemli Genel Müdür, 2012 yılında Finans ve İdari İşler Direktörü olarak görevine devam etmiştir. 2013 yılında Toyota Motor Europe NV/SA’da Lojistik Direktörü görevini üstlenmiştir. 2017 yılı başında Türkiye’ye dönüşünde Toyota Otomotiv Sanayi Türkiye A.Ş.’de Üretim Yönetimi Direktörü ve ardından Üretimden Sorumlu Başkan Yardımcısı görevlerini üstlenmiştir. 2020-2021 yılları arasında Toyota Peugeot Citroen Automobile Czech’te Proje Lideri olarak görev yapmıştır. 2022 yılı itibariyle Toyota Otomotiv Sanayi Türkiye A.Ş.’de Başkan ve Genel Müdür olarak görev almıştır. 2026 yılı Ocak ayı itibariyle ise CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.’de Yönetim Kurulu Üyesi olarak göreve başlamıştır.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 / Maraşlı ZM
Hasan Tahsin V.D. 248 001 4145
Merkezi No: 0-2060-074 415/0010
cmsim@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
39

Onur ÖZTÜRK – Mali İşler Koordinatörü

Dokuz Eylül Üniversitesi'nde İşletme bölümünde lisans ve Toplam Kalite Yönetimi bölümünde yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır. Kariyerine 2000 yılında Doğu Grubu bünyesindeki Aktif Finansal Kiralama A.Ş.'de başlamış ve 2001-2004 tarihleri arasında Tansaş Perakende Mağazacılık Ticaret A.Ş.'de Müfettiş Yardımcısı olarak çalışmıştır. 2005-2014 tarihleri arasında Yaşar Holding A.Ş. bünyesinde İç Denetçi, 2014-2021 tarihleri arasında Pınar Su ve İçecek Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de Mali İşler ve Finans Direktörü, 2021-2024 tarihleri arasında ise Yaşar Holding A.Ş.'de Bütçe, Kontrol ve Analiz Direktörü olarak görev yapmıştır. 2024 yılında Accell Bisiklet Sanayi ve Ticaret A.Ş. Finans Direktörü ve 2025 yılı Ocak-Haziran tarihleri arasında Işık Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de CFO ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak çalışmıştır. 28.07.2025 tarihi itibarıyla Mali İşler Koordinatörü ve İcra Kurulu Başkan Vekili olarak CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.'ye katılmıştır.

Serkan İŞIKVER – Üretim Operasyonları Koordinatörü

Dokuz Eylül Üniversitesi'nde Makine Mühendisliği bölümünde lisans eğitimini tamamlamıştır. Kariyerine 1999 yılında CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş. Pınarbaşı tesisinde Talaşlı İmalat Mühendisi olarak başlamıştır. CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş. kariyerini sırasıyla 2003-2009 tarihleri arasında Çiğli Talaşlı İmalat Şefi, 2009-2015 tarihleri arasında Çiğli Talaşlı İmalat Müdürü, 2015-2016 tarihleri arasında Çiğli Fabrika Müdürü, 2016-2020 tarihleri arasında Gaziemir Fabrika Müdürü olarak sürdürmüştür. 2021-2022 tarihleri arasında VSM Sanayi Dış Tic. A.Ş.'de Üretim Müdürü, 2024 yılında Çelsan Ziraat Aletleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de Teknoloji Koordinatörü olarak çalışmış ve son olarak 09.07.2024 tarihinde Üretim Operasyonları Koordinatörü olarak CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.'ye geri dönmüştür.

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Yönetim kurulu ile yönetimde söz sahibi olan personellerin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, Şirket dışında, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu şirketler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ad Soyadı / Ticaret Unvanı	Şirket	Görevi	Şirketteki Sermaye Payı (%)	Devam Durumu
Bertuğ ÖSEN	CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	30,83	Devam etmektedir.
	Lalmin Endüstriyel Yatırım ve Turizm A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	100	Devam etmektedir.
	Paşalimanı Kafe Restaurant İşletmeciliği A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	33,33	Devam etmektedir.
Berat ÖSEN	CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	30,83	Devam etmektedir.
	Paşalimanı Kafe Restaurant İşletmeciliği A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	33,33	Devam etmektedir.
Büşra MESUDİYELİ	CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	28,34	Devam etmektedir.

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Bertuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR
Hasan Talat V.D. 209 00 1145
Mersis No: 0-2060-0741-1500010
cmalm@ha03.keo.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
40

	Vivacite Endüstriyel Yatırım ve Turizm A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	100	Devam etmektedir.
	Paşalimanı Kafe Restaurant İşletmeciliği A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	33,33	Devam etmektedir.
Özer UĞUR	CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi		Devam etmektedir.
	Nagermed Medikal Tekstil Kozmetik İnşaat Taahhüt Gıda Elektronik Bilgisayar Kimya Oyuncak Turizm Sanayi ve Tic. Ltd. Şti.	Şirket Müdürü	5,00	Devam etmektedir.
Erdoğan ŞAHİN	CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi		Devam etmektedir.
	Toyota Otomotiv Sanayi Türkiye A.Ş.	CEO		Devam etmemektedir.
	Asko İş ve Tarım Makinaları San. Tic. A.Ş.	İcra Kurulu Üyesi		Devam etmektedir.
Onur ÖZTÜRK	CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.	Mali İşler Koordinatörü		Devam etmektedir.
	Işık Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi		Devam etmemektedir.

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçaklığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kerempaşa Cad. No:3/2 Pınarbaşı/İzmir
Hasan Şahin V.D. 213 027 4145
Mersis No: 0-2060-0700-0000010
cmsjm@ha03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler

141

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

(TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar	216.796.593	331.299.373	334.081.095

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Kıdem Tazminatı Karşılığı (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Toplam	798.277	1.158.302	843.926

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş. Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Bertuğ ÖSEN Berat ÖSEN Büşra MESUDİYELİ Ünal KOÇAMAN
CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş. Kemalpaşa Cad. No:302 Kestaneözü/ZMİR Hasan Tahsin V.D. 2010074115 Mersis No: 0-2060-07411500010 cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

Yönetim Kurulu

Adı Soyadı	Mevcut Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi Kalan Görev Süresi
Bertuğ ÖSEN	Yönetim Kurulu Başkanı	-	3 yıl / 1 yıl 7 ay
Berat ÖSEN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	-	3 yıl / 1 yıl 7 ay
Büşra MESUDİYELİ	Yönetim Kurulu Üyesi	-	3 yıl / 1 yıl 7 ay
Özer UĞUR	Yönetim Kurulu Üyesi	Müşteri İlişkileri Direktörü, Satış Direktörü, Satış Koordinatörü, Satış ve Lojistik Koordinatörü, İcra Kurulu Başkanı	3 yıl / 1 yıl 7 ay
Erdoğan ŞAHİN	Yönetim Kurulu Üyesi	-	2 yıl 2 ay / 1 yıl 7 ay

Yönetimde Söz Sahibi Olan Personeller

Adı Soyadı	Mevcut Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	İhraççıda Mevcut Görevini Üstlendiği Yıl
Özer UĞUR	İcra Kurulu Başkanı	Müşteri İlişkileri Direktörü, Satış Direktörü, Satış Koordinatörü, Satış ve Lojistik Koordinatörü	2024
Onur ÖZTÜRK	Mali İşler Koordinatörü	-	2025
Serkan IŞIKVER	Üretim Operasyonları Koordinatörü	Fabrika Müdürü	2024

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 P.1 Kat:1/1
Etiler Mah. Kat:1 D.45
Mersis No: 0-2080-0741-330010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

Menkul Değerler

43

17.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket tarafından denetim komitesi, riskin erken saptanması komitesi ve kurumsal yönetim komitesi kurulacak ve söz konusu komitelere sermaye piyasası mevzuatına uygun şekilde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi atanacaktır. Söz konusu komitelerin kurulmasına ilişkin olarak henüz bir yönetim kurulu kararı alınmamıştır. Dolayısıyla bu komitelerin, Şirket paylarının halka arzını takiben II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve Kurumsal Yönetim Tebliği'nde belirtilen sürelerle uyularak ve her halükarda en geç halka arzdan sonra gerçekleştirilecek ilk genel kurul toplantısına kadar faaliyete geçmesi planlanmaktadır.

17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Esas Sözleşme'nin 25'inci maddesinde yer alan "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum ve Komiteler" başlıklı maddesine göre;

"Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak belirlenen, denetim komitesi, riskin erken saptanması komitesi, kurumsal yönetim komitesi ile diğer komiteler oluşturulur. Yönetim Kurulu bünyesinde komitelerin oluşturulması, komitelerin görev alanları, çalışma esasları Türk Ticaret Kanunu, SPKn, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir.

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulanması zorunlu tutulan kurumsal yönetim ilkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup Esas Sözleşmeye aykırı sayılır.

Kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve şirketin önemli nitelikteki ilişkili taraf işlemlerinde ve kendi adına veya üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine ve sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun bağımsız yönetim kurulu üyelerine ilişkin düzenlemelerine tabi olunması durumunda, yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir."

Şirket, Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca dahil olduğu grup Kurul tarafından ilan edilinceye kadar üçüncü grup içinde yer alacaktır. Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamındaki söz konusu yükümlülüklerle Şirket'in paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu bağlamda, Şirket, paylarının borsada işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk genel kurul itibarıyla Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum sürecini tamamlamış olacaktır. Ayrıca, Şirket, Kurumsal Yönetim Tebliği hükümlerine titizlikle uymaya gayret edecektir.

Şirket tarafından ücretlendirme politikası, bilgilendirme politikası, kar dağıtım politikası, bağış ve yardım politikası ve ilişkili taraf işlemlerine ilişkin esasların belirlenmesine ilişkin politikalar, Şirket paylarının halka arzı sonrası gerçekleştirilecek ilk genel kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgisine ve onayına sunulacaktır.

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Blıra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kartal Yasa Cad. No:302 P.06/05/12N.11F
Hassan Tahsin V.D. 206/007/045
Mersis No: 0-2080-074-501010
cmsjm@ha03.kep.tr / www.cmsj.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mersis: 08330032000100000144

Halka açılma sonrası dönemde SPK mevzuatı gereği düzenlenecek Kurumsal Yönetim İlkelerinin Uyum Raporu ile Ortaklığın Kurumsal Yönetim İlkeleri karşısındaki durumu Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun periyotlarla ayrıca kamuya duyurulacaktır.

SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği hükümleri çerçevesinde Şirket, kamuya yapacağı duyuruların, mevzuatın öngördüğü şekilde yapılması için gerekli alt yapıyı oluşturacaktır. Ayrıca yönetim kurulu başkanı veya üyeleri ya da yatırımcı ilişkileri birimi, Şirket faaliyetleri ile ilgili önemli gelişmelerin kamuya duyurulmasını, pay sahiplerinin bilgi edinme haklarının kullanılmasını, genel kurul bilgilerinin düzenli ve şeffaf olarak duyurulmasını, kar dağıtım politikaları hakkında gerekli bilgilendirmelerin yapılmasını da kapsayacak şekilde tüm bilgilendirme çalışmalarını düzenli olarak yerine getirecektir.

Ayrıca Şirket'in faaliyetleri, sektörel gelişmeler, yeni pazarlara ulaşma ve yeni ürünler geliştirme türü bilgiler gibi yatırımcıların kararlarında önem arz eden hususlar, özel durum açıklamaları www.kap.org.tr ve Şirket'in internet sitesi www.cms.com.tr adreslerinde duyurulacaktır.

Yatırımcılar ve/veya piyasa uzmanları tarafından yöneltilecek yazılı sorular, Şirket'in yönetim kurulu başkanı ve yatırımcı ilişkileri birimi tarafından yazılı cevaplandırılacaktır. Şirket'in internet sitesi www.cms.com.tr adresidir. Aşağıda belirtilen konu başlıkları ile ilgili dosyaların halka açılma sonrası zaman içerisinde Şirket'in internet sitesinde yer alması için gerekli çalışmalar sürdürülmektedir.

SPK ve BİST düzenlemeleri ile Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde, Şirket kamuyu aydınlatma ve bilgilendirmede aşağıdaki araçları kullanır:

- Özel durum açıklamaları
 - Finansal raporlar
 - Yıllık faaliyet raporları
 - Kurumsal internet sitesi
 - Yatırımcılar için hazırlanan bilgilendirme ve tanıtım dokümanları
 - SPK düzenlemeleri uyarınca hazırlanması gereken, izahname seti, tasarruf sahiplerine satış duyurusu, duyuru metinleri ve dokümanlar
 - Yazılı ve görsel medya aracılığıyla yapılan basın açıklamaları
- Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ve günlük gazeteler vasıtasıyla yapılan ilan ve duyurular.

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Yatırımcı İlişkileri Birimi Temel Faaliyetleri:

- Yatırımcılara ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak.
- Yatırımcıların şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini mevzuat çerçevesinde karşılamak.
- Genel kurul toplantılarında pay sahiplerine sunulacak dokümanı hazırlamak.
- Toplantı tutanaklarının usulüne uygun tutulması amacıyla gerekli önlemleri almak.
- Kamuyu aydınlatma ile ilgili her hususun mevzuata uygun şekilde gerçekleşmesini gözetmek ve izlemek.

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİVELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Kat:5
Görsan Mahallesi V.D. 20070/4145
Mersis No: 0-2080-0741-4300010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

145

Bu birim tüm çalışmalarında elektronik haberleşme ortamlarını ve Şirket'in internet sitesini kullanmaya özen gösterir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla sermaye piyasası lisanslarına sahip personel istihdam edilmemiştir. Şirket'in, Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve borsada işlem görmeye başlaması için Kurul'a başvuran ortaklık olarak, yatırımcı ilişkileri bölümü oluşturarak, bu kapsamdaki yükümlülüklerini, paylarının borsada işlem görmeye başlamasından itibaren altı ay içerisinde yerine getirmesi gerekmektedir. Şirket bu doğrultuda en kısa sürede mevzuatta yer alan şartları sağlayan personel atamasını gerçekleştirecektir.

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibarıyla personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibarıyla personelin dağılımı hakkında açıklama:

Dönem Sonu	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Çalışan Personel Sayıları			
Beyaz Yakalı Personel	785	738	684
Mavi Yakalı Personel	2.902	2.916	2.840
Toplam	3.687	3.654	3.524

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

19. ANA PAY SAHIPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in son genel kurul tarihi ve mevcut durum itibarıyla doğrudan pay sahipliği yapısı, aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş. Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Bertuğ ÖSEN Berat ÖSEN Bülge MESUDİYELİ Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş. Kemelipaşa Cad. No:302 Kurumlar/ ZİMİS Masan Tahsin V.D. 209 807 4045 Mersis No: 0-2060-0741-500010 cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM Menkul Değerler A.Ş. 146

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Ünvanı/ Adı Soyadı	Son Genel Kurul Tarihi İtibarıyla		Mevcut Durum İtibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Berat Ösen	41.301.250	30,8333	41.301.250	30,8333
Bertuğ Ösen	41.301.250	30,8333	41.301.250	30,8333
Büşra Mesudiyeli	37.952.500	28,3333	37.952.500	28,3333
Ünal Koçaman	13.395.000	10,0000	13.395.000	10,0000
TOPLAM	133.950.000	100,0000	133.950.000	100,0000

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Şirket, SPK'n hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK, 21.07.2022 tarih ve 38/1062 sayılı toplantısında Şirket'in kayıtlı sermaye sistemine geçiş başvurusunu onaylamıştır.

SPK'nın 22.07.2022 tarih ve 24103 sayılı yazısı ve Ticaret Bakanlığı'nın 10.08.2022 tarih ve E-50035491-431.02-00077143732 sayılı izninin ardından Esas Sözleşme değişikliğinin 19.08.2022 tarihinde gerçekleştirilen genel kurul toplantısında kabul edilmesiyle kayıtlı sermaye sistemine geçilmiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 750.000.000 TL olup çıkarılmış sermayesi ise 133.950.000 TL'dir. Şirket'in sermayesini temsil eden paylar hakkında bilgi aşağıda yer alan tabloda yer almaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur.	Nama	Yoktur.	1	133.950.000	100
			TOPLAM	133.950.000	100

19.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Şirket yönetimi, Esas Sözleşme'de yer alan 'Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum' maddesi çerçevesinde, SPK tarafından zorunlu kılınan prensiplere bağlı kalmakla yükümlüdür. Bu ilkelere aykırı şekilde gerçekleştirilen işlemler veya alınan yönetim kurulu kararları, sözleşmeye aykırılık teşkil ederek hukuken geçersiz sayılacaktır. Yönetim yetkisinin suistimal

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş. Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Bertuğ ÖSEN Berat ÖSEN Büşra MESUDİYELİ Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş. Kemalpaşa Cad. No:302 Körfez Bulvarı ZMR Besan Fuhsin V.D. 205 007 4145 Mersis No: 0-2080-07974500010 cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 147

edilmesini önlemek amacıyla, TTK ve SPK mevzuatına uygun olarak yönetim kurulunda gerekli nitelik ve sayıda bağımsız üye görev almaktadır. Ayrıca, halka arz süreciyle birlikte başlayan düzenli denetim mekanizmaları, kontrol gücünün kötüye kullanılmasını engelleyen temel güvencelerden biridir.

19.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Şirket pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri arasında yer alan Bertuğ Ösen, Berat Ösen ve Büşra Mesudiyeli kardeşlerdir.

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar

Grup'un, İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar kaleminde görülen artışın ana kaynağı 2025 yılında ortaklardan alınan 727.914.350 TL'lik borçtan oluşmaktadır. Aşağıdaki tabloda İlişkili Taraflara Diğer Borçlar kaleminde yer alan 60.929.857 TL CMS Holding A.Ş.'ye olan borç bakiyesidir.

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar (TL)	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Ortaklara borçlar	-	-	727.914.350
İlişkili taraflara diğer borçlar	40.888.155	44.953.236	60.929.857
Toplam	40.888.155	44.953.236	788.844.207

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar (TL)	01.01. - 31.12.2023	01.01. - 31.12.2024	01.01. - 31.12.2025
Kısa vadeli faydalar (*)	216.796.593	331.299.373	334.081.095
Toplam	216.796.593	331.299.373	334.081.095

(*) Üst düzey yöneticiler, yönetim kurulu ve icra kurulu üyelerinden oluşmaktadır. Üst yönetime sağlanan faydalar ücret, prim, huzur hakkı ödemeleri ile kullanılmamış izin karşılıkları giderlerinden oluşmaktadır.

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

Yoktur.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR
Hasan Cahsin V.D. 203 001 1145
Mersis No: 0-2080-07114500010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

148

Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Azaltımının Sebebi
28.03.2024	29.03.2024	141.000.000	133.950.000	Yapılan sermaye azaltımı, Şirket'in daha önce iktisap ettiği ve Şirket'in kendi uhdesinde bulunan 7.050.000 adet payın iptal edilmesi suretiyle yapılmış olup ortaklara, sermaye azaltımı nedeniyle herhangi bir ödeme yapılmamıştır. Şirket'ten herhangi bir kaynak ve fon çıkışı olmamıştır.

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççının mevcut durum itibarıyla paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Şirket payları mevcut durum itibarıyla Borsa'da işlem görmemektedir. Halka arz edilmesi planlanan payların Borsa'da işlem görmesi yönünde başvuruda bulunulmuştur.

21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Tam metni Ek 1'de bulunan ve KAP'ın internet sitesinde (www.kap.org.tr) ve Şirket'in internet adresi www.cms.com.tr'de yer alacak Esas Sözleşme, EK 1'de yer almaktadır.

Esas Sözleşme'nin "*Şirketin İdaresi ve Temsili*" başlıklı 10'uncü maddesi uyarınca, Şirket'in işleri ve yönetimi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı ve Esas Sözleşme hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5 (beş) en fazla 15 (on beş) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu üyeliğine seçilecek kişilerin Türk Ticaret Kanunu'nun 359. maddesinde sayılan nitelikleri taşıması gerekmektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen, Yönetim Kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde, yeterli sayıda Bağımsız Yönetim Kurulu üyesi, Genel Kurul tarafından seçilir. Bağımsız üyelerin Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerinde yer alan şartları taşıması şarttır. Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi halinde, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerinde belirlenen prosedürlere uyulur.

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berbuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı - İZMİR
Hesap Tarzı V.D. 208 074 100 000 0
Mersis No: 02080-07410000000000
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

150

Herhangi bir sebeple Yönetim Kurulu üyeliklerinden biri boşalırsa veya bağımsız Yönetim Kurulu üyesinin bağımsızlığını kaybetmesi halinde Türk Ticaret Kanunu hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak Yönetim Kurulu kanuni şartları haiz birini, geçici olarak Yönetim Kurulu üyeliğine seçip ilk Genel Kurulun onayına sunar. Ayrılan üyenin bağımsız üye olması halinde yerine atanacak olan üyenin de bağımsız olması esastır. Bu yolla seçilen üye, onaya sunulduğu genel kurul toplantısına kadar görev yapar ve onaylanması halinde selefinin süresini tamamlar.

Yönetim Kurulu üyeleri en çok 3 (üç) yıl süreyle görev yapmak üzere seçilirler. Yönetim Kurulu üyelerinden her birinin görev süresi sürenin sonunda ya da istifası, fiil ehliyetini kaybetmesi, ölümü ile sona erer. Azledilmiş olmadıkça seçim süresi sona eren Yönetim Kurulu üyeleri tekrar seçilebilirler.

Yönetim Kurulu üyeleri, Esas Sözleşme'yle atanmış olsalar dahi, gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde, görev süreleri dolmadan önce de her zaman Genel Kurul kararıyla görevden alınabilirler. Yönetim Kurulu üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi her an değiştirebilir.

Yönetim Kurulu; temsile yetkili olmayan Yönetim Kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları, sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Yönetim Kurulu atanacak sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarının görev ve yetkileri ile temsil kısıtlamalarını 367 ve 371. maddeleri uyarınca hazırlanacak iç yönerge ile belirler ve bu iç yönergeyi usulüne uygun şekilde tescil ve ilan ettirir.

Şirket, 16.07.2021 tarih ve 2021/10 sayılı yönetim kurulu kararı ile 16.07.2021 tarih ve 1 numaralı Şirket'in Yönetim, Temsil ve İlzamı İle Sınırlı Yetki Devrine İlişkin İç Yönergesi'ni kabul etmiştir.

21.13. Esas Sözleşme'nin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca, Şirket'in amaç ve konusu başlıca şunlardır:

- Otomobil, kamyon, otobüs, traktör, motosiklet ve sair motorlu ve motorsuz kara, hava ve deniz taşıt araçları ile tarım makina ve aletlerinin ve diğer iş makinalarının motor aksamı ve parçalarının ve aksesuarlarının imalatını, satın alımını, toptan ve perakende satıcılığını, bunların ithalatı, ihracatı, komisyonculuğu ile acenteliğini ve bayiliğini yapmak.
- Motorlu ve motorsuz kara, hava, deniz taşıt araçlarının motor ve parçalarının ve diğer aksamlarının döktürme yaptırtarak işletmek mamul ve yarı mamuller halinde imal ederek, montajını yapmak, bunlarla ilgili kalıpları imal etmek ve ettirmek, akaryakıt bayiliği, oto lastik bayiliği ile oto bakım ve tamirat servisleri oluşturmak, bu amaç ile gerekli görülen sınıai ve ticari tesisleri kurmak, söz konusu sınıai ve ticari tesisleri Sermaye Piyasası Kanunu'nun örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla kısmen veya tamamen satın almak ve kurulmuş olanlara ortak olmak.
- Şirketin işletme konusuna giren hammadde ve malzemelerin dahilinde veya hariçten satın alımını yapmak, söz konusu hammadde ve malzemeleri işleyerek veya olduğu gibi satmak, yerli ve yabancı fabrika ve firmalardan acentelik ve temsilcilik almak, çalışma bölgesinde tali acente, bayi ve temsilcilikler kurmak.

GMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berduğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİVELİ

Ünal
KOÇAMAN

GMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/ZMİR
İrsan Teşgin V.D. 208 90 4145
Mersis No: 0-2060-0744-400010
cmsjm@he03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

d) Şirketin amaç ve konusu ile ilgili veya ona yardımcı faaliyetler için faydalı fikri hakların beraatlarının, lisans ve imtiyazları marka model resim ve ticaret unvanlarının know – how ve üretim metotlarının, müşavirlik ve mühendislik hizmetlerinin ve benzeri diğer gayri maddi haklarının iktisap edilmesi üzerinde her türlü tasarruflarda bulunmak.

e) Sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslara ve sınırlamalara uymak, kamunun aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gerekli özel durum açıklamalarını ve mevzuatın gerektirdiği gerekli işlemleri yapmak ve Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak koşuluyla lüzumlu olan ve Şirketin amaç ve konusu ile ilgili veya ona yardımcı veya onu kolaylaştırıcı menkul ve gayrimenkullerin iktisabı veya inşası ve üzerlerinde hukuki tasarruflarda bulunmak, kira ile tutmak, kiraya vermek ve satmak, rehin, ticari işletme rehni, ipotek, intifa, irtifak da dahil olmak, fakat bunlarla sınırlı olmamak üzere menkul ve gayrimenkuller ile ilgili her çeşit ayni ve şahsi hakları iktisap etmek, başkaları lehine bu hakları tesis etmek, bunları tapu kütüğüne ve ilgili sicillerine kendisi veya üçüncü kişilerin yararına şerh ve tescil ettirmek, üçüncü kişilerden ipotek almak veya üçüncü kişilere ipotek vermek; Şirket lehine tesis edilen rehin ve ipotekleri fek etmek.

f) Sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslara ve sınırlamalara uymak şartı ile yurtiçi ve yurtdışındaki bankalar ile diğer finansman kuruluşlarından ve üçüncü şahıslardan; ipotek karşılığı veya başka bir teminat ile veya teminatsız, kısa, orta ve uzun vadeli ödünç işlemleri yapmak, ayni ve nakdi iç ve dış krediler temin etmek, aval, teminat ve kefalet kredileri almak, üçüncü şahıslar lehine kefalet, garanti ve ticari işletme rehni dahil her türlü teminatı vermek, aynı şekil ve şartlarla ilişkili taraflara ve üçüncü kişilere ödünç vermek.

g) Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla ve sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslara ve sınırlamalara uymak şartı ile mevcut veya ileride kurulacak gerçek veya tüzel kişilerle ortak olmak, yerli ve yabancı gerçek veya tüzel kişilerle işbirliği yapmak veya bunlarla yeni şirketler kurmak veya teşebbüslere girmek, yerli veya yabancı şirket veya işletmelerin sermayesine iştirak edebilmek, bu tüzel kişilerden ayrılmak veya bu tüzel kişilikleri fesih veya tasfiye etmek, yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak şartıyla her türlü menkul kıymetleri ve ticari senetleri edinmek, ihraç etmek, elden çıkarmak, teminat olarak göstermek veya bunlarla ilgili sair hukuki tasarruflarda bulunmak, tahvil ve finansman bonoları da dahil olmak fakat bunlarla sınırlı olmamak üzere borçlanma araçları ihraç etmek, holdingler kurabilmek veya bunlara iştirak edebilmek.

h) Şirketin amaç ve konusu ile ilgili yurt içinde ve dışında temsilcilikler, komisyonculuklar, acente ve bayilikler verebilmek, alabilmek veya devredebilmek.

i) Sermaye Piyasası Kanunu'nun örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine ve sair ilgili mevzuat hükümlerine aykırılık teşkil etmemesi, gerekli özel durum açıklamalarının yapılması, yapılan bağışların dağıtılabilir kar matrahına eklenmesi, yıl içinde yapılan bağışların genel kurulda ortakların bilgisine sunulması, yapılacak bağışların üst sınırının genel kurul tarafından belirlenmesi ve bu sınırı aşan tutarda bağış yapılmaması şartıyla ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun yapılacak bağış miktarına üst sınır getirme yetkisi saklı kalmak üzere, ilgili mevzuat dâhilinde üniversitelere, eğitim öğretim kurumlarına, derneklere, vakıflara, bu gibi kişi ve/veya kurumlara bağış ve yardımda bulunmak; hibe yapabilmek ve derneklere üye olabilmek;

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR
Hizmet Tesis V.D. 2090614145
Mersis No: 0-2060-0740-000010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

152

j) Sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuata uygun olarak hareket etmek ve gerekli özel durum açıklamalarını yapmak kaydıyla, Yönetim Kurulu kararı ile her türlü menkul kıymet, borçlanma aracı ve diğer sermaye piyasası araçlarını yurt içinde ve yurt dışında ihraç etmek, bu kapsamda gerekli her türlü işlemi gerçekleştirmek, şirketin faaliyet konusuna giren işlerin finansmanını temin etmek amacıyla sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde kira sertifikası ihracını sağlamak adına varlık kiralama şirketi ile bu konuda sözleşmeler imzalamak, Şirketin sahip olduğu menkul ve gayrimenkul malları varlık kiralama şirketine devretmek, kiralamak ve söz konusu kira sertifikası ihracı için gerekli görülen sair işlemleri yapmak, devredilen malların kiralanması ve geri alımına ilişkin sözleşmeler akdetmek.

k) Bu maddede yer alan hususlar ile Sermaye Piyasası Kurulu tarafından ileride yapılacak düzenlemelerin farklılık taşıması halinde, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yapılacak düzenlemelere uyulur.

Şirket'in amaç ve konusunda değişiklik yapılması halinde Ticaret Bakanlığı ile Kurul'dan gerekli izinlerin alınması gerekmektedir.

21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca özetle:

Şirketin işleri ve yönetimi Genel Kurul tarafından Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı ve Esas Sözleşme hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5 (beş) en fazla 15 (on beş) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu üyeliğine seçilecek kişilerin Ticaret Kanunu'nun 359. maddesinde sayılan nitelikleri taşıması gerekmektedir.

Kurul'un kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen, Yönetim Kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde, yeterli sayıda bağımsız Yönetim Kurulu üyesi, Genel Kurul tarafından seçilir. Bağımsız üyelerin Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerinde yer alan şartları taşıması şarttır. Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi halinde, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerinde belirlenen prosedürlere uyulur.

Bir tüzel kişi Yönetim Kurulu'na üye seçildiği takdirde, tüzel kişiyle birlikte, tüzel kişi adına, tüzel kişi tarafından belirlenen, sadece bir gerçek kişi de tescil ve ilan olunur; ayrıca, tescil ve ilanın yapılmış olduğu, şirketin internet sitesinde hemen açıklanır. Tüzel kişi adına sadece, bu tescil edilmiş kişi toplantılara katılıp oy kullanabilir.

Herhangi bir sebeple yönetim kurulu üyeliklerinden biri boşalırsa veya bağımsız Yönetim Kurulu üyesinin bağımsızlığını kaybetmesi halinde Türk Ticaret Kanunu hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak Yönetim Kurulu kanuni şartları haiz birini, geçici olarak Yönetim Kurulu üyeliğine seçip ilk genel kurulun onayına sunar. Ayrılan üyenin bağımsız üye olması halinde yerine atanacak olan üyenin de bağımsız olması esastır. Bu yolla seçilen üye, onaya sunulduğu genel kurul toplantısına kadar görev yapar ve onaylanması halinde selefinin süresini tamamlar.

Yönetim Kurulu her yıl üyeleri arasından bir başkan ve bulunmadığı zamanlarda ona vekalet etmek üzere bir başkan vekili seçer. Yönetim Kurulu, işlerin gidişini izlemek, kendisine sunulacak konularda rapor hazırlamak, kararlarını uygulamak veya iç denetim amacıyla içlerinde yönetim kurulu üyelerinin de bulunabileceği komiteler ve komisyonlar kurar. Yönetim Kurulu'nun Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ile Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında kurmakla

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:303 Pınarhisar/İZMİR
Hacıın Tarhan V.D. 216 107 11456
Mersis No: 0-2060-0701-4500010
cmejm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Merkezi Değerler

153

yükümlü olduğu (Denetimden Sorumlu Komite, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi) komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ile yönetim kurulu ile ilişkileri hakkında, ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Yönetim Kurulu üyeleri en çok 3 (üç) yıl süreyle görev yapmak üzere seçilirler. Yönetim Kurulu üyelerinden her birinin görev süresi sürenin sonunda ya da istifası, fiil ehliyetini kaybetmesi, ölümü ile sona erer. Azledilmiş olmadıkça seçim süresi sona eren Yönetim Kurulu üyeleri tekrar seçilebilirler.

Esas Sözleşme uyarınca ayrıca, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak belirlenen, denetim komitesi, riskin erken saptanması komitesi, kurumsal yönetim komitesi ile diğer komiteler oluşturulur. Yönetim Kurulu bünyesinde komitelerin oluşturulması, komitelerin görev alanları, çalışma esasları Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir.

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulanması zorunlu tutulan kurumsal yönetim ilkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan Yönetim Kurulu kararları geçersiz olup Esas Sözleşme'ye aykırı sayılır.

Kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve şirketin önemli nitelikteki ilişkili taraf işlemlerinde ve kendi adına veya üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerde Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine ve sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun bağımsız Yönetim Kurulu üyelerine ilişkin düzenlemelerine tabi olunması durumunda, Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirket'in İdaresi ve Temsili" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca özetle:

Şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili kural olarak yönetim kuruluna aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve düzenlenecek sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların Şirket unvanı altına konmuş ve şirketi ilzama yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

Türk Ticaret Kanunu'nun 370. maddesi çerçevesinde, Yönetim Kurulu temsil yetkisini bir veya birden fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir.

Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu'nun 371/7. maddesi uyarınca temsile yetkili olmayan Yönetim Kurulu üyeleri ile şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir.

Yönetim Kurulu; temsile yetkili olmayan Yönetim Kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları, sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Yönetim Kurulu atanacak sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarının görev ve yetkileri ile temsil kısıtlamalarını 367 ve 371. maddeleri uyarınca hazırlanacak iç yönerge ile belirler ve bu iç yönergeyi usulüne uygun şekilde tescil ve ilan ettirir.

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalettinpaşa Cad. No:302 Fındıklı/İZMİR
Hasan Tahsin V.D. 208 074 1745
Mersis No: 0-2080-0741-4500010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

Merkul Değerler A.Ş.

154

Ayrıca, şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetimin Devri" başlıklı 11. maddesi çerçevesinde, Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu'nun 367. maddesi uyarınca düzenleyeceği bir iç yönerge ile yönetimi kısmen veya tamamen Yönetim Kurulu üyelerine, murahhas üyelere ya da üçüncü kişilere devredebilir.

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Yoktur.

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Yoktur.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Esas Sözleşme'nin 15'inci maddesine göre, Şirket'in Genel Kurul'u, Esas Sözleşme, sermaye piyasası mevzuatı ile Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre olağan veya olağanüstü bir şekilde toplanır. Şirket genel kurul toplantılarında ve bu toplantılardaki karar nisabında Türk Ticaret Kanunu hükümlerine, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uyulur. Genel Kurul'da alınan kararlar, muhalifler ve hazır bulunmayanlar dâhil Şirket'in bütün pay sahipleri için bağlayıcıdır.

Genel Kurul'un görev ve yetkileri hakkında Türk Ticaret Kanunu'nun 408'inci madde hükmü ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

Genel Kurul toplantılarına davetler, Yönetim Kurulu tarafından Türk Ticaret Kanunu'na ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümlerine uygun olarak yapılır. Gerek olağan gerek olağanüstü genel kurul toplantıları için yapılacak çağrılar, uygulanabilir mevzuatta belirtilen prosedürlere ek olarak, mümkün olduğu kadar fazla pay sahibine erişebilmek için elektronik iletişim dâhil olmak üzere her türlü yol ile KAP'ta ve Şirket'in internet sitesi dâhil olmak üzere Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirlenecek diğer yerler ve medyada, çağrı ve toplantı günü dikkate alınmaksızın, Genel Kurul toplantısından en az üç (3) hafta önce yapılır. Genel Kurul toplantıları için yapılacak çağrılara ilişkin SPKn'nun 29'uncu maddesi saklıdır. Yönetim Kurulu dışında, Türk Ticaret Kanunu ve ilgili emredici mevzuat hükümleri çerçevesinde azınlık pay sahipleri de Genel Kurul'u toplantıya çağırabilir.

Genel Kurul, olağan ve olağanüstü toplanırlar. Olağan Genel Kurul, Şirket'in hesap döneminin sonundan itibaren 3 (üç) ay içinde ve senede en az bir defa, olağanüstü Genel Kurul ise, şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.

Pay sahiplerinin oy kullanmaları konusunda Türk Ticaret Kanunu, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulur. Olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında her pay sahibinin oy hakkı, sahip olduğu payların itibari değerleri toplamının, şirket sermayesinin itibari değerinin toplamına oranlanmasıyla hesaplanır. Pay sahibi genel kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi Sermaye Piyasası Kurulunun vekâlet yoluyla temsile ilişkin düzenlemelerine uygun olarak, pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci de yollayabilir. Türk Ticaret Kanunu'nun 1527. maddenin 5. fıkrası hükmü saklıdır.

Şirket genel kurul toplantılarında, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen gündem müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. Türk Ticaret Kanunu'nun 418. maddesi ve SPKn'nun 29. maddesi saklı kalmak üzere gündemde yer

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Kat:1 ZMİR
Etiler Mah. No:25 Kat:4 145
Mersis No: 0-2060-0711-4500010
cmej@ha03.kep.tr / www.cms.com.tr

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Bertuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

almayan konular görüşülemez ve karara bağlanamaz. Genel Kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, Türk Ticaret Kanunu, SPKn ve diğer ilgili mevzuat hükümlerine tabidir.

Genel Kurul, şirketin merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli ve ilgili mevzuata uygun olan bir yerinde toplanır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Elektronik Genel Kurullar" başlıklı 19. maddesi çerçevesinde, Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanununun 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin Genel Kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm Genel Kurul toplantılarında Esas Sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesini sağlar.

21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Esas Sözleşme'ye göre yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. TTK ve SPKn başta olmak üzere Şirket'in tabi olduğu ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Esas Sözleşme kapsamında Şirket paylarının devrinde herhangi bir sınırlama yoktur. Şirket paylarının devri Türk Ticaret Kanunu ve SPKn hükümlerine ve ilgili diğer mevzuata göre gerçekleştirilir.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Müşteriler ile Akdedilen Nominasyon ve Çerçeve Satış Sözleşmeleri

Grup, faaliyetleri kapsamında başta yurt içi ve yurt dışında yerleşik orijinal ekipman üreticileri (OEM) olmak üzere müşterileriyle alüminyum alaşımlı jantların geliştirilmesi, üretimi, tedariki ve teslimine ilişkin nominasyon mektupları, çerçeve satış sözleşmeleri, proje bazlı tedarik anlaşmaları ve bunlara bağlı ek protokol, sipariş ve teknik şartnameler akdetmektedir.

Sözleşme ve nominasyon mektuplarında, ürün ve mühendislik süreçlerinden kalite, teslimat, fiyatlandırma ve garantiye; veri koruma, fikri haklar, sözleşme süresi, fesih ve uyuşmazlık çözümüne kadar temel ticari ve teknik hükümler yer alır.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemerli Çiçe Cad. No:301 Pınarbaşı/İZMİR
Hasan Tahsin V.D. No: 07 4445
Mersis No: 0-2060-0741-500010
cmsjm@he03.kop.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

156

Nakliye ve Lojistik Sözleşmeleri

Grup, ürettiği ürünlerin yurt içi ve yurt dışındaki müşterilere sevkiyatı, ihracat mallarının taşınması, ithalat yüklerinin tesislere ulaştırılması, depolama, elleçleme, gümrükleme destek hizmetleri ve kara/deniz yolu taşıma organizasyonlarına ilişkin olarak üçüncü taraf lojistik hizmet sağlayıcıları ve taşıma firmaları ile nakliye ve lojistik sözleşmeleri akdetmektedir.

Bu sözleşmelerde genel olarak taşınacak ürünlerin niteliği, taşıma şekli, teslim yerleri, sevkiyat planları, taşıma süreleri, navlun ve ek maliyet unsurları, yakıt ve benzeri maliyet artışlarının yansıtılması, sigorta, hasar ve kayıp sorumluluğu, taşıyıcıların yükümlülükleri, gecikme ve hasar hallerinde uygulanacak hükümler, gümrük ve sınır geçiş işlemlerine ilişkin sorumluluklar, gizlilik, sözleşmenin süresi, fesih halleri ve uyuşmazlık çözümüne ilişkin hükümler düzenlenmektedir.

Grup, müşterilerle yapılan anlaşmalar kapsamında jant teslimatlarını üretim tesislerinden, müşterilerin üretim tesislerine veya yurt dışındaki depolardan gerçekleştirebilmekte olup, sevkiyat süreçleri kara ve deniz yolu taşımacılığı kullanılarak yürütülmektedir.

Hammadde ve Yardımcı Malzeme Tedarik Sözleşmeleri

Grup'un üretim faaliyetleri kapsamında alüminyum, boya, kimyasal malzeme, ambalaj malzemeleri, sarf malzemeleri, enerji ve benzeri girdilere ihtiyaç duyulmaktadır. Grup, söz konusu girdilerin temini amacıyla yurt içi ve yurt dışında yerleşik tedarikçilerle hammadde ve yardımcı malzeme tedarik sözleşmeleri, sipariş formları, çerçeve satın alma anlaşmaları ve bunlara bağlı ek protokoller akdetmektedir.

Bu sözleşmelerde genel olarak tedarik edilecek ürünlerin teknik özellikleri, kalite standartları, teslim koşulları, sipariş ve sevkiyat süreçleri, fiyatlandırma esasları, emtia fiyatları ve bölgesel primlerdeki değişikliklerin fiyatlara etkisi, ödeme koşulları, tedarikçinin garanti ve uygunluk taahhütleri, ayıplı ürün hükümleri, denetim ve kalite kontrol süreçleri, gizlilik, mücbir sebep, sözleşmenin süresi, fesih halleri ve uyuşmazlık çözümüne ilişkin hükümler yer almaktadır.

Atık Geri Kazanım ve Bertaraf Sözleşmeleri

Grup, üretimden kaynaklanan atıkların mevzuata uygun şekilde toplanması, taşınması ve bertarafı için yetkili firmalarla sözleşme yapmaktadır. Bu sözleşmelerde atık türleri, işlemler, tarafların yükümlülükleri, izinler, kayıtlar, iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili hükümler yer almaktadır.

Yazılım Lisans, Bakım ve Destek Sözleşmeleri

Grup, operasyonel süreçlerinin yürütülmesi için çeşitli yazılım ve danışmanlık hizmetleri alır; kurumsal kaynak planlama dahil olmak üzere IT altyapısı için üçüncü taraflarla sözleşmeler yapar. Bu sözleşmelerde lisans ve kullanım hakları, bakım ve destek kapsamı, veri güvenliği, gizlilik, hizmet bedeli ve uyuşmazlık çözümü gibi maddeler yer alır.

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302
Hesariye/İZMİR
Tic. Sic. No: 2015/007146
Mersis No: 0-2060-0710-45000104
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Beratuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYEYELİ

Ünal KOÇAMAN

157

Bakım, Onarım, Teknik Hizmet ve Yardımcı İşletme Sözleşmeleri

Grup, üretim ve lojistik ekipmanlarının bakım, onarım, teknik servis ve kiralama işlemleri için üçüncü taraflarla sözleşme yapmaktadır. Bu sözleşmelerde hizmet kapsamı, periyotlar, yedek parça temini, müdahale süreleri, kalite, iş sağlığı ve güvenliği, personel sorumluluğu, garanti, fiyatlandırma ve uyumsuzluk çözümü gibi ana hususlar yer almaktadır.

Alt Yüklenici ve Destek Hizmetleri Sözleşmeleri

Grup; yemek, taşımacılık, güvenlik, temizlik ve diğer destek hizmetleri için üçüncü taraflarla sözleşmeler yapar. Bu sözleşmelerde genellikle hizmetin kapsamı, standartları, uyum yükümlülükleri, gizlilik, ücret, süre ve uyumsuzluk çözümü gibi hükümler bulunur.

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Kurul'un II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği çerçevesinde TFRS'ye göre hazırlanan ve Kurul'un bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel bağımsız denetime tabi tutulan ve izahnamede yer alması gereken 31.12.2023, 31.12.2024, 31.12.2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin yıllık finansal tabloları ve bunlara ilişkin özel bağımsız denetim raporları EK-3'te yer almaktadır.

Ünvanı	:	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Denetçi	:	Abdülkadir Şahin
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	:	-İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası -Kamu Gözetimi Kurumu -Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu -Sermaye Piyasası Kurumu -Bağımsız Denetim Derneği -Türkiye Muhasebe Uzmanları Derneği
Adresi	:	Eski Büyükdere Cad. Park Plaza, No: 14 Kat: 3 Maslak/İstanbul, Türkiye

Şirket'in 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla finansal tablolarının denetimi, PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından yapılmış olup aşağıdaki olumlu görüş verilmiştir:

"CMS Jant ve Makina Sanayii Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup") 31 Aralık 2025, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023, tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait; konsolide kar veya zarar tabloları, konsolide diğer kapsamlı gelir tabloları, konsolide özkaynaklar değişim tabloları ve konsolide nakit akış tabloları ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertug
ÖZEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 R.İhsan ÜLZMLF
Maslak Taksim V.D. 208007 4145
Mersis No: 0-2060-0731-300010
cmsjm@ha03.kep.tr / www.cms.com.tr

BİRLİKTE
Muhasebe Değeri 158

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2025, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal performanslarını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Yoktur.

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Esas Sözleşme'nin "Kârın Dağıtılması" başlıklı 23. maddesi uyarınca, kar payı dağıtım kararına, karın dağıtım şekline ve zamanına, yönetim kurulunun önerisi üzerine, Şirket Genel Kurulu tarafından karar verilir. İşbu izahname tarihi itibarıyla kar dağıtım politikası henüz belirlenmemiş olup Şirket paylarının halka arzı sonrası gerçekleştirilecek ilk Genel Kurul'da Kar Dağıtım Politikası belirlenerek pay sahiplerinin onayına sunulacaktır.

Esas Sözleşme'nin "Kârın Dağıtılması" başlıklı 23. maddesine göre kar dağıtım esasları aşağıdaki gibidir.

"Şirket, kâr dağıtım konusunda Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı ile ilgili diğer mevzuatta yer alan düzenlemelere uyar.

Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman bedelleri gibi Şirket'çe ödenmesi ve ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler, Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden indirildikten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem net kârı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan miktar aşağıdaki sıra ve esaslar dâhilinde dağıtılır:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

Sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar, %5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş. Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Bertuğ ÖSEN Berat ÖSEN Büşra MESUDİYELİ Ünal KOÇAMAN
CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş. Kemalpaşa Cad. No:302 Körfez Yolu ÜZÜMLÜKÖYÜ
Mersis No: 2060-0741-4310010 cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr
BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Mersis No: 08330000900000159

Birinci Kâr payı:

Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kâr payının, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kâr payı:

Net dönem kârından, genel kanuni yedek akçe, birinci kâr payı ve varsa Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin %5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın %10'u, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Şirket'in mali durumu, girişim ve yatırımlar göz önüne alınmak suretiyle bu kârın ne kadarının ve nasıl dağıtılacağına, Sermaye Piyasası Kurulu'nun konuya ilişkin düzenlemeleri ve Yönetim Kurulu'nun önerisi de göz önüne alınarak, genel kurulca karar verilecektir. Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bu esas sözleşme hükümlerine göre Genel Kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı, ilgili yasal düzenlemelerde müsaade edilmediği sürece geri alınamaz.

Şirket, Türk Ticaret Kanunu'nun ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun hükümlerine uygun olarak avans kâr payı dağıtabilir. İlgili mali hesap dönemiyle sınırlı olmak koşulu ile Genel Kurul, Yönetim Kurulu'na avans kâr payı dağıtım yetkisi verebilir."

**GMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.**

**Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.**

**Bertuğ
ÖSEN**

**Berat
ÖSEN**

**Büşra
MESUDİYELİ**

**Ünal
KOÇAMAN**

GMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Etiler/Beşiktaş/İZMİR
Hesap Taisin V.D. 2010/14145
Mersis No: 7-2060-07-1-4500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş. 160

23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Şirket tarafından sermaye artırımını yoluyla ihraç edilerek Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
-	Nama	-	26.790.000	20,00	1	26.790.000	20,00	16,67

Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait olan paylardan, Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
-	Nama	-	17.860.000	13,33	1	17.860.000	13,33	11,11

Şirket'in sermayesini temsil eden paylar herhangi bir gruba ayrılmamış olup paylara tanınan herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin ISIN kodu SPK onayının ardından temin edilecektir.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

a) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bartuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Bügra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:303 F1 Kat:1/1 ZMİR
Hesap Sahibi V.D. 2020/07 4145
Tic Sicil No: 0-2060-0741-4500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmaktadır ve Şirket Türk hukukuna tabidir. Şirket'in payları sermaye piyasası mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydedilip kaydedilmediği hakkında bilgi:

Şirket'in payları henüz kaydedilmemiş olup halka arz çalışmaları sırasında kaydedilme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydedilmesi planlanmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

Satışı yapılacak paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Kardan Pay Alma Hakkı (TTK md. 507, SPKn md. 19): Pay sahipleri, Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkına sahiptir.

- **Hak Kazanılan Tarih:** SPKn madde 19 ve Kar Payı Tebliği uyarınca, halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.
- **Zamanaşımı:** Kar Payı Tebliği uyarınca, ortaklar ve kara katılan diğer kişiler tarafından tahsil edilmeyen kar payı bedelleri 2308 sayılı "Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun" hükümleri uyarınca dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğrar. Bununla birlikte, 2308 sayılı "Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun'un zaman aşımını düzenleyen hükümleri Anayasa Mahkemesi'nin 20 Haziran 2019 tarih ve 30807 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan, 10 Nisan 2019 T., 2018/136 E. ve 2019/21 K. sayılı kararı ile iptal edilmiştir.
- **Hakkın kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü:** Yoktur.
- **Kar payı oranı veya hesaplanma yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı:** Esas sözleşme hükümlerine uygun olarak TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve genel kabul gören muhasebe ilkelerine göre tespit edilir ve dağıtılır. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.
- **Kar payı avansı:** Genel kurul, SPKn ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Bu amaçla, ilgili hesap dönemiyle sınırlı olmak üzere genel kurul kararıyla yönetim kuruluna yetki verilebilir.

Yeni Pay Alma Hakkı (TTK md. 461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18): TTK'nın 461'inci maddesi uyarınca, her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Fındıklı/İZMİR
Hasan Şahin V.D. 208 007 4145
Merkezi No: 0-2080-0741-4500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

162

paylarının sermayeye oranına göre, alma hakkını haizdir. Ancak kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn'nun 18'inci maddesi ve II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği uyarınca, bu hak pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılmadığı sürece, yönetim kurulu tarafından sınırlandırılabilir. Yönetim kurulu, gerekli gördüğü takdirde sermaye artışında mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını sınırlandırılmasına dair karar alma konusunda Esas Sözleşme'de yetkilendirilmiştir.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (TTK md. 462, SPKn md. 19): Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK md. 507): Şirket'in sona ermesi hâlinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin, başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (TTK md. 414, 415, 425, 436, SPKn md. 29, 30): Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar.

Oy Hakkı (TTK md. 427, 429, 432, 433, 434, 435, 436, SPKn md. 30): Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarıyla değeriyle orantılı olarak kullanır.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (TTK md. 437, SPKn md.14): Finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, şirketin merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri şirkete ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, şirketin işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, şirketin bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından düzenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

İptal Davası Açma Hakkı (TTK md. 445- 451, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18/6, 20/2): Yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beruş
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİVELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Kat:1/3/1R
Hesap Tesis V.D. 2011/07/31/45
Mersis No: 0-2060-0741-4500010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

163

sorumluluk doğuran hâllerin varlığı hâlinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde, iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Azınlık Hakları (TTK md. 411, 412, 420, 439): Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağrılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, şirketin merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden şirketin feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, şirketin kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, şirketin tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK md. 438, 439): Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn md.24): Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, paylarını şirkete satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn md. 27): Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların şirketin oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini şirketten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Ber tuğ
ÖŞEN

Berat
ÖŞEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı ZMİR
Hasan Tahsin V.D. 206 017 1145
Merkezi No: 0-2060-0741 450 010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cmsjm.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirler.

24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket'in 12.05.2026 tarih ve 2025/08 sayılı yönetim kurulu kararı çerçevesinde;

1. Şirket'in 133.950.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 750.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 26.790.000 TL artırılarak 160.740.000 TL'ye çıkarılmasına,
2. Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 26.790.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 26.790.000 adet nama yazılı payın halka arz fiyatından primli olarak çıkarılmasına,
3. Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 26.790.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 26.790.000 adet nama yazılı paya ilişkin olarak Şirket pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmasına,
4. Şirket'in mevcut pay sahipleri ("Halka Arz Eden Pay Sahipleri") Berat ÖSEN'in sahip olduğu 5.358.000 TL nominal değerli 5.358.000 adet nama yazılı pay, Bertuğ ÖSEN'in sahip olduğu 5.358.000 TL nominal değerli 5.358.000 adet nama yazılı pay, Büşra MESUDİYELİ'nin sahip olduğu 5.358.000 TL nominal değerli 5.358.000 adet nama yazılı pay ve Ünal KOÇAMAN'ın sahip olduğu 1.786.000 TL nominal değerli 1.786.000 adet nama yazılı payın halka arz edilmesine ilişkin taleplerin kabulüne ve bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine,
5. Sermaye artırımını ve ortak satışı kapsamında ihraç edilen toplamda 44.650.000 TL nominal değerli 44.650.000 adet nama yazılı payın belirlenecek halka arz fiyatından, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") ilgili düzenlemeleri kapsamında halka arz edilmesine,
6. Artırılan sermayenin halka arz gelirlerinden karşılanmasına ve çıkarılan payların tamamının halka arz kapsamında satılamaması durumunda, halka arz kapsamında satılamayan payların halka arz sonrasında alınacak yeni bir yönetim kurulu kararı ile iptal edilmesine,
7. Bu kararın ve ekte yer alan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 461'inci maddesi uyarınca hazırlanan Yönetim Kurulu Raporu'nun İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil ve ilan edilmesi ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda duyurulması da dahil olmak üzere gerekli tüm işlemlerin yapılmasına,
8. Sermaye artırımını ve halka arz işlemlerinin tamamlanmasını müteakip, Şirket esas sözleşmesinin nihai sermaye artırım tutarını yansıtabilecek şekilde tadil edilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurulması ve tadil tasarısına dair uygun görüş alınmasını müteakip esas sözleşmesinin tadili için gerekli tescil ve ilan işlemlerinin gerçekleştirilmesine,
9. Halka arz edilecek paylar için Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş'nin ("Bulls Yatırım") Konsorsiyum Lideri olarak yetkilendirilmesine, Şirket, Bulls Yatırım, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve sözleşmede adı geçebilecek diğer konsorsiyum üyeleri ve Şirket ile "Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi" imzalanmasına,

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 / M.İ.İ. / İZMİR
Halka Arz Tarih V.D. 2025/08/14
Merkezi No: 0-2060-0744-4500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

10. Bulls Yatırım tarafından hazırlanacak fiyat tespit raporunda belirlenecek fiyatın halka arz fiyatı olarak kabul edilmesine ve halka arz fiyatının Tasarruf Sahipleri Satış Duyurusu ile kamuya duyurulmasına,
11. Fiyat istikrarına ilişkin işlemlerin gerçekleştirilmesine karar verilmesi halinde Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ile Bulls Yatırım arasında Fiyat İstikrarını Sağlayıcı İşlemler Sözleşmesi'nin imzalanmasına ve bu sözleşme hükümleri çerçevesinde, Pay Tebliği'nin 11. maddesi kapsamında Bulls Yatırım tarafından fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesine,
12. Yukarıdaki hususlar kapsamında gerekli başvuruların ve işlemlerin yapılması için Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., T.C. Ticaret Bakanlığı, Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş., İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve ilgili Ticaret Sicili Müdürlükleri de dahil olmak üzere ve bunlarla sınırlı olmamak üzere tüm resmi kurum ve kuruluşlara yapılacak olan başvurular, yazışmalar ve benzer belge ve bilgileri tanzime ve imzalamaya, ilgili kurumlar tarafından talep edilecek ek bilgi ve belge de dahil olmak üzere, söz konusu bilgi ve belgelerin takibine ve tekemmüle, ilgili diğer makam ve dairelerdeki usul ve işlemleri ifa ve ikmale, Şirket'in Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yapması gereken açıklamalar için gerekli tüm işlemleri yerine getirmeye, bu kapsamda yapılacak tüm işlemlerde Şirket'i herhangi bir rakamsal sınırlama olmaksızın, en geniş şekilde temsil etmeye Şirketimiz imza sirkülerinde yetkili kişilerin yetkili kılınmasına,
- katılanların oybirliği ile karar verilmiştir.

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Halka Arz Edilen Paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmamaktadır. Ancak, SPK'nin 19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, söz konusu bu İlke Kararı yürürlükte kaldığı sürece halka arza katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler.

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nun 24 üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berduğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Hırsızlı/İZMİR
Hesap Tutarı V.D. 201507 1145
Mersis No: 0-2060-07114501010
cmsjm@he03.kep.tr / www.cmsjm.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş. 166

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208 inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.21 (19.09.2024 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca halka arza katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler. Şirket'in mevcut ortaklarının sahip oldukları paylar için (varsa halka arz edilen kısım hariç) bu kısıtlama, izahname onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve borsada satışı da kapsayacak şekilde uygulanır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul'da işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Borsa İstanbul'un görüşlerine İzahname'nin I numaralı bölümünde (Borsa Görüşü) yer verilmiştir. Halka arzda Kurul ve Borsa İstanbul dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berduğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalettin Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR
Hesap Tescim V.D. 2008007446600001
Mersis No: 0-2080-0741-500010
cmsjm@hk03.kap.tr / www.cms.jom.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 167

Sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla halka arz edilen hamiline yazılı payların nominal değeri 44.650.000 TL olup Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %27,78' dir.

Pay Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilecek Pay Toplamı (TL)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
-	Nama	-	1	26.790.000	16,67
-	Nama	-	1	17.860.000	11,11
TOPLAM					27,78

Ayrıca, Şirket kayıtlı sermaye sistemini tercih etmiş olup halka arz sonucu sermaye artırımını ile oluşturulan paylardan satılmayan paylar yönetim kurulu tarafından iptal edileceğinden, böyle bir durumun gerçekleşmesi halinde çıkarılmış sermaye tutarı ve oranı değişebilecektir. Nihai tutar ve oran yönetim kurulu kararı ile belirlenecek olup SPK'nin onayını müteakip tescil ve ilan edilecektir.

Halka arzda halka arz edilecek payların tamamının satılmasına yetecek talebin gelmemesi ve halka arz büyüklüğünün küçültülmesine karar verilmesi halinde önce sermaye artırımını yoluyla ihraç edilecek paylar, sonra ortak satışı yoluyla ihraç edilecek paylar satılacaktır.

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Şirket paylarının halka arzı Bulls Yatırım tarafından "Sabit Fiyatla Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemi ile gerçekleştirilecektir. Talep toplama süresi 3 (üç) iş günü olacaktır. Kesin satış süresinin başlangıcı ve bitiş tarihleri SPK'nin izahnameyi onaylaması ve BİST'in uygun görüşü sonrasında Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu ile KAP'ta ilan edilecektir.

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Satış Yöntemi:

Halka arz edilecek paylar Bulls Yatırım liderliğinde oluşturulan konsorsiyum tarafından "Sabit Fiyatla Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemi ile gerçekleştirilecektir.

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır.

a) Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar: (i) Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dahil Türkiye'de ikametgâh sahibi gerçek kişiler ve (ii) bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak 6 aydan fazla oturan gerçek kişiler ile (iii) Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar dışında kalan ve merkezi Türkiye'de bulunan tüm tüzel kişilerdir. SPK'nin 19/09/2024 tarih ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, işbu izahnamenin 25.1.14 maddesinde yer alan içsel bilgiye ulaşabilecek kişiler listesinde yer alan

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı ÇZMİR
Hesap Birim V.D. 208 107 145
Mersis No: 0-2080-0741-45010100000
csmj@h03.kep.tr / www.cms.jm.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş. 168

Pompa
Gm

Ünal
KOÇAMAN

kişiler ve bunların eşleri ile birinci derece kan ve sıhri hısımları, yurt içi bireysel yatırımcı grubu dışında kalan diğer hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar.

b) Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar: Merkezi Türkiye’de bulunan a) Aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık yönetim şirketleri, b) Emekli ve yardım sandıkları, 17/7/1964 tarihli ve 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu’nun Geçici 20. maddesi uyarınca kurulmuş olan sandıklar, c) Kamu kurum ve kuruluşları, TCMB ile ç) nitelikleri itibarıyla bu kurumlara benzer olduğu Kurulca kabul edilebilecek diğer kuruluşlardır. SPK’nin 19/09/2024 tarih ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, portföy yönetim şirketleri, aracı kurumlar ve yatırım ve kalkınma bankaları tarafından bireysel portföy yöneticiliği sözleşmesi imzalamış olduğu müşterileri adına iletilen talepler ile gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, unvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ md. 31/1-d kapsamındaki kuruluşların ilettiği talepler kurumsal yatırımcı grubu kapsamında değerlendirilmeyecektir.

c) Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar

32 Sayılı Karar ile tanımlanan yurt dışında yerleşik olan, aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık yönetim şirketleri ile bunlara muadil yurt dışında yerleşik kuruluşlar, emekli ve yardım sandıkları ve vakıflar ile Dünya Bankası ve Uluslararası Para Fonu gibi uluslararası kuruluşlardır. Paylar, Türk mevzuatı uyarınca Borsa İstanbul’da işlem görecektir. Bu şekilde halka arz edildiğinden, bu kategoriden talepte bulunan yatırımcılar, söz konusu payları Türkiye’de satın alacaklardır.

Ayrıca SPK’nin i-SPK-128.23 (19/09/2024 tarihli ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca;

1. Yurt içi kurumsal yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımda; yeterli talep olması halinde, tahsis edilen pay tutarının en az %50’sinin yatırım fonlarına, emeklilik yatırım fonlarına ve/veya otomatik katılım sistemi emeklilik yatırım fonlarına dağıtılması ve her bir kurumsal yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1’ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin (PYŞ) kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama %3 olarak uygulanır. PYŞ’ler ve PYŞ’lerin yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide buldukları tüzel kişilerin kendi nam ve hesabına talepte bulunmak istemeleri halinde dağıtılacak pay tutarı, yeterli talep olması halinde, halka arz tutarının %2’sini geçemez.
2. PYŞ’ler, aracı kurumlar ve yatırım ve kalkınma bankaları tarafından bireysel portföy yöneticiliği sözleşmesi imzalamış olduğu müşterileri adına iletilen talepler ile gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, unvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ’in 31’inci maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamındaki kuruluşların ilettiği talepler kurumsal yatırımcı grubu kapsamında değerlendirilmeyecektir.
3. İzahnamenin ilgili bölümünde yer alan içsel bilgiye ulaşabilecek kişiler listesinde yer alan kişiler ve bunların eşleri ile birinci derece kan ve sıhri hısımları, yurt içi bireysel yatırımcı grubu dışında kalan diğer hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar.

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertug
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pinarbaşı/İZMİR
Hasan Tahsin V.D. 225 007 1146
Mersis No: 0-2080-0741-4500010
cmejm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

Menkul Değerler A.Ş.

169

4. Tebliğ'in 18'inci maddesinin beşinci fıkrası kapsamında, talep toplama süresi sonunda bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak tutarda talep gelmesi durumunda, anılan grubun tahsisat oranından diğer gruplara kaydırma yapılamayacaktır. Yeterli talep gelmeyen yatırımcı grubu olması durumunda ise kalan kısım serbestçe diğer gruplara aktarılabilir.
5. Kurumsal yatırımcıların kendi portföyleri için aldıkları paylar hiçbir suretle bireysel yatırımcı hesaplarına aktarılamaz. Aracı kurumlar, yatırım ve kalkınma bankaları ile portföy yönetim şirketlerinin müşterilerinin portföyü için talepte bulunması durumunda, talebin müşterinin ait olduğu yatırımcı grubundan yapılması ve Tebliğ 18'inci maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca müşterinin ilgili yatırımcı grubuna ilişkin aranan nitelikleri taşıdığına ilişkin gerekli belgelerin talep formuna eklenmesi gerekmektedir.
6. Dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler. Payları halka arz edilen ortaklığın mevcut ortaklarının sahip oldukları paylar için (varsa halka arz edilen kısım hariç) bu kısıtlama, izahname onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve borsada satışı da kapsayacak şekilde uygulanır.

Başvuru Şekli:

Bu halka arzda pay satın almak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın halka arz talep toplama süresi içinde ve işbu izahnamenin 25.1.3.2.c maddesinde (başvuru yerleri) belirtilen başvuru yerlerine müracaat ederek talep formu doldurmaları gerekmektedir. Yatırımcılar, talep formunda, talep ettikleri pay adedini belirteceklerdir.

SPK'nin 19/09/2024 tarih ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, yatırımcı bazında talepte bulunulabilecek pay tutarı, söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar sadece Bulls Yatırım'a başvuruda bulunabileceklerdir.

Talepte bulunacak yatırımcılar, aşağıda belirtilen belgeleri, talep formlarına ekleyeceklerdir:

Gerçek Kişi Yatırımcılar: Kimlik (nüfus cüzdanı veya sürücü belgesi veya pasaport) fotokopisi

Tüzel Kişi Yatırımcılar: İmza sirkülerinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesi, vergi levhası ve ticaret sicili kayıt belgesi fotokopisi

Talep sahiplerinin edinmeye hak kazandıkları sermaye piyasası araçlarının kendileri adına açılmış hesaplara aktarılması zorunludur. Bu konudaki sorumluluk talebi toplayan kuruma aittir. İnternet, telefon bankacılığı veya ATM'ler vasıtasıyla talepte bulunacak yatırımcıların internet şubesi, telefon bankacılığı veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olma şartı aranacaktır.

SPK'nin 19/09/2024 tarih ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, Yurt içi kurumsal yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımda; yeterli talep olması halinde, tahsis edilen pay tutarının en az %50'sinin yatırım fonlarına, emeklilik yatırım fonlarına ve/veya otomatik katılım sistemi emeklilik yatırım fonlarına dağıtılması ve her bir kurumsal yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi

CMS Jant ve Makina Saraylı A.Ş. Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Bertuğ ÖSEN Berat ÖSEN Büşra MESUDİYELİ Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Saraylı A.Ş. Kemancı Cad. No:302 Pınarhisar/İzmir Hasan Tahsin V.D. 205 303 4145 Mersis No: 0-2080-0741-45000100 cmsjm@hs03.kcp.tr / www.cms.com.tr

170

esastır. Bir portföy yönetim şirketinin (PYS) kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama %3 olarak uygulanır. PYS'ler ve PYS'lerin yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide buldukları tüzel kişilerin kendi nam ve hesabına talepte bulunmak istemeleri halinde dağıtılacak pay tutarı, yeterli talep olması halinde, halka arz tutarının %2'sini geçemez.

Toplanan talepler her bir tahsis grubu için ayrı ayrı bir araya getirildikten sonra, Satış Tebliği'nin ekinde yer alan talep formuna göre içermesi gereken asgari bilgileri içermeyen ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile Türkiye'de yerleşik yabancı uyruklular dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen kayıtlar da iptal edilerek dağıtıma dâhil edilmeyecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar, talep listelerinden çıkarıldıktan ve talepler her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra, nihai talep adedi belirlenecektir.

Kendi grubu içerisinde "eşit dağıtım yöntemi"ne göre dağıtım yapılacak Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar grubu içerisinde yer alan yatırımcıların müşterek hesaplardan girdikleri talepler iptal edilerek dağıtıma dahil edilmeyecektir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar tarafından iletilen talepler mükerrer taramadan geçirilecek ve en yüksek miktarlı talepler dışındaki diğer talepler iptal edilerek dağıtıma konu edilmeyecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar grubundaki bir yatırımcının en yüksek miktarlı talebini birden fazla konsorsiyum üyesinden iletmesi durumunda dağıtıma konu olacak talep Bulls Yatırım tarafından belirlenecektir.

Bilgi eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar ile İzahnamenin 25.2.3.f maddesi kapsamında uygulanması durumunda mükerrer tarama sonucu dağıtıma dahil edilmeyecek kayıtlar talep listelerinden çıkarıldıktan ve talepler her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra başvuru taleplerinin satışa sunulan pay miktarından az ya da eşit olması halinde bütün talepler karşılanır. Taleplerin satışa sunulan pay miktarından fazla olması durumunda her bir tahsisat grubuna dağıtım, aşağıda belirtilen şekilde kendi içinde ayrı ayrı yapılacaktır:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar: Eşit Dağıtım Yöntemine göre yapılacaktır. Bu grup için taleplerin bu gruba tahsis edilen pay adedinden az olması halinde bütün talepler karşılanacaktır. Bu grup için taleplerin bu gruba tahsis edilen pay adedinden fazla olması durumunda tahsis edilen pay miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünür ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılincaya kadar devam olunur. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılır ve bu miktarlar tekrar dağıtıma tabi tutulur. Dağıtım hesaplarında küsurat ortaya çıkması durumunda, dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanmayan yatırımcılar arasında Bulls Yatırım, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar: Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı'ya verilecek pay miktarına Bulls Yatırım'ın önerileri de dikkate alınarak Halka Arz Edenler tarafından karar verilecektir. Bulls Yatırım, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcının talebini kabul edip etmemekte serbest olacaktır.

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertug
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİVELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Mimaroglu ZML
Etiler Beşiktaş V.D. 20070 34145
Mersis No:08-2080-07414500010
cmajm@hs03.kop.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş. 171

“Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar”ın talep formunu doldurarak talep ettikleri pay miktarını belirtmeleri gerekmektedir. Talep miktarının 1 (bir) adet ve katları şeklinde olması şarttır. “Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar” için talep edilebilecek azami pay miktarı, halka arz edilen toplam pay miktarı ile sınırlıdır. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En düşük talep miktarı 1 (bir) lot olacaktır. “Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar” olarak başvuranlar; 1 TL nominal değerdeki bir payın 25.3.1. maddede belirtilen fiyatın, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonu bulunan pay bedelini, İzahname’nin 25.1.3.2.b maddesine göre aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben ve blokaj yöntemiyle talepte bulunma suretiyle yatıracaklardır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar’ın talep formunu doldurarak talep ettikleri pay miktarını belirtmeleri gerekmektedir. Talep miktarının 1 (bir) adet ve katları şeklinde olması şarttır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar için talep edilebilecek azami pay miktarı, bu tahsisat grubuna tahsis edilen toplam pay miktarının dörtte birini geçemeyecektir. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En düşük talep miktarı 1 (bir) lot olacaktır. Kurumsal Yatırımcılar ödenmeme riskinin yatırım kuruluşlarınca üstlenmesi kaydıyla, pay bedellerini talep toplama süresinin bitimini takiben ödeyebilirler.

Tüm yatırımcı gruplarına dağıtım yapılırken, dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtıma tabi tutulacaktır.

Yatırımcı gruplarına belirtilen yöntemlere göre dağıtım yapılırken, hesaplamalarda küsurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında Bulls Yatırım’ın, Şirket’in ve Halka Arz Eden Pay Sahibi’nin uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Bulls Yatırım, talep toplama süresinin bitimini izleyen en geç 2 (iki) iş günü içerisinde dağıtım listelerini, her bir tahsis grubu için ayrı ayrı kesinleştirerek Halka Arz Edenler’e verecektir. Halka Arz Edenler, dağıtım listelerini en geç kendisine teslim edilen gün içerisinde onaylayacak ve onayı Bulls Yatırım bildirecektir.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar: Her bir Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcı’ya verilecek pay miktarına Konsorsiyum Lideri’nin önerileri de dikkate alınarak Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından karar verilecektir. Konsorsiyum Lideri, Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcının talebini kabul edip etmemekte serbest olacaktır.

Öte yandan, dağıtımda Kurul’un i-SPK.128.23 (19.09. Eylül 2024 tarih ve 1508 sayılı kararı) İlke Kararı 20/412 sayılı İlke Kararı kapsamındaki kısıtlamalar uygulanacaktır. Tüm yatırımcı gruplarına dağıtım yapılırken, dağıtım sonucu ortaya çıkan miktarlar alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecek, ortaya çıkan miktarın bu alt sınırın altında kalması hâlinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtıma tabi tutulacaktır.

Yatırımcı gruplarına belirtilen yöntemlere göre dağıtım yapılırken, hesaplamalarda küsurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında Konsorsiyum Lideri veya Halka Arz Edenler’in uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berduğ
ÖSEN

Berat
ÖSTİN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Fıranız VİZME
Masan Tahsil V.D. 200300 4145
Mersis No: 0-2080-07413501010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler

72

Konsorsiyum Lideri, talep toplama süresinin bitimini takip eden ilk iş günü içerisinde dağıtım listelerini, her bir tahsisat grubu için ayrı ayrı kesinleştirerek Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne verecektir. Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri, dağıtım listelerini en geç kendisine teslim edilen gün içerisinde onaylayacak ve onayı Konsorsiyum Lideri'ne bildirecektir.

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, dağıtım sonuçlarının Konsorsiyum Üyeleri'ne bildirmesini müteakip derhal satışı gerçekleştirilen Konsorsiyum Üyeleri tarafından başvuru yerlerinde yatırımcılara iade edilecektir.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:
Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c (Başvuru Yerleri) maddesinde belirtilen Konsorsiyum Üyeleri'nin ilgili başvuru yerlerinde talep formu doldurarak talepte bulunabilirler.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar 1 TL nominal değerdeki 1 adet payın 25.3.1'de belirtilen satış fiyatının, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri pay bedelini kısmen veya tamamen nakden yatırabilecekleri gibi, kısmen veya tamamen yatırım hesaplarında mevcut olan ve aşağıdaki tabloda belirtilen daha önce kredili işlem veya açığa satış gibi işlemler de dahil olmak üzere farklı bir işleme teminat olarak gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir bloke olmayan kıymetlerin ve/veya dövizlerin bir veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebileceklerdir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için "Talep Bedeli", talep ettikleri pay adetleri ile pay fiyatının çarpımı sonucu ortaya çıkacak tutardır.

A- Nakden Ödeme:

Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri pay adedine ilişkin Talep Bedeli'ni bedelleri nakden ve/veya hesaben yatırabileceklerdir.

B- Blokaj Yöntemiyle Talepte Bulunma:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın Talep Bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve/veya dövizler, teminat oranları ve teminata alışı ve bozdurmada uygulanacak fiyatlar aşağıda gösterilmektedir.

Teminat Tutarı = Talep Bedeli /Teminat katsayısı ilgili kıymet için tabloda belirtilen teminat katsayısı

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berтуğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:303 Pınarlıpınarı ZMİR
Hasan Hüsnü V.D. 205 001 4145
Mersis No: 0-2080-0701-4100010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Para Piyasası Fonu	%97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Borçlanma Araçları Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	%97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)	%90	Döviz teminatında her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için ilk açıkladığı döviz alış gişe kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Döviz teminatında her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın anlık döviz alış gişe kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)
TL DİBS	%95	Her bir Konsorsiyum Üyesi'nin ilgili günde açıkladığı ilk gösterge alış fiyatı	DİBS'lerde her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili gündeki işlem anındaki cari alış fiyatı.
Eurobond (T.C. Hazine'sinin ihraç ettiği)	%90	Bloomberg elektronik alım-satım ekranında her bir Konsorsiyum Üyesi bankanın gördüğü en az üç işlem yapılabilir fiyat sağlayıcısının ortalama fiyatı dikkate alınacaktır.	Bloomberg elektronik alım-satım ekranında fiyat sağlayıcıların verdiği işlem yapılabilir cari piyasa fiyatı kullanılacaktır.
OSBA (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir)	%85	BİST Borçlanma Araçları Kesin Alım Satım Pazarında oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	BİST Borçlanma Araçları Kesin Alım Satım Pazarında oluşan cari piyasa fiyatı
Kira Sertifikası	%85	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan o günkü ortalama fiyat/işlem geçmemişse son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Berug ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Burhaniye ZMİR
Hasan Tahsin V.D. 2010/07/04/5
Mersis No: 0-2080-0741-4500010
cmsjm@ha03.kep.tr / www.cms.com.tr

Menkul Değerler A.Ş. 174

Hisse senedi Yoğun Fon	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kira Sertifikaları Katılım Fonları	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Değişken Fon	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Pay (BİST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir)	%80	BIST Pay Piyasası'nda oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	BIST Pay Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
TL Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı	%100	-	-
Döviz (Avro ve ABD Doları) Cinsinden Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı	%90	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış gişe kuru (Kırsurathı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış gişe kuru (Kırsurathı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.) Mevduatın bozulması sırasında yatırımcının tüm mevduatı bozulmayacak sadece blokaja alınan kısım bozulacaktır

Teminat tutarlarının hesaplanmasında, kullanılan menkul kıymetin asgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşmayacak şekilde yukarı yuvarlama yapılabilecektir.

Hesaplarında bulunan kıymetleri teminata vermek suretiyle talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar:

- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri pay bedelini nakden ödeyebilirler. Bu durumda, teminata alınan kıymetler ve/veya dövizler üzerindeki bloke aynı gün kaldırılır,
- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri pay bedelini kısmen nakden ödeyebilirler. Bu durumda, bedeli ödenmeyen kısmın tahsil edilebilmesi için teminata alınan kıymetler bozdurulacaktır. Birden fazla kıymetin

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Berluğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302/Finans Yatırım
Hasan Tahsin V.D. 262 000 145
Merkezi No: 0-2060-0 41 430010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
175

(Handwritten signatures)

teminata konu olması durumunda, talep formunda seçilmiş olan kıymetler en likit olandan en az likit olana doğru sıralanarak bozdurulacaktır. Ancak ilgili talep formunda belirtilmek suretiyle, konsorsiyum üyesi aracı kurumlar ve acentelerin teminata alınan kıymetleri kendi belirleyecekleri sıra ile resen paraya çevirme ve bedelleri tahsil yetkisi saklıdır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın teminatlarının nakde döndürümü ile ilgili riskler talebi giren aracı kuruma aittir.

Konsorsiyum Üyeleri ile acenteleri birbirlerinden farklı kıymetleri teminata kabul edebilirler ve teminatları farklı şekilde nakde döndürebilirler. Konsorsiyum Üyeleri'nin ve acentelerinin teminata kabul edecekleri kıymetler işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde yer alan ilgili tabloda belirtilmektedir.

Dağıtım listesinin onaylanması sonucunda almaya hak kazanılan payları bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, talep formunu imzaladıkları anda, taleplerini gerçekleştirebilmeleri için teminata alınan kıymetler üzerinde, hesabın bulunduğu konsorsiyum üyesi aracı kurum lehine rehin tesis edilir. Hak kazanılan pay bedellerinin zamanında nakden ve defaten ödenmemesi hâlinde, teminat niteliğindeki kıymetler ve/veya dövizler, hiçbir yazılı ya da sözlü ihbar veya ihtara gerek olmaksızın ve başka bir işleme gerek kalmaksızın, aracı kurum tarafından, yukarıdaki tabloda belirtilen "Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat" üzerinden re'sen paraya çevirilerek, almaya hak kazanılan pay bedelleri re'sen tahsil edilir. Bu kapsamda talepte bulunan yatırımcılar, talepte bulunulan aracı kurumu yetkilendirdiklerini ve bu yetkinin ifasından doğabilecek her türlü zararlardan ilgili aracı kurumun hiçbir şekilde sorumlu olmayacağını gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiş olacaklardır.

Her bir konsorsiyum üyesi, Kurul'un kredili menkul kıymet alımına ilişkin Seri V, No: 65 Sayılı Tebliğ'i ve 24.03.2022 tarih, İ.-SPK.45.4 Sayılı İlke Kararı düzenlemeleri çerçevesinde, kendilerine limit tahsis edilmesi uygun bulunan yatırımcıların, kredi limitleri dâhilinde kalmak kaydıyla, talep tarihinde yine Kurul'un anılan düzenlemelerinde belirtilen teminatlandırma ve özkaynak esasları çerçevesinde kredili başvurularını kabul edebilirler. Kredi, halka arz talebinin yapıldığı günden itibaren kullanılmış sayılacak ve ilgili tarihten başlamak üzere kredi faizi hesaplaması söz konusu olacaktır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar sadece Bulls Yatırım'a başvuruda bulunabileceklerdir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde (Başvuru yerleri) belirtilen Bulls Yatırım'ın başvuru yerlerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini taleplerini giren Bulls Yatırım'a ödemekten imtina edemezler.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai satış fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin onaylanmasını takip eden ikinci iş günü saat 12.00'a kadar talepte buldukları Bulls Yatırım'a ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın bu şekilde yapacakları ödemeler nakden yapılacaktır.

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.
CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı İZMİR
Kuruluş Tarih: 20.07.2007
Mersis No: 352000071145000100
cmajm@he03.kep.tr / www.cms.com.tr

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berati
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

176

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar sadece Konsorsiyum Lideri'ne başvuruda bulunabileceklerdir ve talepleri sadece Konsorsiyum Lideri tarafından toplanabilecektir.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai satış fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin bildirilmesini takip eden 2. (ikinci) iş günü saat 12.00'ye kadar ödeyeceklerdir. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'ın bu şekilde yapacakları ödemeler nakden ve Konsorsiyum Lideri'nin bildireceği halka arz özel hesabına yapılacaktır. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini ödemekten imtina edemezler.

Konsorsiyum Lideri, Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcıların talebini kabul edip etmemekte serbest olacaktır.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar kategorisinde Kurul'un i-SPK.128.23 (19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı kararı) sayılı İlke Kararlarına uygun talep sahiplerinin talepleri dikkate alınacaktır.

Halka arza katılan yatırımcıların ödeyecekleri pay bedelleri, tahsilatları yapan yatırım kuruluşları tarafından Bulls Yatırım'ın hesaplarına aktarılacaktır. Halka arz edilen pay bedelleri, Bulls Yatırım tarafından tahsil edilince, halka arz için açılmış olan aşağıdaki hesaplara aynı gün yatırılacaktır.

[Daha sonra eklenecektir.]

c) Başvuru yerleri:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, aşağıdaki tüm yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili emir iletimine aracılık eden yatırım kuruluşlarının ilgili şubelerine talepte bulunmak için başvurabilirler.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, aşağıdaki yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili emir iletimine aracılık eden yatırım kuruluşlarının ilgili şubelerinin yanı sıra, bu kurumların, ATM, internet veya telefon bankacılığı şubelerine, taleplerini iletmek için başvurabilirler. İnternet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM vasıtasıyla talep başvurusunda bulunmak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın, internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olmaları (internet ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhütnamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) gerekmektedir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'ın talepleri sadece Bulls Yatırım tarafından toplanacaktır.

Talepleri kabul edecek Konsorsiyum Üyeleri (Konsorsiyum Lideri aynı zamanda Konsorsiyum Üyesidir) ve başvuru yerleri aşağıda yer almaktadır.

KONSORSİYUM LİDERİ:

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe, Büyükdere Caddesi No:173 1. Levent Plaza B Blok Kat:5 Şişli / İstanbul

Tel: 0212 410 05 00 Faks: 0212 410 05 05

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş. Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Bertuğ ÖSEN Berat ÖSEN Büşra MESUDİYELİ Ünal KOÇAMAN
CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş. Kemalpaşa Cad. No:302 Fındıklı/Şişli/İstanbul
Kırsan Tahsin V.D. 2007/17/145
Meris No: 0-2080-07-1-450010
cmejm@h03.kap.tr / www.cms.com.tr
BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menkul Değerler 177

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve İrtibat Büroları,

212 410 05 00 numaralı telefon, www.bullsyatirim.com internet sitesi ve Bulls Yatırım Mobil Uygulaması

[Konsorsiyum Lideri Bulls Yatırım ile diğer Konsorsiyum Üyeleri'nin teminata kabul edeceği kıymetlere ilişkin bilgiler süreç içerisinde işbu bölüme eklenecektir.]

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan yatırımcıların söz konusu payları sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır. Paylar, Şirket tarafından dağıtım listesinin onaylanmasını takiben ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır. Talebi karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne iletilmesini takip eden en geç 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla, kaydi olarak teslim edilecektir.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Halka arz aşağıda yazılı nedenlere dayanılarak halka arz iptal edilebilir ya da ertelenebilir:

Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından, yapılan düzenlemeler nedeniyle Taraflar'ın bu Sözleşme'den kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkansız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,

Ülke ekonomisini, ulusal ve uluslararası sermaye ve finans piyasalarını, Şirket'i, faaliyet gösterdiği sektörü ya da Şirket'in mali bünyesini ciddi şekilde etkileyerek Halka Arz'ın başarısını engelleyebilecek beklenmedik durumların ortaya çıkması,

Şirket'in pay sahipleri ve yöneticileri ve yetkilileri ile bağlı kuruluşlarını veya Şirket'in Halka Arz Edilecek Payları'nın pazarlanmasını etkileyen veya etkileyebilecek olay, dava veya herhangi bir soruşturma açılması,

Ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki gelişmelerin Halka Arz Edilecek Paylar'ın pazarlanmasına imkan vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talep oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibarıyla Halka Arz'dan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin Şirket ve Aracı Kurum tarafından öngörülerek gerçekçi bir şekilde, gerekçeli olarak Şirket'e objektif bir şekilde yazılı olarak iletilmesi,

Halka Arz'ı etkileyebilecek yangın, deprem, su baskını, ayaklanma, yaygın terör eylemleri, enerji kıtlığı, hükümet darbesi, savaş veya uluslararası ihtilafların meydana gelmesi,

Halka Arz süresi içinde Şirket'in mali durumunda meydana gelen ve izahnamede yer alan bilgilerin bundan böyle gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunda doğacak olumsuz değişikliklerin ortaya çıkması,

Talep toplama sürecinin başlamasından dağıtım listesinin Şirket ve Pay Sahipleri tarafından onaylanmasına kadar geçen süreçte önemli bir sebebin (önemli sebep, Halka Arz'ın tamamlanmasını engelleyebilecek nitelikte uygulamada "önemli sebep" olarak kabul edilen

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berduğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kamelya Cad. No:302 Pınarbaşı ZİZMİR
Halkın Tansin V.D. 200 000 1745
Mersis No: 0-2080-0711-430010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

178

durumlar ile Türkiye’de ciddi ekonomik ve siyasal sonuçlar doğuran gelişmeleri de içerecektir.) ortaya çıkması,

Yukarıda yer alan koşullar nedeniyle halka arzın iptali halinde, Halka Arz Edenler, nakit olarak talepte bulunan yatırımcıların talep bedellerini nemalandırılmaksızın yatırımcılara ödeyecektir.

25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, dağıtım listesinin konsorsiyum üyelerine teslim edilmesini takiben en geç takip eden 1 (bir) iş günü içerisinde, satışı gerçekleştiren konsorsiyum üyeleri tarafından başvuru yerlerinde pay bedellerini nakden ödeyen yatırımcılara iade edilecektir ve varlık blokesi yöntemiyle başvuran yatırımcıların da kıymetlerindeki blokajlar İzahname’nin “Halka arza başvuru süreci” başlıklı 25.1.3.2 numaralı bölümünün “(b) Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi” başlıklı kısmında anlatıldığı şekilde kaldırılacaktır.

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep miktarının 1 (bir) lot (1 TL) ve katları şeklinde olması şarttır. Yatırımcı bazında talepte bulunulabilecek pay tutarı, söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir. Ayrıca, yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebileceklerdir. İzahnamenin 25.2.3.f maddesi kapsamında mükerrer taleplerin dağıtıma dahil edilmeme durumu saklıdır.

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği madde 24 ve SPKn madde 8 uyarınca işbu izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum Şirket veya Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından en uygun haberleşme vasıtası ile derhâl Kurul’a bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi (7) iş günü içinde SPKn’nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurul tarafından onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki (2) iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Ayrıca, İzahname’de herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar talep toplama süresi içinde taleplerini değiştirme ya da geri alma hakkına sahiptirler.

25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri’ne iletilmesini takip eden ikinci tam iş gününe kadar teslim edilecektir. Tam iş günü hesabında, 17 Mart 1981 tarihli ve 2429 sayılı Ulusal Bayram ve Genel Tatiller Hakkında Kanun’da saat 13:00 itibarıyla tatil başlangıcı olarak kabul edilmiş olan yarım iş günleri dikkate alınmayacaktır.

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR
Masan Tesis V.D. 205/0714146
Mersis No: 0-2080-071414500010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

Mersis Değerler

179

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki (2) iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Mevcut ortakların yeni pay alma hakkı, halka arzın sermaye artırımını yoluyla gerçekleştirilmesi için tamamen kısıtlanmıştır.

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Ad-Soyad	Kurum
Bertuğ ÖSEN	CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Berat ÖSEN	CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Büşra MESUDİYELİ	CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Ünal KOÇAMAN	CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Özer UĞUR	CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Onur ÖZTÜRK	CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Serkan IŞIKVER	CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kadir Berkay AYTEKİN	Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Burçkan KAPLAN	Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tuğba BALÇIK AYTAN	Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Mina KOÇAK	Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ömer KARAÇAM	Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Abdülkadir ŞAHİN	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.
Ali YÜRÜDÜ	Danista Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Bertuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Kat:10/10 ZM/RS
Hacın Fahsin V.D. 207001 445
Mersis No:0-2080-07-000000104
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş. 180

Ad-Soyad	Kurum
Serkan YAMAN	Danista Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.
Gizem UZUNER	Danista Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.
Meltem AKOL	Akol Avukatlık Bürosu
Denizhan BUDAK	Akol Avukatlık Bürosu
Hazal Sena ATALAY	Akol Avukatlık Bürosu
Tunahan ÇALKAN	Akol Avukatlık Bürosu
Erhan CEYLAN	Akol Avukatlık Bürosu
Atakan GÜNAY	Akol Avukatlık Bürosu

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 18. Maddesi uyarınca halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının nominal değerinin en az yüzde onunun yurt içi bireysel yatırımcılara ve yüzde onunun yurt içi kurumsal yatırımcılara tahsis edilmesi zorunludur. Kurul, halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının piyasa değerini, piyasa koşullarını ve benzeri gerekçeler ile ihraççının ve/veya halka arz edenin talebi de dikkate alınarak bahsi geçen asgari tahsisat oranlarını sıfıra kadar azaltmaya veya bir kat daha artırmaya yetkilidir.

Halka arz edilecek toplam [●] TL nominal değerli payların;

- [●] TL nominal değerdeki (%[●]) kısmı Yurt içi Bireysel Yatırımcılara,
- [●] TL nominal değerdeki (%[●]) kısmı Yurt içi Kurumsal Yatırımcılara,
- [●] TL nominal değerdeki (%[●]) kısmı Yurt dışı Kurumsal Yatırımcılara,

gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmesi planlanmaktadır.

b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

SPK'nin i-SPK-128.23 (19.09.2024 tarihli ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca; talep toplama süresi sonunda bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak tutarda talep

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:308, Pınarbaşı/İZMİR
Hasan Tahsin V.D. 206 007 4145
Mersis No: 0-2060-0091-4000010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YAT
Menkul Değerler

gelmesi durumunda, anılan grubun tahsisat oranından diğer gruplara kaydırma yapılamayacaktır.

Yeterli talep gelmeyen yatırımcı grubu olması durumunda ise kalan kısım serbestçe diğer gruplara aktarılacaktır.

Yeterli talep olması halinde, tahsis edilen pay tutarının en az %50'sinin yatırım fonlarına, emeklilik yatırım fonlarına ve/veya otomatik katılım sistemi emeklilik yatırım fonlarına dağıtılması ve her bir kurumsal yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin (PYŞ) kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama %3 olarak uygulanır. PYŞ'ler ve PYŞ'lerin yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide buldukları tüzel kişilerin kendi nam ve hesabına talepte bulunmak istemeleri halinde dağıtılacak pay tutarı, yeterli talep olması halinde, halka arz tutarının %2'sini geçemez.

Yeterli talep gelmeyen yatırımcı grubu olması durumunda ise kalan kısım serbestçe diğer gruplara aktarılacaktır. Bu kapsamda talep toplama süresi sonunda belirli bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak miktarda talep gelmemiş ise o gruba ait tahsisat Şirket tarafından diğer gruplara aktarılabilir.

c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

Yurt içi Bireysel Yatırımcı tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak farklı bir yöntem yoktur.

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Halka arzda herhangi bir yatırımcı grubuna herhangi bir ayrıcalık tanınmamaktadır.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam lot adedinden az veya eşit olduğu durumlarda, talebi bilgi eksikliğinden iptal edilmemiş o gruptaki tüm yatırımcılara en az 1 (bir) lot dağıtılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam lot adedinden fazla olduğu durumlarda ise hangi yatırımcılara birer adet lot dağıtılacağına Bulls Yatırım'ın önerileri de dikkate alınarak Halka Arz Edenler tarafından Satış Tebliği Madde 19'da yer alan eşit ve adil davranılması esası gözetilerek karar verilecektir.

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar tanımında bulunmayan yatırımcıların, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar tahsisat grubuna dahil olacak şekilde başvurması esastır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için eşit dağıtım yöntemi kullanılacaktır ve mükerrer talep kontrolü işlemi yapıldıktan sonra sadece en yüksek miktarda talepleri dikkate alınacaktır. Farklı Konsorsiyum Üyelerinden eşit miktarda mükerrer talep yapılmışsa veya yetersiz bilgi girişinden dolayı kararsız kalınıyorsa Bulls Yatırım ve Halka Arz Edenler tarafından karar verilecektir.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖŞEN

Berat
ÖŞEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı grubunda öncelikle, İzahname'nin 25.1.3.2 (a) maddesinde belirtilen şekilde (her bir yurtiçi kurumsal yatırımcıya verilecek pay miktarına Bulls Yatırım'ın önerilerini de dikkate alınarak Halka Arz Edenler tarafından karar verilecektir) nihai talep adedi belirlenecektir.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilir tarihler:

Yoktur.

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak iletilen taleplerin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkündür.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar tanımında bulunmayan yatırımcıların, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar tahsisat grubuna dahil olacak şekilde başvurması esastır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için eşit dağıtım yöntemi kullanılacaktır ve mükerrer talep kontrolü işlemi yapıldıktan sonra sadece en yüksek miktarlı talepleri dikkate alınacaktır. Farklı Konsorsiyum Üyelerinden eşit miktarda mükerrer talep yapılmışsa veya yetersiz bilgi girişinden dolayı kararsız kalınıyorsa Bulls Yatırım ve Halka Arz Edenler tarafından karar verilecektir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı grubunda öncelikle, İzahname'nin 25.1.3.2 (a) maddesinde belirtilen şekilde (her bir yurtiçi kurumsal yatırımcıya verilecek pay miktarına Bulls Yatırım'ın önerilerini de dikkate alınarak Halka Arz Edenler tarafından karar verilecektir) nihai talep adedi belirlenecektir.

25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

a) Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde mevcut ortaklara ait payların, ek satışa konu olup olmayacağı hakkında bilgi:

Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait toplamda [•] TL nominal değere kadar payın dağıtımına tabi tutulacak toplam pay miktarına eklenmesi planlanmaktadır.

b) Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal değeri ve oranları ile satış yöntemi ve süresi:

[•]

Ek Satışa Konu Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Ek Satış Yöntemi	Adet	Nominal Değer	Pay Grubu	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)
Ortak Satışı	[●]	[●]	[●]	[●]
Aracı Kurumun Ortaklardan Ödünç Alacağı Payların Satışı	[●]	[●]	[●]	[●]
TOPLAM	[●]	[●]	[●]	[●]

c) Ek satışın aracı kurumca ortaklardan ödünç alınacak payların satışı yoluyla gerçekleştirilmesinin planlandığı kısmı ile ilgili açıklama:

Ek satış ortak satışı yöntemi ile gerçekleştirilecek olup ödünç alma yoluyla bir ek satış gerçekleştirilmeyecektir.

d) Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Ek satıştan elde edilecek gelir, [●] Yatırım tarafından fiyat istikrarını temin işlemlerinde kaynak olarak kullanılabilir.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

1,00 TL nominal değerli bir adet payın satış fiyatı [●] TL olarak belirlenmiştir.

Konsorsiyum Lideri olan Bulls Yatırım'ın ve her bir Konsorsiyum üyesinin halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edecekleri komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

[İlerleyen aşamada tamamlanacaktır.]

Kurum Ünvanı	Hesap Açma Ücreti (*)	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kurulustaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer (**)
[●]	[●]	[●]	[●]	[●]	[●]	[●]

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Pay başına satış fiyatı, 1 TL nominal değerli pay için [●] TL olarak belirlenmiştir. Payların dağıtımı, halka arz fiyatı esas alınarak yapılacaktır.

Halka arz satış fiyatının belirlenmesinde kullanılan yöntemlere ilişkin olarak [●] tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu, yasal süre içerisinde KAP'ta (www.kap.org.tr) ve Şirket'in

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

(<https://bullsyatirim.com/>) internet adreslerinde ilan edilecektir. Halka arz fiyatının belirlenmesinde nihai sorumluluk Şirket'e aittir.

Farklı değerlendirme yöntemleri ile farklı tarihlerdeki finansal veriler ile piyasa çarpanlarının kullanılması durumunda farklı değerlere ulaşılması mümkün olup, tasarruf sahipleri tarafından gerçekleştirilecek yatırım kararları, söz konusu unsurlar dikkate alındıktan sonra verilmelidir.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmıyorsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Halka arzda mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma haklarının kısıtlanmasından sadece Şirket doğrudan menfaat sağlayacaktır. Şirket, Halka Arz Edilen Paylar'ın karşılığında fon elde edecektir.

Pay sahiplerinin yeni pay alma hakları, halka arz kapsamında yeni pay ihracının halka arzın kısıtlı süresi içinde hızlı ve esnek bir biçimde tamamlanması ve ilgili mevzuat uyarınca, Şirket'e yeni yatırımcıların yatırım yapabilmesinin sağlanması ve daha geniş bir yatırımcı tabanına ulaşma, bu geniş yatırımcı tabanı ile Şirket'in ihtiyaç duyacağı fonlamaya daha kolay erişme imkânlarına sahip olunması amacıyla yönetim kurulunca tamamen sınırlandırılmıştır.

25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlara ilişkin bilgiler İzahname'nin 25.1.3.2 (c) maddesinde yer almaktadır.

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz sadece Türkiye Cumhuriyeti'nde gerçekleşeceğinden, payların saklama, takas ve ödeme işlemleri Takasbank (İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.) ve MKK (Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.) tarafından gerçekleştirilecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Bulls Yatırım ve konsorsiyum üyeleri "En İyi Gayret Aracılığı" yoluyla satışa aracılık edecektir. Bu nedenle satış yükleniminde bulunan herhangi bir kişi ya da kurum bulunmamaktadır.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve payların halka arzını gerçekleştirecek aracı kuruluşlar arasındaki Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi [●] tarihinde imzalanmıştır. Söz konusu sözleşmeler, tarafları tanıtıcı bilgiler, Şirket paylarının halka arzına aracılık edilmesi, sözleşmenin konusu, halka arz edilecek paylarla ilgili bilgiler, aracılığın türü, satışın yapılacağı yatırımcılar, Şirket ve konsorsiyumun hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Fikirtepe/İZMİR
Nispetiye Mah. No:201 Kat:15
Mersis No: 0-2050-0741-310010
csmjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mersis No: 0-2050-0741-310010

185

masraflar, vergi, resim, harç ve diğer yükümlülükler, satış, tahsis ve dağıtım ile ilgili hükümler ile aracılık ve halka arz iptal koşullarına ilişkin hükümler içermektedir.

25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket, sermaye artırımını yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kuruluşun halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürosunun hukuki danışmanlık ücreti, bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti ve finansal danışmanlık şirketinin finansal danışmanlık hizmeti ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Söz konusu maliyetler, işbu izahnamenin 28.1 numaralı bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanacaktır.

Şirket ile halka arzda Konsorsiyum Lideri olarak görev alan Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin, Şirket ile Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleri ile arasında Halka Arza Aracılık kapsamında imzalanan sözleşmeler dışında, herhangi bir anlaşması yoktur. Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş., halka arz ile ilişkili Halka Arza Aracılık kapsamında halka arz aracılık komisyonu elde edecektir.

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Akol Avukatlık Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Akol Avukatlık Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Akol Avukatlık Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Akol Avukatlık Bürosu'nun Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arz ile ilişkili sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Akol Avukatlık Bürosu halka arz ile ilişkili sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal tablolarının bağımsız denetimini yapan PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır. PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret almaktadır.

Şirket ile finansal danışmanlık hizmetleri sunan Danista Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş. arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Danista Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Danista Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Danista Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.'nin, Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arz ile ilişkili sunulan finansal danışmanlık hizmetleri dışında bir ilişkisi bulunmamaktadır. Danista Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş., halka arz ile ilişkili sunulan finansal danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOCAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kamalaklı Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR
Etiler Mah. V.D. 20570/1145
Meris No: 0-2060-0741-4500010
cmejm@h03.kep.tr / www.cms-jm.tr

BULLS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
186

26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Şirket'in İzahname setinin Kurul'ca onaylanması, bu payların Borsa'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup Halka Arz Edilen Paylar'ın Borsa'da işlem görebilmesi, BİAŞ mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde BİAŞ Yönetim Kurulu'nun vereceği olumlu karara bağlıdır.

Payların Borsa'da işlem görme tarihi, BİAŞ Yönetim Kurulu'nun yapacağı duyuru ile belirlenecektir.

Şirket paylarının Borsa İstanbul'un ilgili pazarında işlem görmesi için BİAŞ'a [●] 2026 tarihinde başvuru yapılmış olup Borsa İstanbul'un görtüşü İzahname'nin "I. Borsa Görtüşü" bölümünde yer almaktadır.

26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Fiyat istikrarına ilişkin işlemlerin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

Bulls Yatırım, Şirket'in paylarına yönelik olarak fiyat istikrarı işlemlerinde bulunmayı planlamaktadır. Ancak, Bulls Yatırım, fiyat istikrarı işlemlerini kesin olarak yerine getireceğine ilişkin herhangi bir taahhüt vermemektedir. Bulls Yatırım, fiyat istikrarı işlemlerine hiç başlamayabileceği gibi, fiyat istikrarı işlemlerinde bulunması halinde de gerekçesini açıklamak suretiyle, bu işlemi istediği her an sona erdirebilir.

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

Payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren [●] gündür.

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:303
Hacıan Taksim V.D. 20070
Merkezi No: 0-2080-0741-4300010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.
187

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler en fazla 26.5.2. numaralı maddede belirtilen süreyle sınırlıdır. Pay fiyatı, fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler sonucunda yükselmiş olsa bile, bu sürenin bitiminden sonra tekrar düşebilir.

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde amaç, pay fiyatının halka arz fiyatının altına düşmesi halinde alımda bulunarak fiyat istikrarına belli bir süreyle katkıda bulunmaktır. Ancak bu işlem, herhangi bir fiyat taahhüdü niteliğinde değildir ve fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirildiği dönemde payın piyasa fiyatı piyasa koşullarına göre olması gereken fiyata göre yüksek olabilmektedir. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde halka arz fiyatının üzerinde emir verilemez.

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

Fiyat istikrarı işlemlerine ilişkin tüm sorumluluk, bu işlemleri gerçekleştiren aracı kurum Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye aittir. Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. fiyat istikrarı işlemlerinde Tebliğ'in 11'inci maddesi çerçevesinde brüt halka arz gelirinin %20'sinden fazla olmamak kaydıyla öncelikle ortak satışından elde edilen fonu kullanacaktır.

26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Halka Arz Eden Pay Sahibi Adı Soyadı	Adresi	Son 3 Yılda Grup İçinde Aldığı Görevler	Pay Sahipliği Haricinde Önemli Mahiyette İlişki
Bertuğ ÖSEN	Kemalpaşa Caddesi No: 302 35060 Pınarbaşı Bornova/ İzmir	Yönetim Kurulu Başkanı	-
Berat ÖSEN	Kemalpaşa Caddesi No: 302 35060 Pınarbaşı Bornova/ İzmir	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	-
Büşra MESUDİYELİ	Kemalpaşa Caddesi No: 302 35060 Pınarbaşı Bornova/ İzmir	Yönetim Kurulu Üyesi	-
Ünal KOÇAMAN	Kemalpaşa Caddesi No: 302 35060 Pınarbaşı Bornova/ İzmir	Yönetim Kurulu Üyesi, Grup Genel Koordinatörü	-

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Bertuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR
Ticaret Sicil No: 275015/145
Mersis No: 0-2080-0001-500010
cmsjm@he03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin Şirket sermayesinde sahip olduğu 44.650.000 TL nominal değerde 44.650.000 adet nama yazılı payların halka arz edilmesi planlanmaktadır. Halka arz sonucunda Şirket sermaye yapısının, aşağıdaki şekilde olması planlanmaktadır:

Pay Sahibi	Halka Arz Öncesi Hissedarlık Yapısı			Halka Arz Sonrası Hissedarlık Yapısı		
	Grubu	Tutarı (TL)	Oranı (%)	Grubu	Tutar (TL)	Oranı (%)
Bertuğ ÖSEN	-	41.301.250	30,83333	-	35.943.250	22,36
Berat ÖSEN	-	41.301.250	30,83333	-	35.943.250	22,36
Büşra MESUDİYELİ	-	37.952.500	28,33333	-	32.594.500	20,28
Ünal KOÇAMAN	-	13.395.000	10,00000	-	11.609.000	7,22
Halka Açık	-	-	-	-	44.650.000	27,78
TOPLAM					160.740.000	100,00

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Şirket, 12.05.2026 tarihli ve 2025/10 sayılı yönetim kurulu kararına binaen verdiği taahhüdü kapsamında; Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları dahil dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Şirket'in mevcut pay sahiplerinden Bertuğ ÖSEN, Berat ÖSEN, Büşra MESUDİYELİ ve Ünal KOÇAMAN 12.05.2026 tarihli taahhütleri ile VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin m.8/1 hükmü uyarınca; Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, sahip olduğu halka arza konu olmayan Şirket paylarını, halka arz fiyatının altında bir fiyattan satmayacağını ve bu payların halka arz fiyatının altında Borsa İstanbul'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını, halka arza konu etmeyeceğini (Borsa İstanbul'dan alım yoluyla edinilen ortaklık payları hariç olmak üzere), bu doğrultuda bir karar almayacağını ve / veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacağını ve ayrıca SPK'nın 19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı ilke kararı kapsamında sahip olduğu halka arza konu olmayan Şirket paylarını, izahname onay tarihinden itibaren 180 (yüzseksen) gün boyunca Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlamayacağını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceğini, şüpheye mahal vermemek adına Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamasının ardından fiyat istikrarı

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Yolu No:302 Beşiktaş/İZMİR
Ticaret Sicil No:2013/014145
Mersis No: 0-2060-07100010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
189

işlemlerinden edinebileceği payların, yukarıdaki sınırlamalardan hariç tutulacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

İşbu izahnamenin 27.3. bölümünün (b) bendinde yer alan taahhütler, SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8'inci maddesinin 1'inci fıkrası ile SPK Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.21 (30.03.2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı kapsamında verilmesi gereken taahhütleri de kapsamaktadır.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:

Yoktur.

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Halka arza ilişkin tahmini toplam maliyetin [●] TL olacağı tahmin edilmekte ve pay başına maliyetin [●] TL olması öngörülmektedir. Şirket'in halka arzdan sağlayacağı net nakit girişinin [●] TL olması beklenmektedir.

Tahmini Maliyet (TL)	Şirket	Halka Arz Eden Pay Sahipleri
SPK Kurul Ücreti (Sermayenin Nominal Değeri Üzerinden) (%0,2)	[●]	[●]
SPK Kurul Ücreti (İhraç Değeri ve Nominal Değer Farkı Üzerinden)	[●]	[●]
Borsa Kota Alma Ücreti (%0,03+BSMV)	[●]	[●]
MKK İhraççı Hizmet Bedeli (%0,005+BSMV)	[●]	[●]
Aracılık Komisyonu (BSMV dahil)	[●]	[●]
Hukuki Danışmanlık (KDV dahil)	[●]	[●]
Bağımsız Denetim Giderleri (KDV dahil)	[●]	[●]
Reklam, Pazarlama ve Halkla İlişkiler	[●]	[●]
Rekabet Kurumu	[●]	[●]
KAP Hizmet Bedeli	[●]	[●]
Toplam Tahmini Maliyet	[●]	[●]
1 TL Nominal Değerli Payların Toplamı	[●]	[●]
Pay Başı Maliyet	[●]	[●]
Halka Arz Geliri (Brüt)	[●]	[●]
Halka Arz Geliri (Net)	[●]	[●]

Talepte bulunan yatırımcılardan talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar bu amaçla hesap açmak, hak ettikleri payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabilirler.

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 P.Karşıyaka ZMİR
Kuruluş Tarih: 2007/07/15
Mersis No: 0-2080-07114510010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
190

28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket'in 133.950.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 750.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 26.790.000 TL artırılarak 160.740.000 TL'ye çıkarılacaktır. Elde edilecek brüt fondan sermaye artırımına ilişkin masraflar çıkarıldıktan sonra kalan kaynak; kapasite, teknoloji, otomasyon ve verimlilik yatırımları, işletme sermayesi ve mali borç azaltımı amacıyla kullanılacaktır.

Halka açılma, Şirket'in sürdürülebilir kurumsal yapısının oluşturulması ve raporlama standartlarının geliştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik düzeyinin yükseltilmesi, Şirket paylarının likit hale getirilmesi neticesinde kredi verenler nezdinde gerekmesi durumunda daha düşük maliyetle borçlanma imkanına kavuşulmasına katkı sağlayacaktır.

Şirket'in sermaye artırımını ile ihraç edilecek yeni payların halka arz edilmesi sonucunda halka arz masraflarının çıkarılmasından sonra elde edilecek gelirin kullanım yerleri ile ilgili bilgiler ve kullanım yerlerinin dağılımı aşağıda sunulmaktadır:

1. Yatırımların Fonlanması

Halka arzdan elde edilecek net fonun yaklaşık %45-%55'inin, Şirket'in üretim kapasitesinin artırılmasına ilave olarak Şirket'in operasyonel mükemmeliyet ve rekabet gücünü artırmaya yönelik yatırım projelerinde kullanılması planlanmaktadır. Bu kapsamda üretim hatlarının modernizasyonu, otomasyon sistemlerinin yaygınlaştırılması, üretim planlama ve izleme altyapısının dijitalleştirilmesi, veri toplama, raporlama ve proses kontrol sistemlerinin yapay zeka destekli sistemlerle geliştirilmesi öngörülmektedir.

2. İşletme Sermayesi

Halka arzdan elde edilecek net fonun yaklaşık %45-%55'inin, Şirket'in üretim kapasitesinin artırılmasına ilave olarak Şirket'in operasyonel mükemmeliyet ve rekabet gücünü artırmaya yönelik yatırım projelerinde kullanılması planlanmaktadır. Bu kapsamda üretim hatlarının modernizasyonu, otomasyon sistemlerinin yaygınlaştırılması, üretim planlama ve izleme altyapısının dijitalleştirilmesi, veri toplama, raporlama ve proses kontrol sistemlerinin yapay zeka destekli sistemlerle geliştirilmesi öngörülmektedir.

3. Mali Borç Azaltımı

Halka arzdan elde edilecek net fonun yaklaşık %20-%25'lik kısmının, finansal borçların azaltılmasıyla Şirket'in finansman giderlerinin düşürülmesi, bilanço esnekliğinin artırılması ve yatırım döneminde daha güçlü bir finansal yapı ile faaliyetlerini sürdürmesi hedeflenmektedir.

Kullanım Yeri	Kullanıma İlişkin Yüzdesele Aralık (%)
Yatırımların Fonlanması	%45-%55
İşletme Sermayesi	%25-%30
Mali Borç Azaltımı	%20-%25
TOPLAM	100

Şirket yurt içi ve yurt dışı ekonomik koşulları dikkate alarak, söz konusu fonun kullanımında belirtilen kategoriler ve tahsisat oranları arasında Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının menfaatine

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berbuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Kat:1/1 ZM/R
Masan Tarsın V.D. 206 001 4145
Mersis No: 0-2060-071-4500010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mersis No: 0-2060-071-4500010

191

olacak şekilde azami %10 (on) geçiş yapabilecektir. Bu sınırı aşan değişiklikler için Sermaye Piyasası Kurulu'na bildirimde bulunulacak ve Kurul'un izni alınacaktır.

Şirket, halka arzdan elde edilen net gelirleri, yukarıda yer alan alanlarda kullanmaya başlayana kadar Türk Lirası cinsinden vadeli mevduat, katılım hesabı ve/veya borçlanma araçları ve/veya yatırım fonları gibi düşük riskli menkul kıymet alımları suretiyle ve/veya fonun değerini korumak adına benzer korumayı sağlayabilecek amaçlı çeşitli finansal enstrümanlarda nemalandıracaktır. Anılan süre boyunca ilgili fonun bu yöntemlerden hangisi/hangileri ile nemalandırılacağına ve nemalandırmanın koşullarına global ve yerel ekonomik koşullar çerçevesinde Şirket menfaatlerine uygun olarak karar verilecektir.

29. SULANMA ETKİSİ

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Sulanma Etkisi	Halka Arz Öncesi	Halka Arz Sonrası
Halka Arz Öncesi Defter Değeri*	[•]	[•]
Halka Arz Öncesi Ödenmiş Sermaye	[•]	[•]
Pay Başına Defter Değeri	[•]	[•]
Halka Arz Fiyatı	[•]	[•]
Halka Arz Edilecek Pay Adedi (Sermaye Artırımı)	[•]	[•]
Şirket İçin Halka Arz Maliyeti	[•]	[•]
Halka Arz Brüt Geliri	[•]	[•]
Halka Arz Net Geliri	[•]	[•]
Özkaynak (31.12.2025)	[•]	[•]
Çıkarılmış Sermaye	[•]	[•]
Pay Başına Defter Değeri	[•]	[•]
Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi (TL)	[•]	[•]
Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi (%)	[•]	[•]
Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi (TL)	[•]	[•]
Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi (%)	[•]	[•]

*31.12.2025 itibarıyla toplam özkaynaklar

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

İzahname'nin 29.1 numaralı bölümünde gösterildiği üzere mevcut ortaklar için sulanma etkisi [.] TL ve %[,] olacaktır.

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde İhraççı'ya danışmanlık hizmeti verenler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş. Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Berat ÖSEN Berat ÖSEN Büşra MESUDİYELİ Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş. Kemalpaşa Cad. No:3023 Kat:1 Zilze Hasan Taşkın V.D. 216 3074145 Mersis No: 0-2080-0741-4510010 cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

192

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Aracılık Hizmetleri
Akol Avukatlık Bürosu	Hukuki Danışmanlık Hizmetleri
PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.	Bağımsız Denetim Hizmetleri
Danista Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.	Finansal Danışmanlık Hizmetleri

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

İzahnamede üçüncü şahıs bilgilerinin kullanıldığı yerlerde o bilgilerin kaynağı belirtilmiştir.

İzahnamede Sektörel Bilgiler

Resmî Kurum ve sektörel internet sitesi kaynaklarından ulaşılan raporlardan elde edilmiş olup detaylı listesine izahnamenin 7.5 bölümünde yer verilmiştir.

Şirket, bildiği ve ilgili üçüncü şahsın yayımladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

Bağımsız Denetim Raporları

Şirket'in 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihli finansal tablolarını denetleyen bağımsız kuruluşun;

Ticaret Ünvanı: PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.

Sorumlu Denetçi: Abdülkadir ŞAHİN

Adres: Eski Büyükdere Cad. Park Plaza, No: 14 Kat: 3 Maslak/İstanbul, Türkiye

Şirket'in 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal tabloları ile bunlara ilişkin dipnotlar PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiş ve ilgili bağımsız denetim raporları hazırlanmıştır. Bağımsız denetim şirketinin özel bağımsız denetim görüşünün, izahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır. Ayrıca, bağımsız denetim şirketi, Şirket'in finansal tabloları ile ilgili olarak aşağıdaki şekilde olumlu görüş vermiştir:

"CMS Jant ve Makina Sanayii Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup") 31 Aralık 2025, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023, tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait; konsolide kar veya zarar tabloları, konsolide diğer kapsamlı gelir tabloları, konsolide özkaynaklar değişim tabloları ve konsolide nakit akış tabloları ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2025, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal performanslarını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarhisar/İZMİR
Hasan Tahsin V.D. 20600 / M:45
Meris No: 0-2080-0741-500010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berfuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOCAMAN

Hukukçu Raporu

İzahnamenin 4 numaralı ekinde yatırımcıların incelenmesine sunulan bağımsız hukukçu raporu Akol Avukatlık Bürosu tarafından hazırlanmıştır.

Adresi: Levent Mahallesi, Kanyon Ofis Binası Büyükdere Cad. No:185 Kat:18, 34394 Şişli/İstanbul

Telefon: 0212 264 60 00

Faks: 0212 264 60 01

Ekli hukukçu raporunda da ayrıca belirtildiği üzere, Akol Avukatlık Bürosu'nun hukukçu raporunun izahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır.

Diğer Açıklamalar

Yukarıda bahsi geçen ve Şirket'e aracılık hizmetleri, hukuki danışmanlık hizmetleri ve bağımsız denetim hizmetleri sunan hiçbir taraf, Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından ihraç edilen ya da Şirket'e ait menkul kıymetleri ya da Şirket'in menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir.

Aynı tarafların Şirket ile herhangi bir istihdam, yönetim, denetim ya da sermaye bağlantısı bulunmamaktadır.

Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde, izahnamenin genelinde muhtelif sektör raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya olmayan çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket olarak burada verilen bilgilerin aynen alındığı, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığı beyan ederiz. Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümlerde verilmekte olup, bu bilgilerin doğruluğunu teyit ederiz. Öte yandan, tüm üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmeyle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Şirket, üçüncü kişilerden elde ettiği bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hâle getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in, konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere sahip olduğu iştiraklerine ilişkin bilgiler aşağıda sunulmaktadır.

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Kat:1E/5 ZMİR
Kuruluş Tarihi V.D. 2004/07/14
Mersis No: 02060-0740000010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Mevki Değerler

Beratuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİYELİ

Ünal KOÇAMAN

94

İştirakler ve Diğer Finansal Duran Varlıklar			
Ticaret Ünvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)	Sahip Olunan Oy Hakkı Oranı (%)
Ataer Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	93.540.000	0,03818	
Güçbirliği Holding A.Ş.	30.000.000	0,005	
Ares Alaçatı Rüzgar Enerjisi Santrali Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.000.000	0,025	

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özet olarak sunulan borsada işlem görecekt payların elde tutulması, elden çıkarılması ile kar paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi hakkında açıklamalar, genel bilgi vermek amacıyla işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Vergi mevzuatı ile uygulanan vergi oran ve tutarlarının ileride değişebileceğini ve özellikli durumların doğuracağı vergisel sonuçlarla ilişkili olarak yatırımcıların vergi danışmanları ile görüşerek bilgi alması gerektiğini belirtmek isteriz.

32.1. Genel Bakış

32.1.1. Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen 2 çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan ("Tam Mükellef") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan ("Dar Mükellef") kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, bir gerçek kişinin Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) yerleşim yerinin TMK hükümlerine uygun olarak Türkiye'de olması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak 6 aydan fazla oturması gerekmektedir. Buna ek olarak, (i) resmi dairelere; (ii) resmi müesseselere veya (iii) merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları da Tam Mükellef yani sınırsız vergi yükümlüleri olarak değerlendirilmektedir. Dolayısıyla, Tam Mükellef olarak değerlendirilen söz konusu kişiler Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu şartları sağlamayan bir gerçek kişi Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Halka Arz Edilecek Paylar'a sahip olan kişilerin, söz konusu Halka Arz Edilecek Paylar'ın BİST'te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilecek Paylar ile ilgili dağıtılan kar paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Gerçek kişilerin 2026 takvim yılı için gelir vergisine tabi gelirleri aşağıda belirtilen oranlara bağlı olarak vergilendirilir.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berduğ
ÖZEN

Berat
ÖZEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İzmir
Tic. Sic. No: 296107/0145
Mersis No: 0-2080-0741-4300010
cmsjm@ha03.kep.tr / www.cmsjm.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

195

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı (%)
190.000 TL'ye kadar	15
400.000 TL'nin 190.000 TL'si için 28.500 TL, fazlası	20
1.000.000 TL'nin 400.000 TL'si için 70.500 TL (ücret gelirlerinde 1.500.000 TL'nin 400.000 TL'si için 70.500 TL), fazlası	27
5.300.000 TL'nin 1.000.000 TL'si için 232.500 TL (ücret gelirlerinde 5.300.000 TL'nin 1.500.000 TL'si için 367.500 TL), fazlası	35
5.300.000 TL'den fazlasının 5.300.000 TL'si için 1.737.500 TL (ücret gelirlerinde 5.300.000 TL'den fazlasının 5.300.000 TL'si için 1.697.500 TL), fazlası	40

32.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

Kurumlar Vergisi Kanunu (KVK)'na göre sermaye şirketleri, kooperatifler, ikdisadî kamu kuruluşları, demek veya vakıflara ait ikdisadî işlemler, iş ortaklıkların, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir karları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. Kurumlar vergisi oranı 7456 sayılı Kanun ile 2023'ten itibaren geçerli olmak üzere %25'e çıkarılmıştır. Bu oran bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reastürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları için ise kurumlar vergisi oranı %30'dur. Ayrıca 2025 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlara uygulanmak üzere, 3996 sayılı Kanun kapsamındaki yap-işlet-devret projelerinde ve 6428 sayılı Kanun kapsamındaki kamu özel iş birliği projelerinde sözleşmenin tarafı olarak faaliyette bulunan şirketlerin kazançları da %30 kurumlar vergisine tabidir. 7256 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun uyarınca Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktöring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reastürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, paylarının ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli uygulanacaktır.

2025 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlara uygulanmak üzere yurt içi asgari kurumlar vergisi yürürlüğe girmiştir. Buna göre, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32 ve 32/A maddeleri dikkate alınarak hesaplanan kurumlar vergisi, indirim ve istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının %10'undan az olamaz. Geçici vergi dönemlerinde de yurt içi asgari kurumlar vergisi hesaplanır. Türkiye'de elde ettikleri kazançları kurumlar vergisi beyannamesiyle beyan etmek zorunda olan dar mükellef kurumlar da bu kapsama girebilir.

KVK'unda tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca, bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Beratuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİVELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Ziraatçiler Çarşısı
Maslak Taksim V.D. 20060741450010
Mersis No: 0-2060-0741450010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cmsj.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 196

merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu İK şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancım doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir.

"Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına yapılanın ödeme hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılması gerektiği şeklinde anlaşılması gerekir.

32.2. Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

32.2.1. Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları:

31.12.2025 tarihine kadar uygulanmak üzere Borsa'da işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nun Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nun Geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nun Geçici 67. maddesinin yürürlük süresinin 31.12.2025 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 31.12.2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bkz. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi (Yatırım Ortaklığı Payları Hariç), BİST'te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören paylarının alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası AŞ-Merkezi Kayıt Kuruluşu AŞ dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu paylarının bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bortuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarçiftliği/İzmir
Ticaret Sicil No: 208 007 45 45
Mersis No: 0-2080-0741-450010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş. 197

veya aracı kurum bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak veri tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- Bankalar ve aracı kurumların alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark;
- Alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ifası halinde alış bedeli ile ifa bedeli arasındaki fark,
- Bankalar ve aracı kurumların aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler,
- Aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasır menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden Kanun a göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenenler için %0; ve (iii) (ii) numaralı alt kısımda belirtilen gerçek kişi ve kurumlar hariç olmak üzere, (i) numaralı alt kısımda belirtilen dışında kalan kazançlar için %10 olarak uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uyabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkarı metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecek, ancak tevkifat matrahı ilk giren ilk çıkan yöntemine göre belirlenecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliğ uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bartuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kartal İşletme Alanı No:302 Pınarbaşı ZMF
Hasan Tahsin V.D. 2007071415
Mersis No: 0-2060-0741-4500010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
198

aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir.

Tam mükellef kurumlara ait olup BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Tevkifata tabi tutulan BİST'te işlem gören paylara ilişkin alım satım kazançları için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Söz konusu bu gelirler, diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye dâhil edilmez. Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde GVK'nun Geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tâbi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine, 4749 sayılı Kanuna göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nun Geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntılan verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı BKK, 2010/926 sayılı BKK ve 2012/3141 sayılı BKK uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranı Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda Dar Mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nun Geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde emiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk Vergi Kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nun Geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berut
ÖSEN

Berut
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kamalıpaşa Cad. No:302 P.İhtifası/İZMİR
Hasan Tahsin V.D. 276 007 4145
Merkezi No: 0-2080-0741-4500010
cmejm@hs03.kep.tr / www.cjns.com.tr

Merkezi No: 0-2080-0741-4500010

bulunan temsilciligiince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. KKTC vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca, bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için, toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

01.01.2007 tarihinden itibaren mukimlik belgesi ibraz eden dar mükellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmayıp mevcut numaralar kurumun hangi ülkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılmak suretiyle revize edilecektir.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve tercüme bürolarınca te dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri dikkate alınmadan Türk vergi mevzuatı uyarınca ödeme tarihinde geçerli olan tevkifat oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satım yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (beneficial owner) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi ziyan doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği anlaşmalar ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

32.2.2. Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın Geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

32.2.2.1. Gerçek Kişiler

32.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacaktır. GVK geçici madde 67'de yer alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler de GVK'nın mükerrer 80. maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacaktır.

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş. Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Berat ÖSEN Berat ÖSEN Bülşra MESUDİYELİ Ünal KOÇAMAN
CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş. Kemalpaşa Cad. No:302 Çiğdemler ZMİR Hürriyet Mah. Y.D. 206 07410 45 Mersis No: 0-2160-07410-500010 cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

Pay senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nın mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103. maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşyorsa ise (bu tutar 2025 yılı için 330.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

32.2.2.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK madde 86/2 çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyannameye tabi değildir. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde 101/2 uyarınca, menkul malların ve hakların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve iratlarını mal ve hakların Türkiye'den elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirmek zorundadırlar. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

32.2.2.2. Kurumlar

32.2.2.2.1. Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Payların Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

32.2.2.2.2. Tam Mükellef Kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak hisselerinin satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticaret ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşmüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl için sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna olayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertağ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı/İZMİR
Hasan Tahsin V.D. 270007 4145
Merkezi No: 0-2080-0741-500010
cmsjm@hs03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş. 201

zıya uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

32.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimî temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticaret ile uğraştıklarından %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimî temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk Vergi Kanunlarından önce uygulanacaktır.

32.2.2.4. Yabancı Fon Kazançlarının ve Bu Fonların Portföy Yöneticiliğini Yapan Şirketlerin Vergisel Durumu

01.01.2006 tarihinden itibaren SPK'nın düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirket sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanunun 35. maddesiyle, 15.06.2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin, her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nun 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait paylar veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

32.3. Paylara ilişkin kâr paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi

KVK 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri ile GVK'nın 94/1-6-b maddesine 4842 sayılı Kanunla yapılan değişiklikle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 4842 sayılı Kanunla değişik 94/1-6-b maddesi ve KVK'nun 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri uyarınca; Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar

vergi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (v) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 21.12.2024 tarih ve 4936 sayılı T.C. Cumhurbaşkanlığı Kararı gereğince 22.12.2024 tarihinden itibaren %15 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

32.3.1. Gerçek Kişiler

32.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar kar payı dağıtırken gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dahil olmak üzere dağıtılan kar payının tamamı (%100'ü) üzerinden 22.12.2024 tarihi itibarıyla %15 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kar payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2025 yılı gelirleri için 330.000 TL'yi aşan kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtım aşamasında yapılan %10 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımını sayılmaz. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

32.3.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'nın 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Cumhurbaşkanlığı Kararı ile belirlenen oranlarda (22.12.2024 itibarıyla bu oran %15'tir) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk Konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesinde, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

CMS Jant ve Makina
Sanayii A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berbuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİVELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayii A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı 42100
Kuşançay Mah. V.D. 205 101 3145
Mersis No: 0-2080-0713-450010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
203

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİVELİ

Ünal KOÇAMAN

Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 numaralı fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

32.3.2. Kurumlar

32.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki "safı kurum kazancı, GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safı kurum kazancı üzerinden %25 oranında uygulanır.

Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktöring şirketleri, finansman şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli uygulanacaktır.

Ancak, KVK'nın 5/a-1 maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, tam mükellefe tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnada yararlanamaz.

32.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Cumhurbaşkanlığı Kararı ile belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %15'tir) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk Konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesinde, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimî temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergileme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Bertuğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Bübra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemiçpaşa Cad. No:302 Kat:1/1Z1/1R
Görsan Tahana V.D. 2017/17-4145
Mersis No: 0-2060-0740000010
cmsjm@he03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
204

33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabilmesi için ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

33A İZAHNAME KULLANIM İZİNİNİN BELİRLenen BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

33A.1 İzahname kullanım izni verilen yetkili kuruluşların listesi ve kimlik bilgileri (ticaret unvanları ve adresleri):

Yoktur.

33A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibarıyla yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılacağı hakkında açıklama:

Yoktur.

33B İZAHNAME KULLANIM İZİNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

İzahnameyi kullanacak her bir yetkili kuruluşun kendi internet sitelerinde izahnameyi verilen izin ve koşullar dahilinde kullandıklarına dair beyanlarına yer vermeleri gerektiğine dair koyu harflerle yazılmış uyarı:

Yoktur.

CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Berduğ
ÖSEN

Berat
ÖSEN

Büşra
MESUDİYELİ

Ünal
KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Arslanbeyli/İZMİR
Etiler Mah. No:205/107/145
Mersis No: 0-2060-07414510010
cmsjm@h=03.kep.tr / www.cms.com.tr

MENKUL DEĞERLER A.Ş. 205

34. İNCELEMESİNE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Kemalpaşa Cad., No:302, 35060, Pınarbaşı, Bornova/İzmir adresindeki İhraççı'nın merkezi ve başvuru yerleri ile İhraççı'nın internet sitesi (www.cms.com.tr) ile KAP'ta tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

- 1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.),
- 2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları.

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Beratuğ ÖSEN

Berat ÖSEN

Büşra MESUDİVELİ

Ünal KOÇAMAN

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Cad. No:302 Pınarbaşı Bornova/İZMİR
Etiler Mah. Tahsi V.D. 206 00741-İS
Mersis No: 0-2080-0741-4500010
cmsjm@h03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

206

35. EKLER

EK 1: Şirket Esas Sözleşmesi,

EK 2: Şirket'in 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere İlişkin Finansal Tablolar ve Özel Bağımsız Denetçi Raporu,

EK 3: Bağımsız Denetim Kuruluşu Sorumluluk Beyanı,

EK 4: Akol Avukatlık Bürosu Tarafından Hazırlanan Hukukçu Raporu ve Bağımsız Hukukçu Beyanı,

EK 5: Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu,

EK 6: Fon Kullanım Yeri Raporu ve İlgili Yönetim Kurulu kararı,

EK 7: Fiyat Tespit Raporu ve Ekleri.

**CMS Jant ve Makina
Sanayi A.Ş.**

**Bulls Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.**

**Bertuğ
ÖSEN**

**Berut
ÖSEN**

**Bilge
MESUDİYELİ**

**Ünal
KOÇAMAN**

CMS Jant ve Makina Sanayi A.Ş.
Kemalpaşa Caddesi No:307/B Blok Kat:1/İZMİR
Fisancılık Tarafından V.D. No: 145
Mersis No: 0-2080-0141-500010
cmsjm@h*03.kep.tr / www.cms.com.tr

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler

207